



De publicación inmediata: 22/09/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE CONSTELLATION BRANDS ESTABLECERÁ SU SEDE EN EL CENTRO DE ROCHESTER

Una empresa global se instalará en el histórico y remodelado Aqueduct Building junto al río Genesee

Una inversión de \$82 millones respalda los esfuerzos para revitalizar el centro urbano de Rochester mediante inversiones en la iniciativa ROC the Riverway y en la Zona de Innovación del Centro

El proyecto también cuenta con el apoyo de la subvención "Finger Lakes Forward" para iniciar la construcción del proyecto Aqueduct Reimagined

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que Constellation Brands, empresa líder en el sector de las bebidas alcohólicas, trasladará su sede, actualmente ubicada en Victor, en el condado de Ontario, al histórico Aqueduct Building, situado junto al río Genesee, en el centro de Rochester. La empresa de la lista Fortune 500® invertirá aproximadamente \$50 millones en la renovación de cinco edificios en el campus del Acueducto, ubicado entre las calles East Main y Broad, frente al Blue Cross Arena en el Community War Memorial. Adquirido en marzo de 2020, los promotores inmobiliarios tienen previsto invertir otros \$30 millones en el campus de 170.000 pies cuadrados frente al río. El proyecto transformador incluirá también la construcción de un estacionamiento de 120 plazas y la restauración histórica especializada de las ventanas y otros elementos arquitectónicos de los edificios del Acueducto. Constellation Brands prevé la creación de más de 80 nuevos puestos de trabajo locales como parte del proyecto, además de los más de 340 puestos de trabajo que se trasladarán a la sede del Acueducto, mientras que unos 200 empleados seguirán trabajando en la oficina de Canandaigua. La empresa espera estar operando en las históricas instalaciones de la zona costera en la primavera de 2024.

"La emocionante decisión de Constellation Brands de ampliar sus operaciones regionales y establecer su nueva sede en el centro de Rochester contribuirá a seguir avanzando en nuestros esfuerzos por crear nuevos puestos de trabajo bien remunerados y un centro urbano próspero", **afirmó la gobernadora Kathy Hochul**. "La Zona de Innovación del Centro de Rochester ya alberga algunas de las empresas con más talento del mundo. Este proyecto transformador en el histórico Aqueduct Building también ayudará a maximizar nuestros esfuerzos de \$50 millones de ROC The

Riverway, que están reimaginando y transformando la zona costera del río Genesee, ayudando a Rochester a prosperar para las futuras generaciones".

Fundada hace más de 75 años en la ciudad de Canandaigua, en el condado de Ontario, Constellation Brands, que cuenta con cerca de 9.000 empleados en todo el mundo, es una de las grandes empresas de productos de consumo masivo de más rápido crecimiento en los Estados Unidos en la venta al por menor, y es un productor y comercializador líder a nivel internacional de marcas icónicas de cerveza, vino y licores, como las marcas de cerveza Corona Extra y Modelo Especial, y de vinos y licores de alta calidad, como la línea de marcas Robert Mondavi, Kim Crawford, la línea de marcas The Prisoner, SVEDKA Vodka, Casa Noble Tequila y High West Whiskey. La empresa también se interesa por la emergente industria del cannabis.

"Creemos que el campus del Acueducto es una gran sede para nuestra empresa en crecimiento, ya que proporciona a nuestros empleados un entorno de trabajo moderno que seguirá fomentando la colaboración dentro de la empresa y de la comunidad", **dijo Bill Newlands, Presidente y director general de Constellation Brands.** "Esperamos contribuir al desarrollo económico y a la generación de empleo en el área de Rochester durante los próximos años".

