



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 11/16/2021

গভর্নর ক্যাথি হোচুল

মনরো কাউন্টিতে 29 মিলিয়ন ডলারের সাশ্রয়ী আবাসনের নির্মাণ কাজ সমাপ্ত হওয়ার কথা ঘোষণা করেন গভর্নর হোচুল

দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার 114-টি সাশ্রয়ী এবং শক্তি-দক্ষ অ্যাপার্টমেন্ট এবং অন-সাইট সহায়ক পরিষেবা পরিষেবা করবে বয়ঃযুগের জন্য

বিনিয়োগটি "ফিঙ্গার লেকস ফরওয়ার্ড" এর পরিপূরক - যা সম্প্রদায়ের পুনরুজ্জীবন এবং অর্থনীতি বৃদ্ধি করার জন্য অঞ্চলের বিস্তৃত কৌশল

গভর্নর ক্যাথি হোচুল আজ মনরো কাউন্টির পেনফিল্ড শহরে প্রবীণদের জন্য 29 মিলিয়ন ডলারের সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন উন্নয়নের নির্মাণ কাজ শেষ করার কথা ঘোষণা করেছেন। দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ারে 114-টি সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট অন্তর্ভুক্ত যার মধ্যে 45-টি অ্যাপার্টমেন্ট সহায়ক পরিচর্যা প্রয়োজন এমন পরিবারদের জন্য সংরক্ষিত যাতে তারা স্বাধীনভাবে বেঁচে থাকতে পারেন। উন্নয়নটির পাশে আছে একটি সর্বজনীন সবুজ জায়গা যা বিশেষ ঘটনাগুলির আয়োজিত করবে এবং একটি চাষীদের বাজার।

"প্রায়শই, আমাদের ঝুঁকিপূর্ণ গরিষ্ঠরা বিপজ্জনক পরিস্থিতিতে থাকতে বাধ্য হন অথবা তারা অসাশ্রয়ী ভাড়ার কবলে পড়েন," **গভর্নর ক্যাথি হোচুল বলেন।** "এই উল্লেখযোগ্য বিনিয়োগের মাধ্যমে, আমরা মনরো কাউন্টির 114-টি পরিবারকে একটি উচ্চ-মানের বাড়িতে আবাসন সুরক্ষা অর্জন করতে সহায়তা করছি যা তাদের স্বাস্থ্য এবং সুস্থতার প্রয়োজনীয়তা প্রকৃত অর্থে পূরণ করতে প্রয়োজন সহায়ক পরিষেবাগুলির প্রকারগুলি প্রদান করে।"

দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার এলাকার মাঝারি আয়ের 60 শতাংশ বা তার নিচে উপার্জনকারী পরিবারগুলির জন্য সাশ্রয়ী। 114-টি অ্যাপার্টমেন্টের মধ্যে, 45-টি সেই সকল ব্যক্তিদের জন্য সংরক্ষিত যারা এপিসকোপাল সিনিয়র লাইফ কমিউনিটিজ দ্বারা প্রদান করা ব্যাপক সহায়ক পরিষেবাগুলির অ্যাক্সেস পাবেন। এই পরিষেবাগুলি, সেই সাথে কিছু বাসিন্দাদের জন্য ভাড়ার ভর্তুকি, গভর্নরের এম্পায়ার স্টেট সাপোর্টিভ হাউজিং ইনিশিয়েটিভের মাধ্যমে অর্থায়ন করা হয় এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট ডিপার্টমেন্ট অফ হেলথ দ্বারা পরিচালিত হয়।

ESLC-এর আবাসিক পরিষেবাগুলির মধ্যে রয়েছে ব্যক্তিগত পরিচর্যার সমন্বয়, একটি স্বাস্থ্যকর বয়োবৃদ্ধির পরিকল্পনার বিকাশ, মানসিক স্বাস্থ্য স্ক্রীনিং, গৃহ স্বাস্থ্য পরিষেবা, পরিবহন, ছাড়যুক্ত খাবার এবং মুদি কেনাকাটায় সহায়তা; খাদ্য পরিকল্পনা এবং খাবারের প্রস্তুতিতে সহায়তা।

