



즉시 배포용: 2021년 9월 22일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, CONSTELLATION BRANDS 가 로체스터 다운타운에 본사를
설립한다고 발표**

글로벌 기업, 제네시 강을 따라 재활용된 역사적인 수로 건물로 이전

**8,200 만 달러 투자, ROC the Riverway Initiative 및 Downtown Innovation Zone 에
대한 투자를 통해 로체스터(Rochester)의 도시 센터를 활성화하려는 노력 더욱 지원**

**프로젝트, "Finger Lakes Forward" 보조금 지원을 받아 Aqueduct Reimagined
프로젝트 건설 시작**

Kathy Hochul 주지사는 오늘 현재 온타리오(Ontario) 카운티 빅터(Victor)에 기반한 선도적인 음료수 알코올 회사인 Constellation Brands 가 본사를 로체스터(Rochester) 다운타운의 제네시 강을 따라 위치한 역사적인 Aqueduct 건물로 이전할 것이라고 발표했습니다. Fortune 500® 회사는 약 5 천만 달러를 투자하여 커뮤니티 전쟁 기념관(Community War Memorial)의 Blue Cross Arena 맞은편에 있는 East Main 과 Broad 거리 사이에 위치한 Aqueduct 캠퍼스의 5 개 건물을 개조할 예정입니다. 이 부지는 2020년 3월에 매입되었으며, 부동산 개발업자들은 17만 평방 피트의 강변 캠퍼스에 3천만 달러를 추가로 투자할 계획입니다. 이 혁신적인 프로젝트에는 120만 규모의 주차 구조물 건설과 Aqueduct 건물 유리창 및 기타 건축적 특징에 대한 자격 있는 역사적 복원 프로젝트도 포함됩니다. Constellation Brands 는 이 프로젝트의 일환으로 80개 이상의 새로운 일자리를 창출할 수 있을 것으로 예상하며, 340개 이상의 일자리가 Aqueduct 로 이전되며, 약 200명의 직원이 캐나다이과(Canandaigua) 사무실을 기반으로 계속 근무하게 될 것입니다. 이 회사는 2024년 봄에 역사적인 강변 시설에서 운영을 시작할 예정입니다.

Kathy Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "지역 사업을 확장하고 로체스터 다운타운에 새로운 본사를 설립하려는 Constellation Brands 의 흥미로운 결정은 새롭고, 보수가 좋은 일자리와 번창하는 도심지를 만들기 위한 우리의 노력을 더욱 발전시키는 데 도움이 될 것입니다. 로체스터(Rochester) 다운타운의 혁신 지구(Innovation Zone)에는 이미 세계에서 가장 재능이 풍부한 인재들로 구성된 몇몇 회사들이 자리잡고 있습니다. 역사적인 Aqueduct 건물에서 진행되는 이 혁신적인 프로젝트는 또한 우리의 5천만 달러 ROC 더 리버웨이 노력을 극대화하는 데 도움이 될 것입니다. 이는 아름다운 제네시 강을

가로지르는 강변을 새롭게 상상하고 변화시켜 로체스터(Rochester)가 대대로 번창할 수 있도록 도울 것입니다."

75년 이상 전에 온타리오 카운티 캐나다이과(Canandaigua) 시에 설립되어 전 세계적으로 9,000명에 이르는 직원을 두고 있는 Constellation Brands는 미국에서 가장 빠르게 성장하는 대형 CPG 소매업체 중 하나이며, Corona Extra 및 Modelo Especial 맥주 브랜드와 같은 상징적인 맥주, 와인 및 증류주 브랜드와 Robert Mondavi 브랜드 제품군, Kim Crawford, The Prisoner 브랜드 제품군, SVEDKA Vodka, Casa Noble Tequila 및 High West Whisky를 포함한 고품질 프리미엄 와인 및 증류주 브랜드를 생산하고 판매하는 세계적인 선두 기업입니다. 이 회사는 또한 새롭게 부상하고 있는 대마초 산업에 계속해서 관심을 보이고 있습니다.

Constellation Brands의 사장 겸 최고경영자인 Bill Newlands는 이렇게 말했습니다.

