



立即發佈：2021 年 11 月 13 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈特洛伊成爲撥付 **1,000** 萬美元的五輪中心區復興計劃的首府地區優勝方之一

州政府將與居民、社區領袖和政府官員合作復興特洛伊的河濱公園區

*紐約州綜合經濟和社區增長戰略的一部分*

凱西·霍楚爾州長今日在富蘭克林廣場 (Franklin Plaza) 宣佈，特洛伊 (Troy) 成爲撥付 **1,000** 萬美元的五輪中心區復興計劃 (Downtown Revitalization Initiative, DRI) 的首府地區優勝方之一。在第五輪中心區復興計劃中，本州 **10** 個區域經濟發展區都將獲得 **2,000** 萬美元的撥款，從而實現本州提供 **2** 億美元的資金和投資的承諾，以將市中心改造成充滿活力的社區來協助社區加快恢復。

「作爲我們經濟復甦工作的一部分，這筆 **1,000** 萬美元的撥款將爲特洛伊市中心的河濱公園區 (Riverwalk District) 注入新的活力」，**霍楚爾州長**表示。「該專案的草根戰略願景將確保特洛伊的文化和經濟振興能夠響應社區的需求，並將創造長期繁榮。」

「特洛伊歷史悠久且適合步行的河濱區與許多中心區相連，可以受益於紐約州的中心區復興計劃」，**本傑明副州長**表示。「這筆撥款將使特洛伊市能夠加強該地區的文化和商業建設，並支援該城市空間從疫情中公平地恢復。」

中心區復興計劃是紐約州經濟發展政策的基石，它將中心區社區轉變爲充滿活力的活動中心，提供高品質的生活並吸引企業、就業以及經濟和住房多樣化。在這一輪中，霍楚爾州長將資金從 **1** 億美元提高到 **2** 億美元，並允許每個區域經濟發展理事會 (Regional Economic Development Council, REDC) 決定是指定兩個獲得 **1,000** 萬美元資金的社區，還是指定一個獲得 **2,000** 萬美元資金的社區，以將資金用於變革性的中心區重建專案。與以往的中心區復興計劃輪次一樣，每個選定的社區都將透過自下而上、基於社區的規劃過程制定戰略計劃，闡明其中心區振興的願景，並確定有可能改變中心區和進一步利用私人 and 公共投資的標誌性專案清單。中心區復興計劃的資金將被發放給最可能啟動振興和實現社區的願景的選定專案。

## 特洛伊

特洛伊的中心區復興計劃的重點是河濱公園區，其中包括特洛伊市中心歷史街區的中心。該地區緊湊且適合步行，該市大部分藝術、文化和娛樂資產都位於其中，並包括

1.6 英里的統一河濱。特洛伊近期獲得並且持續獲得大量的投資，包括市場價和經濟適用房、新的商業空間以及步道和公共空間的改善，其目標是利用大量私人投資來創造新的混合用途空間，增加公共聚會空間，並解決停車場不足的問題，以實現他們的目標，即利用公共空間和城市便利設施連接目的地河濱周圍的經濟催化劑、社區和創新中心。

首府地區經濟發展委員會 (Capital Region Economic Development Council) 對該地區各社區提交的方案進行了全面的嚴格審核，並考慮了下面全部七個條件，然後推薦特洛伊作為提名城市之一：

- 中心區應佈局緊湊，並且具備輪廓分明的邊界線；
- 中心區能夠運用目前或催化未來的對街區及其周圍地區的公共和民間投資；
- 中心區內或附近地區近期或即將有新的就業崗位產生，可以把勞動者吸引到中心區，支持再開發並維持永續發展；
- 中心區必須是有吸引力的宜居社區，可接納各年齡層、收入、性別、身份、能力、流動性和文化背景的多元化人口；
- 地方當局應具備或有能力制定並執行政策，用來改善宜居性和生活品質，包括使用當地預留土地、現代的區劃和停車標準；完整的街道規劃、節能專案、環保工作、以及大眾運輸導向的發展；
- 地方當局應實施開放健全的社區參與過程，以實現中心區振興願景並建立將包括在中心區振興戰略投資計劃 (Strategic Investment Plan) 中的專案和計劃候選清單；
- 地方當局具有管理中心區復興計劃流程的本地能力；以及
- 地方當局已確立轉型專案，並且獲得中心區復興計劃注資即可投入實施。

特洛伊現在有資格獲得 1,000 萬美元的州資金和投資，用來復興其中心區社區，並創造新的長期發展機會。格倫斯福爾斯 (Glens Falls)、哈德遜 (Hudson) 阿爾巴尼 (Albany) 和斯克內克塔迪 (Schenectady) 分別是首府地區中心區復興計劃前四輪的獲勝城市，特洛伊現在與這些城市一起成為第五輪的獲勝城市。

**帝國州發展公司 (Empire State Development) 營運長兼執行副專員凱文·揚尼斯 (Kevin Younis)** 表示，「場所營造是我們經濟發展工作的核心，獲得了戰略投資來支援旨在創建充滿活力和吸引力的社區的專案。特洛伊計劃確定了一個擁有現有資產和創意基礎建設的市中心地區，並將樂於建立公私合作夥伴關係來鼓勵新的經濟增長。」

**州務卿羅薩納·羅薩多 (Rossana Rosado)** 表示，「這一中心區復興計劃撥款表明了紐約重建我們的城市社區，並幫助吸引企業和為居民與遊客提供高品質生活的承諾。州務院 (Department of State) 期待與特洛伊市合作，利用其令人振奮的勢頭，為首府地區的居民、企業和遊客創造一個更好的地方。」