আবাসিক ভবন ছাড়াও, প্রকল্পটি ছোট স্থানীয় কনসার্ট, কৃষকদের বাজার এবং খাদ্য ট্রাকের রোডিওর মতো সম্প্রদায়ের ইভেন্টগুলির জন্য একটি সর্বজনীন সবুজ জায়গা তৈরি করেছে। বাসিন্দাদের কমিউনিটি গার্ডেন, হাঁটার এবং সাইকেলের ট্রেইল, এবং বিনামূল্যে পার্কিং এর অ্যাক্সেস আছে।

বাসিন্দাদের জন্য ভবনের সুবিধাগুলির মধ্যে রয়েছে একটি কমিউনিটি রুম, বাইরের প্যাটিও, ফিটনেস সেন্টার, কুকুর ধোয়ার স্টেশন, এবং প্রতিটি তলায় লন্ড্রির সুবিধা। প্রতিটি অ্যাপার্টমেন্ট একটি ব্যক্তিগত বারান্দা বা বহিঃপ্রাঙ্গণ রয়েছে।

দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার ক্লাইমেট বন্ড ইনিশিয়েটিভ এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথরিটির (New York State Energy Research and Development Authority) লো-রাইজ নিউ কনস্ট্রাকশন প্রোগ্রাম থেকে প্রত্যয়ন অর্জনের জন্য শক্তি-দক্ষ নকশার নির্দেশিকা পূরণ করেছে। শক্তি-দক্ষ ডিজাইনের বৈশিষ্ট্যগুলির মধ্যে রয়েছে এনার্জি স্টার লেবেলযুক্ত যন্ত্রপাতি, LED আলো, গরম এবং শীতলিকরণ, নিরোধক, এবং পানি সংরক্ষণকারী প্লাস্টিং ফিল্টার, সেই সাথে পেইন্ট, আঠা এবং সিল্যান্টগুলির জন্য কম নির্গমনকারী পণ্য।

200 YMCA ওয়েতে অবস্থিত, উন্নয়নটির অবস্থান ইস্টসাইড YMCA ফেসিলিটির পাশেই, যা সিনিয়র প্রোগ্রামিংয়ের একটি সম্পূর্ণ শিডিউল প্রদান করে। সাইটটির কাছেই রয়েছে বৃহৎ বাণিজ্যিক পরিষেবা, কেনাকাটা, মেডিক্যাল অফিসও। এই প্রকল্পের ডেভেলপার হচ্ছে হোম লিজিং (Home Leasing)।

রাজ্যের অর্থায়নের মধ্যে রয়েছে 4.8 মিলিয়ন স্থায়ী কর-মুক্ত বন্ড, ফেডারেল নিম্ন আয়ের আবাসন করের ক্রেডিট যা 7.9 মিলিয়ন ডলার ইকুইটি তৈরি করেছে এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল (New York State Homes and Community Renewal) থেকে 14.2 মিলিয়ন ডলার ভর্তুকি প্রাপ্ত হয়েছে। নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথরিটি (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 88,400 ডলারের সহায়তা প্রদান করেছে।

পেনফিল্ড স্কোয়ার হল রাজ্যের অভূতপূর্ব 20 বিলিয়ন ডলারের, পাঁচ-বছরের আবাসন পরিকল্পনার অংশ যাতে আবাসন সহজলভ্য করা যায় এবং 100,000-এরও বেশি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি এবং 6,000টি সহায়ক পরিষেবা সহ বাড়ি নির্মাণ বা সংরক্ষণ করে গৃহহীনতার বিরুদ্ধে লড়াই করা যায়। 2011 সাল থেকে, নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল মনরো কাউন্টিতে 591 মিলিয়ন ডলারের বেশি বিনিয়োগ করেছে, যা 6,200-টিরও বেশি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি তৈরি বা সংরক্ষণ করেছে।

HCR কমিশনার রুথান ভিসনাউস্কাস বলেছেন, "দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ারে রাজ্য জুড়ে সম্প্রদায়ের বয়স্কদের জন্য অতিরিক্ত সাশ্রয়ী মূল্যের এবং সহায়ক বাড়ির জরুরি প্রয়োজনের সমাধান করার জন্য আমাদের প্রচেষ্টার অংশ। যখন বয়স্ক প্রাপ্তবয়স্করা নিরাপদে

