



즉시 배포용: 2021년 11월 3일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 브롱크스에서 4,800만 달러 규모의 지원 주택 개발 완공 발표

*브리지의 파크 애비뉴 아파트는 퇴역군인, 심각한 정신 질환자, 노령자를 위한 지원
가구 69가구 제공*

*주정부 노숙자 거주 및 지원 프로그램 및 엠파이어 스테이트 지원 주택 이니셔티브 지원
프로젝트*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 만성적인 노숙 경험이 있는 심각한 정신 질환자, 장애 퇴역군인, 고령자 등을 지원할 4,790만 달러 규모의 적정 가격 지원 주택 프로젝트가 브롱크스에서 완공되었다고 발표했습니다. 노숙 주거 지원 프로그램(Homeless Housing and Assistance Program)에서 6,500만 달러의 지원을 받은 파크 애비뉴 아파트(Park Avenue Apartments)는 적정 가격 주택 115 가구를 제공하며, 이 중에는 엠파이어 스테이트 지원 주택 이니셔티브(Empire State Supportive Housing Initiative)를 통해 지원 서비스를 제공하는 69 가구가 포함됩니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "시에서 노숙을 경험하는 많은 뉴욕 주민은 종종 주거 불안정으로 이어지는 다양한 문제를 직면하고 있습니다. 파크 애비뉴 아파트 프로젝트는 지원 서비스가 필요한 뉴욕 주민에게 주거와 지원을 제공하여 노숙문제 해결에 기여하고 이들이 독립적인 환경에서 살 수 있도록 합니다."

프로젝트를 지원한 브리지(Bridge)는 노쇠하거나 장애가 있는 노령자에게 23 가구, 장애가 있는 퇴역 군인에게 23 가구, 정신 질환자에게 23 가구를 배정했습니다. 나머지 45 아파트는 지역사회의 저소득층 가정과 노령자에게 배정됩니다.

개발 프로젝트에는 주방이 완비된 다목적실, 세탁실, 컴퓨터 랩, 놀이실, 야외 레크리에이션 공간, 커뮤니티 정원, 산책로 등이 포함되어 있습니다. 브롱크스의 클레어몽트 빌리지 빈 부지에 세워진 7층 건물입니다.

파크 애비뉴 아파트의 [사진](#)은 여기에서 볼 수 있습니다.

이 프로젝트는 임시 및 장애 지원국(Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA)이 운영하는 노숙 주거 지원 프로그램(Homeless Housing and Assistance Program)으로부터 650만 달러를 지원받았습니다. 정신 보건국(Office of Mental Health,

OMH)은 엠파이어 스테이트 지원 주택 이니셔티브를 통해 서비스 및 임대료 지원 목적으로 연간 170만 달러를 지원받고, 정신 질환자를 위한 23 가구에 추가 프로그램 개발 보조금 195,500 달러를 지원받습니다.

뉴욕 주택 및 지역사회 갱생부(New York Homes and Community Renewal, HCR)가 자금을 지원한 프로젝트는 면세 채권 650만 달러, 뉴욕시 100 퍼센트 적정 가격 프로그램 700만 달러, 연방 저소득 주거 세금 공제 배당금 1,770만 달러가 지원되었습니다. 뉴욕시 주택 보존 개발부(New York City Department of Housing Preservation and Development)도 740만 달러를 자금 지원했습니다.

Barbara C. Guinn 임시 및 장애 지원국 차관 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "파크 애비뉴와 같은 개발 프로젝트는 뉴욕주에서 노숙 문제 해결에 매우 중요합니다. 안정적인 주거와 서비스를 취약한 뉴욕 주민에게 제공하여 주거 불안정 문제를 해결해 주기 때문입니다. 이번 프로젝트를 비롯하여 노숙자들의 문제를 해결하는 우리의 필수적인 노력에 지속적인 지원을 보내주신 Hochul 주지사께 찬사를 보냅니다."

