



Do natychmiastowej publikacji: 22.09.2021

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA, ŻE CONSTELLATION BRANDS OTWORZY SWOJĄ SIEDZIBĘ W CENTRUM ROCHESTERU

Globalna firma wprowadzi się do przebudowanego zabytkowego budynku Aqueduct Building nad rzeką Genesee

Inwestycja o wartości 82 mln USD dodatkowo wspiera wysiłki zmierzające do rewitalizacji centrum Rochester poprzez inwestycje w ramach inicjatywy „ROC the Riverway” oraz w strefie innowacji Downtown Innovation Zone

Projekt otrzymał również wsparcie w postaci dotacji z programu rozwojowego „Finger Lakes Forward” na rozpoczęcie przebudowy akweduktu w ramach przedsięwzięcia o nazwie „Aqueduct Reimagined”

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj, że firma Constellation Brands, lider w branży napojów alkoholowych, przeniesie swoją siedzibę, która obecnie mieści się w Victor, w hrabstwie Ontario, do historycznego Aqueduct Building położonego nad rzeką Genesee w centrum Rochester. Firma z listy Fortune 500® zainwestuje około 50 mln USD w renowację pięciu budynków na terenie kompleksu Aqueduct, położonego pomiędzy ulicami East Main i Broad, naprzeciwko Blue Cross Arena w Community War Memorial. Nieruchomość została zakupiona w marcu 2020 roku, a deweloperzy planują zainwestować dodatkowe 30 mln USD w kompleks nad rzeką o powierzchni 170 000 stóp kwadratowych. W ramach projektu powstanie również parking na 120 miejsc, a także zostanie przeprowadzona kwalifikowana renowacja historyczna okien i innych elementów architektonicznych budynków Aqueduct. Constellation Brands spodziewa się, że w ramach projektu powstanie ponad 80 nowych miejsc pracy na miejscu, oprócz ponad 340 miejsc pracy, które zostaną przeniesione do Aqueduct. Około 200 pracowników będzie nadal pracować w biurze w Canandaigua. Firma spodziewa się, że rozpocznie działalność w historycznym obiekcie nad brzegiem rzeki wiosną 2024 roku.

„Decyzja Constellation Brands o rozszerzeniu działalności regionalnej i stworzeniu nowej siedziby w centrum Rochester pomoże nam w dalszych działaniach na rzecz tworzenia nowych, dobrze płatnych miejsc pracy i rozwoju centrum miasta”, **powiedziała Gubernator Kathy Hochul.** „Strefa innowacji Downtown Innovation Zone jest już siedzibą kilku firm zatrudniających jednych z najbardziej utalentowanych specjalistów na świecie. Ten projekt w historycznym Aqueduct Building pomoże również zmaksymalizować nasze wysiłki w ramach projektu „ROC the Riverway” o wartości 50

mln USD, którego celem jest transformacja nabrzeża pięknej rzeki Genesee, pomagając Rochester rozwijać się dla korzyści przyszłych pokoleń”.

Założona ponad 75 lat temu w mieście Canandaigua, w hrabstwie Ontario firma Constellation Brands, zatrudniająca blisko 9000 pracowników na całym świecie, jest jedną z najszybciej rozwijających się dużych firm z branży pakowanych produktów konsumpcyjnych (CPG) w USA w sprzedaży detalicznej oraz wiodącym międzynarodowym producentem i sprzedawcą kultowych marek piwa, wina i alkoholi wysokoprocentowych, takich jak Corona Extra i Modelo Especial, oraz wysokiej jakości win i alkoholi wysokoprocentowych, w tym marek Robert Mondavi, Kim Crawford, The Prisoner, SVEDKA Vodka, Casa Noble Tequila i High West Whiskey. Firma jest również zainteresowana rozwijającą się branżą konopi indyjskich.

