



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 2021/11/9

الحاكمة هوكون تعلن عن استكمال المقر الرئيسي لجمعية NAACP بوفالو في رواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميتشيغان في بوفالو

سيتم إنشاء المقر الرئيسي في الجانب الشرقي العريق والثري ثقافياً في بوفالو

مشروع في مبنى Nash Lofts استكمالاً لالتزام الحاكمة هوكون بتنشيط مدن نيويورك

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن الانتهاء من المقر الرئيسي للجمعية الوطنية للنهوض بالملونين (NAACP) في Nash Lofts في بوفالو، وهو مبنى تم تجديده حديثاً يقع في رواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميتشيغان في بوفالو. يوفر المطور مساحة المكتب بدون إيجار، إلى جانب مواقف مجانية للسيارات لزوار الرواق. مشروع التجديد Nash Lofts بقيمة 6 ملايين دولار هو عبارة عن مبنى متعدد الاستخدامات تبلغ مساحته 40,000 قدم مربع، سيضم 18 شقة جديدة ومساحة تجارية ومواقف للسيارات ومطعمًا. يعمل المشروع كبوابة إلى رواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميتشيغان، وهو حي معترف به وطنياً وعالمياً ويعمل كنقطة محورية للمقيمين والزوار المهتمين بالتعرف على تاريخ بوفالو الغني من خلال مجتمعها التاريخي ومتاجرها ومطاعمها وفنها المعماري وأناسها ومؤسساتها.

"أنا فخور بالترحيب بالجمعية الوطنية للنهوض بالملونين (NAACP) في مقرها الجديد في رواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميتشيغان في بوفالو،" قالت الحاكمة هوكون. "يعد ترميم مبنى Nash Lofts خطوة أساسية في تعزيز هذا الحي التاريخي وسيكون المقر المثالي لجمعية NAACP حيث تواصل الكفاح من أجل المساواة والعدالة ومستقبل أفضل لنا جميعاً."

قال نائب الحاكمة بريان بنجامين: "أنا سعيد لحصول جمعية NAACP على مقرها الجديد في هذا الحي التاريخي بالفعل. الآن أكثر من أي وقت مضى، من المهم أن نوفر الوصول دون عوائق إلى مجموعات الموارد كتلك التي توفرها جمعية NAACP لمجتمعاتنا المهمشة. إنني أتطلع إلى رؤية جمعية NAACP تواصل إضافة ذاتها إلى تنمية وثقافة بوفالو."

لأكثر من قرن من الزمان، عملت جمعية NAACP على ضمان المساواة السياسية والتعليمية والاجتماعية والاقتصادية لجميع الناس والقضاء على التمييز على أساس العرق. إن الحوادث الأخيرة لوحشية الشرطة ومكافحة مرض (COVID-19) وقمع الناخبين دفعت جمعية NAACP إلى تعطيل عدم المساواة وتفكيك العنصرية وتسريع التغيير في المجالات الرئيسية بما في ذلك العدالة الجنائية والرعاية الصحية والتعليم والمناخ والاقتصاد.

قال رئيس فرع جمعية NAACP بوفالو القس مارك بلو: "تقدر جمعية NAACP فرصة وجود مكاتبها في مبنى Nash Lofts. ستذكرنا هذه المباني التاريخية التي تم تجديدها بالماضي وستسمح لنا أيضاً بالاحتفال بمستقبل رواق التراث الأمريكي الأفريقي الأمريكي النابض بالحياة. نشكر الحاكمة هوكون والعمدة براون وجميع مسؤولي الولاية والمسؤولين المحليين الذين جعلوا انتقال جمعية NAACP إلى مقرها الجديد ممكناً."

تظل الأهمية التاريخية للمباني في 163-167 Broadway و Nash 64 (في العشرينات والثمانينات من القرن التاسع عشر تقريباً) تذكيراً قوياً بتاريخ نيويورك الواسع والمؤثر. رواق التراث الأمريكي الأفريقي الواقع في وسط بوفالو في منطقة

إليكوت إلى الشرق من قلب مركز المدينة هو مكان غني وجدير بالملاحظة ثقافيًا لكل من مجتمع الأمريكيين من أصل أفريقي ومنطقة بوفالو نياجرا الكبرى.

يرمم المشروع أربعة مبانٍ ظلت شاغرة منذ أكثر من 15 عامًا. يضم المشروع 18 وحدة من الشقق ذات الدخل المختلط، ومطعم كامل الخدمات تملكه الأقليات والنساء، ومساحة ثقافية، ومساحة تجارية قابلة للتأجير، بما في ذلك مساحة مخصصة للمؤسسات التجارية المملوكة للأقليات والنساء والمستأجرين الممثلين للمجتمع. سيُشجع المشروع بأكمله على خلق فرص العمل والاستثمار التجاري في منطقة شهدت انخفاضًا كبيرًا في الاستثمار لأكثر من 50 عامًا.

