



立即發佈：2021 年 11 月 10 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈啓動經濟適用房單元節能升級工程

斥資 3000 萬美元的紐約翻新計畫第二輪 500 萬美元資金到位

紐約翻新計畫旨在創造就業機會、打造具備熟練技術技能的勞動力隊伍，開發具有成本效益的可複製的解決方案

凱西·霍楚爾州長今天宣佈，斥資 3000 萬美元打造的紐約翻新計畫 (RetrofitNY) 的第二輪試點專案經費 500 萬美元到位。此計畫將有助於推進全樓深度能效升級，從而大幅降低多戶經濟適用房的排放。該計畫資助的專項將透過運用基於技術的建築解決方案，支援對建築的現代化改造，這些解決方案有望幫助創造就業崗位，為紐約州培養具備熟練技術技能的勞動力隊伍並創造具有成本效益的可複製解決方案，為該州不斷發展的綠色經濟做出應有的貢獻。今日州長所言為實現本州透過《氣候領導力和社區保護法案 (Climate Leadership and Community Protection Act)，簡稱《氣候法》) 確立的，到 2050 年溫室氣體減排 85% 的全國領先的減排目標提供了支援。

「全州大約三分之一的有害排放來自建築，」**霍楚爾州長**表示，「執行此項全面改造建築裝修行業的方案，可確保本州所有居民擁有更清潔、更環保、更健康的建築存量。透過給予創新數位技術、建築和製造工藝支援，紐約進一步鞏固了自身在清潔能源利用方面的領導地位。」

今日宣佈成立的紐約翻新基金由紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 負責管理，意圖為符合條件的樓層數不高於 7 層的經濟適用住房建築的業主提供支援。該計畫旨在為未來兩年內對屋頂、窗戶和/或供暖系統有大規模翻新計畫的建築業主提供幫助。符合條件的建築業主還可申請最高 10 萬美元的設計激勵金。為此，業主須提交建築翻新作業範圍以接受資格審批。業主亦可申請每套住宅單元最多 4 萬美元的額外補貼，每棟建築可申請的補貼上限為 160 萬美元（視可用資金量而定），用以支付為逐步實現樓宇碳中和而實施的全樓所有電氣升級所導致的增量成本。這筆增量資金旨在彌補其他資金來源之間的差距，例如被監管住房機構、銀行貸款和稅收抵免。用於「恢復如常」類翻新依靠這筆款項，建築業主可尋求高能效低碳翻新解決方案，為未來實現建築碳中和目標奠定基礎。

紐約州能源研究與發展機構的總裁兼執行長多利·M·哈里斯表示，「為了實現我們的氣候目標，從現在到本世紀中葉，全州每年需要完成對超過 200,000 幢建築的改造，要完成這一任務，我們需要找到對建築業主和居住者皆適用的創新解決方案。我們鼓勵建築業主捨棄常規翻修方案而採用碳中和解決方案，後者可以創造出能夠全樓推行，既能減少建築排放又能增加居住者舒適度的可複製翻修程序。」

此計畫鼓勵業主進行全樓改造，包括使用非現場製造的面板化幕牆系統來翻新建築外部，採用其他建築能效升級方案以減少建築能耗，將原本用於供暖、冷卻和供應生活熱水的機械系統升級為高效的全電熱泵型系統，包括採用能量回收通風、集成太陽能光伏系統。

在紐約翻新計畫的支援下實施全樓翻新工程的益處包括：

- 透過使用非現場製造的建築組件以縮短現場施工時間，最大限度地縮短了因為翻修而導致住戶必須暫時遷走的時間；
- 降低了建築的水電氣消耗以及其他運營支出；
- 提高了建築應對停電的能力；
- 透過電氣化和優化通風，改善了室內空氣品質；
- 降低了外部噪聲穿透；
- 令建築外形更為美觀；並且
- 遵守當地與建築有關的法律。

州參議員布萊恩·卡瓦納 (Brian Kavanagh) 說：「劃撥公共資金以支援經濟適用房能效升級，是我們的溫室氣體排放清零工作的重要一環。如果我們真的將減少氣候變化帶來的有害影響視作一個嚴肅的課題對待，就必須在社會、經濟的所有層面積極地採取行動以減少溫室氣體排放、減輕空氣污染。雖然此類投資需要更大的規模效應加持，但是紐約翻新計畫無疑是我們朝著正確方向邁出的重要一步。在此，我要感謝凱西·霍楚爾州長、紐約州能源研究與發展機構主席理查·考夫曼 (Richard Kauffman) 及其所有同僚為使紐約成為創建永續世界的領導者而付出的孜孜不倦的努力。」

州參議員凱文·派克 (Kevin Parker) 說，「翻新紐約計畫可以確保我們為優先幫扶弱勢社區盡到自己的力量。此計畫將造福數千名經濟適用房居民並且為居住在本州的民眾提供就業崗位。在我們為實現自己的清潔能源目標而奮鬥的途中，我期待這項專案能夠開枝散葉，進一步鋪開。」

眾議員沈保偉 (Steven Cymbrowitz) 說：「翻新紐約是一個雙贏計畫，一方面讓居住在經濟適用房中的家庭能夠從能效升級中獲益，另一方面也能支援本州節省資金、實現溫室氣體減排目標。這一重要計畫的第二輪工作能夠啟動有賴霍楚爾州長的敦促，對此我深表感謝。」