„Wierzimy, że kompleks Aqueduct to doskonała lokalizacja dla naszej rozwijającej się firmy, zapewniająca naszym pracownikom nowoczesne środowisko pracy, które będzie nadal sprzyjać współpracy w ramach firmy i społeczności”, **powiedział Bill Newlands, Prezes i Dyrektor generalny Constellation Brands.** „Cieszymy się, że będziemy mogli przyczynić się do rozwoju gospodarczego i stworzenia miejsc pracy w rejonie Rochester w najbliższych latach”.

„Jesteśmy dumnym członkiem społeczności Rochester i okolic od ponad 75 lat i cieszymy się, że możemy kontynuować nasze zaangażowanie we wspieranie wysiłków na rzecz rewitalizacji miasta Rochester”, **powiedział Rob Sands, Prezes zarządu Constellation.**

Stan i miasto przyspieszą realizację projektu „Aqueduct Reimagined” przylegającego do nowej siedziby, aby dostosować się do planów renowacji Constellation Brands i przewidywanej daty wprowadzenia się. Projekt „Aqueduct Reimagined” jest centralnym punktem inicjatywy rewitalizacji terenów nad rzeką „ROC the Riverway” i w ramach jego realizacji zostanie usunięty pomost mostu dla pojazdów na Broad Street, który został dodany w 1927 roku, odsłaniając oryginalną konstrukcję akweduktu, który został zbudowany w 1836 roku, w pełni otwierając widok na rzekę i potencjalne połączenia szlaków w śródmiejskim korytarzu rzeczonym. Planuje się, że prace rozpoczną się w połowie lub pod koniec 2022 roku od modernizacji mediów, które mają najbardziej bezpośredni wpływ na kompleks Aqueduct.

Stan Nowy Jork zapewnia do 9 mln USD na sfinansowanie ważnej początkowej modernizacji infrastruktury wymaganej w kompleksie Aqueduct. Miasto Rochester otrzyma dotację w wysokości 5 mln USD w ramach Inicjatywy Rewitalizacji Regionu Upstate (Upstate Revitalization Initiative) na poprawę infrastruktury publicznej w celu rozpoczęcia wstępnej fazy realizacji projektu „Aqueduct Reimagined”. Empire State Development przekaże również do 4 mln USD firmie Constellation Brands w postaci ulg podatkowych w ramach programu Excelsior Jobs w zamian za zobowiązania do stworzenia nowych miejsc pracy. W realizacji tego projektu pomagają także Hrabstwo Monroe, Rochester Gas & Electric, The Greater Rochester Chamber of Commerce i Greater Rochester Enterprise.

Przebudowa akweduktu będzie kolejnym katalizatorem rewitalizacji, która już trwa w centrum Rochester dzięki inicjatywie „ROC the Riverway”. Trzynastcie projektów wybranych w pierwszej fazie, które są finansowane z grantów ramach Inicjatywy Rewitalizacji Regionu Upstate „Finger Lakes Forward” o wartości 50 mln USD, ma na celu zrewolucjonizowanie obszaru wokół rzeki Genesee i uwolnienie potencjału nadbrzeża Rochester. Do chwili obecnej wszystkie projekty celowe znajdują się w fazie projektowania, budowy lub zostały ukończone. Projekty te obejmują niezwykle udany skate park ROC City, który został zbudowany pod mostem I-490 Frederick Douglass-Susan B, Anthony Bridge. Nowa siedziba Constellation Brands będzie również zlokalizowana na terenie strefy innowacji Downtown Innovation Zone w centrum Rochester, która jest obecnie siedzibą dla prawie 200 innowacyjnych, zaawansowanych technologicznie firm.

