



الحاكمة كاثي هوكول

لننشر فورًا: 2021/11/19

## الحاكمة تفتتح صالة يو بي اس - مقر NEW YORK ISLANDERS الجديد

يعتبر الإنتهاء من صالة يو بي اس الجديدة التي تضم 19,000 مقعدًا إنجازًا رئيسيًا يتمثل في مشروع إعادة تطوير بلمونت بارك البالغ إجمالي تكلفته 1.3 مليار دولار

اكتملت محطة المونت-يو بي اس-LIRR الجديدة

من المتوقع أن يخلق المشروع الإجمالي 10,000 وظيفة، ويولد 2.7 مليار دولار في النشاط الاقتصادي

[تتوفر صور الصالة الجديدة هنا](#)

[يتوفر الفيديو الجوي للصالة الجديدة هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن افتتاح صالة يو بي اس، والتي ستعيد New York Islanders إلى موطنهم في لونغ آيلاند. تمثل الصالة الجديدة معلمًا رئيسيًا في مشروع إعادة تطوير بلمونت بارك الذي تبلغ تكلفته 1.3 مليار دولار، والذي يحول 43 فدانًا من مواقف السيارات غير المستغلة إلى وجهة رائدة للرياضة والضيافة. بالإضافة إلى كونها الموطن الجديد لفريق الهوكي في New York Islanders، ستقدم صالة يو بي اس حفلات موسيقية وترفيهًا حيًا وفعاليات أخرى على مدار العام. ستشمل المراحل المستقبلية من مشروع إعادة تطوير بلمونت بارك مجمعًا للترفيه والتجزئة على مساحة 350,000 قدم مربع، وفندقًا يتضمن 250 غرفة ومركزًا مجتمعيًا. إضافة إلى ذلك، سيتم إعادة فتح حديقتين محليتين تم تأهيلهما للجمهور في الأشهر المقبلة. من المتوقع أن يخلق بناء جميع مكونات المشروع 10,000 فرصة عمل ويولد 2.7 مليار دولار في النشاط الاقتصادي لمقاطعة ناسو.

قالت **الحاكمة هوكول**، "اليوم هو يوم تاريخي لنيويورك و Islanders حيث قمنا بافتتاح صالة يو بي اس الجديدة ذات المستوى العالمي. هذه هي الخطوة الأولى في بلمونت بارك الذي أعيد تطويره حديثًا، والذي سيكون بمثابة وجهة معترف بها دوليًا للرياضة والترفيه وتجارة التجزئة والضيافة. بينما تستمر نيويورك في التعافي من جائحة (COVID)، سيكون بلمونت بارك فعالاً في تعزيز الاقتصاد الإقليمي وتعزيز السياحة للأجيال القادمة."

قال **نائب الحاكمة بريان بنجامين**، "افتتاح صالة يو بي اس الجديدة ليس رائعًا بالنسبة إلى Islanders فحسب، بل ستكون التجديدات الجديدة في بلمونت بارك إضافة رائعة لمجتمع مقاطعة ناسو. سيجلب هذا المشروع الجديد الأنشطة الترفيهية والاقتصادية إلى المنطقة ويجعلها مركزًا دوليًا لكل شيء من الرياضة إلى الضيافة، ولا أطبق الانتظار لرؤية الساحة الجديدة قيد التشغيل."

تم الإعلان عن مشروع إعادة تطوير بلمونت بارك في ديسمبر 2017، ويتضمن مزايا مجتمعية وعامة كبيرة، بما في ذلك محطة لونغ آيلاند للسكك الحديدية الجديدة في المونت - وهي أول محطة LIRR جديدة بدوام كامل منذ ما يقرب من 50 عامًا. بحلول عام 2024، من المتوقع أن يحافظ المشروع على 3,200 وظيفة جديدة بدوام كامل، وتوفير 858 مليون

دولار في النشاط الاقتصادي السنوي، وتحقيق عشرات الملايين من الدولارات من الإيرادات الضريبية السنوية الجديدة للاقتصاد الإقليمي.

### محطة المونت LIRR الجديدة

سيتم افتتاح **محطة المونت** من سكة حديد لونغ آيلاند، أول محطة LIRR جديدة منذ ما يقرب من 50 عامًا، للخدمة يوم السبت، 20 نوفمبر - بالتزامن مع أول مباراة يخوضها فريق New York Islanders على أرضه في ملعب صالة يو بي اس. ستقدم محطة المونت—صالة يو بي اس ميدنيًا خدمة متجهة شرقاً إلى المونت، لتخدم صالة يو بي اس وبلمونت بارك، التي تحتفظ بمحطتها المخصصة بدوام جزئي.

