



즉시 배포용: 2021년 11월 13일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 다운타운 활성화 계획(DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE) 다섯 번째 라운드에서 트로이가 1,000만 달러 수상 지역으로 설정되었다고 발표

주정부, 트로이 리버워크 지구의 활성화를 위해 주민, 지역사회 지도자, 공무원들과 협력

주정부의 포괄적인 경제 및 지역사회 성장 전략의 일부

Kathy Hochul 주지사는 오늘 프랭클린 플라자(Franklin Plaza)에서 트로이가 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 다섯 번째 라운드에서 수상 지역으로 선정되어 1,000만 달러의 기금을 받을 것이라고 발표했습니다. DRI 5차 라운드의 일환으로, 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 2천만 달러를 수여하고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 회복을 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 2억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "이 1,000만 달러의 보조금은 우리의 경제 회복 노력의 일환으로 트로이의 다운타운 리버워크 지구에 새로운 생명력을 불어넣을 것입니다. 이 프로젝트에 대한 풀뿌리 전략적 비전은 트로이의 문화적, 경제적 활성화가 지역사회의 요구에 부응하고 장기적인 번영을 창출할 수 있도록 보장할 것입니다."

Benjamin 부주지사는 이렇게 말했습니다. "트로이의 유서 깊고 걸어갈 수 있는 강변은 많은 다운타운 지구와 합류하여 뉴욕주의 다운타운 활성화 계획의 혜택을 받고 있습니다. 이번 제공되는 수상 기금은 트로이 시가 이 지역을 문화적으로 그리고 상업적으로 강화할 수 있게 해줄 뿐만 아니라 팬데믹으로부터 이 도시 공간의 공정한 회복을 지원할 수 있게 해줄 것입니다."

DRI는 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 이번 라운드에서 Hochul 주지사는 자금을 1억 달러에서 2억 달러로 두 배 늘렸고 각 지역 경제 개발 위원회가 천만 달러 수상 지역 두 곳을 지명할지 아니면 혁신적인 도심 재개발 프로젝트에 대해 2천만 달러 수상 지역을 지명할지 결정할 수 있도록 했습니다. 과거의 DRI 라운드와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의

활성화를 위한 비전을 명확히 하고 혁신 잠재력이 있고, 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. **DRI** 기금은 활성화를 시작하고 지역사회의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 제공됩니다.

트로이

트로이의 **DRI**는 다운타운 트로이 역사 지구의 심장부를 포함하는 리버워크 지구에 초점을 맞출 것입니다. 이 지역은 좁고 걸을 수 있으며, 도시의 예술, 문화 및 엔터테인먼트 자산의 상당 부분을 포함하고 있으며, 1.6마일의 통합된 강변 지역을 포함하고 있습니다. 트로이는 시장 가격 및 저렴한 주택, 새로운 상업 공간, 산책로 및 공공 공간 개선을 비롯해 상당히 많은 최근의 지속적인 투자를 통해 민간 투자를 활용하여 공공 장소와 도시 편의 시설을 사용하여 목적지 강변 주변의 경제 촉매, 이웃 및 혁신 센터를 연결한다는 목표를 달성하기 위해 상당한 민간 투자를 활용하여 새로운 복합 용도 공간을 만들고 공공 모임 공간을 늘리며 주차장 부족 문제를 해결하는 것을 목표로 합니다.

수도권 경제개발협의회(**The Capital Region Economic Development Council**)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음의 일곱 가지 기준을 고려하여 트로이를 수상 후보 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 모든 연령, 소득, 성별, 정체성, 능력, 이동성 및 문화적 배경을 가진 다양한 인구에게 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역 코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 대중교통 중심 개발 등의 사용을 포함하여 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 지자체는 **DRI** 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있습니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(**DRI**) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

트로이는 현재 도심 지역을 활성화하고 장기적인 경제 성장을 위한 새로운 기회를 창출하기 위해 주정부 자금 및 투자금 1,000만 달러를 받을 수 있는 자격이 있습니다.

트로이는 현재 첫 네 라운드의 수상 도시인 글렌스 폴스, 허드슨, 올버니 및 스키넥터디와 같은 도시에 합류하고 있습니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 최고운영책임자 겸 집행부국장 Kevin Younis는 이렇게 말했습니다. "플레이스메이킹은 활기차고 매력적인 지역사회를 만들기 위해 고안된 프로젝트를 지원하는 전략적 투자와 함께 우리가 진행하고 있는 경제 개발 노력의 핵심입니다. 트로이 계획을 통해 새로운 경제 성장을 촉진하기 위해 민관 파트너십을 수용할 기존 자산과 창의적인 인프라가 있는 도심 지역을 식별합니다."

Rossana Rosado 국무장관은 이렇게 말했습니다."이번 DRI 상은 뉴욕이 우리의 도시 커뮤니티를 재건하고 그들이 사업을 유치하고 주민들과 방문객들에게 높은 삶의 질을 제공할 수 있도록 돕겠다는 뉴욕의 노력을 보여줍니다. 국무부는 트로이 시와 협력하여 여기 수도권에 거주자, 기업체 및 방문객을 위한 더 나은 장소를 만들기 위한 흥미진진한 모멘텀을 구축하기를 기대합니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal) 커미셔너인 RuthAnne Visnauskas는 이렇게 말했습니다. "수도권은 기업과 가정이 번창할 수 있도록 하는 주택, 경제, 교육, 문화재가 풍부하며, 이 1,000만 달러의 투자는 이 지역을 훨씬 살기 좋고 일하기 좋은 곳으로 만들 것입니다. 트로이 시에 수여된 이 상은 뉴욕 전역의 도시 지역에 경제적으로 강력한 지역사회를 건설하려는 주의 노력을 보여줍니다. 코로나 팬데믹에서 계속 회복하고 있는 가운데, 저는 이 이니셔티브의 효과를 극대화하고 즉각적이고 변화적인 영향을 미칠 수 있도록 보장해 주신 Hochul 주지사님께 찬사를 보냅니다."