Dyrektor operacyjny firmy Empire State Development i zastępca komisarza wykonawczego, Kevin Younis, powiedział: „Strefa innowacji Downtown Innovation Zone w centrum Rochester jest idealnym miejscem dla nowej siedziby Constellation Brands. Miejsce to już jest siedzibą kilku firm zatrudniających jednych z najbardziej utalentowanych specjalistów na świecie. Projekt „Aqueduct Reimagined” będzie kolejnym katalizatorem odrodzenia centrum miasta, które już wspaniale rozwija się dzięki inicjatywie „ROC the Riverway”, która jest silnikiem napędowym rozwoju w całym regionie Finger Lakes”.

Senator Chuck Schumer powiedział: „Dzięki swojej decyzji o stworzeniu nowych miejsc pracy i siedzibie w mieście Rochester, Constellation Brands inicjuje nową erę w rozwoju centrum miasta. Historyczny kompleks Aqueduct, który niegdyś górował nad miejscem, które dało początek „Miastu Mąki” – skrzyżowanie historycznego Kanału Erie z rzeką Genesee – jest teraz sercem śródmiejskiej strefy Innovation Zone i ponownie stanie się motorem napędowym wzrostu dzięki inwestycji Constellation Brand. Dziękuję firmie Constellation, Gubernator Hochul i wszystkim, którzy przyczynili się do urzeczywistnienia tego przedsięwzięcia”.

Senator Kristin Gillibrand powiedziała: „Constellation Brands jest światowym liderem w branży napojów i jestem dumna, że mogę powitać firmę w mieście Rochester. Ta relokacja ożywi centrum miasta poprzez zainwestowanie milionów w lokalną gospodarkę, tworząc ponad 80 nowych miejsc pracy i przenosząc 340 kolejnych do tej lokalizacji. Będę nadal walczyła o inwestycje, które przyciągają światowej klasy korporacje do stanu Nowy Jork i pomogą miastu Rochester nadal się rozwijać i kwitnąć”.

Kongresman Joe Morelle powiedział: „Dzisiejszy dzień stanowi ekscytujący krok naprzód w naszej pracy na rzecz rewitalizacji śródmieścia Rochester i wzmocnienia naszej regionalnej gospodarki. Projekt ten nie tylko przyniesie nowe miejsca pracy dla naszej społeczności, ale jako część inicjatywy „ROC the Riverway”, tchnie również nowe życie w obszar wokół naszego historycznego nadbrzeża. Jestem wdzięczny Gubernator Hochul za jej zaangażowanie w tworzenie możliwości ekonomicznych i

dziękuję firmie Constellation za jej nieustające zaangażowanie w inwestowanie w przyszłość społeczności Rochester”.

Senator Jeremy Cooney powiedział: „To wspaniała wiadomość! Przeniesienie Constellation Brands do centrum Rochester oznacza, że okolice rzeki Genesee zyskają nową energię. Dziękujemy Pani Gubernator Hochul i firmie Constellation Brands za wiarę w nasze centrum i za pomoc w tworzeniu bardziej dynamicznego miejsca do pracy”.

Członek Zgromadzenia i przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Tworzenia Miejsc Pracy, Handlu i Przemysłu, Harry Bronson, powiedział: „Centrum Rochester odniosło dziś wielkie zwycięstwo. Rewitalizacja śródmieścia nabiera tempa dzięki wysiłkom Gubernator Hochul, naszego lokalnego zespołu ds. rozwoju gospodarczego oraz partnerom rządowym. Wszyscy obserwowaliśmy, jak firma Constellation Brands przez lata rozwijała się w szybkim tempie i stała się potęgą w branży pakowanych produktów konsumpcyjnych. Więcej miejsc pracy, więcej inwestycji i więcej zaangażowania to więcej możliwości dla mieszkańców Rochester. Fakt, że światowy lider biznesowy otworzył swoją światową siedzibę w historycznym Aqueduct Building pomaga podnieść rangę naszego wspaniałego miasta jako prężnego motoru gospodarczego w stanie Nowy Jork”.