ستزيد الخدمة في المحطة في الصيف المقبل عند فتح المنصة الغربية. في ذلك الوقت، ستبدأ المحطة في تقديم خدمة بدوام كامل على مدار العام للمجتمع المحلي وستبدأ في تقديم خدمة متجهة غرباً من وإلى الأحداث في UBS Arena و بلومنت بارك. سيحصل سكان لونغ آيلاند الذين يعيشون شرق بلومنت على هيمبستيد وخليج أويستر وبورت جيفرسون ورونكونوما على مقعد واحد مباشرة إلى الفعاليات لأول مرة. سيؤدي ذلك إلى تقليل أوقات السفر ومن المتوقع أن يؤدي إلى زيادة عدد الحاضرين في الحدث الذين يستخدمون وسائل النقل العام، مما يساعد في تخفيف الازدحام المروري في لونغ آيلاند.

عند اكتمال كلتا المنصتين، ستحتوي المحطة الجديدة على منصتين عاليتي المستوى تتسعان إلى 12 سيارة مع مظلات، ومصاعد متوافقة مع قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة، وجسر للمشاة، ومحطات شحن USB، ونقاط المساعدة، وكاميرات أمنية، وكاميرات رقمية لافتات تحتوي على معلومات عن وصول القطار وشبكة واي فاي ونظام ذوبان ثلج حديث مدمج في خرسانة المنصات لضمان بقائها خالية من الثلج والجليد أثناء العواصف الشتوية.

### متنزه المونت رود المعاد تأهيله وهندريكسون أفنيو بارك

كجزء من المشروع الشامل، تعمل New York Arena Partners على تجديد متنزه المونت رود وإدخال تحسينات على هندريكسون أفنيو بارك. تم تطوير خطة المونت رود بارك مع المجتمع المحلي بناءً على الأفكار التي قدمها السكان في ورشة عمل تخطيط ميسرة في أبريل 2019. عند الانتهاء، سيقدم المونت رود بارك ملعباً رياضياً جديداً متعدد الاستخدامات، وملعب كرة سلة وكرة يد تم تجديدها، ومسار مشي محيطي، ومنطقة لياقة بدنية جديدة للبالغين، وملعب جديدة ومنطقة ألعاب مائية، ومنطقة جلوس تم تجديدها، وإضاءة محسنة وتدابير أمنية، والوصول ADA. تشمل التحسينات في هندريكسون أفنيو بارك تحسين الإضاءة.

**قال نوميكي كيفن لو، رئيس تطوير امباير ستيت،** "مع إعادة فتح ولاية نيويورك أبوابها، فإن افتتاح صالة يو بي اس الجديدة ومحطة المونت في سكة حديد لونغ آيلاند يرسل رسالة واضحة مفادها أن لونغ آيلاند مفتوحة للعمل. باعتبارها مقراً جديداً لـ New York Islanders ومكاناً لفعاليات الترفيه الحية، ستعمل صالة يو بي اس على تعزيز السياحة والنشاط الاقتصادي في المنطقة. السياحة والضيافة أمران مهمان لاقتصاد الولاية وإعادة تطوير بلومنت بارك ستحول المنطقة إلى وجهة ترفيهية رائدة."

**قال مفوض تطوير امباير ستيت بالإناية والرئيس والمدير التنفيذي المعين هوب نايت،** "بعد سنوات من التخطيط المفتوح والتعاون مع قادة المجتمع وأصحاب المصلحة، قمنا بافتتاح صالة يو بي اس الجديدة - وجهة رياضية وترفيهية عالمية المستوى ستخلق ذكريات دائمة لعشاق الهوكي وسكان نيويورك. المستقبل مشرق بالنسبة إلى لونغ آيلاند مع إعادة تطوير بلومنت بارك الذي سيوفر وظائف جديدة وعائدات ضريبية من شأنها أن تساعد في تحفيز النمو الاقتصادي في المنطقة."

**قال جون ليدبيكي، المالك المشارك لـ New York Islanders،** "إنه لشرف لنا أن نحفل بمشجعي Islanders وسكان نيويورك في جميع أنحاء المنطقة مع افتتاح هذا المعلم الجديد في نيويورك اليوم. شكرنا للحاكمة هوكول والمسؤولين المنتخبين وأولئك في مجتمعنا الذين عملوا بجد لجعل هذا اليوم ممكناً."