**قال ستيفن كارمينا، العضو المنتدب لشركة Michigan Broadway ، LLC:** "بالنيابة عن المجموعة المالكة لشركة Michigan Broadway ، LLC بأكملها، أود أن أشكر الحاكمة كاثي هوكول، ونائب الحاكمة بريان بنجامين، وزعيمة الأغلبية كريستال بيبولز ستوكس، والساتور تيم كينيدي، وعضو الكونغرس برايان هيغينز، والعمدة بايرون براون، ورئيس المجلس داريوس بريدجن على تدارسهم لهذا المشروع منذ عام 2015. لقد كان هذا عملاً مليئاً بالمحبة للمجموعة المالكة خاصتنا، ويسعدنا أن نكون هنا اليوم لمعاينة أول عشر شقق والمقر الجديد لجمعية NAACP. لم يكن هذا المشروع ممكناً لولا منح مشروع إمباير ستيت التي تزيد عن مليون دولار. نتطلع إلى بدء تأجير الوحدات للقوى العاملة في مدينتنا ابتداء من 1 ديسمبر."

يشمل تمويل Nash Lofts منحة استثمارية قدرها 610,000 دولار من صندوق التنمية الاقتصادية لرواق الجانب الشرقي من ESD، ومنحة استثمارية قدرها 450,000 دولار من مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية في غرب نيويورك (WNYREDC)، وقرض من منظمة بريدج بقيمة 750,000 دولار من مؤسسة التخطيط الحضري في بوفالو (BUDC) وما يقرب من 1.7 مليون دولار في صورة ائتمانات ضريبية تاريخية من مكتب المتنزّهات والترفيه والمحافظة على التاريخ في ولاية نيويورك. حصل المشروع أيضاً على إعفاء من ضريبة المبيعات وضريبة الرهن العقاري من خلال وكالة التنمية الصناعية في مقاطعة إيربي (ECIDA).

**قال كيفين يونس، مدير العمليات في مشروع إمباير ستيت ونائب المفوض التنفيذي:** "نحتفل بافتتاح مكاتب جمعية NAACP في Nash Lofts، وهو مبنى يعمل كمساحة مهمة لرواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميتشيغان في بوفالو - وجهة سياحية ومكان اجتماع لأولئك الذين يرغبون في تجربة تاريخ المدينة الأمريكي الأفريقي الغني."

**قال مفوض مكتب المتنزّهات والترفيه والمحافظة على التاريخ إريك كوليسيد:** "تعكس الإعفاءات الضريبية التاريخية التي ساعدت في دعم هذا المشروع مهمة رئيسية لمكتب المتنزّهات لحماية الإرث التاريخي للولاية والحفاظ عليه. هنا في منطقة بوفالو، منذ أن تم توسيع برنامج الائتمان الضريبي في عام 2010، اجتذب استخدام الائتمانات أكثر من مليار دولار في الاستثمار الخاص في الموارد التاريخية للمدينة. في السنوات الأخيرة، امتدت فوائد هذه الائتمانات من قلب وسط المدينة إلى المشاريع الأصغر في الجانب الشرقي. يمكن أن تلعب هذه الإعفاءات دورًا مستمرًا في دعم التنمية الجارية على طول، وعلى مقربة من، رواق شارع ميشيغان الذي يمثل الماضي والحاضر والمستقبل للمجتمع الأمريكي من أصل أفريقي في المدينة."

مشروع Nash Lofts هو واحد من العديد من المشاريع التي تساهم في تنشيط الجانب الشرقي من بوفالو. يقدم صندوق التنمية الاقتصادية لرواق الجانب الشرقي من ولاية نيويورك (ESCEDF) تمويلًا إجماليًا بقيمة 50 مليون دولار للاستثمار في الأروقة التجارية الرئيسية الأربعة في الجانب الشرقي من بوفالو: شوارع ميشيغان وجيفرسون وفيلمور وبيلي. سيساعد التمويل على إحياء الشوارع الرئيسية والأروقة التجارية التقليدية من خلال الحفاظ على المباني التاريخية وتعزيز الاستثمار الخاص متعدد الاستخدامات؛ وتمويل التحسينات الاستثمارية في أصول الأحياء؛ وتوسيع الفرص التجارية وتشجيع وتعزيز القدرة على المشي؛ وتحسين البنية التحتية في هذه الأحياء. يكمل الصندوق الاستثمارات السابقة على الجانب الشرقي بقيمة 10 ملايين دولار لمبادرة استقرار الجوار و 5 ملايين دولار لمحطة بوفالو المركزية، بإجمالي 65 مليون دولار من الاستثمارات منذ عام 2017. يمكن العثور على مزيد من التفاصيل حول هذه الاستثمارات في كتيب صندوق التنمية الاقتصادية لرواق الجانب الشرقي [هنا](#).