Członek Zgromadzenia, Demond Meeks, powiedział: „Cieszę się, że mogę powitać Constellation Brands, szanowaną i znaczącą firmę w centrum Rochester. Nasze miasto bardzo potrzebuje rewitalizacji i dobrych inwestycji. Jestem wdzięczny za możliwości gospodarcze, jakie stwarza to przedsięwzięcie, zapewniając dobrze płatne miejsca pracy dla członków naszej społeczności. To szansa dla tych, którzy szukają możliwości rozwoju kariery bliżej domu”.

Przewodniczący Rady Hrabstwa Monroe, Adam Bello, powiedział: „Przenosząc swoją globalną siedzibę do Rochester, Constellation Brands dostrzega korzyści płynące z prowadzenia działalności gospodarczej w hrabstwie Monroe oraz możliwości, jakie oferujemy w zakresie innowacji, rozwoju i rekrutacji nowych talentów. Ta inwestycja o wartości 82 mln USD umacnia naszą pozycję jako centrum najnowocześniejszych rozwiązań w produkcji żywności i napojów. Jestem dumny, że mogę powitać Constellation w Aqueduct Building i czekam na dalszą transformację naszego centrum miasta w ramach inicjatywy „ROC the Riverway”. Dziękuję Gubernator Hochul, Empire State Development i Regionalnej Radzie Rozwoju Gospodarczego „Finger Lakes” (Regional Economic Development Council, REDC) za ich wsparcie dla strefy innowacji Downtown Innovation Zone. Dziękuję również Robowi Sandsowi i całemu zespołowi Constellation, w tym Billowi Newlandowski, Garthowi Hankinsonowi, Tomowi Kane'owi i Jimowi Bourdeau za wybór Rochester na nową siedzibę firmy”.

Burmistrz Rochester, Lovely Warren, powiedziała: „Dzisiejszy dzień jest punktem zwrotnym w historii naszego miasta. Constellation Brands przenosi swoją siedzibę do centrum miasta, a ponowne nawodnienie akweduktu Broad St. jasno pokazuje, że tworzymy nową, ekscytującą przyszłość dla Rochester. Będzie to czas wzrostu, w który

wszyscy możemy wierzyć i w którym możemy uczestniczyć. Dziękuję Gubernator Hochul, rodzinie Sands i całemu zespołowi Constellation, dzięki którym dzisiejszy dzień był możliwy. Witamy w domu!”.

Współprzewodniczący Rady Rozwoju Gospodarczego Regionu „Finger Lakes”, Prezes i Dyrektor generalny Izby Handlowej Greater Rochester, Bob Duffy, oraz Rektor SUNY Geneseo, Denise Battles, powiedzieli: „Regionalna Rada pozostaje zaangażowana w pomoc w dalszej rewitalizacji centrum miasta. Decyzja Constellation Brands o wsparciu tej wizji pomoże nam w naszej pracy nad stworzeniem nowych możliwości dla Rochester, pomagając poprowadzić je w jeszcze bardziej pomyślną przyszłość. Dzięki temu posunięciu, ta odnosząca sukcesy, firma o wspaniałej historii potwierdza, że ukierunkowane, strategiczne inwestycje społeczne Rady rzeczywiście napędzają regionalną gospodarkę”.

Carl A. Taylor, Prezes i Dyrektor Generalny NYSEG i RG&E powiedział: „Firma RG&E jest dumne, że może odegrać rolę w rewitalizacji centrum Rochester i przebudowie strefy wzdłuż rzeki Genesee. Jednym z wielu sposobów, w jaki dbamy o naszą społeczność, jest udzielanie różnorodnej pomocy poprzez nasze programy rozwoju gospodarczego. Jesteśmy strategicznym partnerem inicjatywy „ROC the Riverway” od początku jej istnienia i cieszymy się, że Constellation Brands dołączy do grona firm zlokalizowanych w śródmieściu. Cieszymy się na współpracę z nimi w trakcie realizacji projektu”.

