



الحاكمة كاثي هوكول

لننشر فوراً: 2021/11/3

الحاكمة هوكول تعلن عن استكمال مشروع الإسكان الداعم بقيمة 48 مليون دولار في برونكس

توفر منظمة بريدج من خلال مبنى شقق بارك أفنيو 69 وحدة سكنية داعمة تخدم قدامى المحاربين والأفراد المصابين بأمراض عقلية خطيرة وكبار السن

المشروع مدعوم من برنامج إسكان ومساعدة المشردين في الولاية؛ مبادرة إمباير ستيت للإسكان المدعم

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن الانتهاء من مبنى سكني داعم وبأسعار معقولة بقيمة 47.9 مليون دولار في برونكس، سيخدم الأفراد الذين يعانون من التشرد المزمن، بما في ذلك أولئك الذين يعانون من مرض عقلي خطير، وقدامى المحاربين ذوي الإعاقة، وكبار السن. يوفر مبنى شقق بارك أفنيو (Park Avenue Apartments)، المدعوم من برنامج إسكان ومساعدة المشردين بقيمة 6.5 مليون دولار، 115 وحدة سكنية بأسعار معقولة، بما في ذلك 69 وحدة مع خدمات داعمة بتمويل من مبادرة إمباير ستيت للإسكان الداعم.

"غالبًا ما يواجه عدد كبير جدًا من سكان نيويورك الذين يعانون من التشرد في المدينة مشاكل متعددة تساهم في عدم استقرار سكنهم"، قالت **الحاكمة هوكول**. "تعد المشاريع مثل مشروع شقق بارك أفنيو ضرورية للقضاء على التشرد من خلال توفير السكن ومساعدة سكان نيويورك بالخدمات الداعمة التي يحتاجون إليها، مما يسمح لهم بالعيش في أماكن مستقلة."

خصصت منظمة بريدج (Bridge) الراحية للمشروع 23 وحدة لكبار السن الضعفاء أو المعاقين، و 23 وحدة لقدامى المحاربين ذوي الإعاقة، و 23 وحدة للبالغين المصابين بأمراض عقلية. أما الشقق الـ 45 المتبقية فهي مخصصة للعائلات ذات الدخل المنخفض وكبار السن في المجتمع.

يشتمل المشروع على غرفة متعددة الأغراض مع مطبخ مجهز بأجهزة التسخين وغرفة غسل ومختبر كمبيوتر وغرفة ألعاب ومساحة ترفيهية خارجية مع إمكانية الوصول إلى حديقة عامة ومسار للمشي. تم تشييد المبنى المكون من سبعة طوابق فوق قطعة أرض شاغرة في منطقة قرية كليرمونت في برونكس.

شاهد [صور](#) شقق بارك أفنيو.

قدم برنامج إسكان ومساعدة المشردين، الذي يديره مكتب المساعدة المؤقتة بالولاية، 6.5 مليون دولار للمشروع. يقدم مكتب الصحة العقلية التابع للولاية 1.7 مليون دولار كتمويل سنوي للخدمات وإعانات الإيجار للوحدات السكنية الداعمة من خلال مبادرة إمباير ستيت للإسكان الداعم ومبلغ إضافي بقيمة 195,500 دولار في شكل تمويل منح تطوير البرامج للشقق الـ 23 التي تخدم الأشخاص المصابين بأمراض عقلية.

قامت وكالة تجديد المناول والمجتمعات في نيويورك بتمويل المشروع بمبلغ 6.5 مليون دولار من السندات المعفاة من الضرائب، و 7 ملايين دولار من خلال برنامجها الميسر 100 في المائة في مدينة نيويورك، وتخصيص انتمايات ضرائب الإسكان الفيدرالية منخفضة الدخل التي ستولد 17.7 مليون دولار للمشروع. وقدمت إدارة المحافظة على المساكن وتطويرها في مدينة نيويورك تمويلًا بقيمة 7.4 مليون دولار.

قالت نائبة مفوض مكتب المساعدة المؤقتة والمتعلقة بالإعاقبة باربرا سي غوين: "تعتبر المشاريع مثل بارك أفنيو أساسية لجهودنا في معالجة التشرد في ولاية نيويورك لأنها توفر الإسكان المستقر والخدمات التي يمكن لسكان نيويورك الضعفاء الاعتماد عليها لمعالجة المشكلات التي تساهم في انعدام الأمن السكني لديهم. أحيي الحاكمة هوكول لدعمها المستمر لمشاريع مثل هذا المشروع وغيره من المشاريع الحيوية لجهودنا في تلبية احتياجات الأفراد الذين يواجهون التشرد."