"Hemos sido un orgulloso miembro de la comunidad de Rochester y sus alrededores durante más de 75 años y nos complace continuar con nuestro compromiso de apoyar los esfuerzos de revitalización urbana de Rochester", **afirmó Rob Sands, presidente ejecutivo del Consejo Directivo de Constellation.**

El estado y la ciudad acelerarán el proyecto Aqueduct Reimagined, adyacente al nuevo campus de la sede, para que coincida con los planes de renovación de Constellation Brands y la fecha prevista de traslado. El proyecto Aqueduct Reimagined es la pieza central de la iniciativa "ROC The Riverway" y eliminará el tablero del puente vehicular de la calle Broad, que se añadió en 1927, dejando al descubierto el armazón original del acueducto que se construyó en 1836 en su elevación original, aumentando notoriamente la vista al río y las posibles conexiones de senderos en el corredor fluvial del centro. Se espera que las obras comiencen a mediados o finales de 2022 y que empiecen con las mejoras de los servicios públicos que afectan en mayor medida al campus del Acueducto.

El estado de Nueva York aportará hasta \$9 millones para facilitar las imprescindibles mejoras iniciales de las infraestructuras necesarias en el campus del Acueducto. La ciudad de Rochester recibirá una subvención de \$5 millones de la Iniciativa de Revitalización de la Región Norte del Estado para que las mejoras en las infraestructuras públicas den comienzo a la fase inicial de construcción del proyecto Aqueduct Reimagined. Empire State Development también otorgará hasta \$4 millones a través del Programa de Crédito Fiscal para Empleos Excelsior a cambio del compromiso de generar empleos. El condado de Monroe, Rochester Gas and Electric (RG&E) y Greater Rochester Enterprise (GRE) también ayudarán con este proyecto.

La transformación del acueducto catalizará aún más el impulso que ya está en marcha en el centro de Rochester gracias a la iniciativa "ROC the Riverway". Los 13 proyectos seleccionados de la fase uno, financiados por una subvención de \$50 millones de la Iniciativa de Revitalización de la Región Norte del Estado Finger Lakes Forward, tienen como objetivo revolucionar el área que rodea al río Genesee y liberar el potencial de la zona costera de Rochester. Hasta la fecha, todos los proyectos previstos se encuentran en fase de diseño, en construcción o se han completado. Estos proyectos incluyen el increíblemente exitoso parque de patinaje comunitario ROC City, que se construyó bajo el puente I-490 Fredrick Douglass-Susan B, Anthony. La nueva sede de Constellation Brands también estará situada en la Zona de Innovación del Centro de Rochester, que actualmente alberga a casi 200 empresas innovadoras y de alta tecnología.

Kevin Younis, director de operaciones y subcomisionado ejecutivo de Empire State Development, declaró: "La Zona de Innovación del Centro de Rochester es el lugar perfecto para la nueva sede de Constellation Brands. Ya alberga algunas de las empresas con más talento del mundo. El proyecto Aqueduct Reimagined impulsará aún más el renacimiento del centro de la ciudad, que ya está resurgiendo gracias a la iniciativa "ROC The Riverway", que está impulsando la economía de toda la región de los Finger Lakes".

El senador Chuck Schumer dijo: "Constellation Brands está abriendo paso a una nueva era en el desarrollo en el centro de Rochester con su decisión de añadir puestos de trabajo y expandirse en la ciudad de Rochester. El histórico campus del Acueducto que antiguamente contemplaba el lugar que dio origen a la Ciudad de la Harina, la intersección del histórico Canal de Erie en el río Genesee, se encuentra ahora en el corazón de la Zona de Innovación del Centro y volverá a ser un motor de crecimiento gracias a la inversión de Constellation Brand. Felicito a Constellation, a la gobernadora Hochul y a todos los que han contribuido a hacer realidad este proyecto".

La senadora Kristin Gillibrand declaró: "Constellation Brands es un líder mundial en el sector de las bebidas y estoy orgullosa de dar la bienvenida a la empresa a la ciudad de Rochester. Esta reubicación revitalizará el centro de la ciudad invirtiendo millones en la economía local, creando más de 80 nuevos puestos de trabajo y trasladando otros 340 a esta ubicación. Seguiré luchando por las inversiones que atraigan a empresas de categoría mundial a Nueva York y ayuden a Rochester a seguir creciendo y prosperando".