Matt Hurlbutt, Prezes i Dyrektor Generalny Greater Rochester Enterprise powiedział: „Zaangażowanie Constellation Brands w tworzenie miejsc pracy i rozszerzenie działalności w mieście Rochester, NY, wzmacnia wyjątkowe talenty naszego regionu, zwłaszcza w zakresie zdolności do prowadzenia znakomitej firmy produkującej napoje. Ponadto, Constellation Brands posłuży jako magnes przyciągający talenty i inne firmy do serca strefy innowacji Rochester Downtown Innovation Zone”.

Prezes i Dyrektor generalny ROC2025, Joseph Stefko, powiedział: „Wspaniała wiadomość dotycząca Constellation Brands jest kolejnym krokiem w kierunku transformacji śródmieścia Rochester. Przebudowa historycznego kompleksu Aqueduct na siedzibę firmy Constellation opiera się na wielu istniejących projektach w centrum miasta, w szczególności „ROC the Riverway”, i będzie służyć jako katalizator dla jeszcze większej aktywności w centrum naszego regionu. Projekt ten będzie miał znaczący i długotrwały wpływ ekonomiczny, zarówno pod względem nowych miejsc pracy, jak i rozwoju strefy zlokalizowanej nad brzegiem rzeki. Jestem wdzięczny firmie Constellation za jej wizję i wieloletnie zaangażowanie w sprawy naszego regionu, a także wszystkim partnerom, którzy przyczynili się do urzeczywistnienia tego przedsięwzięcia”.

Więcej informacji na temat Constellation Brands: <https://www.cbrands.com/>

Przyspieszenie realizacji programu rozwojowego „Finger Lakes Forward”

Dzisiejsze ogłoszenie stanowi uzupełnienie programu „Finger Lakes Forward”, który jest kompleksową inicjatywą mającą na celu stymulowanie dynamicznego wzrostu gospodarczego i rozwoju lokalnej społeczności. Plan opracowany na poziomie regionalnym skupia się na inwestowaniu w kluczowe gałęzie przemysłu, w tym fotonikę, rolnictwo i produkcję żywności oraz zaawansowaną produkcję. Obecnie w regionie widoczne jest przyspieszenie realizacji programu „Finger Lakes Forward” dzięki stanowej inwestycji o wartości 500 mln USD w ramach Inicjatywy Rewitalizacji Regionu Upstate (Upstate Revitalization Initiative). Stanowa inwestycja w wysokości 500 mln USD zachęci prywatny biznes do zainwestowania ponad 2,5 mld USD, co zgodnie z planami władz regionu pozwoli na stworzenie nawet 8200 nowych miejsc pracy. Więcej informacji można znaleźć [tutaj](#).

Informacje na temat Empire State Development

[Empire State Development](#) (ESD) jest główną agencją zajmującą się rozwojem gospodarczym w stanie Nowy Jork. Misją ESD jest promowanie dynamicznej i rozwijającej się gospodarki, zachęcanie do tworzenia nowych miejsc pracy i możliwości gospodarczych, zwiększanie dochodów stanu i jego gmin oraz wkład w rozwój stabilnych i zróżnicowanych gospodarek lokalnych. Dzięki wykorzystaniu pożyczek, dotacji, ulg podatkowych i innych form pomocy finansowej, ESD dąży do zwiększenia inwestycji i rozwoju prywatnych przedsiębiorstw, aby pobudzić tworzenie miejsc pracy i wspierać dobrze prosperujące społeczności w całym stanie Nowy Jork. ESD jest również główną agencją administracyjną, która nadzoruje działalność Regionalnych Rad Rozwoju Gospodarczego w stanie Nowy Jork oraz prowadzi marketing związany z kultową marką turystyczną „I LOVE NEW YORK”. Więcej informacji na temat Regionalnych Rad Rozwoju Gospodarczego i Empire State Development można znaleźć na stronie www.regionalcouncils.ny.gov i www.esd.ny.gov.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ZREZYGNUJ](#)