



Для немедленной публикации: 22.09.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОУКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОУКУЛ ОБЪЯВИЛА О СОЗДАНИИ ШТАБ-КВАРТИРЫ КОМПАНИИ CONSTELLATION BRANDS В ЦЕНТРЕ РОЧЕСТЕРА

*Глобальная компания переедет в переоборудованное историческое здание
акведука вдоль реки Дженеси*

*Инвестиции в размере 82 млн долларов поддерживают усилия по
возрождению городского центра Рочестера благодаря инвестициям в
инициативу ROC the Riverway и инновационную зону в центре города*

*Проект также получил грант по программе «Фингер-Лейкс — вперед!» для
начала строительства в рамках проекта по реконструкции Акведука*

Губернатор Кэти Хоукул сегодня объявила, что Constellation Brands, ведущая компания по производству алкогольных напитков, перенесет свою штаб-квартиру, которая в настоящее время находится в г. Виктор, округ Онтарио, в историческое здание Акведука (Aqueduct Building), расположенное вдоль реки Дженеси (Genesee) в центре Рочестера. Компания из списка Fortune 500® инвестирует около 50 млн долларов в реконструкцию пяти зданий на территории кампуса Акведука, расположенного между улицами East Main и Broad, напротив стадиона Blue Cross Arena в Общественном военном мемориале (Community War Memorial). Застройщики планируют инвестировать еще 30 млн долларов в кампус площадью 15 792 кв.м (170 000 квадратных футов) на берегу реки, приобретенный в марте 2020 года. Преобразующий проект также предусматривает строительство парковки на 120 мест и квалифицированную историческую реставрацию окон и других архитектурных элементов зданий Акведука. Constellation Brands рассчитывает создать более 80 новых рабочих мест в рамках проекта в дополнение к более чем 340 рабочим местам, которые переедут на территорию акведука, в то время как около 200 сотрудников будут продолжать работать в офисе в Канандайгуа (Canandaigua). Компания рассчитывает начать работу в историческом здании на набережной весной 2024 года.

«Замечательное решение компании Constellation Brands о расширении своих региональных подразделений и создании новой штаб-квартиры в центре Рочестера будет способствовать дальнейшему продвижению наших усилий по созданию новых, хорошо оплачиваемых рабочих мест и процветающего центра города, - **сказала губернатор Кэти Хоукул.** - Инновационная зона в центре Рочестера уже стала домом для одних из самых талантливых компаний в мире.

Этот преобразующий проект в историческом здании Акведука также поможет максимизировать наши усилия по реализации проекта ROC The Riverway стоимостью 50 млн долларов, который предусматривает реконструкцию и перепланировку набережной вдоль красивой реки Дженеси, помогая Рочестеру обеспечить процветание для будущих поколений».

Основанная более 75 лет назад в городе Канандайгуа, округ Онтарио, компания Constellation Brands, в которой работает около 9000 сотрудников по всему миру, является одной из самых быстрорастущих крупных CPG компаний в США, а также ведущим мировым производителем и продавцом культовых брендов пива, вина и спиртных напитков, таких как Corona Extra и Modelo Especial, а также высококачественных премиальных вин и спиртных напитков, включая семейство брендов Robert Mondavi, Kim Crawford, семейство брендов The Prisoner, водку SVEDKA, текилу Casa Noble и виски High West. Компания также проявляет интерес к развивающейся индустрии каннабиса.

«Мы считаем, что кампус Акведука - отличное место для штаб-квартиры нашей растущей компании, обеспечивающее нашим сотрудникам современную рабочую среду, которая будет и дальше способствовать сотрудничеству внутри компании и в обществе, - **сказал Билл Ньюлендс (Bill Newlands), президент и главный исполнительный директор Constellation Brands.** - Мы надеемся внести свой вклад в экономическое развитие и создание рабочих мест в районе Рочестера на долгие годы».