"우리는 Aqueduct 캠퍼스가 성장하는 우리 회사의 훌륭한 본사 소재지이며, 우리 직원들에게 회사와 지역사회 내에서의 협력을 지속적으로 육성할 수 있는 현대적인 업무 환경을 제공한다고 믿습니다. 우리는 향후 몇 년 동안 로체스터(Rochester) 지역의 경제 발전과 일자리 창출에 기여할 수 있기를 기대합니다."

Constellation 이사회 집행 의장인 Rob Sands는 이렇게 말했습니다. "우리는 75년

이상 로체스터(Rochester) 지역사회와 주변 지역의 자랑스러운 일원이었고 로체스터(Rochester)의 도시 부흥 노력을 지원하기 위한 우리의 약속을 계속하게 되어 기쁩니다."

주 및 시는 새 본사 캠퍼스에 인접한 Aqueduct 재설계 프로젝트를 가속화하여 Constellation Brands의 개보수 계획 및 향후 이전 계획에 맞출 예정입니다. Aqueduct 재설계 프로젝트는 "ROC 더 리버웨이" 이니셔티브의 핵심 요소이며 1927년에 추가된 Broad Street의 차량용 교량 갑판을 제거하는 프로젝트입니다. 이는 원래 높이에서 1836년에 건설된 원래 수로 프레임워크를 노출하여 강의 전망을 극적으로 개방하고 다운타운 강 회랑에서 잠재적인 트레일 연결을 엽니다. 작업은 2022년 중후반에 착공될 것으로 예상되며, Aqueduct 캠퍼스에 가장 직접적인 영향을 미치는 기반시설 업그레이드 공사부터 시작할 예정입니다.

뉴욕주는 Aqueduct 캠퍼스에 필요한 중요한 초기 인프라 업그레이드를 촉진하기 위해 최대 900만 달러를 제공하고 있습니다. 로체스터(Rochester) 시는 Aqueduct 재설계 프로젝트의 초기 건설 단계를 시작하기 위한 공공 인프라 개선 프로젝트로 500만 달러의 Upstate Revolution Initiative 보조금을 받게 됩니다. 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development, ESD)는 또한 일자리 창출 약속의 대가로 엑셀시어 잡스 세액 공제 프로그램을 통해 Constellation Brands에 최대 400만 달러를 제공하고 있습니다. 먼로 카운티 및 로체스터 가스 앤 일렉트릭(Rochester Gas and Electric, RG&E), 그레이터 로체스터 상공회의소(Greater Rochester Chamber of Commerce), 그레이터 로체스터 엔터프라이즈(Greater Rochester Enterprise) 등도 이 혁신적인 프로젝트를 지원하고 있습니다.

"ROC 더 리버웨이" 계획 덕분에 로체스터 다운타운에서 이미 진행 중인 모멘텀을 더욱 촉진시킬 수 있을 것입니다. 5 천만 달러의 핑거 레이크스 포워드(Finger Lakes Forward) 업스테이트 활성화 계획(Upstate Revitalization Initiative) 보조금으로 지원받는 13 개의 1 단계 프로젝트는 제네시 리버(제네시 River)를 둘러싼 지역에 혁신을 일으키고 로체스터 워터프론트의 잠재력을 발휘하는 것을 목표로 하고 있습니다. 현재까지 모든 대상 프로젝트는 설계 단계이거나 공사 중이거나 완공되었습니다. 이러한 프로젝트에는 I-490 Fredrick Douglass-Susan B, Anthony 교량 아래에 건설된 매우 성공적인 커뮤니티 ROC City Skate Park 가 포함됩니다. Constellation Brands 의 새로운 본사는 로체스터의 다운타운 혁신 지구 내에 위치하게 될 것이며, 이 지역은 현재 거의 200 개의 혁신적이고 첨단 기술 회사들의 본거지입니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 최고운영책임자 겸 상임 부커미셔너인 Kevin Younis 는 이렇게 말했습니다. "로체스터의 다운타운 혁신 지구(Downtown Innovation Zone)는 Constellation Brands 의 새로운 본사를 위한 완벽한 보금자리입니다. 이곳은 이미 세계에서 가장 재능이 풍부한 인재들로 구성된 몇몇 회사들의 본거지입니다. Aqueduct 재설계 프로젝트는 핑거 레이크(Finger Lakes) 지역 전체의 경제 모멘텀을 불러일으키고 있는 "ROC 더 리버웨이" 이니셔티브 덕분에 이미 다시 활기를 띠게 될 것입니다."