**紐約州住房與社區更新廳廳長路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas)** 表示，「首府地區擁有豐富的住房、經濟、教育和文化資產，使企業和家庭能夠茁壯成長，這筆 1,000 萬美元的投資將使該地區成為一個生活和工作更美好的地方。對特洛伊市的撥

款表明本州致力於在整個紐約的城市地區建設經濟強大的社區。在我們繼續從冠狀病毒疫情中復甦之際，我讚揚霍楚爾州長最大限度地發揮了這一舉措的效力，並確保這一舉措產生了立竿見影的變革性影響。」

**參議員尼爾·布雷斯林 (Neil Breslin)** 表示，「我很自豪能參與特洛伊市的這項令人興奮的投資。」通過這項中心區復興投資，我們將繼續推進特洛伊市在與哈德遜河相連接方面取得的進展。感謝凱西·霍楚爾州長，以及促成這個專案的所有社區合作夥伴。」

**議員約翰·T·麥克唐納三世 (John T. McDonald III)** 表示，「祝賀馬登市長、特洛伊市官員和社區成員獲得此中心區復興計劃資金。作為前任市長，我很能理解這筆資金將帶來多大的變革，尤其是在科勒市 (Collar City) 的中心區和海濱地區。特洛伊當局明智地重新發現了它的海濱，在過去，這是社區工業時代的關鍵部分。同樣的海濱區，現在是特洛伊市、當地企業和周邊社區大量投資的受益者，現在是特洛伊市重建的燈塔。感謝霍楚爾州長對我們地方的領導和承諾，我期待著未來有更大的投資。」

**特洛伊市長帕特里克·馬登 (Patrick Madden)** 表示，「特洛伊市能入選第五輪中心區復興計畫，我們感到非常激動。中心區復興計畫已成為紐約州無數社區的一項變革性計畫，這些資金是在特洛伊度過疫情後復甦的關鍵時期提供的。在中心區復興計畫的協助下，我們將擴大濱水區的振興，投資轉型重建專案以支持當地創造就業機會和刺激經濟增長，並加強中心區與多元化社區之間的聯繫。我們感謝霍楚爾州長和區域經濟發展委員會選擇特洛伊，並期待將我們的河濱公園區計劃付諸實施。」

**首府地區經濟發展委員會聯合主席、NBT 銀行財富管理總裁露絲馬·奧尼 (Ruth Mahoney)** 和**奧爾巴尼大學 (University at Albany) 校長哈維丹·羅德里格斯 (Havidán Rodriguez)** 博士表示，「我們代表委員會成員祝賀特洛伊團隊提出一項成功的 DRI 計劃，它將利用州資金挖掘特洛伊市歷史街區中心區的經濟潛力和增長點。」

特洛伊如今將從 1,000 萬美元的中心區復興計畫補助款中拿出 30 萬美元的規劃資金，開始制定振興中心區的戰略投資計畫。地方規劃委員會 (Local Planning Committee) 的成員包括市政代表、社區領導和其他利益相關方，該委員會將領導這項工作，並由私人部門的專家和州規劃人員組成的團隊提供支持。戰略投資計畫將審查地方資源和機會，以確定經濟開發專案、交通專案、住房專案、社區專案，這些專案要符合每個社區設立的中心區復興願景並已準備好實施。戰略投資計畫將引導中心區復興計畫的補助款對各類振興專案進行投資，運用紐約州提供的高達 1,000 萬美元加以擴張並推展社區的中心區願景。針對第五輪中心區復興計畫提出的方案將在 2022 年完成。

### 中心區復興計劃簡介

[中心區復興計畫](#)於 2016 年推出，旨在加速和擴大中心區和街區振興工作，使其成為全州所有十個地區的活動中心和投資推動器。該計劃代表了一種前所未有的創新的從計劃到行動的戰略，將戰略規劃與立即實施相結合。

在該計劃的前四年，本州已經投資 4 億美元，這些資金投資於振興時機成熟並具備重新發展、商業、創造就業機會、更大的經濟和住房多樣性及機會潛力的市中心。第五輪中心區復興計畫將追加 2 億美元投資。參與的社區由該州的 10 個區域經濟發展委員會根據市中心的轉型潛力指定。每個社區至少獲得 1,000 萬美元資金，用於制定中心區戰略投資計劃並實施關鍵催化專案，促進實現社區的振興願景，並利用額外的私人和公共投資。

在紐約州引領全國扭轉氣候變化和促進氣候正義的努力中，中心區改造發揮著關鍵作用，改造包括建設可步行、可騎行和可乘坐交通工具的社區，顯著減少汽車使用和溫室氣體排放。中心區復興計劃還將支持紐約州的「將健康議題貫徹到所有政策中」/高齡友善紐約州 (Age-Friendly New York) 工作，創造更多的戶外娛樂和鍛煉機會；為社交互動提供安全、無障礙的公共空間，從而改善心理健康；以及擴大獲得新鮮、營養食品的機會，特別是在服務不足的社區。

該計畫由紐約州務卿羅薩納·羅薩多 (Rossana Rosado) 負責領導。社區獲得了私營部門的專家、州務院 (Department of State) 領導的州政府員工小組和帝國州發展公司共同合作，以及州住房與社區重建署的支援。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418