«Мы гордимся тем, что являемся частью общины Рочестера и его окрестностей уже более 75 лет, и мы рады продолжать поддерживать усилия по развитию Рочестера», - **сказал Роб Сэндс (Rob Sands), исполнительный председатель совета директоров Constellation.**

Штат и город ускорят реализацию проекта реконструкции Акведука, прилегающего к новому кампусу штаб-квартиры, чтобы согласовать его с планами Constellation Brands по реконструкции и предполагаемой датой переезда. Проект Aqueduct Reimagined - это центральный элемент инициативы «ROC The Riverway», в рамках которого будет демонтирован автомобильный мост на Брод-стрит (Broad Street), который был построен в 1927 году, обнажая оригинальный каркас акведука, построенного в 1836 году на первоначальной высоте, значительно открывая вид на реку и потенциальные маршруты в речном коридоре в центре города. Ожидается, что работы начнутся в середине-конце 2022 года, и начнутся они с модернизации инженерных коммуникаций, которые имеют самое непосредственное влияние на кампус Акведука.

Штат Нью-Йорк выделяет до 9 миллионов долларов США для содействия важнейшим первоначальным модернизациям инфраструктуры, необходимым на территории кампуса Акведука. Город Рочестер получит грант в размере 5 млн долларов в рамках Инициативы по экономическому восстановлению северных районов штата (Upstate Revitalization Initiative) на улучшение общественной

инфраструктуры для начала строительства проекта реконструкции акведука. Empire State Development также предоставит компании Constellation Brands до 4 млн долларов в рамках программы Excelsior Jobs Tax Credit в обмен на обязательство по созданию рабочих мест. Округ Монро, компания Rochester Gas and Electric, торговая палата Большого Рочестера (The Greater Rochester Chamber of Commerce) и агентство Greater Rochester Enterprise также оказывают помощь в осуществлении этого преобразующего проекта.

Реконструкция акведука станет катализатором импульса, уже созданного в центре Рочестера благодаря инициативе «ROC the Riverway». 13 отобранных проектов первой фазы с финансированием в размере 50 млн долларов в рамках инициативы экономического восстановления северных районов штата «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward Upstate Revitalization Initiative) направлены на преобразование территории вокруг реки Дженеси (Genesee River) и раскрытия потенциала береговой линии Рочестера (Rochester). На сегодняшний день все целевые проекты находятся либо на стадии проектирования, либо на стадии строительства, либо уже завершены. Эти проекты включают в себя невероятно успешный скейт-парк ROC City, который был построен под мостом Fredrick Douglass-Susan B, Anthony Bridge на шоссе I-490. Новая штаб-квартира Constellation Brands также будет расположена в Зоне инноваций в центре Рочестера (Rochester Downtown Innovation Zone), в которой сейчас работают почти 200 инновационных, высокотехнологичных компаний.

Операционный директор и исполнительный заместитель руководителя Empire State Development Кевин Юнис (Kevin Younis): «Зона инновация в центре Рочестера - идеальное место для новой штаб-квартиры компании Constellation Brands. Зона инноваций в центре Рочестера уже стала домом для одних из самых талантливых компаний в мире. Проект реконструкции акведука станет еще одним катализатором возрождения центра города, который уже возрождается благодаря инициативе "ROC The Riverway", стимулирующей развитие экономики всего региона Фингер Лейкс».

Сенатор Чак Шумер (Chuck Schumer): «Компания Constellation Brands открывает новую эру в развитии центра Рочестера, приняв решение о создании новых рабочих мест и расширении производства в городе Рочестер. Исторический кампус Aqueduct, который когда-то выходил на место, давшее начало компании Flour City - пересечение исторического канала Эри с рекой Дженеси - теперь находится в центре инновационной зоны центра города и снова станет стимулом роста благодаря инвестициям Constellation Brand. Я выражаю признательность компании Constellation, губернатору Хоукул и всем, кто внес свой вклад в реализацию этого проекта».

Сенатор Кристин Гиллибранд: «Constellation Brands - мировой лидер в индустрии напитков, и я с гордостью приветствую компанию в городе Рочестер. Этот переезд оживит центр города, обеспечит миллионные инвестиции в местную экономику, создаст более 80 новых рабочих мест и переместит еще 340 рабочих

мест в это место. Я буду продолжать бороться за инвестиции, которые привлекут в Нью-Йорк корпорации мирового класса и помогут Рочестеру продолжать расти и процветать».