**قال مفوض غاري بيتمان NHL،** "أريد أن أهنئ الحاكمة هوكول، و New York Islanders، ومشجعيهم، وشركائنا في الحكومة والقطاع الخاص الذين قدموا رؤيتهم وعملهم الجاد والتزامهم هذا اليوم التاريخي ممكن. لسنوات، كان Islanders يحلمون بساحة من الدرجة الأولى على أحدث طراز يمكنهم اعتبارها مقراً لهم. واليوم، تحقق هذا الحلم."

قال **المؤسسان المشاركان لشركة ستيرلنغ لتطوير المشاريع جيف ويلبون وريتشارد براون**، "نحن فخوران للغاية بالوقوف إلى جانب تيم وسكوت في افتتاح صالة يو بي اس. خالص شكرنا للحكومة، والموظفين المتفانين في توفير امباير ستيت ومكتب الخدمات العامة، والمسؤولين المحليين المنتخبين الذين دعموا هذه الشراكة الرائدة بين القطاعين العام والخاص التي ستحول المجتمع المحلي."

قال **رئيس يو بي اس اميريكاز توم ناراتيل**، "نحن فخورون جدًا بأن نكون جزءًا من هذه الفرصة التي تحدث مرة واحدة في الجيل في العاصمة المالية والترفيهية والرياضية في العالم. إنه لأمر مثير بشكل لا يصدق رؤية اسم يو بي اس في أفضل مكان في البلاد، ونحن ممتنون لوجودنا في عائلة الشركاء الذين جعلوا صالة يو بي اس حقيقة واقعة للجماهير والمجتمع ومجتمع Islanders."

قال **الرئيس التنفيذي لمجموعة أوك فيو تيم لويكي**، "يسعدنا الترحيب بالمشجعين في صالو يو بي اس في نهاية هذا الأسبوع. سيحظى المبنى الجديد المتطور والمخصص للموسيقى والمصمم للهوكي بتجربة لا مثيل لها في المنطقة. شكرًا للحكومة هوكول وولاية نيويورك على دعمهم الهائل لفريقنا وهذا المشروع."

لمدة عامين تقريبًا، قامت مؤسسة تطوير امباير ستيت و نيويورك بلمونت بارتنرز، والشركة التابعة لها، نيويورك آرينا بارتنرز - وهي مشروع مشترك بين مجموعة أوك فيو و New York Islanders و جيف ويلبون- برعاية مشروع إعادة تطوير بلمونت من خلال مشروع صارم وعملية المراجعة العامة الشفافة، والتي تضمنت 12 اجتماعًا وجلسة استماع واجتماعات مستمرة مع المنظمات المحلية وأصحاب المصالح. شكلت مداخلات المسؤولين المحليين وأعضاء المجتمع واللجنة الاستشارية المجتمعية للمشروع المشروع في كل خطوة على الطريق، بما في ذلك إضافة محطة صالة يو بي اس LIRR الجديدة وتجديد المونت رود بارك. في صيف عام 2019، حصل المشروع على الموافقات العامة من مجلس إدارة تكوير امباسر ستيت، ومجلس مراقبة الامتياز ومجلس مراقبة السلطات العامة.

قال **النائب جريغوري ميكس**، "يسعدني أن أرحب بعودة New York Islanders إلى لونغ آيلاند. سيوفر الاستاد الجديد فرص عمل ويعزز الفرص الاقتصادية المحلية. علاوة على ذلك، ستسمح محطة LIRR الجديدة في المونت، وهي أول محطة جديدة منذ ما يقرب من 50 عامًا، بمزيد من خيارات النقل العام التي ستسهل تنقلات عمل سكان نيويورك وتضمن الوصول العادل إلى صالة يو بي اس."

قال **عضو مجلس الشيوخ عن الولاية ليروي كومري**، "التنمية الاقتصادية التي يقودها المجتمع بشكل مسؤول، ضرورية لعودة نيويورك، وأنا متحمس للتعاون الذي جمع مقاطعات كوينز وناساو معًا لرؤية Islanders يعودون إلى موطنهم في لونغ آيلاند بافتتاح صالة يو بي اس متعددة الأغراض والتي تبلغ تكلفتها 1.1 مليار دولار والتي تقع في بلمونت بارك. لقد استغرق الأمر وقتًا طويلاً، لكننا في النهاية نجتاز خط النهاية ونتطلع إلى تعزيز اقتصادي للمنطقة والولاية. أود أن أثنى وأهنئ، الحاكمة كاثي هوكول، وفريق في تطوير امباير ستيت، وقيادة MTA / LIRR، وشركاء صالة يو بي اس، و ويلبونز، و جون ليديكي، وأصدقائنا في العمل المنظم، وزملائي في الحكومة ولكن الأهم من ذلك، قادة المجتمع في المجلس الاستشاري وغيرهم ممن وقفوا وتحذروا حول ما يجب القيام به للحفاظ على سلامة الحي وحمايته مع وجود رؤية لدفع دولتنا ومجتمعنا إلى الأمام. من الضغط من أجل محطة المونت LIRR الجديدة إلى زيادة الوعي بالحاجة إلى المساحات المفتوحة والبرامج التعليمية، مهد قادتنا المقيمون المحليون الطريق للشراكة بين القطاعين العام والخاص والاستثمار الذي سيعود بالفائدة على المنطقة للأجيال القادمة"

