



De publicación inmediata: 12/11/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA \$25 MILLONES PARA PROPORCIONAR ASISTENCIA LEGAL GRATUITA A LOS INQUILINOS EN DIFICULTADES

El financiamiento federal brindará asistencia legal a inquilinos de bajos ingresos que se enfrentan al desalojo en áreas donde los servicios legales gratuitos son limitados

Amplía el acceso a servicios legales gratuitos financiados con fondos públicos para inquilinos en 57 condados fuera de la ciudad de Nueva York

Las nuevas solicitudes para el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta se suspenderán el domingo por la noche en la mayoría de las áreas del estado

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que se utilizarán \$25 millones en fondos federales para brindar asistencia legal gratuita a inquilinos de bajos ingresos que se enfrentan a situaciones de desalojo en áreas del estado fuera de la ciudad de Nueva York donde el acceso a la asistencia legal gratuita no está disponible para satisfacer las necesidades de estos inquilinos. La asistencia legal tiene como objetivo ayudar tanto a los inquilinos como a los propietarios a resolver disputas relacionadas con la renta y mantener la estabilidad de la vivienda de los inquilinos. Los adjudicatarios de esta financiación se darán a conocer el lunes.

"La pandemia nos ha demostrado que todos los neoyorquinos merecen la estabilidad de un hogar", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estos fondos críticos ayudarán a los inquilinos con dificultades a acceder a asistencia legal gratuita en la que pueden confiar para llegar a una resolución con el propietario y evitar un posible procedimiento de desalojo. Continuaremos presionando para obtener fondos federales adicionales para el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta para brindar alivio a los inquilinos".

[Hoy temprano](#), la gobernadora Hochul anunció que el estado de Nueva York ha solicitado oficialmente \$996 millones en fondos federales adicionales del Departamento del Tesoro de los EE. UU. para el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta (ERAP, por sus siglas en inglés). La solicitud de estos fondos cubriría la necesidad proyectada durante los próximos cuatro meses, según las

solicitudes ya enviadas, así como una parte de la necesidad proyectada para los inquilinos que viven en viviendas con subsidio público.

El estado de Nueva York superó recientemente los \$1.000 millones en pagos directos a los propietarios y ahora ha comprometido completamente sus \$2.400 millones en fondos, en menos de seis meses después de recibir las solicitudes por primera vez. Se seguirán aceptando solicitudes hasta las 10 p. m. del domingo 14 de noviembre. El programa suspenderá la aceptación de nuevas solicitudes en ese momento, excepto en las siguientes áreas, donde las asignaciones aún no se han agotado y donde se alienta a los inquilinos a presentar su solicitud: condado de Dutchess, condado de Nassau (no se incluyen los pueblos de Hempstead y Oyster Bay), condado de Niágara, condado de Oneida, condado de Saratoga, condado de Suffolk (no se incluyen los pueblos de Brookhaven y Islip), condado de Westchester (no se incluye la ciudad de Yonkers).

Como parte de la ley, se apartaron \$25 millones en fondos federales para prestar servicios legales a los inquilinos que estén atravesando un proceso de desalojo, así como garantizar la estabilidad de vivienda en las zonas del estado en que no es posible acceder a los servicios de asistencia legal gratuita. Los residentes de la ciudad de Nueva York ya tienen acceso a representación legal gratuita en los tribunales de vivienda para ayudarlos a evitar el desalojo.

Barbara C. Guinn, comisionada ejecutiva adjunta de la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado (OTDA, por sus siglas en inglés), que administra las subvenciones de asistencia legal, dijo: "Ampliar la disponibilidad de asistencia legal para los inquilinos es esencial para ayudar a Nueva York a evitar una crisis de vivienda, ya que hay residentes en todo el estado que siguen teniendo dificultades para pagar las rentas atrasadas que se acumularon durante la pandemia. Esta asistencia ayudará a las personas y las familias a trabajar con sus propietarios para mantener una vivienda estable. Felicito a la gobernadora Hochul por tomar medidas para ayudar a los inquilinos y propietarios a resolver disputas y evitar desalojos".

El representante Jamaal Bowman expresó: "Este año luchamos arduamente para proteger a los inquilinos de ser desalojados, incluido el pedido de una moratoria federal de desalojo. Estoy agradecido de que, cuando expiró la moratoria federal, la gobernadora Hochul promulgó una moratoria de desalojo para el estado de Nueva York, que muestra la necesidad real de proteger a los inquilinos mientras esta pandemia continúa. Estoy a favor de la asistencia legal para los inquilinos, que será un salvavidas para mis electores en Westchester y el Bronx. Necesitamos todas las redes de seguridad social para ayudar y apoyar a las personas mientras encontramos soluciones para combatir la inseguridad habitacional".

La senadora estatal Liz Krueger señaló: **"Mientras la pandemia de COVID-19 sigue su curso, la amenaza de desalojo continúa amenazando a demasiados neoyorquinos. Gracias a la exitosa administración del programa ERAP por parte**

de la gobernadora Hochul, el estado de Nueva York es líder en poner ese dinero en las manos de los propietarios para mantener a los neoyorquinos en sus hogares. Pero el hecho es que simplemente no es suficiente dinero para satisfacer la demanda. El estado de Nueva York tiene el porcentaje más alto de familias que alquilan en el país y la mayoría de ellas se encuentran en la ciudad de Nueva York. Felicito a la gobernadora por solicitar fondos adicionales de Washington (fondos que los neoyorquinos necesitan y merecen) y por garantizar que los inquilinos de bajos ingresos fuera de la ciudad de Nueva York tengan acceso a la asistencia legal que tanto necesitan".

