



Для немедленной публикации: 14.09.2021

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОУКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОУКУЛ ОБЪЯВИЛА О ЗНАЧИТЕЛЬНОМ ПРОГРЕССЕ В ОКАЗАНИИ ПОМОЩИ ПОСТРАДАВШИМ ОТ ПАНДЕМИИ ЖИТЕЛЯМ НЬЮ-ЙОРКА

Выплачено почти 400 млн долларов в качестве помощи в оплате аренды жилья - почти в два раза больше, чем за последние три недели

Штат Нью-Йорк занимает первое место в стране по объему произведенных или подлежащих выплатам платежей - более 1,2 млрд долларов.

125 миллионов долларов нового финансирования штата, предназначенные для арендаторов, ранее не имевших права на помощь, будут доступны в рамках программы экстренной помощи по оплате аренды с 15 сентября

На сегодняшний день более 1,05 млрд долларов в рамках программы для не охваченных льготами работников утверждены к распределению; 550 млн долларов США будут выделены к концу недели, еще 500 млн долларов США проходят окончательную проверку

Губернатор Кэти Хоукул сегодня объявила о значительном прогрессе в предоставлении помощи пострадавшим от пандемии жителям Нью-Йорка в рамках Программы экстренной помощи по оплате аренды (Emergency Rental Assistance Program) и Программы для не охваченных льготами работников (Excluded Workers Program). За последние три недели сумма выплаченной чрезвычайной помощи по оплате аренды в связи с пандемией увеличилась почти вдвое - до 399 млн долларов, что позволило жильцам, находящимся под угрозой выселения, остаться в своих домах и помочь нуждающимся домовладельцам возместить невыплаченную арендную плату. Начиная со среды, 15 сентября, арендаторы со средним уровнем дохода, ранее не имевшие права на получение помощи, могут начать подавать заявки на получение 125 миллионов долларов США в рамках Программы экстренной помощи по оплате аренды жилья. Кроме того, пока некоторые из них проходят окончательную проверку, губернатор Хоукул объявила, что на сегодняшний день более 1,05 млрд долларов из средств, выделенных в рамках Программы для не охваченных льготами работников, были одобрены для распределения.

«Когда три недели назад я приняла присягу в качестве губернатора, я четко заявила, что моим главным приоритетом является скорейшее выделение денег на оказание помощи жителям Нью-Йорка, страдающим от экономического опустошения, вызванного пандемией, - сказала губернатор Хоукул.- Несмотря на

то, что мы наращиваем эти усилия, наша работа еще не закончена. Мы продолжим оказывать необходимую помощь не охваченным льготами работникам, семьям, пострадавшим от пандемии, которые не могут оплатить аренду жилья, и домовладельцам, чей доход от аренды значительно снизился во время глобального кризиса здравоохранения».

Губернатор Хоукул сделала вопрос оказания быстрой и эффективной помощи жителям Нью-Йорка, пострадавшим от пандемии COVID-19, одним из главных приоритетов своей администрации. С первого дня своего пребывания на посту губернатор предприняла ряд шагов для наращивания усилий штата по оказанию помощи при пандемии, включая создание нового Управления по оказанию помощи при пандемии (Office of Pandemic Relief), принятие изменений для ускорения программы штата по оказанию помощи в оплате аренды жилья и привлечения большего числа заявителей, а также посещение жителей Нью-Йорка в пострадавших от урагана районах для обеспечения связи с ними и получения ими необходимой помощи.

Программа экстренной помощи в уплате арендной платы (Emergency Rental Assistance Program, ERAP)

Губернатор Хоукул вступила в должность в конце августа, уделив особое внимание программе ERAP, и объявила о ряде мер, включая переназначение 100 сотрудников, работающих по контракту, для работы исключительно с арендодателями для заполнения оставшихся заявок, чтобы ускорить процесс. С тех пор количество произведенных домовладельцам выплат выросло с 15 548 выплат на общую сумму 203 млн долларов до 30 781 выплаты на общую сумму 399 млн долларов.