Конгрессмен Джо Морелль (Joe Morelle): «Сегодняшний день знаменует собой важный шаг вперед в нашей работе по возрождению центрального коридора Рочестера и укреплению региональной экономики. Этот проект не только принесет новые рабочие места в наш район, но и в рамках инициативы ROC the Riverway вдохнет новую жизнь в район нашей исторической набережной. Я выражаю благодарность губернатору Хоукул за ее приверженность созданию экономических возможностей и компании Constellation за их неизменную приверженность инвестированию в будущее общины Рочестера».

Сенатор Джереми Куни (Jeremy Cooney): «Это грандиозно! Переезд компании Constellation Brands в центр Рочестера символизирует возобновление движения вдоль нашего городского русла реки Генези. Мы благодарим губернатора Хоукул и компанию Constellation Brands за веру в наш город и за помощь в создании более динамичного места для работы».

Член Ассамблеи Гарри Бронсон (Harry Bronson), председатель Комитета Ассамблеи по экономическому развитию, созданию рабочих мест, торговле и промышленности (Assembly Committee on Economic Development, Job Creation, Commerce and Industry): «Центр Рочестера сегодня одержал большую победу. Развитие центра города набирает обороты благодаря губернатору Хоукул, нашей местной команде экономического развития и правительственным партнерам. Мы все наблюдали, как компания Constellation Brands стремительно развивалась в течение многих лет, превращаясь в мощную корпорацию CPG, которой она стала. Больше рабочих мест, больше инвестиций и больше обязательств - это еще больше возможностей для жителей Рочестера. Размещение в историческом здании Акведука штаб-квартиры одного из лидеров мирового бизнеса способствует повышению статуса нашего великого города как процветающего двигателя экономики штата Нью-Йорк».

Член Ассамблеи Демонд Микс (Demond Meeks): «Я рад приветствовать известную и уважаемую компанию Constellation Brands в центре Рочестера. Наш город остро нуждается в развитии и существенных инвестициях. Я благодарен за экономические возможности, которые открывает компания, предоставляя хорошо оплачиваемую работу для членов нашего сообщества. Это возможность для тех, кто ищет работу поближе к дому».

Глава исполнительной власти округа Монро Адам Белло (Adam Bello): «Перенося свою глобальную штаб-квартиру в Рочестер, компания Constellation Brands признает преимущества ведения бизнеса в округе Монро и возможности, которые мы предлагаем для инноваций, роста и привлечения новых талантов. Эти инвестиции в размере 82 млн долларов укрепляют наши позиции в качестве передового центра в области производства продуктов питания и напитков. Я с

гордостью приветствую компанию Constellation в здании акведука и с нетерпением жду дальнейшего преобразования центра нашего города в рамках инициативы ROC the Riverway. Я хочу поблагодарить губернатора Хоукул, Empire State Development и Региональный совет экономического развития Фингер-Лейкс (Finger Lakes Regional Economic Development Council) за их поддержку Центральной зоны инноваций. Я также благодарю Роба Сэндса и всю команду Constellation, включая Билла Ньюлендса (Bill Newlands), Гарта Хэнкинсона (Garth Hankinson), Тома Кейна (Tom Kane) и Джима Бурдо (Jim Bourdeau) за то, что они выбрали Рочестер в качестве нового дома своей компании».

Мэр г. Рочестер (Rochester) Лавли Уоррен (Lovely Warren): «Сегодняшний день - поворотный момент в истории нашего города. Переезд штаб-квартиры компании Constellation Brands в центр города и восстановление водоснабжения акведука на Брод-стрит дают понять, что Рочестеру уготовано новое захватывающее будущее. Это будет эпоха роста, в которую мы все можем поверить и принять в ней участие. Я благодарна губернатору Хоукул, семье Сэндс и всем сотрудникам компании Constellation, которые сделали сегодняшний день возможным. Добро пожаловать домой!»

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Фингер-Лейкс (Finger Lakes Regional Economic Development Committee) — Боб Даффи (Bob Duffy), президент и главный исполнительный директор Торговой палаты Большого Рочестера (Greater Rochester Chamber of Commerce) и доктор Дениз Баттлз (Denise Battles), президент SUNY Geneseo: «Региональный совет по-прежнему готов содействовать дальнейшему развитию центра города. Решение Constellation Brands поддержать это стремление поможет нам в нашей самоотверженной работе по созданию новой концепции Рочестера, способствующей его продвижению в еще более процветающее будущее. Своим переездом эта успешная, компания с многолетней историей подтверждает, что целевые, стратегические инвестиции Совета в сообщества действительно способствуют развитию региональной экономики».