RuthAnne Visnauskas 주택 및 지역사회 갱생부 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "모든 뉴욕 주민은 양질의 주택에서 존엄과 안정을 누려야 합니다. 브리지를 비롯해 주정부 및 지방 정부의 투자 덕분에 파크 애비뉴 아파트는 안전하게 나이를 먹고 주거 불안정 문제를 근본적으로 해결하는 필수 서비스를 제공합니다. 클리어몽트 빌리지에서 115 가구를 제공하는 이 개발 프로젝트는 브롱크스 모든 사람이 생활하고 번영하며 가족 특히, 명예롭게 조국을 위해 봉사한 퇴역군인을 부양할 수 있는 기회가 있는 곳으로 남도록 하는 것을 목표로 하여 저렴한 주택을 제공하고 있습니다."

정신보건국 커미셔너인 **Ann Sullivan** 박사는 이렇게 말했습니다. "파크 애비뉴 아파트는 비어 있었던 주차장을 취약한 노숙 뉴욕 주민을 위한 안정적인 주택으로 변모시켰습니다. 지원 주택은 정신 질환자에게 이들이 독립적으로 생활할 수 있도록 서비스와 지원을 제공할 것입니다. 저는 주택 개발에서 OMH이 역할을 할 수 있어 기쁩니다. 그리고 정신질환자에게 희망과 지원을 제공하기 위해 노력해주신 Hochul 주지사께 찬사를 보냅니다."

Susan Wiviott 브리지 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "우리는 코로나 시기에든 새로운 건물을 개관할 수 있어 자랑스러웠습니다. 그리고 비어있었던 공간을 주민과 주변 지역사회를 위한 안전하고 안정적인 공간으로 만들 수 있어 기쁩니다. 우리는 정부 자금 지원은 물론 개발 파트너인 브리지 이사회(Bridge Board of Directors) 및 직원분들께 감사드립니다. 이들이 없었다면 프로젝트 시행이 불가능했을 것입니다. 우리는 또한 지원 및 적정 가격 주택의 필요성을 인지하고 있으며, 취약한 뉴욕 주민을 위해 더 많은 주택을 창출하기 위한 도시와 주정부의 노력에 찬사를 보냅니다."

Louise Carroll 뉴욕시 주택보존개발부 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "시장의 주택 계획(Housing Plan)의 시작된 이후로 뉴욕시는 가장 취약한 주민을 위해 주거 기회를 마련하고자 가능한 모든 노력을 기울이고 있습니다. 3500 파크 아파트는 고령자,

노숙자, 지원 서비스가 필요한 사람들에게 아름다운 양질의 적정 가격 주택을 제공하여 이들이 스스로 생활하고 같은 장소에서 나이를 먹어갈 수 있도록 보장하는 노력에서 뉴욕시가 매우 높은 기준을 적용하고 있다는 것을 보여주는 상징적인 프로젝트입니다. 우리는 뉴욕주 및 브리지와 협력하여 새로운 적정 가격 지원 주택 115 가구를 건설할 수 있어 기쁩니다."

Luis Sepulveda 상원의원은 이렇게 말했습니다. "적정 가격 주택 건설 및 지원 서비스 제공을 통해 우리는 지역사회의 노숙 문제를 근본적으로 해결하는 노력을 시작하고 있습니다. 파크 애비뉴 아파트는 클래어몽트 빌리지 지역에 주택과 지원을 제공하여 우리 지역 주거 불안정 문제를 해결하는 한편, 가장 취약한 계층에 주택을 제공합니다. 주거 불안정을 행정부 최우선 과제로 삼아 우리 지역사회에서 이러한 프로젝트를 실현해주신 Hochul 주지사께 찬사를 보냅니다."

Chantel Jackson 하원의원은 이렇게 말했습니다. "Hochul 주지사과 함께 파크 애비뉴 아파트 지원 주택 이니셔티브(Park Avenue Apartments Supportive Housing Initiative) 완공을 축하할 수 있어 매우 기쁩니다. 이 이니셔티브는 브롱크스 기반의 적정 가격 개발 프로젝트로 가장 취약한 사람들에게 주거를 제공합니다. 우리 지역사회에서 소외된 사람들을 보호하고 지원하는 것은 우리의 의무이며, 이러한 개발 프로젝트는 옳은 방향으로 나아간다는 것을 보여줍니다. 저는 이번 프로젝트에 참여한 모든 기관에 감사드리며, 이와 같은 프로젝트가 향후 완성되기를 바랍니다."

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418