El congresista Joe Morelle declaró: "El día de hoy supone un emocionante avance en nuestro trabajo para revitalizar el corredor del centro de Rochester y fortalecer nuestra economía regional. Este proyecto no sólo traerá nuevos puestos de trabajo a nuestra comunidad, sino que, como parte de la iniciativa ROC the Riverway, también dará nueva vida a los alrededores de nuestra histórica zona costera. Agradezco a la gobernadora Hochul su dedicación a la creación de oportunidades económicas y también a Constellation por su continuo compromiso de invertir en el futuro de la comunidad de Rochester".

El senador Jeremy Cooney manifestó: "Esto es monumental! La reubicación de Constellation Brands en el centro de Rochester es un símbolo de energía renovada a lo largo de nuestra zona urbana del río Genesee. Damos las gracias a la gobernadora Hochul y a Constellation Brands por creer en el centro de nuestra ciudad y por ayudar a crear un lugar de trabajo más dinámico".

El asambleísta Harry Bronson, presidente de la Comisión de la Asamblea de Desarrollo Económico, Creación de Empleo, Comercio e Industria, dijo: "El distrito del centro de Rochester ha conseguido hoy una gran victoria. La revitalización del centro de la ciudad está cobrando impulso gracias a la gobernadora Hochul, a nuestro equipo de desarrollo económico local y a los socios del gobierno. Todos hemos visto cómo Constellation Brands ha crecido a un ritmo acelerado a lo largo de los años hasta convertirse en la empresa de bienes de consumo líder que es actualmente. Más puestos de trabajo, más inversión y más compromiso equivalen a más oportunidades para los habitantes de Rochester. El hecho de que una empresa líder a nivel mundial establezca su sede central en el histórico Aqueduct Building contribuye a elevar nuestra gran ciudad para convertirla en un próspero motor económico en el estado de Nueva York".

El asambleísta Demond Meeks afirmó: "Me complace dar la bienvenida al centro de Rochester a Constellation Brands, una empresa prominente y de gran prestigio. Nuestra ciudad necesita de manera urgente revitalización e inversiones significativas. Agradezco la oportunidad económica que esto supone al proporcionar puestos de trabajo bien remunerados a los miembros de nuestra comunidad. Es una oportunidad para quienes buscan una carrera más cerca de casa".

El ejecutivo del condado de Monroe, Adam Bello, dijo: "Al trasladar su sede mundial a Rochester, Constellation Brands reconoce las ventajas de hacer negocios en el condado de Monroe y las oportunidades que ofrecemos para innovar, crecer y contratar nuevos talentos. Esta inversión de \$82 millones refuerza nuestra posición como centro para el liderazgo de vanguardia en la fabricación de alimentos y bebidas. Me enorgullece dar la bienvenida a Constellation al Aqueduct Building y espero que la transformación del centro de nuestra ciudad continúe a través de la iniciativa ROC the Riverway. Agradezco al gobernador Hochul, al Empire State Development y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes por su apoyo a la Zona de Innovación del Centro. También agradezco a Rob Sands y a todo el equipo de Constellation, incluidos Bill Newlands, Garth Hankinson, Tom Kane y Jim Bourdeau, por haber elegido Rochester como nueva sede de la empresa".

La alcaldesa de Rochester, Lovely Warren, expresó: "Hoy es un punto de inflexión en la historia de nuestra ciudad. El hecho de que Constellation Brands haya trasladado su sede al centro de la ciudad y la renovación del Acueducto de la calle Broad demuestran que estamos creando un nuevo e interesante futuro para Rochester. Esta será una era de crecimiento en la que todos podemos creer y participar. Expreso mi gratitud a la gobernadora Hochul, a la familia Sands y a todo el equipo de Constellation que ha hecho que el día de hoy sea posible. ¡Bienvenidos a casa!"

Los copresidentes de Desarrollo Económico Regional de Finger Lakes, Bob Duffy, presidente y director ejecutivo de la Cámara de Comercio de Greater Rochester, y la Dra. Denise Battles, presidente de SUNY Geneseo, señalaron: "El Consejo Regional mantiene su compromiso de ayudar a la revitalización continua del centro de la ciudad. La decisión de Constellation Brands de apoyar esta visión nos ayudará en nuestro trabajo dedicado a establecer una base reinventada para Rochester, ayudando a guiarla hacia un futuro aún más próspero. Con este traslado, esta exitosa e histórica empresa refuerza que las inversiones comunitarias estratégicas y específicas del municipio están alimentando la economía regional".