眾議員邁克爾·卡西克 (Michael Cusick) 說：「實現我們的能源和氣候目標還尚待努力，期間提高能源效率和升級建築至關重要，因為建築在我們的所有溫室氣體排放源中是絕

對的大戶。今日州長所言展現了我們繼續致力於減少基礎設施的碳足跡的承諾，意味著我們已經朝著實現自己的能源和氣候目標邁出有意義的一步。」

有興趣參加這項計畫的建築業主首先必須具備相應的[資格](#)，才能與紐約州能源研究與發展機構承認的[具備合格資質的解決方案提供商](#)合作，使用[具備合格資質的製造商](#)的產品，在其試點建築上設計、部署、安裝全電動的全樓改造解決方案。紐約州能源研究與發展機構負責協助業主對接解決方案供應商，對接成功之後，業主可以申請缺口資金。通過審批的試點專案將經歷 4 至 6 個月的設計過程以確定最終設計方案。試點專案的甄選與資金劃撥將遵循「先到先得」原則，申請窗口持續開放直至 2022 年 11 月 1 日或資金耗盡。想要申請，請[按此處](#)。11 月 19 日（週五）將舉辦一場[網路研討會](#)為有意瞭解更多情況之人普及相關資訊。

紐約翻新計畫的第一輪試點專案於 2018 年獲得批准，正在為開發下一代預製集成建築系統以降低成本並且減輕氣候變化對弱勢社區的不利影響做出自己的貢獻。以 Riseboro Community Partnership 的 Casa Pasiva 的為例，這是一個 100% 經濟適用房專案，位於布魯克林的一個弱勢社區，預計年底竣工。該專案在大幅改善居民室內環境品質和健康水平的同時，還削減了 60-80% 的建築能耗。此外，紐約州還在美國能源部 (U.S. Department of Energy) 的支援下與其他州合作開展其他研發工作，正在成為地區乃至於全美全樓深度能源改造市場的領軍人；美國能源部透過他們的先進建築建造計畫 (Advanced Building Construction Initiative) 支持此類州際協作，2020 年撥款支援了多項專案以支援暖通空調 (Heating Ventilation and Air Conditioning, HVAC) 和外殼技術，其也是紐約翻新計畫的直接幫扶靶點。

建築是紐約州最大的溫室氣體排放源之一，在現有建築中綜合能源效率和電氣化措施將減少碳污染，並有助於實現更永續、健康和舒適的建築。紐約州能源研究與發展管理和公用事業計畫將超過 68 億美元的投資用於州內的建築物脫碳措施。除了具備減少碳排放的功效之外，這些專案還有助於本州實現其雄心勃勃的能效目標，即到 2025 年將實地能耗減少 185 Tbtu，相當於 180 萬戶家庭的用電量。

該計畫得到了紐約州能源研究與發展機構旗下 60 億美元清潔能源基金 (Clean Energy Fund) 的資助。

紐約州領先全國的氣候計畫

紐約州領先全國的氣候議程是全國最宏偉的氣候和清潔能源計畫，該計畫提倡向清潔能源進行公平有序的過渡，從而在紐約州在 2019 冠狀病毒病疫情的恢復過程中能創造崗位和繼續發展綠色經濟。透過《氣候領導力和社區保護法案 (Climate Leadership and Community Protection Act)》，紐約州正走上一條實現其強制目標的道路：到 2040 年實現電力行業零排放，包括到 2030 年實現 70% 的可再生能源發電，並實現經濟範圍的碳中和。它建立在紐約史無前例的增加清潔能源的投資基礎上，其中包括在全州 91 個大型可再生能源專案中投入超過 210 億美元、68 億美元用於減少建築物排放、18 億美元用於擴大太陽能專案、超過 10 億美元用於清潔交通計畫，以及超過 12 億美元的紐約綠色銀行

承諾。合計數據顯示，紐約清潔能源行業自 2015 年以來新增了超過 15 萬個工作崗位，分佈式太陽能發電產業自 2011 年以來增長了 2100%，政府承諾到 2035 年開發 9000 兆瓦的海上風力發電，所有這些都得到了這些投資的支援。在《氣候法》的指導下，紐約將繼續往開來，到 2050 年實現令溫室氣體排放量相較於 1990 年水平減少 85% 的減排目標，同時確保至少 35% 清潔能源投資（目標為 40%）流向弱勢社區。

關於紐約州能源研究與發展機構

紐約州能源研究與發展機構是一間公益公司，提供客觀資訊和分析、創新計畫、技術專長和資金，以幫助紐約人提高能源效率、節省資金、使用可再生能源並減少對化石燃料的依賴。紐約州能源研究與發展機構的專業人員致力於保護環境並創造清潔能源工作。紐約州能源研究與發展機構自 1975 年起即在紐約州建立各種合作關係，力求推動創新能源解決方案。如需瞭解有關紐約州能源研究與發展機構專案和融資機會的更多資訊，請造訪 nyscrda.ny.gov 或在 [Twitter](#)、[Facebook](#)、[YouTube](#) 或 [Instagram](#) 上關注我們。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)