



Для немедленной публикации: 13.11.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ПОБЕДИТЕЛЕМ ПО СТОЛИЧНОМУ РЕГИОНУ И ПОЛУЧАТЕЛЕМ СУБСИДИИ В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ В РАМКАХ ПЯТОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ СТАЛ ГОРОД ТРОЙ**

*Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками осуществит меры для оживления прибрежного района города Трой*

***Эти меры осуществляются в рамках комплексной стратегии штата по стимулированию экономического роста и развития населенных пунктов***

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила в зале Franklin Plaza, что город Трой (Troy) получает финансирование в размере 10 млн долларов как один из победителей по Столичному региону (Capital Region) в пятом туре Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 5-го тура конкурса DRI каждый из 10 регионов экономического развития получает субсидию в размере 20 млн долларов, что в сумме образует обязательство штата в размере 200 млн долларов. Эти средства направляются в виде финансирования и инвестиций, чтобы стимулировать восстановление населенных пунктов путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Эта субсидия в 10 миллионов долларов, выделяемая в рамках мер по экономическому восстановлению, поможет вдохнуть новую жизнь в центральный район Riverwalk города Трой, — **сказала губернатор Хокул.** — Стратегическая концепция этого проекта была разработана на местном уровне. Это служит гарантией того, что меры по культурно-экономическому восстановлению города Трой будут отвечать потребностям местного сообщества и обеспечат долговременное процветание».

«Исторический прибрежный район города Трой вошел в число городских центров, которые получили помощь в рамках Инициативы по оживлению городских центров, — **сказал вице-губернатор Бенджамин.** — Эта субсидия позволит городу Трой стимулировать культурное и коммерческое развитие этого района и обеспечить справедливое восстановление этой городской зоны после пандемии».

Программа DRI является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Для этого тура губернатор Хокул удвоила финансирование с 100 млн долларов до 200 млн долларов и разрешила каждому региональному совету экономического развития решать, будут ли назначены один или два победителя, которые получат соответственно 20 млн долларов или по 10 млн долларов на реализацию проектов оживления городских центров. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые имеют трансформационный потенциал и могут привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем средства DRI выделяются на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения стимулирования трансформации и реализации концепции, предложенной населенным пунктом.

### **Город Трой**

Проект DRI, осуществляемый в городе Трой, сконцентрирован на районе Riverwalk, включающем историческую центральную часть города. Это компактная зона, которая подходит для пешеходного передвижения, включает значительную часть городских учреждений и организаций искусства, культуры и развлечений и содержит объединенную речную набережную длиной 1,6 мили. Учитывая недавние и текущие инвестиции, в том числе направленные на рыночное и доступное жилье, новые коммерческие помещения и улучшение общественных мест и объектов, город Трой стремится с помощью существенных частных инвестиций создать новое многофункциональное пространство, расширить места собрания людей и решить проблему недостатка парковок, чтобы достичь поставленной цели по использованию общественных пространств и городских служб для соединения очагов экономического развития, районов и инновационных центров вдоль набережной.

Совет экономического развития Столичного региона (Capital Region Economic Development Council) рекомендовал город Трой в качестве одного из номинантов, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- центр должен быть компактным, с четко определенными границами;
- центр должен иметь возможность капитализировать предыдущие или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции в район и окружающие территории;
- в пределах или вблизи центра должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;

- центр должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения независимо от возраста, дохода, пола, идентификации, возможностей, мобильности и культурного уровня;
- муниципалитет должен уже выполнять или иметь возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современных норм зонирования и стандартов парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, зеленые рабочие места и транзитно-ориентированное проектирование;
- муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого должны быть получены концепция регенерации центра и предварительный список проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций DRI;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Теперь город Трой получит финансирование и инвестиции из бюджета штата в размере 10 млн долларов, чтобы восстановить экономику центральных кварталов и создать новые возможности для долгосрочного роста. Город Трой присоединяется к городам Гленс Фолс (Glens Falls), Хадсон (Hudson), Олбани (Albany) и Скенектади (Schenectady), которые были победителями по Столичному региону в первых четырех турах DRI соответственно.

**Операционный директор и исполнительный заместитель руководителя Empire State Development Кевин Юнис (Kevin Younis):** «Основой наших мер по стимулированию экономического развития является организация городской среды, и наши стратегические инвестиции направлены на поддержку проектов, призванных создать динамичные и привлекательные сообщества. План города Трой сконцентрирован на центре города с его существующими объектами и креативной инфраструктурой и предусматривает государственно-частное партнерство для стимулирования нового экономического роста».

**Секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо (Rossana Rosado):** «Эта субсидия DRI выделена в рамках усилий штата Нью-Йорк по реконструкции наших населенных пунктов и оказанию им помощи для привлечения бизнеса и обеспечения высокого качества жизни для жителей и гостей города. Государственный департамент штата готов вместе с городом Трой работать, чтобы развить этот импульс для улучшения городской среды для жителей, предприятий и гостей этого города в нашем Столичном регионе».

**Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal, HCR) штата Нью-Йорк Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):** «В столичном регионе с развитыми жилищными, экономическими, образовательными и культурными возможностями, которые

позволяют процветать предприятиям и семьям, эта 10-миллионная субсидия поможет сделать этот регион еще лучшим местом для жизни и работы. Предоставленная городу Трой субсидия демонстрирует усилия штата по созданию экономически устойчивых городских сообществ по всему штату Нью-Йорк. Сейчас мы продолжаем восстановление после пандемии COVID, и я приветствую усилия губернатора Хокул по максимальному использованию этой инициативы, чтобы достичь немедленного трансформационного эффекта».

**Сенатор Нил Бреслин (Neil Breslin):** «Я горжусь своим участием в выделении этого финансирования для города Трой. Используя эту субсидию по Программе оживления городских центров, мы помогаем городу Трой осуществить начатый проект соединения городских кварталов с рекой Гудзон. Я благодарю губернатора Кэти Хокул и всех местных партнеров, которые участвовали в подготовке этого проекта».

**Член Ассамблеи Джон Т. Макдональд III (John T. McDonald III):** «Поздравляю мэра Мэддена, сотрудников администрации города Трой и представителей общественности с получением этой субсидии в рамках Инициативы по оживлению городских центров. Поскольку я сам занимал пост мэра, я хорошо представляю, что можно осуществить с помощью этого финансирования, особенно в центральном и прибрежном районах города. Город Трой очень разумно направил усилия на развитие прибрежной зоны, которая в прошлом играла важную роль в промышленном развитии города. Эта же прибрежная зона, ставшая объектом существенных инвестиций со стороны города Трой, местного бизнеса и соседних районов, сейчас является локомотивом реконструкции города. Я благодарю губернатора Хокул за инициативу и заботу о наших населенных пунктах. Надеюсь, что мы увидим еще более существенные инвестиции в будущем».

**Мэр города Трой Патрик Мэдден (Patrick Madden):** «Я очень рад, что город Трой стал одним из победителей пятого тура Инициативы оживления городских центров. Программа DRI служит стимулом для трансформации многих населенных пунктов по всему штату Нью-Йорк. Мы получили эти средства в очень важное время, когда город Трой восстанавливается после пандемии. Используя средства программы DRI, мы сможем продолжить работы по реконструкции прибрежных кварталов, укрепить связь между городским центром и различными районами и реализовать важные проекты реконструкции, которые позволят создать новые рабочие места и стимулировать экономический рост. Мы благодарим губернатора Хокул и Региональный совет экономического развития за выбор города Трой и приложим все усилия, чтобы реализовать наш проект района Riverwalk».

**Сопредседатели Регионального совета экономического развития Столичного региона (Capital Region Economic Development Council) президент по управлению капиталами NBT Bank Рут Махони (Ruth Mahoney) и президент университета Олбани (University at Albany) Хавидан**

**Родригес (Dr. Havidán Rodriguez):** «От имени наших коллег по совету мы поздравляем администрацию города Трой, которая предложила план, получивший от штата финансирование DRI, которое поможет раскрыть новый экономический потенциал и возможности роста в историческом районе города».

Теперь город Трой начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для регенерации центральных кварталов, на что будет выделено до 300 тыс. долларов из средств на планирование, предусмотренных в субсидии DRI в 10 млн долларов. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для пятого тура конкурса DRI завершится в 2022 году.

### **Об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов**

[Инициатива оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative, DRI\)](#), запущенная в 2016 году, призвана ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Эта инициатива представляет собой беспрецедентную инновационную стратегию, которая сочетает в себе дальновидное планирование с немедленным внедрением.

В первые четыре года действия программы штат выделил 400 млн долларов в виде инвестиций для городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. После пятого тура программы DRI эта сумма увеличится еще на 200 млн долларов. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный населенный пункт получает не менее 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Реконструкция городских центров играет важную роль в лидирующих в стране усилиях штата по борьбе с изменением климата и обеспечению климатической справедливости путем формирования жилой среды, которая удобна для пешего и велосипедного передвижения, доступна для транспорта и позволяет существенно уменьшить автомобильное движение и сократить выбросы парниковых газов. Программа DRI также поддерживает инициативу штата «Охрана здоровья во всех политиках/комфортный штат Нью-Йорк для всех возрастов» (Health Across All Policies/Age-Friendly NY) путем расширения возможностей отдыха и упражнений на открытом воздухе, создания безопасных и доступных общественных пространств для социального взаимодействия, улучшающего психическое здоровье, и расширения доступа к свежей питательной пище, особенно в неблагополучных сообществах.

Инициативу возглавляет секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо. Сообщества получают поддержку со стороны экспертов частного сектора и группы сотрудников государственных учреждений, возглавляемой Департаментом штата в тесном партнерстве с государственной корпорацией Empire State Development и Управлением по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418