তাদের স্থানে বয়োবৃদ্ধি করতে পারেন তখন তাদের মর্যাদা এবং স্বাধীনতা অক্ষুণ্ণ থাকে, তাদের স্বাস্থ্যের ফলাফলের উন্নতির সাথে এবং চিকিৎসা খরচ হ্রাস হওয়ার সাথে। 114-টি শক্তি-দক্ষ বাড়ি এবং সর্বজনীনভাবে অ্যাক্সেসযোগ্য সবুজ স্থান সহ, এই নতুন 29 মিলিয়ন ডলারের উন্নয়ন সমগ্র পেনফিল্ড সম্প্রদায়কে উপকৃত করবে এবং ফিঙ্গার লেকসকে এগিয়ে নিয়ে যেতে থাকবে।"

ভারপ্রাপ্ত একজিকিউটিভ ডেপুটি কমিশনার ক্রিস্টিন প্রাউড বলেন, "সাশ্রয়ী মূল্যের, নিরাপদ এবং সহায়ক আবাসন আমাদের গরিষ্ঠদের স্বাস্থ্যের জন্য অপরিহার্য। দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার বাসিন্দাদের একটি নিরাপদ এবং সাশ্রয়ী পরিবেশে পূর্ণ এবং স্বাধীন জীবনযাপন করার জন্য প্রয়োজনীয় পরিষেবা এবং সহায়তা প্রদান করার জন্য সজ্জিত যা বাসিন্দাদের এবং সম্প্রদায়ের সদস্যদের জীবনযাত্রার মান উন্নত করতে সবুজ স্থান এবং অন্যান্য সুযোগ-সুবিধা প্রদান করে।"

ডোরিন এম হ্যারিস, NYSERDA এর প্রেসিডেন্ট এবং সিইও বলেছেন, "দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ারের জন্য NYSERDA-এর সহায়তা মনরো কাউন্টির নিম্ন-আয়ের বাসিন্দাদের জন্য অতিরিক্ত সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন প্রদান করতে সহায়তা করে যা শিল্পের নেতৃস্থানীয় শক্তি-দক্ষ অনুশীলন এবং সরঞ্জাম অন্তর্ভুক্ত করে। পরিবেশগতভাবে দায়িত্বশীল এবং স্বাস্থ্যকর প্রকল্পগুলির প্রতিটি খোলার সাথে, আমরা ক্ষতিকারক গ্রীনহাউস গ্যাস নির্গমন কমাতে রাজ্যের লক্ষ্য অগ্রসর হচ্ছি এবং নিশ্চিত করছি যে সমস্ত নিউ ইয়র্কবাসী যেন পরিচ্ছন্ন শক্তি বিনিয়োগ থেকে উপকৃত হন।"

হোম লিজিং সিইও ব্রেট গারউড বলেছেন, "দ্য গার্ডেন্স অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার পেনফিল্ডে গরিষ্ঠদের জন্য 114-টি অত্যন্ত প্রয়োজনীয় সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট নিয়ে এসেছে। আমাদের অংশীদার এপিকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটিজ, নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল, পেনফিল্ড শহর, এবং আরও অনেককে ধন্যবাদ যারা এই সম্প্রদায়টিকে বাস্তবায়িত করতে সাহায্য করেছেন।"

মনরো কাউন্টির নির্বাহী অ্যাডাম বেলো বলেছেন, "আমাদের সিনিয়রদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন বিকল্পগুলি তাদের দীর্ঘায়ু এবং স্বাধীনতার জন্য অত্যাবশ্যিক - এটিই পেনফিল্ড স্কোয়ারের গার্ডেনে 114-টি অ্যাপার্টমেন্টকে আমাদের সম্প্রদায়ের জন্য একটি চমৎকার সংযোজন করে তোলে। এই নিরাপদ, শক্তি সাশ্রয়ী বাড়িগুলি খুবই প্রয়োজনীয় সুযোগ-সুবিধা থেকে মাত্র একটি ধাপ বা একটি ছোট ড্রাইভ দূরে। আমার কোন সন্দেহ নেই যে মনরো কাউন্টির বাসিন্দারা এই ফেসিলিটিকে 'বাড়ি' বলা উপভোগ করবেন।"

টাউন সুপারভাইজার অ্যান্থনি লাফাউন্টেন বলেছেন, "পেনফিল্ড স্কোয়ার হল প্রথম প্রকল্প যা শহরের মিশ্র ব্যবহার উন্নয়ন অঞ্চলের সম্পত্তিগুলির মধ্যে এই রুট অনুযায়ী। 250 করিডোর। আমরা তাদের আমাদের সম্প্রদায় এবং তাদের বাসিন্দাদের জন্য শ্রেষ্ঠত্বের একটি মাপকাঠির কেন্দ্র হওয়ার জন্য অপেক্ষা করছি।"