Начиная со среды, штат принимает заявки на получение помощи в оплате аренды жилья от домохозяйств, пострадавших от пандемии и зарабатывающих от 80 до 120 процентов от медианного дохода в регионе, - группы, которая ранее не имела права на получение помощи в рамках программы штата по оказанию чрезвычайной помощи по оплате аренды жилья.

Согласно федеральным указаниям, право на участие в программе ERAP имели только те домохозяйства, которые пострадали от пандемии и получали доход на уровне или ниже 80 процентов от медианного дохода в регионе. Эта программа, контролируемая Управлением штата по временной помощи и помощи нетрудоспособным (Office of Temporary and Disability Assistance), предоставляет 2,6 млрд долларов федерального финансирования для выплаты до 12 месяцев задолженности и трех месяцев будущей арендной платы непосредственно арендодателям, одновременно обеспечивая одобренным арендаторам защиту от выселения на срок до года при условии, что они продолжают платить арендную плату.

Медианный доход в регионе варьируется в зависимости от округа и размера домохозяйства. Арендаторам, заинтересованным в получении федеральной помощи или помощи штата, необходимо посетить веб-сайт otda.ny.gov/erap.

По данным [Национальной коалиции жилья для малоимущих \(National Low Income Housing Coalition\)](#), которая контролирует реализацию ERAP в рамках всей страны, штат Нью-Йорк занимает первое место по количеству произведенных или подлежащих выплатам платежей - более 1,2 млрд долларов, и является одним из лидеров по прямым выплатам. .

Нью-Йорк также значительно превысил порог, позволяющий избежать «возврата» средств, выделяемых из федерального бюджета на помощь в оплате аренды жилья, и теперь имеет право на потенциальное получение средств, выделяемых другим штатам, которые распределяют эту помощь недостаточно быстро. Начиная с 30 сентября, Казначейство может вернуть излишки средств, которые не были использованы, и перераспределить эти ресурсы в пользу высокоэффективных юрисдикций, которые использовали не менее 65 % от первоначально выделенных средств.

Руководитель Управления штата Нью-Йорк по временной помощи и помощи нетрудоспособным (OTDA) Майк Хейн (Mike Hein): «Благодаря дополнительному финансированию со стороны штата, нью-йоркская программа экстренной помощи по оплате аренды жилья стала еще более динамичной в плане защиты, предоставляемой арендаторам, и масштабов помощи, оказываемой арендодателям. Благодаря постоянному вниманию губернатора Хоукул к этому важнейшему вопросу, мы видим, какое мощное воздействие оказывает эта программа по всему штату и еще раз демонстрирует, что Нью-Йорк является лидером на национальном уровне в решении самых сложных экономических и социальных проблем, с которыми мы сталкиваемся в условиях глобального кризиса здравоохранения».

Программа для не охваченных льготами работников

Губернатор Хоукул назвала одним из своих главных приоритетов скорейшее выделение денег на оказание помощи жителям Нью-Йорка, переживающим экономическое опустошение, вызванное пандемией COVID-19. В рамках этих усилий губернатор работает над ускорением распределения пособий по программе для не охваченных льготами работников. На сегодняшний день Департамент труда штата Нью-Йорк (New York State Department of Labor, NYS DOL) утвердил к распределению в рамках программы для не охваченных льготами работников более 1,05 млрд долларов. Из этих средств 550 млн долларов будут выплачены к концу этой недели, а еще 500 млн долларов проходят окончательную проверку для заявителей, которые были признаны имеющими на это право, и, как ожидается, будут распределены в следующем месяце. Прием заявлений по программе начался 1 августа 2021 года на 13 языках, а уже через месяц NYS DOL получил более 130 000 заявлений, из которых на данный момент одобрено свыше 75 000.

Одобренные заявители получают один из двух вариантов пособия на основании документации об уровне выполнявшейся работы, представленной в дополнение к подтверждению личности и проживания. Одобренные заявители уровня 1

получают пособие в размере 15 600 долларов, а одобренные заявители уровня 2 — пособие в размере 3200 долларов. Из тех, кто на сегодняшний день получил одобрение, 99 процентов имеют право на получение пособий первого уровня. Одобренные заявители получают единовременную выплату на предоплаченную карту, которая высылается на адрес, указанный в заявлении. Карты позволяют снимать наличные или совершать покупки в торговых предприятиях.