La senadora estatal Roxanne J. Persaud dijo: "En todo el estado de Nueva York, los inquilinos y propietarios continúan teniendo dificultades provocadas por las consecuencias económicas de la pandemia. Con los fondos federales del ERAP casi agotados, el anuncio de hoy de \$25 millones para proporcionar servicios legales gratuitos en todo el estado demuestra un fuerte compromiso con quienes enfrentan posibles desalojos y dificultades para pasar el invierno que ya se acerca. Me uno a la gobernadora Hochul y a nuestros colegas electos para continuar abogando por fondos adicionales del ERAP para ayudar a los inquilinos y propietarios de Nueva York".

La asambleísta Latoya Joyner expresó: "Los inquilinos pueden estar sujetos a procedimientos de desalojo que podrían costarles su vivienda, su trabajo, su acceso a una educación de calidad y su bienestar mental y físico. Tener acceso a la asesoría legal es crucial para las familias que se enfrentan a un posible desalojo y es una gran inversión para expandir la justicia económica para todos los neoyorquinos. Agradezco a la gobernadora Hochul por apoyar esta iniciativa".

La ejecutiva del condado, Laura Curran, manifestó: "La pandemia de COVID-19 ha puesto a los inquilinos y propietarios en una situación difícil, y agradezco a la gobernadora Hochul por trabajar con los gobiernos locales para brindar de manera efectiva este alivio tan necesario. Al brindar asistencia adicional del ERAP y hacerlo más accesible, podemos extender un salvavidas a aquellos que continúan luchando contra la carga financiera y la incertidumbre de la pandemia".

El alcalde de Buffalo, Byron Brown, señaló: "Quiero agradecer a la gobernadora Hochul por continuar proporcionando fondos para los residentes de Buffalo que todavía están luchando con la inseguridad de la vivienda como resultado de la pandemia. Estos \$25 millones ayudarán a proteger a los residentes de ser desplazados ilegal o injustamente de sus hogares cuando entremos en la temporada de invierno. También quiero resaltar la necesidad de fondos adicionales del gobierno federal para mantener a las personas en sus hogares. Nuestra región aún no se ha recuperado por completo de las consecuencias económicas de la pandemia y muchos residentes seguirán necesitando asistencia para el renta hasta que puedan recuperarse. Este financiamiento adicional será fundamental para mantener la integridad de nuestros vecindarios

y mantener por buen camino la recuperación, que ha fomentado la gobernadora Hochul, aquí en Buffalo".

La alcaldesa de Albany, Kathy Sheehan, sostuvo: **"Proporcionar fondos para la asistencia legal gratuita y los servicios de estabilidad de la vivienda con el fin de ayudar a los inquilinos a evitar el desalojo es exactamente el tipo de enfoque integral que necesitamos mientras Nueva York espera fondos adicionales del gobierno federal. Aplaudo a la gobernadora Kathy Hochul por brindar esta financiación y me uno a ella para pedir más financiación para el Programa de Asistencia de Emergencia con la Renta".**

El alcalde de Syracuse, Ben Walsh, comentó: **"Tanto los propietarios como los inquilinos se beneficiarán de estos recursos federales adicionales que está desplegando la gobernadora Hochul para ciertas zonas fuera de la ciudad de Nueva York. La asistencia legal gratuita para inquilinos elegibles que están en riesgo de desalojo ayudará a evitar posibles crisis. Cuando llegue el final de la moratoria de desalojo, necesitaremos todas las herramientas disponibles para reforzar el trabajo de nuestros socios comunitarios en la asistencia a los propietarios e inquilinos".**

El alcalde de Plattsburgh, Chris Rosenquest, dijo: **"Más del 60% de nuestra comunidad son inquilinos y, a menudo, necesitan apoyo o subsidios. Aunque estamos viendo una recuperación económica posterior a la pandemia, cuanto más apoyo tengan nuestros inquilinos y residentes de bajos ingresos, mejor será para todos los involucrados. Mantener a los residentes en su situación actual de vivienda seguramente continuará estabilizando los mercados residenciales y laborales. Estos programas también aseguran que los propietarios conserven a sus inquilinos por un largo plazo".**

El alcalde de Utica, Rob Palmieri, expresó: **"El impacto de la COVID-19 fue devastador para muchas personas, y los inquilinos que experimentaron dificultades financieras relacionadas con la pandemia deben recibir asistencia legal gratuita. Este financiamiento garantizará que los inquilinos que cumplen con los criterios de elegibilidad, tengan la protección y representación legal adecuada y justa. Aplaudo a la gobernadora Hochul por asignar los recursos necesarios para esta importante iniciativa".**

El estado de Nueva York se encuentra entre los líderes en pagos realizados o comprometidos, según la [Coalición Nacional de Vivienda para Personas de Bajos Ingresos](#), que hace un seguimiento de la implementación del ERAP en cada estado.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418