**قال تيري ألفورد، المدير التنفيذي للجنة رواق التراث الأفريقي الأمريكي في شارع ميتشيغان:** "نحن متحمسون وسعداء للغاية لعودة مكتب جمعية NAACP المحلي الخاص بنا إلى رواق التراث الخاص بنا. هذا مهم بشكل خاص بالنسبة لنا لأن

مكتب جمعية NAACP الجديد يقع على بعد خطوات من منزل البطل الوطني للعدالة الاجتماعية ماري تالبرت التي واجهت الكنيسة المعمدانية بشارع ميتشيغان، وهي واحدة من آخر محطات مترو الأنفاق للسكك الحديدية، حيث قام في عام 1905 أبرز مفكري الحقوق المدنية الأمريكيون الأفارقة، من بينهم شخصيات بارزة مثل وليام إدوارد بورغاردت دو بويز ووليام مونرو تروتر، جنباً إلى جنب مع راعي الكنيسة الأطول خدمة، القس ج. إدوارد ناش، بتأسيس حركة نياجرا الباكورة لجمعية NAACP. نشعر أنهم عادوا إلى ديارهم."

**قال السناتور تيم كينيدي:** "تحت القيادة البارزة للقس مارك بلو، واصلت جمعية NAACP فرع بوفالو كسر حواجز الظلم وسد الفجوات في المساواة العرقية والاجتماعية التي لا تزال قائمة في جميع أنحاء مجتمعنا. هذا المقر الجديد، الذي يقع في مكان مناسب داخل رواق التراث الأمريكي الأفريقي العريق في شارع ميتشيغان، سيعزز مهمتهم لبناء مستقبل أقوى وأكثر شمولاً من خلال إحياء تاريخ وإرث مجتمع بوفالو الأمريكي من أصل أفريقي."

**قالت زعيمة الأغلبية في الجمعية التشريعية، كريستال بيبولز:** "إنه لشرف عظيم لي أن أرحب بجمعية NAACP في مقرها الجديد في بوفالو في رواق التراث الأفريقي الأمريكي بالمدينة. يُعد الانتهاء من بناء مشروع ترميم تطوير المساكن متعددة الاستخدامات الذي تبلغ تكلفته 6 ملايين دولار في مبنى Nash Loft مثلاً ساطعاً على الاستخدام الكبير للموارد المحلية والحكومية للمساعدة في تنشيط مجتمعنا من خلال توفير مساكن بأسعار معقولة للمقيمين ومساحات تجارية وفرص للأقليات ورائدات الأعمال. أحيي مكتب نيويورك للمنتزهات، وشركة Michigan Broadway, LLC وجميع أصحاب المصلحة الآخرين في المجتمع الذين ساهمت قيادتهم في تحويل هذا المشروع إلى واقع."

**قال عمدة بوفالو بايرون دبليو براون:** "يعد الانتهاء من مكاتب Buffalo Chapter الجديدة لجمعية NAACP خطوة رئيسية أخرى إلى الأمام لتنشيط رواق التراث الأفريقي الأمريكي العريق. يعيد المقر الجديد لجمعية NAACP في Nash Lofts ربط ماضي هذا الموقع كموقع مهم للسكك الحديدية تحت الأرض وحركة الحقوق المدنية. أشكر الحاكمة كاثي هوكول على التزام مشروع إمباير سنيتت المستمر بالجانب الشرقي من بوفالو وهذا الرواق التاريخي."

**قال رئيس المجلس المشترك لمدينة بوفالو داريوس بريدجن:** "تعود جمعية NAACP إلى موطنها في رواق التراث الأفريقي الأمريكي. نرحب بهم لأن مدينة بوفالو بأكملها تعمل على جعل هذا المجال مكاناً يمكننا فيه تذكر تاريخنا الأفريقي الأمريكي، والاحتفال بموسيقانا وثقافتنا، والتجمع كمجتمع لدعم ورعاية بعضنا البعض - مما يخلق مستقبلاً أكثر إشراقاً."

**قال المدير التنفيذي لمقاطعة إيري، مارك بولونكارز:** "تعد المساحة الجديدة لجمعية NAACP في Nash Lofts علامة ترحيب أخرى لعودة رواق التراث الأمريكي الأفريقي في شارع ميشيغان والطاقة الجديدة التي تنشيط الجانب الشرقي من بوفالو. يقع المقر الجديد والمساحات ذات الصلة في مشروع ترميم Nash Lofts الذي تبلغ تكلفته 6 ملايين دولار في مبانٍ تاريخية تم ترميمها بشكل جميل في برودواي وناش، مما يضيف الحيوية إلى الحي برؤية مستقبلية."

يمكن العثور على المزيد من المعلومات حول جمعية NAACP بوفالو [هنا](#).

يمكن العثور على المزيد من المعلومات حول Nash Lofts من [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)