



立即發佈：2021 年 9 月 22 日

州長凱西·霍楚爾

## 霍楚爾州長宣佈星座集團將在羅切斯特市中心設立總部

**這間全球公司將遷入杰納西河 (Genesee River) 沿岸重新設計的歷史性渡槽大樓**

**斥資 8200 萬美元投資「羅切斯特市河道計劃」和市中心創新區支援羅切斯特市中心振興工作**

**該專案亦得到「五指湖加速發展 (Finger Lakes Forward)」計劃撥款，以開始渡槽重新設計專案的施工**

州長凱西·霍楚爾今日宣佈，領先的酒精飲料公司星座集團將把其目前位於安大略 (Ontario) 郡維克托 (Victor) 縣的總部遷往位於羅切斯特市中心杰納西河沿岸的歷史悠久的渡槽大樓。這間財富 500 強 (Fortune 500®) 公司將投資約 5000 萬美元翻新位於東主街 (East Main) 和布羅德 (Broad) 街之間的渡槽園區的五棟大樓，大樓對面是社區戰爭紀念館的藍十字競技場。地產開發商於 2020 年 3 月購入，計劃在這個 17 萬平方英尺的濱河園區再投資 3000 萬美元。該改造專案亦將涉及建造含 120 個停車位的停車區，並對渡槽大樓的窗戶和其他建築特徵進行合格的歷史修復。除了將有 340 多個工作崗位轉移到渡槽中心外，星座集團預計將在該專案中創造 80 多個新的當地工作崗位，而大約 200 名員工將繼續在卡南代瓜 (Canandaigua) 辦事處工作。公司預計將於 2024 年春季在這個歷史悠久的海濱大樓投入運營。

「星座集團擴大區域業務並在羅切斯特市中心設立新總部，這一振奮人心的決定將有助於進一步推進我們的工作進展，即創造新的高薪工作崗位和繁榮的市中心，」州長凱西·霍楚爾表示。「羅切斯特市中心的創新區已是世界上一些最有才華的公司的所在地。這座歷史悠久的渡槽大樓的改造專案也將有助於最大限度地利用我們斥資 5000 萬美元的「羅切斯特市河道」計劃，重新規劃和改造美麗的杰納西河沿岸的海濱，協助羅切斯特的子孫後代蓬勃發展。」

星座集團於 75 多年前在安大略郡卡南代瓜市成立，在全球擁有近 9000 名員工，是美國零售業發展最快的大型 CPG 公司之一，也是全球領先的標誌性啤酒、葡萄酒和烈酒品牌（如科羅納特級啤酒 (Corona Extra) 和莫德羅特級啤酒 (Modelo Especial)）以及高品質的優質葡萄酒和烈酒品牌（羅伯特·蒙達維 (Robert Mondavi) 品牌系列、金凱福 (Kim Crawford)、禁錮者 (Prisoner) 品牌系列、詩凡卡伏特加 (SVEDKA Vodka)、卡薩尊貴龍

舌蘭酒 (Casa Noble Tequila) 和海威斯特威士忌 (High West Whiskey) 的生產商和行銷商，該公司還對新興的大麻產業保持興趣。

「我們相信，對於我們成長中的公司來說，渡槽園區是一個很好的總部所在地，它為我們的員工提供了現代化的工作環境，將繼續促進公司和社區之間的協作」，**星座集團總裁兼首席執行官比爾·紐蘭 (Bill Newlands)** 表示。「我們期待著在未來幾年為羅切斯特地區的經濟發展和創造就業機會做出貢獻。」

「75 多年以來，我們一直是羅切斯特社區及其周邊地區引以為傲的一員，我們很高興繼續致力於支持羅切斯特的城市振興工作」，**星座集團董事會執行主席羅布·桑茲 (Rob Sands)** 表示。

州和市政府將加快新總部園區附近的渡槽重新設計專案，以配合星座集團的翻新計劃和預計入駐日期。渡槽重新設計專案是「羅切斯特市河道」計劃的核心，將拆除 1927 年在布羅德街上加建的車輛橋面，露出 1836 年在其原始高程上修建的原始渡槽框架，極大地開闊了河流的視野，並在市中心河流走廊建立可能的步道連接。工程預計將於 2022 年中後期開始，並將從最直接影響溝渠園區的公用設施升級開始。

紐約州將提供高達 900 萬美元的資金，以促進溝渠園區所需的關鍵初始基礎設施升級。羅切斯特市將獲得一筆 500 萬美元的北部地區振興計劃 (Upstate Revitalization Initiative) 撥款，用於改善公共基礎設施，啟動渡槽重新設計專案的初始施工階段。紐約州經濟發展廳 (Empire State Development, ESD) 透過《精益求精工作退稅額專案 (Excelsior Jobs Tax Credit Program)》提供高達 400 萬美元的資金，以此來交換他們創造就業的承諾。門羅 (Monroe) 郡、羅切斯特電氣公司 (Rochester Gas and Electric) 和大羅切斯特地區經濟發展局 (Greater Rochester Enterprise, GRE) 也對這個改造專案予以協助。