Chuck Schumer 상원의원은 이렇게 말했습니다. "Constellation Brands 는 일자리를 추가하고 로체스터(Rochester) 시에서 확장을 모색하기로 결정하면서 로체스터(Rochester) 다운타운의 새로운 시대를 열고 있습니다. 한때 밀가루 도시를 탄생시켰던 곳, 즉 제네시 강의 역사적인 이리 운하의 교차점을 내려다보았던 역사적인 Aqueduct 캠퍼스는 현재 도심 혁신 지대의 중심에 있으며 Constellation Brands 의 투자 덕분에 다시 한번 성장 동력이 될 것입니다. Constellation, Hochul 주지사, 그리고 이러한 발전을 성취하는데 기여한 모든 분들께 아낌없는 찬사를 보냅니다."

Kristin Gillibrand 상원의원은 이렇게 말했습니다. "Constellation Brands 는 음료업계의 세계적인 리더이며 저는 로체스터 시에 온 회사를 환영하게 되어 자랑스럽습니다. 이러한 이전은 지역 경제에 수백만 달러를 투자하고, 80 개 이상의 새로운 일자리를 창출하고, 340 개 이상의 회사를 이 지역으로 더 이동시킴으로써 도시에 활력을 불어넣을 것입니다. 저는 세계적인 유수의 기업들을 뉴욕으로 끌어들이고 로체스터(Rochester)가 계속해서 성장하고 번창할 수 있도록 돕는 투자를 유치하기 위해 계속 노력할 것입니다.

Joe Morelle 의원은 이렇게 말했습니다. "오늘은 로체스터(Rochester) 다운타운 회랑에 활력을 불어넣고 지역 경제를 강화하기 위한 우리의 작업에 있어서 흥미로운 진전을 의미합니다. 이 프로젝트는 지역사회에 새로운 일자리를 가져다 줄 뿐만 아니라, ROC 더 리버웨이 이니셔티브의 일환으로, 역사적인 강변 주변 지역에 새로운 활력을 불어넣을 것입니다. 경제적 기회를 창출하기 위해 헌신해 주신 Hochul 주지사님과

로체스터(Rochester) 지역사회의 미래에 지속적으로 투자해 준 Constellation 의 헌신에 감사드립니다."

Jeremy Cooney 상원의원은 이렇게 말했습니다. "이것은 기념비적인 일입니다! Constellation Brands 가 로체스터 다운타운으로 이전한 것은 도시 Genesee Riverway 를 따라 새로워진 에너지를 상징합니다. 우리 중심 도시를 믿고 보다 활기찬 업무 공간을 만들 수 있도록 도와주신 Hochul 주지사님과 Constellation Brands 에 감사를 표합니다."

의회 경제 개발, 직업 창출, 상공 및 산업 통상 위원회(Assembly Committee on Economic Development, Job Creation, Commerce and Industry)의 하원의원인 **Harry Bronson** 은 이렇게 말했습니다. "로체스터(Rochester) 다운타운 지역이 오늘 큰 승리를 거두었습니다. Hochul 주지사님과 지역 경제개발팀, 정부 파트너 덕분에 도심 활성화가 탄력을 받고 있습니다. 우리 모두는 Constellation Brands 가 CPG 의 강자로 거듭나면서 빠른 속도로 성장하는 것을 지켜봐 왔습니다. 더 많은 일자리, 더 많은 투자, 그리고 더 많은 헌신은 로체스터(Rochester) 시민들에게 더 많은 기회와 같습니다. 세계적인 비즈니스 리더가 역사적인 Aqueduct 빌딩에 세계 본사를 설립하는 것은 뉴욕주에서 번창하는 경제 엔진으로 우리 대도시의 위상을 높이는데 도움이 됩니다."

