



גאווערנער קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 10/7/2021

גאווערנער האקול אנאנסירט 125 מיליאן דאלער פאר לענדלארד רענט פארלייכטערונג אין ניו יארק סטעיט

סטעיט פינאנצירונג צו העלפן לענדלארדס וועמענס טענאנטס האבן זיך אנטזאגט פון אנטייצונעמען אין ניו יארק'ס עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם (ERAP) אדער האבן זיך ארויסגעצויגן זייענדיג שולדיג הינטערשטעליגע רענט

לענדלארדס קענען זיך איצט ווענדן פאר פאָנדינג דורך ניצן דער סטעיט'ס רענט הילף פארטעל

804 מיליאן דאלער אין הילף, איבער 63,000 באשטעטיגטען באצאלונגען צו לענדלארדס

גאווערנער קעטי האקול האט היינט געמאלדן אז 125 מיליאן דאלער אין סטעיט פינאנצירונג איז צו באקומען צו העלפן לענדלארדס וואס האבן זיך נישט געקענט באטייליגן אין דער ניו יארק סטעיט עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם (ERAP) צוליב פעדעראלע פארלאנגען פאר דינגערס זיך צו באטייליגן אין דער אפליקאציע פראצעס. דער לענדלארד רענט הילף פראגראם ווערט אדמיניסטרירט דורך דער סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף און נעמט אן אפליקאציעס אנגעהויבן דאנערשטאג, אקטאבער 7, און גיבט ביז 12 חדשים הינטערשטעליגע רענט צו לענדלארדס וואס זענען נישט בארעכטיגט געווען פאר דער פעדעראל-פינאנצירטער פראגראם צוליב דעם וואס זייערע טענאנטס האבן זיך אנטזאגט פון אויספילן אן אפליקאציע אדער האבן זיך ארויסגעצויגן מיט הינטערשטעליגע רענט. פריאריטעט וועט געגעבן ווערן פאר לענדלארדס וואס פארמאגן קלענערע צו מיטלמעסיגע פראפערטיס.

"דאס ארויסזעהן פאנדעמיע הילף פון אונזער טיר איז געווען א הויפט פריאריטעט פאר מיי אדמיניסטראציע זינט דעם ערשטן טאג," האט גאווערנער האקול געזאגט. "איך בין שטאלץ אז אונזער סטעיט'ס רענט הילף פראגראם האט שוין צוגעשטעלט העכסט-נויטיגע פארלייכטערונג צו צענדליגע טויזנטער ניו יארקערס, אבער עס זענען פארהאן פילע קלענערע לענדלארדס נישט בארעכטיגט פאר די פארלייכטערונג צוליב די פעדעראלע געזעצן אבער וועלכע דארפן נאך אלץ אונזער הילף. די פינאנצירונג א קריטישע מיטל צו פארמאכן דער שפאלט און העלפן מער ניו יארקער זיך צו ערהוילן פון דער פאנדעמיע."

סענאטאר ברייען קאוואנאה, פארזיצער פון דער ניו יארק סטעיט סענאט האווינג קאמיטע, און ספאנסירער פון דער ביל וואס אויטאריזירט די נייע פאָנדינג, האט געזאגט, "פון אנהייב פאנדעמיע זענען מיר געווען אנטשלאסן צו פארזיכערן אז ניו יארקער זענען באשיצט פון פארלירן זייערע וואוינונגען, און די לאנג-טערמיניגע עול פון זיין שולדיג הינטערשטעליגע רענט צוליב די שוועריגקייטן אנגעברענגט דורך קאוויד-19. דאס ארויסזעצן און פארקלאוזשער מארעטאריום און דער עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם גיבן שוין א ריזיגע מאס פארלייכטערונג, און מיר דרוקן כסדר צו פארבעסערן די עפעקטיווקייט פון די איניציאטיוון. די נייע סטעיט פינאנצירונג צו באצאלן הינטערשטעליגע רענט וואס זענען נישט בארעכטיגט צו באצאלט ווערן אונטער אונזער פעדעראל-פינאנצירטער ERAP פראגראם

צייגט אונזער אנטשלאסנקייט צו א ריכטיג אויספירליכער צוגאנג. עס איז איבערהויפט וויכטיג אז פראפערטי אייגנטימער וועמענס טענאנטן האבן מעגליך פארלאזן זייערע דירות נאך חדשים לאנג נישט קענען באצאלן קיין רענט זאלן איצט זיין בארעכטיגט פאר באצאלונגען, צו פארזיכערן אז אומבאצאלטע רענט חובות פון דער צייט אפשניט האלטן נישט אן ווייטער צו זיין א עול צי פארן לענדלארד צי פארן טענאנט. איך דאנק גאווערנער האקול פאר איר אנגייענדע איבערגעגעבנקייט צו פארזיכערן אז ניו יארקער באקומען די פארלייכטערונג וואס זיי דארפן און וואס קומט זיך זיי און פארן שטיצן די פאָנדינג, און איך באדאנק יעדן איינעם אין דער אדמיניסטראציע וואס האט געארבעט אויף אויפצושטעלן דעם פראגראם אויף א גיך און גלאטיגער אופן."