Фонд для не охваченных льготами работников (Excluded Workers Fund, EWF) был создан для того, чтобы предоставить по всему штату финансовую помощь тысячам работников, которые потеряли доход во время пандемии и не получили права на другие государственные льготы в связи с COVID-19 на последних стадиях одобрения.

Кандидаты могут подавать заявления онлайн 24 часа в сутки 7 дней в неделю, а многоязычный колл-центр DOL, состоящий из 600 человек, работает шесть дней в неделю. При подаче заявлений в программу EWF используются самые современные технологии, в том числе виртуальный помощник EWF, который сообщает заявителям статус их заявления на всех этапах процесса. Заявители также могут поговорить с представителем или получить обратный звонок в течение 24-48 часов. Форма заявления и документ с ответами на часто задаваемые вопросы на 13 языках доступны на веб-странице EWF на сайте Департамента труда.

Как и в случае требований по страхованию от безработицы, в процедуру тщательного рассмотрения включены меры защиты и распознавания мошенничества, чтобы пособия гарантированно получали нуждающиеся в них кандидаты, а не мошенники.

В ближайшие недели DOL планирует опубликовать информационную панель с актуальными данными по программе EWF, обновляемыми в режиме реального времени. В то же время, DOL будет размещать ежечасные обновления данных по программе EWF на своем [веб-сайте](#).

Начальник Департамента труда штата Роберта Рирдон (Roberta Reardon):

«Фонд для не охваченных льготами работников оказывает реальную помощь тысячам жителей Нью-Йорка, которые сыграли важнейшую роль в ликвидации последствий пандемии в нашем штате, но не имели права на получение пособия по безработице от штата или федерального правительства. Я призываю всех, кто потерял зарплату или доход во время пандемии, подать заявление на получение этой жизненно важной помощи».

В начале сентября губернатор Хоукул подписала закон о моратории на выселения, связанные с COVID, действующий до 15 января 2022 года. Закон предусматривает создание новой программы дополнительной экстренной помощи по оплате аренды жилья на сумму 250 млн долларов для охвата большего числа домохозяйств и более эффективной поддержки арендодателей. В рамках этой

программы финансирования штата в размере 125 млн долларов предоставляется специально для тех домохозяйств, чей доход слишком высок для участия в программе ERAP, финансируемой из федерального бюджета.

Кроме того, закон предусматривает выделение 125 млн долларов в рамках финансирования штата для оказания помощи тем домовладельцам, жильцы которых либо отказываются участвовать в программе, либо освободили квартиру с задолженностью. Федеральные указания требуют, чтобы в программе участвовали как арендатор, так и арендодатель, поэтому дополнительное финансирование со стороны штата позволит ОТДА разместить отдельное заявление для арендодателей, желающих получить эту помощь, приблизительно в начале октября.

Тем не менее, программа Нью-Йорка позволяет арендатору получить предварительное одобрение на получение помощи, пока второе заявление находится на рассмотрении, и предпринимаются активные усилия, чтобы убедить арендодателя принять участие в программе. Если арендодатель отказывается предоставить информацию, требуемую для подачи заявления, или принять выплату по программе, арендатору выдается справка, которую можно предъявить в суде в случае проведения разбирательства о выселении.

Арендаторы, принятые в программу ERAP, не могут быть выселены в связи с истекшим сроком аренды или за неуплату арендной платы во время пандемии COVID-19. После того как арендодатель принял выплату, арендатора нельзя выселить за неуплату арендной платы за период, покрываемый программой, или по причине окончания срока аренды в течение 12 месяцев после этой выплаты.

Губернатор Хоукул продолжает призывать жителей Нью-Йорка, испытывающих трудности с выплатой квартплаты, накопившейся во время пандемии, [подавать заявки на участие в программе](#). Уже получено более 200 000 заявлений на участие в программе ERAP.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)