Карл А. Тейлор (Carl A. Taylor), президент и генеральный директор NYSEG (New York State Electric and Gas Corporation) и RG&E (Rochester Gas and Electric): «Компания RG&E гордится тем, что играет роль в возрождении центра Рочестера и реконструкции вдоль реки Дженеси. Одним из многих способов заботы о нашем сообществе является предоставление разнообразной помощи в рамках наших программ экономического развития. Мы выступаем стратегическим партнером ROC the Riverway с момента его основания и рады, что компания Constellation Brands присоединилась к центру нашего города. Мы надеемся на сотрудничество с ними на протяжении всего проекта.»

Президент и генеральный директор агентства Greater Rochester Enterprise Мэтт Хурлбут (Matt Hurlbutt): «Приверженность компании Constellation Brands созданию рабочих мест и расширению своей деятельности в городе Рочестер, штат Нью-Йорк, подтверждает исключительные способности нашего региона,

особенно в плане управления выдающейся компанией по производству напитков. Кроме того, Constellation Brands будет служить магнитом для привлечения талантов и других компаний в сердце центральной инновационной зоны Рочестера.»

Президент и генеральный директор ROC2025, Джозеф Стефко: «Потрясающее заявление компании Constellation Brands - это еще один шаг вперед в преобразовании центра Рочестера. Перепланировка знакового кампуса акведука в корпоративную штаб-квартиру Constellation опирается на множество существующих проектов в центре города, в частности, ROC the Riverway, и послужит катализатором еще большего развития центра нашего региона. Экономическое воздействие этого проекта, как в плане создания новых рабочих мест, так и в плане обустройства набережной, будет значительным и долгосрочным. Я благодарен компании Constellation за их видение и давнюю приверженность нашему региону, а также всем партнерам, которые сделали это реальностью».

Для получения дополнительной информации о Constellation Brands посетите веб-сайт: <https://www.cbrands.com/>.

Ускорение реализации программы «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward)

Сегодняшнее объявление служит дополнением к всеобъемлющему региональному плану «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward), призванному стимулировать мощный рост экономики и развитие сообщества. Региональный план направлен на инвестирование в ключевые отрасли, среди которых фотоника, сельское хозяйство и пищевая промышленность и передовое производство. Сейчас в регионе ускоренным темпом реализуется программа «Фингер-Лейкс — вперед!» на которую в рамках Инициативы экономического восстановления северных районов штата (Upstate Revitalization Initiative) выделено 500 млн долларов инвестиций. Вложенные штатом 500 млн долларов станут стимулом для инвестиций со стороны частного бизнеса на сумму более 2,5 млрд долларов. План регионального развития также предполагает создание до 8200 новых рабочих мест. Более подробную информацию можно найти [здесь](#).

О корпорации Empire State Development

[Empire State Development](#) — это главное агентство по экономическому развитию Нью-Йорка. Миссия ESD состоит в обеспечении мощной, растущей экономики, стимулировании создания новых рабочих мест и экономических возможностей, повышении доходов штата и его муниципалитетов, а также создании стабильной и многообразной экономики на местах. Путем использования займов, грантов, налоговых кредитов и других форм финансовой помощи ESD стремится расширить инвестиции и обеспечить рост частного бизнеса, чтобы поощрять создание рабочих мест и поддерживать преуспевающие сообщества по всему

штату Нью-Йорк. Корпорация «Эмпайр Стейт Девелопмент» (Empire State Development) также является основным административным ведомством по надзору за учрежденными штатом Нью-Йорк Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Councils), а также маркетингу знаменитого туристического бренда «Я ЛЮБЛЮ НЬЮ-ИОРК» (I LOVE NEW YORK). Более полную информацию о Региональных советах (Regional Councils) и корпорации Empire State Development смотрите на веб-сайтах www.regionalcouncils.ny.gov и www.esd.ny.gov.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)