রাজ্য সিনেটর সামরা ব্রউক বলেছেন, "আমাদের সম্প্রদায়ের সকল আয়ের স্তরে সহায়ক আবাসন বিকল্পগুলি উপলব্ধ রয়েছে তা নিশ্চিত করার জন্য আমরা রাজ্য স্তরে কাজ চালিয়ে যাচ্ছি, এবং পেনফিল্ড স্কোয়ারের বাগানে এই প্রকল্পটি সম্পূর্ণ করাকে অগ্রাধিকার দেওয়ার জন্য আমি গভর্নর হোচুলকে ধন্যবাদ জানাই। এই স্থানটি সল্ল আয় নিয়ে বসবাসকারী বয়স্কদের জন্য একশোরও বেশি অ্যাপার্টমেন্টের আবাসস্থল হবে, এবং এর কৌশলগত অবস্থান বাসিন্দাদের স্থানীয় সুযোগ-সুবিধাগুলি অ্যাক্সেস করতে দেবে। আমরা নিউ ইয়র্কের বয়স্ক জনসংখ্যার জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন প্রদানের জন্য নতুন সুযোগ সন্ধান করব।"

অ্যাসেম্বলি সদস্য জেনিফার লুসফোর্ড বলেছেন, "দ্য গার্ডেন অ্যাট পেনফিল্ড স্কোয়ার আমাদের সম্প্রদায়ের জন্য একটি অত্যন্ত প্রয়োজনীয় এবং স্বাগত সংযোজনা স্বল্প খরচের আবাসন ইউনিট থেকে শক্তি দক্ষ ভবন এবং সকল প্রতিবেশীদের ব্যবহারের জন্য বহু-ব্যবহারের বাইরের সবীজ স্থান। বয়স্ক বাসিন্দাদের জন্য অনসাইট পরিষেবা এবং ইস্টসাইড YMCA প্রোগ্রামগুলির নৈকট্য আমাদের সম্প্রদায়ের একটি গুরুত্বপূর্ণ প্রয়োজন পূরণ করতেও সাহায্য করবে। আমরা এই গুরুত্বপূর্ণ উন্নয়নকে সমর্থন করতে পেরে গর্বিত যা আমাদের সমস্ত বাসিন্দাদের বিভিন্ন প্রয়োজনগুলিকে পরিষেবা প্রদান করবে এবং সাশ্রয়ী এবং শক্তি-সাশ্রয়ী উপায়ে সম্প্রদায় গড়ে তোলাকে উৎসাহিত করবে।"

ফিঙ্গার লেকস ফরওয়ার্ডকে ত্বরান্বিত করা

আজকের ঘোষণাটি "ফিঙ্গার লেকস ফরওয়ার্ড" এর পরিপূরক, যা শক্তিশালী অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি এবং সম্প্রদায়ের উন্নয়নের জন্য এই অঞ্চলের ব্যাপক ব্লুপ্রিন্ট। আঞ্চলিকভাবে পরিকল্পিত পরিকল্পনাটি ফোটোনিয়, কৃষি এবং খাদ্য উৎপাদন, এবং উন্নত উৎপাদন সহ মূল শিল্পগুলিতে বিনিয়োগের উপর দৃষ্টি নিবদ্ধ করে। এখন, অঞ্চলটি আপস্টেট পুনর্জাগরণ উদ্যোগের মাধ্যমে 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের রাষ্ট্রীয় বিনিয়োগের সাথে ফিঙ্গার লেকস ফরওয়ার্ডকে ত্বরান্বিত করেছে। স্টেটের 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বিনিয়োগ বেসরকারি ব্যবসায়িক 2.5 বিলিয়ন মার্কিন ডলারেরও বেশি বিনিয়োগ করতে অনুপ্রাণিত করবে - এবং জমা দেওয়া অঞ্চলের পরিকল্পনাটি 8,200-টি অবধি নতুন চাকরি প্রদান করার আশা রাখে। আরও তথ্য [এখানে](#) রয়েছে।

###

আরো সংবাদ পাওয়া যাবে এখানে www.governor.ny.gov -এ
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[আনসাবস্কাইব করুন](#)