Carl A. Taylor, presidente y director ejecutivo de New York State Electric & Gas (NYSEG) y RG&E, manifestó: "RG&E se enorgullece de desempeñar un papel en la revitalización del centro de Rochester y la reurbanización a lo largo del río Genesee. Una de las muchas maneras en que nos preocupamos por nuestra comunidad es proporcionando diversos tipos de asistencia a través de nuestros programas de desarrollo económico. Hemos sido un socio estratégico de ROC the Riverway desde su creación y celebramos que Constellation Brands se incorpore al centro de la ciudad. Esperamos con ansias colaborar con ellos durante todo el proyecto".

Matt Hurlbutt, Presidente y Director General de Greater Rochester Enterprise, afirmó: "El compromiso de Constellation Brands de crear puestos de trabajo y ampliar sus operaciones en la ciudad de Rochester, NY, refuerza el excepcional talento de nuestra región, especialmente en lo que respecta a la capacidad de dirigir una excelente empresa de fabricación de bebidas. Además, Constellation Brands funcionará como un imán para atraer talento y otras empresas al corazón de la Zona de Innovación del Centro de Rochester".

El presidente y director general de ROC2025, Joseph Stefko, dijo: "El emocionante anuncio de Constellation Brands es otro avance en la transformación del centro de Rochester. La remodelación del emblemático Aqueduct Campus para convertirlo en la sede corporativa de Constellation se suma a una serie de proyectos existentes en el centro de la ciudad, entre los que destaca ROC the Riverway, y servirá para impulsar y dar aún más vitalidad al centro de nuestra región. El impacto económico de este proyecto, tanto por los nuevos puestos de trabajo que creará como por la creación de lugares en la zona costera, será importante y duradero. Agradezco a Constellation su visión y su prolongado compromiso con nuestra región, así como a todos los socios que lo han hecho realidad".

Para obtener más información acerca de Constellation Brands, visite:
<https://www.cbrands.com/>.

Acelerar el desarrollo de Finger Lakes Forward

El anuncio de hoy complementa "Finger Lakes Forward", el plan integral de la región para generar un fuerte crecimiento económico y desarrollo comunitario. El plan

diseñado a nivel regional se centra en la inversión en industrias clave como la de la fotónica, la agricultura y la producción de alimentos, y la fabricación avanzada. Actualmente, la región está acelerando el desarrollo del plan "Finger Lakes Forward" con una inversión estatal de \$500 millones a través de la Iniciativa de Revitalización de la Región Norte del estado. La inversión de \$500 millones del estado incentivará a las empresas privadas a invertir más de \$2.500 millones y el plan de la región, tal como fue presentado, proyecta la creación de hasta 8.200 puestos de trabajo. Más información disponible [aquí](#).

Acerca de Empire State Development

[Empire State Development \(ESD\)](#) es la agencia principal de desarrollo económico de Nueva York. La misión de ESD es promover una economía enérgica y en crecimiento, alentar la creación de nuevas oportunidades laborales y económicas y aumentar los ingresos para el Estado y sus municipios, así como lograr economías locales estables y diversificadas. A través del uso de préstamos, subvenciones, créditos fiscales y otras formas de asistencia financiera, ESD se esfuerza por mejorar la inversión y el desarrollo de las empresas privadas para estimular la creación de puestos de trabajo y respaldar a las comunidades prósperas en todo el estado de Nueva York. ESD es también el principal organismo administrativo que supervisa los Consejos Regionales de Desarrollo Económico del Estado de Nueva York y la comercialización de "I LOVE NEW YORK", la emblemática marca turística del Estado. Para obtener más información sobre los Consejos Regionales y Empire State Development, visite www.regionalcouncils.ny.gov y www.esd.ny.gov.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)