Demond Meeks 하원의원은 이렇게 말했습니다. "저는 잘 알려져 있고 유망한 기업인 Constellation Brands 가 로체스터(Rochester) 다운타운으로 이전한 것을 환영하게 되어 기쁩니다. 우리 시는 활성화와 의미 있는 투자가 절실히 필요했습니다. 저는 우리 지역사회 구성원들에게 고소득의 일자리를 제공함으로써 이러한 경제적 기회를 제공하게 된 것에 대해 감사하게 생각합니다. 이것은 집과 더 가까운 곳에서 직업을 찾는 사람들에게 기회입니다."

먼로(Monroe) 카운티 실무 책임자인 **Adam Bello** 는 이렇게 말했습니다. "Constellation Brands 는 글로벌 본사를 로체스터(Rochester)로 이전함으로써 먼로(Monroe) 카운티에서 사업을 할 때의 혜택과 새로운 인재를 혁신, 성장 및 채용할 수 있는 기회가 있음을 인정하고 있습니다. 이 8 천 2 백만 달러의 투자는 식품 및 음료 제조 분야의 최첨단 리더십을 위한 허브로서의 우리의 입지를 더욱 강화시켜 줍니다. 저는 Constellation 이 Aqueduct 빌딩에 온 것을 환영하며, ROC 더 리버웨이 이니셔티브를 통해 우리 도심이 지속적으로 변화하기를 고대합니다. 다운타운 혁신 지구를 지원해 주신 Hochul 주지사님, 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development), 핑거레이크스 지역경제개발협의체(Finger Lakes Regional Economic Development Council)에 감사드립니다. 또한 로체스터(Rochester)를 회사의 새 보금자리로 선택한 Bill Newlands, Garth Hankinson, Tom Kane, Jim Bourdeau 를 포함한 Rob Sands 와 모든 Constellation 팀에 감사드립니다."

로체스터 시의 **Lovely Warren** 시장은 이렇게 말했습니다. "오늘은 우리 도시의 역사에서 전환점입니다. Constellation Brands 는 본사를 시내로 옮기고 Broad St. Aqueduct 에 물을 공급함으로써 우리가 로체스터(Rochester)를 위한 흥미롭고 새로운 미래를 창조하고 있음을 분명히 합니다. 우리 모두가 믿고 참여할 수 있는 성장의 시대가

될 것입니다. 오늘을 가능하게 해주신 Hochul 주지사님과 Sands 계열사, 그리고 모든 Constellation 팀에 감사드립니다. 집에 오신 것을 환영합니다!"

핑거 레이크 지역 경제 개발 위원회 공동의장이자 그레이터 로체스터 상공회의소 사장 겸 최고경영자인 **Bob Duffy** 와 **SUNY Geneseo** 사장 **Denise Battles** 는 이렇게 말했습니다. "지역 의회는 도시 중심부의 지속적인 활성화를 돕는데 전념하고 있습니다. 이러한 비전을 지원하기로 한 Constellation Brands 의 결정은 로체스터(Rochester)를 위해 새롭게 상상된 재단을 설립하기 위한 헌신적인 작업에 도움이 될 것이며, 로체스터를 더욱 번영된 미래로 이끄는 데 도움이 될 것입니다. 이러한 이전을 통해, 이 성공적이고 역사적인 회사는 위원회의 목표적이고 전략적인 지역사회 투자가 정말로 지역 경제에 활력을 불어넣고 있다는 것을 강화시키고 있습니다."

NYSEG 및 **RG&E** 의 사장 겸 최고경영자인 **Carl A. Taylor** 는 이렇게 말했습니다. "RG&E 는 로체스터(Rochester) 다운타운의 활성화와 제네시 강변의 재개발 프로젝트에 중요한 역할을 하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다. 우리가 우리 지역사회를 돌보는 많은 방법 중 하나는 우리의 경제 개발 프로그램을 통해 다양한 지원을 제공하는 것입니다. 우리는 ROC 더 리버웨이의 시작부터 전략적 파트너였으며 Constellation Brands 가 도심에 합류하게 되어 매우 기쁩니다. 우리는 프로젝트 전반에 걸쳐 협력할 수 있기를 기대합니다."