قالت روثان فيزنواوسكاس، مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات: "يستحق جميع سكان نيويورك الكرامة والأمان في منزل جيد. بفضل منظمة بريدج واستثمارات شركائنا المحليين وعلى مستوى الولاية، ستوفر شقق بارك أفنيو خدمات مهمة تساعد الأفراد المتقدمين في السن على العيش بأمان وكسر أنماط انعدام الأمن السكني. يعد هذا المشروع المكون من 115 شقة بمثابة تحول لقرية كليرمونت يهدف إلى ضمان بقاء برونكس مكانًا يتمتع فيه الجميع بفرصة العيش والازدهار - خاصة أولئك العسكريين والنساء الذين خدموا بلادنا بشرف."

قالت مفوضة مكتب الصحة العقلية الدكتورة آن سوليفان: "حولت شقق بارك أفنيو قطعة أرض كانت شاغرة في السابق إلى مساكن ترحيبية ومستقرة لسكان نيويورك الضعفاء والمشردين. ستزود الوحدات السكنية الداعمة الأشخاص المصابين بمرض عقلي بالخدمات والمساعدة التي يحتاجونها للعيش بشكل مستقل في منازلهم. أنا فخور بالدور الذي لعبه مكتب الصحة العقلية (OMH) في تطوير هذه المنازل، وأحيي الحاكمة هوكول لالتزامها بتقديم الدعم والأمل للأشخاص الذين يعانون من مرض عقلي."

قالت سوزان ويفوت، الرئيسة التنفيذية لمنظمة بريدج: "نحن فخورون بقدرتنا على افتتاح هذا المبنى الجديد خلال جائحة (COVID) وتحويل هذه القطعة الشاغرة إلى بيئة ترحيبية وأمنة وسليمة للمقيمين والمجتمع المحيط. نحن ممتنون للغاية لممولينا الحكوميين وشركائنا في التنمية ولمجلس إدارة بريدج والموظفين الذين بدونهم لن يكون أي من هذا ممكنًا. ندرك أيضًا الحاجة الهائلة إلى إسكان داعم وبأسعار معقولة في جميع أنحاء المدينة ونشيد بالالتزام الولاية بتوفير المزيد من المساكن لسكان نيويورك الضعفاء."

قالت مفوضة إدارة المحافظة على المساكن وتطويرها في المدينة لويز كارول: "منذ بدء خطة إسكان العمدة، استخدمت مدينة نيويورك كل أداة ممكنة لخلق فرص إسكان لسكانها الأكثر ضعفًا. يمثل Park Apartments 3500 حقًا رمزًا للمعايير العالية للمدينة لضمان حصول كبار السن، وأولئك الذين يعانون من التشرد، والذين يحتاجون إلى خدمات داعمة على منزل جميل وعالي الجودة وبأسعار معقولة يساعدهم على الوقوف على أقدامهم وأعمارهم في المكان. نحن فخورون بشراكتنا مع الولاية ومنظمة بريدج لإنشاء 115 منزلًا جديدًا وداعمًا بأسعار معقولة."

قال السناتور لويس سيبولفيدا: "من خلال إنشاء مساكن ميسورة التكلفة وتقديم خدمات داعمة، يمكننا البدء في معالجة العديد من الأسباب الجذرية للتشرد في مجتمعاتنا. سيوفر مشروع شقق بارك أفنيو هذه المنازل وهذه المساعدة لمنطقة قرية كليرمونت، مما يساعد على معالجة انعدام الأمن السكني في هذا الحي مع توفير منازل للفئات الأكثر ضعفًا بيننا. أشيد بقيادة الحاكمة هوكول لاستمرارها في جعل انعدام الأمن السكني من أهم قضايا إدارتها ومساعدة المشاريع مثل هذا لتصبح حقيقة واقعة في مجتمعاتنا."

قالت عضو الجمعية التأسيسية شانتيل جاكسون: "يسعدني للغاية أن أنضم إلى الحاكمة هوكول في الاحتفال بإنجاز مبادرة الإسكان الداعم لشقق بارك أفنيو، وهو مشروع جديد ميسور التكلفة مقره في برونكس لإيواء بعض الأشخاص الأكثر ضعفًا. من واجبنا حماية ودعم المهتمين في مجتمعنا وهذا التطور خطوة في هذا الاتجاه. أود أن أشكر جميع المنظمات المشاركة في هذا الجهد، وأمل أن أرى إنجاز العديد من المشاريع الأخرى من هذا النوع في المستقبل القريب."

###