由於「羅切斯特市河道」計劃的實施，渡槽改造將進一步促進羅切斯特市中心已經開始的振興勢頭。第一階段選中的 13 個專案由來自《五指湖地區加速發展計劃紐約州北部地區振興計劃 (Finger Lakes Forward Upstate Revitalization Initiative)》的 5,000 萬美元予以資金支持，這些專案旨在變革杰納西河周邊地區，並釋放羅切斯特市濱水區的潛力。到目前為止，所有目標專案要麼處於設計階段，要麼正在建設中，要麼已經完成。這些專案包括在 I-490 弗雷德里克·道格拉斯·蘇珊 B (Fredrick Douglass-Susan B)、安東尼·布裡奇 (Anthony Bridge) 指揮下建造的極為成功的社區羅切斯特市滑板公園 (Skate Park)。星座集團的新總部也將位於羅切斯特市中心的創新區，該創新區目前擁有近 200 間創新高科技公司。

紐約州經濟發展廳營運長兼執行副廳長凱文·尤尼斯 (Kevin Younis) 表示，「羅切斯特市中心創新區是星座集團新總部的完美所在地。它已經是世界上一些最有才華的公司的所在地。渡槽重新設計專案將進一步促進市中心的復興，由於「羅切斯特市河道」計劃的實施，該專案已經開始反彈，為整個五指湖地區的經濟發展注入動力。」

**參議員查克·舒默 (Chuck Schumer)** 表示：「星座集團決定在羅切斯特市增加就業機會和擴大規模，從而為羅切斯特市中心的發展開啟一個新時代。歷史悠久的渡槽園區曾經俯瞰麵粉城 (Flour City) 的發源地，也是歷史悠久的伊利運河 (Erie Canal) 在杰納西河段的交匯處。如今，它位於市中心創新區的中心，在星座集團的投資下，它將再次成為增長的驅動力。我為星座集團、霍楚爾州長和所有為這一發展成果做出貢獻的人鼓掌。」

**參議員克裡斯汀·吉利布蘭德 (Kristin Gillibrand)** 表示：「星座集團是飲料行業的全球領導者，我很榮幸歡迎該公司來到羅切斯特市。此次搬遷將透過向當地經濟投資數百萬美元，創造 80 多個新工作崗位，並將 340 多個工作崗位轉移到該地區，從而振興市中心。我將繼續爭取吸引世界級企業到紐約投資，幫助羅切斯特繼續發展壯大。」

**眾議員喬·莫雷爾 (Joe Morelle)** 表示：「今天標誌著我們振興羅切斯特市中心走廊和加強地區經濟的工作向前邁出了激動人心的一步。這個專案不僅會為我們的社區帶來新的就業機會，而且作為「羅切斯特市河道計劃」的一部分，它也將為我們歷史悠久的濱水區週邊注入新的活力。感謝霍楚爾州長為創造經濟機會，並感謝星座集團繼續致力於投資羅切斯特社區的未來。」

**參議員傑瑞米·庫尼 (Jeremy Cooney)** 表示：「這是不朽的！星座集團搬遷至羅切斯特市中心，象徵著我們市杰納西河道沿線煥發新活力。我們感謝霍楚爾州長和星座集團對我們中心城市的信任，感謝他們幫助我們創造了一個更具活力的工作場所。」

**眾議員兼經濟發展、就業創造、商業和工業委員會主席哈里·布朗森 (Harry Bronson)** 表示，「羅切斯特市中心區今天取得了巨大的勝利。在霍楚爾州長、當地經濟發展團隊和政府合作夥伴的努力下，市中心的復興勢頭正在增強。我們都見證了星座集團在過去幾年裡迅速成長為 CPG 巨頭。更多的工作、更多的投資和更多的承諾為羅切斯特民衆提供了更多的機會。讓全球商業領袖在歷史悠久的渡槽大樓建立其全球總部，有助於將我們偉大的城市提升為紐約州蓬勃發展的經濟引擎。」

**眾議員德蒙德·米克斯 (Demond Meeks)** 表示：「我很高興歡迎聲譽卓著的星座集團來到羅切斯特市中心。我們的城市迫切需要振興和有意義的投資。我很感謝這次為我們社區成員提供了高薪工作的經濟機會。對於那些尋求離家近的職業的人來說，這是一個機會。」

**門羅郡郡長亞當·貝羅 (Adam Bello)** 表示，「透過將全球總部遷至羅切斯特，星座集團認識到在門羅郡開展業務的好處，以及我們提供的創新、成長和招募新人才的機會。這項 8200 萬美元的投資鞏固了我們作為食品和飲料製造領域前沿領導者的中心地位。我很榮幸地歡迎星座集團來到渡槽大樓，並期待著透過「羅切斯特市河道計劃」繼續改造我們的市中心。感謝霍楚爾州長、紐約州經濟發展廳和五指湖區域經濟發展委員會 (Finger Lakes Regional Economic Development Council) 對市中心創新區的支持。我還要感謝羅布·桑茲 (Rob Sands) 和整個星座團隊，包括比爾·紐蘭茲 (Bill Newlands)、加斯·漢金森 (Garth Hankinson)、湯姆·凱恩 (Tom Kane) 和吉姆·布爾多 (Jim Bourdeau)，感謝他們選擇羅切斯特作為公司的新家園。」