그레이터 로체스터 엔터프라이즈(**Greater Rochester Enterprise**)의 사장 겸 최고경영자인 **Matt Hurlbutt** 는 이렇게 말했습니다. "뉴욕의 로체스터(Rochester) 시에서 일자리를 창출하고 사업을 확장하려는 Constellation Brands 의 약속은 특히 뛰어난 음료 제조 회사를 운영하는 능력에서 우리 지역의 뛰어난 인재들을 강화시켜 줍니다. 또한, Constellation Brands 는 인재와 다른 회사들을 로체스터(Rochester) 다운타운 혁신 지구의 중심부로 끌어들이는 자석 역할을 할 것입니다."

ROC2025 사장 겸 최고경영자인 **Joseph Stefko** 는 이렇게 말했습니다. "Constellation Brands 의 흥미로운 발표는 로체스터(Rochester) 다운타운의 또 다른 전환점입니다. 랜드마크인 Aqueduct 캠퍼스를 Constellation 의 기업 본부로 재개발하는 것은 기존의 도심 프로젝트, 특히 ROC 더 리버웨이에 기반을 두고 있으며, 우리 지역의 중심부에 훨씬 더 활력을 불어넣는 촉매제 역할을 할 것입니다. 이 프로젝트가 창출할 새로운 일자리와 해안가에 기여할 장소의 측면에서 볼 때, 이 프로젝트의 경제적 영향은 중요하고 오래 지속될 것입니다. 저는 Constellation 의 비전과 우리 지역에 대한 오랜 헌신, 그리고 이것을 현실로 만들어준 모든 파트너들에게 감사하게 생각합니다."

Constellation Brands 에 대한 자세한 정보는 <https://www.cbrands.com/>를 방문해주시기 바랍니다.

핑거 레이크스 포워드(**Finger Lakes Forward**) 계획의 촉진

오늘 발표된 내용은 견고한 경제 성장과 지역사회 개발을 창출하기 위한 지역의 종합 청사진인 "핑거 레이크스 포워드"를 보충합니다. 지역 설계 계획은 포토닉스, 농업 및 식품 생산, 첨단 제조업 등 주요 산업에 대한 투자에 중점을 두고 있습니다. 현재 이 지역은 업스테이트 활성화 계획(Upstate Revitalization Initiative)을 통해 뉴욕주에서 제공하는 5억 달러의 투자금으로 핑거 레이크스 포워드 계획을 촉진하고 있습니다. 주 정부의 5억 달러 규모 투자로 인해, 민간 기업에서 25억 달러가 훨씬 넘는 투자를 하도록 장려하고, 제출된 해당 지역의 투자 계획에 따르면 이 지역에 최대 8,200 개의 신규 일자리가 창출됩니다. 자세한 정보는 [여기](#)에서 확인하실 수 있습니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 소개

[엠파이어 스테이트 개발공사\(Empire State Development\)](#)는 뉴욕 최고의 경제 개발 기구입니다. 엠파이어 스테이트 개발공사의 목적은 경제 활성화와 성장, 새로운 일자리 및 경제 기회 창출, 주 정부 및 지방정부의 세수 증가 및 지역사회 경제의 안정화 및 다변화입니다. 대출, 지원금, 세금 공제 및 기타 금융 지원을 통해서 엠파이어 스테이트 개발공사는 직장 창출 도모와 뉴욕주에 위치한 지역사회의 번영을 위한 사유 기업 투자 및 성장 환경 개선을 위해서 노력하고 있습니다. 엠파이어 스테이트 개발공사(ESD)는 또한 뉴욕주의 지역경제개발협의체(Regional Economic Development Councils)와 뉴욕을 상징하는 관광 브랜드 "아이 러브 뉴욕(I LOVE NEW YORK)"을 감독하는 주요 행정기관입니다. 지역협의체 및 엠파이어 스테이트 개발공사에 대한 자세한 정보에 대해서는 www.regionalcouncils.ny.gov 및 www.esd.ny.gov 를 방문하세요.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)