قالت **عضوة مجلس الشيوخ عن الولاية أنا إم كابلان**، "توضح صالة يو بي اس الجديدة الجميلة في بلمونت بارك ما هو ممكن من خلال الشراكات الفعالة بين القطاعين العام والخاص والمشاركة المجتمعية المنتجة. هذا المرفق الجديد الرائع سيعيد أخيرًا Islanders إلى مقاطعة ناسو حيث ينتمون، وسيكون مصدرًا للترفيه والتنمية الاقتصادية التي ستفيد مجتمعنا بأكمله. أنا ممتن جدًا للعمل الجاد والتفاني من كل شخص مسؤول عن هذا الإنجاز العظيم، بما في ذلك الحاكمة كاثي هوكول، وموظفو تطوير امباير ستيت، وأعضاء المجتمع الذين قدموا مساهماتهم، و القطاع الخاص، وجميع العمال الذين حضروا طوال فترة الوباء للحفاظ على المشروع في الوقت المحدد وفي حدود الميزانية. اليوم هو حقًا يوم رائع لجميع مناطق لونغ آيلاند!"

قال عضو مجلس الشيوخ تود كامينسكي، "إن إعادة Islanders إلى موطنهم في صالة حديثة في لونغ آيلاند يعد انتصارًا. سيكون هذا المشروع حافزًا للمنطقة ولديه فقط بداية لما سيكون مجتمعا عالمي المستوى يوفر فرص عمل جيدة ونقل جماعي للمجتمعات المحيطة. يظهر اليوم أنه يمكننا التفكير بشكل كبير وإنجاز مشاريع تحويلية مهمة."

قال عضو الجمعية كلايد فانيل، " هذا يوم عظيم لنيويورك. يسعدنا أن يكون Islanders و صالة يو بي اس جيراننا. إلى جانب الفعاليات الرائعة، نتوقع أن يكون مركزًا للوظائف لمجتمعنا. يسعدنا أيضًا أن يكون لدينا محطة سكة حديد جديدة في لونغ آيلاند. ستكون صالة يو بي اس مكانًا رائعًا لخلق ذكريات لسنوات قادمة."

قالت لورا كوران، المديرية التنفيذية في مقاطعة ناسو، "إنه يوم تاريخي لمقاطعة ناسو ولمجتمع Islanders. لقد أفاد مشروع بلمونت مجتمعاتنا المحلية منذ اليوم الأول، حيث خلق وظائف جديدة ونشاطًا اقتصاديًا، وتوسيع شبكة النقل العام لدينا، وإعادة Isles الأحبة إلى الوطن إلى الأبد - ثلاثة أهداف برمية واحدة لناسو. بصفتي داعمًا قويًا لهذا الجهد، فأنا فخور بالفريق الذي أنجز المهمة. لننتقل Islanders!"

قال رئيس كوينز بورو، دونوفان ريتشاردز، "يسعد كوينز الترحيب بـ New York Islanders في منطقتنا القريبة، ولكننا أيضًا مسرورون بشأن خلق فرص العمل والنشاط الاقتصادي الذي يفيد منطقتنا بأن سيولد افتتاح صالة يو بي اس الجديدة المذهلة. الطريق لاستعادة كأس ستانلي لـ Islanders وجلب المصالح الاقتصادية لكل من كوينز ومقاطعة ناسو."

قال دونالد كلافين، المشرف على بلدة هيمبستيد، "اليوم هو يوم عظيم لمدينة هيمبستيد وولاية نيويورك."

قال رئيس اتحاد لونغ آيلاند للعمال جون دورسو، "الحاكمة هوكول ومنظمة Islanders والمشجعين والعاملين في هذه المنطقة اجتمعوا جميعًا لجعل هذا اليوم حقيقة واقعة. إنها لحظة مميزة في تاريخ سكان الجزيرة ولونغ آيلاند. يجب أن يكون جميع المعنيين فخورين بما أنجزناه ، ومتحمسون لما سيأتي بعد ذلك!"