羅切斯特市市長洛夫利·瓦倫 (Lovely Warren) 表示：「今天我們市的歷史轉捩點。星座集團將總部遷至本市市中心，並為布羅德街渡槽地區注入活力，這表明我們正在為羅切斯特創造一個激動人心的新未來。這將是一個我們都可以相信並參與的增長時代。我要感謝霍楚爾州長、桑茲 (Sands) 家族和所有的星座團隊，他們讓今天成為可能。歡迎回家！」

五指湖地區區域經濟發展委員會聯合主席、大羅切斯特商會 (Greater Rochester Chamber of Commerce) 總裁兼執行長鮑勃·達菲 (Bob Duffy) 以及紐約州立大學杰納西奧分校 (SUNY Geneseo) 校長丹尼斯·巴特斯 (Denise Battles) 博士表示，「區域委員會仍然致力於協助市中心的持續振興。星座集團決定支持這一願景將有助於我們致力於為羅切斯特建立一個新的基礎，幫助引導它走向更加繁榮的未來。透過這一舉措，這間成功的、歷史悠久的公司加強了委員會有針對性的戰略性社區投資，確實推動了地區經濟發展。」

紐約州電氣公司 (New York State Electric & Gas, NYSEG) 和羅切斯特電氣公司 (Rochester Gas and Electric Corporation, RG&E) 總裁兼首席執行官卡爾 A. 泰勒 (Carl A. Taylor) 表示：「羅切斯特電氣公司很自豪能夠在羅切斯特市中心的振興和杰納西河沿岸的重建中發揮作用。我們關心社區的眾多方式之一是透過我們的經濟發展計劃提供各種援助。自「羅切斯特市河道計劃」制定以來，我們一直是該計劃的戰略合作夥伴，很高興有星座集團的加入。我們期待在整個專案中與他們合作。」

大羅切斯特地區經濟發展局總裁兼首席執行官馬特·赫爾巴特 (Matt Hurlbutt) 表示：「星座集團致力於在紐約羅切斯特市創造就業機會和擴大業務，這強化了我們地區的非凡人才，特別是在經營一間傑出的飲料製造公司方面。此外，星座集團將成為吸引人才和其他公司到羅切斯特市中心創新區中心的磁石。」

ROC2025 總裁兼首席執行官約瑟夫·斯特夫科 (Joseph Stefko) 表示：「星座集團這一振奮人心的宣佈是羅切斯特市中心向轉型邁出的又一步。在眾多現有的市中心專案基礎上（其中最著名的是「羅切斯特市河道」計劃），將地標性的渡槽園區重新開發成星座公司總部，將成為我們地區樞紐更具活力的催化劑。該專案的經濟影響，無論是在創造新的工作崗位方面，還是在濱水地區的建設方面，都將是重大而持久的。感謝星座集團的遠見卓識和對我們地區的長期承諾，感謝所有實現這一目標的合作夥伴。」

有關星座集團的更多資訊，請造訪：<https://www.cbrands.com/>

## 加快實施五指湖加速發展計劃

今天宣佈的內容為本區域旨在創造強勁經濟成長和社區發展的全面發展藍圖『五指湖地區加速發展』計畫錦上添花。該計劃重點投資包括光電、農業和食品生產等關鍵產業，以及高階製造業。如今，本地區正在透過紐約州北部地區振興計畫 (Upstate Revitalization Initiative) 提供的 5 億美元州政府投資來加速推進五指湖加速發展計畫。州政府的 5 億美

元投資將激勵民間企業投資超過 25 億美元；該地區已提交的方案預計將創造多達 8,200 份新崗位。更多資訊請見[此處](#)。

## 紐約州經濟發展廳簡介

[紐約州經濟發展廳](#)是紐約州主要的經濟發展機構。帝國州發展公司的使命是促進有活力、不斷發展的經濟，鼓勵創造新的就業和經濟機會，增加紐約州及其轄下地方政府的收入並實現地方經濟穩定和多元化。透過貸款、撥款、退稅額和其他形式的經濟援助，帝國州發展公司努力提高民間企業的投資，促進其成長，從而帶動創造就業，並推動全紐約州經濟的繁榮發展。紐約州經濟發展廳也是負責監管紐約州區域經濟發展委員會 (Regional Economic Development Council) 及宣傳本州標誌性旅遊品牌「我愛紐約 (I LOVE NEW YORK)」的主要行政機構。如需了解更多關於區域經濟發展委員會和紐約州經濟發展廳的資訊，請造訪：[www.regionalcouncils.ny.gov](http://www.regionalcouncils.ny.gov) 和 [www.esd.ny.gov](http://www.esd.ny.gov)。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[退出訂閱](#)