בארעכטיגטע לענדלארדס מוזן פארמאגן יוניטס ארויסגעליעסיט ביז 150 פראצענט פון יושר'דיגע מארקעט רענט סומעס פאר זייער לאקאציע און מוזן האבן דאקומענטירט די הינטערשטעליגע רענט וואס האט זיך אנגעזאמלט זינט מערץ 1, 2020, וואס איז שולדיג געווען דורך א טענאנט וואס האט אדער פארלאזט דער דירה אדער זיך אנטזאגט פון זיך באטייליגן אין דער עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם. פריאריטעט ווערט געגעבן צו אזעלכע לענדלארדס וואס פארמאגן א געביידע פון 20 אדער ווייניגער יוניטס און וואס ווענדן זיך אין די ערשטע 45 טעג פון דער פראגראם'ס עפענונג דאטום אום דאנערשטאג, אקטאבער 7.

לענדלארדס וואס האבן זיך געוואנדן צו דער סטעיט'ס רענט הילף פראגראם קענען אויספילן אן אפליקאציע פאר סטעיט געלטער דורך זייער עקזיסטירנדער אקאונט אין דער [אנליין פארטעל](#) אדער שאפן א נייע אקאונט אויב זיי האבן עס נאכנישט געטוהן. די הילף ווערט אויסגעטיילט לויטן סדר פון ווער עס קומט אן פריער, און איבערהויפט געאייגנט פאר הינטערשטעליגע רענט איינגעזאמלט נאכן אנהייב פון דער קאוויד-19 פאנדעמיע אין מערץ 2020. מער אינפארמאציע קען מען געפונען אויף otda.ny.gov/lrap.

"די צוגעגעבענע סטעיט געלטער וועלן געבן געוואונשענע הילף פאר אזעלכע לענדלארדס וואס זענען געווארן אויסגעשלאסן פון פעדעראלע רענט פארלייכטערונג פאר קיין שום אייגן שולד, " **האט געזאגט OTDA עקזעקיוטיוו דעפיוטי קאמישנער בארברא גוויין.** "איך אפלאדיר גאווערנער האקול פארן אנערקענען דער געברויך און פאר ערלעדיגן די קריטיש-וויכטיגע סטעיט געלטער."

פאריגע חודש האט גאווערנער האקול אונטערגעשריבן אלס געזעץ א מארעטאריום אויף רעזידענשעל ארויסזעצונג ביז נאך יאנואר 15, 2022. דער געזעץ באשטימט 125 מיליאן דאלער צו העלפן לענדלארדס מיט טענאנטס וואס אנטזאגן זיך פון אנטייצונעמען אדער האבן פארלאזן זייער וואוינונגען מיט הינטערשטעליגע אומבאצאלטע רענט.

אין צוגאב האט גאווערנער האקול פאריגע חודש געשיקט א בריוו צו דער יו-עס טרעזשורי דעפארטמענט צו בעטן פאָנדינג פאר ניו יארק'ס עמערדזשענסי רענט הילף פראגראם צוליב איר פארקלענערטע באלאנס און דער אנגייענדער נויט פאר הילף לענגאויס דעם סטעיט.

ביז אהער האט דער פראגראם באשטעטיגט איבער 63,000 דירעקטע באצאלונגען צו לענדלארדס, אין סך הכל פון 804 מיליאן דאלער אין הילף. ניו יארק סטעיט איז איצט פארשפראכן אדער האט שוין געצאלט 1.8 ביליאן דאלער אין רענט הילף, און איז ראנקירט ערשט אין לאנד פארשפראכענע פאָנדיג און צווישן די פירער אין דירעקטע באצאלונגען, לויט דער 'נעשענעל לאָ-אינקאָם האווינג קאעלישען', וועלכס שפירט נאך די סטעיט ביי סטעיט איינפירונג פון ERAP. ניו יארק סטעיט'ס ERAP שטעלט צו באווייליגטע טענאנטס מיט ארויסזעץ באשיצונג, אפילו אויב א לענדלארד שטעלט נישט צו די נויטיגע אינפארמאציע ארויסצוגעבן א באצאלונג אדער אנטזאגט זיך אנצונעמען די אויסגעטיילטע געלטער פאר הינטערשטעליגע רענט.

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov
ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418