قال ماتي أراسيك، رئيس مجلس تجارة البناء والتشييد، "لا يمكننا أن نكون أكثر حماسًا بشأن استكمال مقر NY Islanders في لونغ آيلاند. من خلال هذا المشروع، شاهدنا النتائج النهائية للتجار المهرة والتجار الذين عملوا "كمحترفين حقيقيين" لجعل هذه الوجهة الترفيهية الأفضل في البلاد. يعرب مجلس تجارة البناء عن امتنانه بشكل خاص للدور الذي لعبته الحكامة هوكول و مؤسسة تكوير امباير ستيت NYS في تنفيذ هذا المشروع المحرك الاقتصادي لمقاطعة ناسو ودعم العمالة المنظمة خلال العملية بأكملها."

قال رئيس BJ SEIU32 كايل براغ، "إن تنظيم وتشغيل صالات المناسبات في نيويورك هو عنصر مهم في تعافي ولايتنا. سيؤدي افتتاح صالة يو بي اس إلى جلب مئات الوظائف الجديدة إلى بلمونت، بما في ذلك العديد من وظائف التنظيف والأمن على مدار العام بأجور جيدة. نحن فخورون بدعم هذا المشروع ونتطلع إلى العديد من المواسم المفعمة بالحياة هناك."

قال الرئيس التنفيذي لشركة NYRA ورئيسها، ديف أورورك، "يعتبر استكمال صالة يو بي اس بمثابة تذكير بكل ما هو ممكن في ولاية نيويورك. بلمونت بارك معلم بارز وفرت الأرضية لبعض أكثر اللحظات إثارة وتذكراً في تاريخ الرياضة، ويسعدنا أن نرحب بصالة يو بي اس و New York Islanders في مقرهم الجديد في المكان الذي يتوج فيه الأبطال."

قالت ساندرا سميث، رئيسة ائتلاف إلمونت للتنمية المستدامة، "يُعد استكمال هذه الصالة انتصارًا كبيرًا لمجتمع إلمونت. أنا متحمس لمواصلة العمل مع نيويورك أرينا بارتنرز لتحسين مجتمعنا وإتاحة المزيد من الفرص لسكان إلمونت."

قال جون جونسون، رئيس المونت كاردينلز "إن استكمال هذا المشروع هو أمر يتطلع إليه مجتمع المونت. ستجلب هذه الصالة العديد من الفرص الاقتصادية لمجتمع إلمونت. أنا حريص على مواصلة التعامل مع نيويورك أرينا بارتنرز لإكمال التجديدات في المونت رود بارك ودعم المجتمع المحلي."

قالت جولي مارشيسيللا، رئيسة غرفة التجارة في إلمونت، "ترحب غرفة إلمونت التجارية بـ New York Islanders ونيويورك أرينا بارتنرز كأعضاء في مجتمع إلمونت. يعد هذا المجمع الترفيهي إضافة طال انتظارها إلى التنمية الاقتصادية لولاية نيويورك ومقاطعة ناسو ومجتمع إلمونت بشكل عام. نتطلع إلى علاقة عمل طويلة الأمد مع جيراننا الجدد!"

#### حول شركة إمباير ستيت للتطوير

إن تنمية إمباير ستيت (ESD) هي وكالة التنمية الاقتصادية الرئيسية في نيويورك. تتمثل مهمة التعليم من أجل التنمية المستدامة في تعزيز اقتصاد قوي ومتنامي، وتشجيع خلق فرص عمل وفرص اقتصادية جديدة، وزيادة الإيرادات للدولة وبلدياتها، وتحقيق اقتصادات محلية مستقرة ومتنوعة. من خلال استخدام القروض والمنح والإعفاءات الضريبية وأشكال أخرى من المساعدة المالية، يسعى التعليم من أجل التنمية المستدامة إلى تعزيز الاستثمار التجاري الخاص والنمو لتحفيز خلق فرص العمل ودعم المجتمعات المزدهرة في جميع أنحاء ولاية نيويورك. إن ESD هي أيضًا الوكالة الإدارية الرئيسية التي تشرف على مجالس التنمية الاقتصادية الإقليمية للحكومة كاثي هوكول وتسويق العلامة التجارية السياحية الشهيرة في الولاية "I LOVE NY". لمزيد من المعلومات حول المجالس الإقليمية و إمباير ستيت للتطوير، تفضل بزيارة <http://www.regionalcouncils.ny.gov> و <http://www.esd.ny.gov>.

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418