Neil Breslin 상원의원은 이렇게 말했습니다. "저는 트로이에 대한 이 흥미로운 투자의 일부가 된 것이 자랑스럽습니다. 우리는 이 다운타운 활성화 투자로 트로이 시가 허드슨 강과 이 도시를 연결하기 위해 이룬 진보를 계속 이어나가고 있습니다. Kathy Hochul 주지사와 이 프로젝트를 가능하게 해 주신 모든 지역사회 파트너들에게 감사드립니다."

John T. McDonald III 하원의원은 이렇게 말했습니다. "이 다운타운 활성화 이니셔티브 상을 수상하게 된 Madden 시장, 트로이 시 공무원, 그리고 지역 주민 여러분께 축하드립니다. 전임 시장으로서, 저는 이 기금으로 인해 특히 칼라 시티(Collar City)의 다운타운과 워터프론트 지역을 따라 얼마나 변화할지 감사할 따름입니다. 트로이는 과거에 지역사회의 산업시대의 중요한 부분이었던 강변을 현명하게 재발견했습니다. 이와 같은 강변은, 이제 트로이 시와 지역 기업들, 그리고 주변 지역사회들로부터 상당한 투자를 받은 수혜지로서 트로이 시에서 진행 중인 재개발의 등불이 되고 있습니다. 저희 지역에 대한 지도력과 헌신을 보여 주신 Hochul 주지사님께 감사드리며 앞으로 더 많은 투자가 이루어지기를 기대합니다."

Patrick Madden 트로이 시장은 이렇게 말했습니다. "트로이 시는 다운타운 활성화 계획의 다섯 번째 라운드 수상 지역으로 선정되어 매우 흥분하고 있습니다. DRI는

뉴욕주 전역의 수많은 지역사회를 위한 혁신적인 프로그램이며, 이러한 자금은 팬데믹 후 회복기를 헤쳐나가는 트로이 시에 있어 매우 중요한 시기에 지급되었습니다. DRI의 지원을 받아 강변 지역 활성화를 확대하고, 지역 일자리 창출과 경제성장을 위한 혁신적 재개발 사업에 투자하며, 다운타운과 다양한 지역 간의 연계를 강화할 것으로 보입니다. 우리는 트로이를 선정해 준 Hochul 주지사와 지역경제개발위원회에 감사드리며 우리의 리버워크 지구 계획에 활기를 불어넣기를 기대합니다."

수도권 경제개발 위원회(Capital Region Economic Development Council) 공동 의장인 Ruth Mahoney, NBT Bank 자산 관리 사장 및 올버니 대학교 총장인 Havidán Rodriguez 박사는 이렇게 말했습니다."우리의 동료 의원들을 대표하여, 우리는 트로이의 팀이 새로운 경제 잠재력과 도시 역사 지역의 성장을 실현하기 위해 주 자금을 활용할 성공적인 DRI 계획을 내놓은 것에 대해 축하드립니다."

트로이는 이제 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금 1,000만 달러의 계획 기금 중 최대 30만 달러에 이르는 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 다운타운 활성화에 대한 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 다운타운 활성화 계획(DRI) 보조금 투자 지침이 될 것입니다. 다운타운 활성화 계획(DRI) 다섯 번째 라운드의 계획은 2022년에 완료될 예정입니다.

다운타운 활성화 계획 소개

[다운타운 활성화 계획](#)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 이 계획은 전략적 계획과 즉각적인 구현을 연결시키는 전례 없는 혁신적인 계획 시행 전략을 의미합니다.

이 프로그램 시행 초기 4년 동안 주정부는 4억 달러를 다운타운에 투자해 활력이 넘치고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. DRI 5차 라운드에서는 추가적으로 2억 달러를 지원하게 됩니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화의 비전을 발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러 이상을 수령합니다.

다운타운 재개발 프로젝트는 자동차 사용과 온실 가스 배출을 상당히 많이 줄이는 걷기와 자전거 타기 및 교통로 접근이 가능한 지역사회를 조성함으로써 기후 변화에 대응하고 기후 정의를 증진하기 위한 주정부의 선도적인 노력에 있어 중요한 역할을 합니다. **DRI**는 또한 실외 레크리에이션과 운동을 위한 더 많은 기회를 창출하고, 교제를 도모할 수 있는 안전하고 접근하기 쉬운 공용 공간을 제공하며, 특히 소외된 지역사회가에서 신선하고 영양가 높은 음식에 대한 접근을 확대함으로써 주정부의 **Health Across All Policies/Age-Friendly NY** 이니셔티브를 지원합니다.

이 계획은 **Rossana Rosado** 뉴욕주 주무장관이 이끌었습니다. 지역사회는 뉴욕주 개발국(**Empire State Development**)과 긴밀한 협력을 통해 주무부가 지휘하는 주정부 기관의 팀과 민간 부문 전문가를 비롯해 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부의 지원을 받습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418