



الحاكمة كاثي هوكول

للمنشر فوراً: 2021/9/14

**تعلمن الحاكمة هوشول عن إحراز تقدم كبير في توفير الإغاثة من الجائحة لسكان نيويورك المتأثرين**

**تم دفع ما يقرب من 400 مليون دولار من الإعانة في الإيجار - ما يقرب من مضاعفة المبلغ المدفوع في الأسابيع الثلاثة الماضية**

**تحتل ولاية نيويورك الآن المرتبة الأولى على الصعيد الوطني في المبالغ المدفوعة أو الملتزم بها، بأكثر من 1.2 مليار دولار**

**سيتم تمويل جديد من الولاية بقيمة 125 مليون دولار مخصص للمستأجرين غير المؤهلين سابقاً للحصول على الإعانة من خلال برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ الذي يبدأ في 15 سبتمبر**

**تمت الموافقة على توزيع أكثر من 1.05 مليار دولار من أموال برنامج العمال المستبعدين حتى الآن؛ سيتم تحرير 550 مليون دولار بحلول نهاية الأسبوع، ويخضع مبلغ 500 مليون دولار إضافي للتحقق النهائي**

أعلنت الحاكمة كاثي هوشول عن إحراز تقدم هائل في توفير الإغاثة من الجائحة لسكان نيويورك المتأثرين عبر برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ وبرنامج العمال المستبعدين. مبلغ الإعانة على دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ المتعلقة بالجائحة تضاعف تقريباً في الأسابيع الثلاثة الماضية - حيث ارتفع إلى 399 مليون دولار - مما مكن المستأجرين المعرضين لخطر الإخلاء من البقاء في منازلهم، وساعد أصحاب العقارات الذين يعانون على استرداد الإيجار غير المدفوع. اعتباراً من يوم الأربعاء، 15 سبتمبر، يمكن للمستأجرين من ذوي الدخل المتوسط غير المؤهلين للحصول على الإعانة البدء في التقدم بطلب للحصول على 125 مليون دولار من تمويل الولاية من خلال برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ. بالإضافة إلى ذلك، بينما يخضع بعض المبلغ للتحقق النهائي، أعلنت الحاكمة هوشول أنه تمت الموافقة على توزيع أكثر من 1.05 مليار دولار من أموال برنامج العمال المستبعدين حتى الآن.

**قالت الحاكمة هوشول:** "عندما حلفت اليمين الدستورية بصفتي حاكمة قبل ثلاثة أسابيع فقط من اليوم، أوضحت أن أولويتي القصوى هي تسريع إخراج أموال الإغاثة في أسرع وقت ممكن لسكان نيويورك الذين يعانون من الدمار الاقتصادي للجائحة. بينما نقوم بتكثيف هذه الجهود، لم ينتهي عملنا بعد. سنواصل تقديم الإعانة المهمة للعمال المستبعدين، والأسر المتضررة من الجائحة التي تخلفت عن دفع إيجاراتها، وأصحاب العقارات الذين شهدوا انخفاضاً كبيراً في دخلهم من الإيجارات خلال الأزمة الصحية العالمية."

جعلت الحاكمة هوشول تقديم الإغاثة لسكان نيويورك المتضررين من جائحة (COVID-19) بأسرع ما يمكن وبأولوية قصوى لإدارتها. منذ يومها الأول في المنصب، اتخذت الحاكمة عدة خطوات لتكثيف جهود الإغاثة من الجائحة في الولاية، بما في ذلك إنشاء مكتب جديد للإغاثة من الجائحة، وسن تغييرات لتسريع برنامج الإغاثة الإيجارية في الولاية وجذب المزيد من مقدمي الطلبات، وزيارة سكان نيويورك في المناطق المتضررة من الإحصار للمساعدة في ضمان وصولهم إلى المساعدة التي يحتاجون إليها وتلقيهم إياها.

#### **برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ**

تولت الحاكمة هوشول منصبها في أواخر أغسطس مع التركيز على برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ (Emergency Rental Assistance Program, ERAP)، وأعلنت عن سلسلة من الإجراءات، بما في ذلك إعادة تعيين 100 موظف متعاقد للعمل فقط مع أصحاب العقارات لاستكمال الطلبات المتعلقة، لتسريع العملية. منذ ذلك

الحين، زاد عدد المبالغ المدفوعة الصادرة من 15,548 دفعة بإجمالي 203 مليون دولار لأصحاب العقارات، إلى 30,781 دفعة بإجمالي 399 مليون دولار لأصحاب العقارات.

اعتباراً من يوم الأربعاء، تقبل الولاية طلبات الإعانة في دفع الإيجارات من الأسر التي تأثرت سلباً بالجائحة وتكسب ما بين 80 في المائة و120 في المائة من متوسط الدخل في المنطقة، وهي مجموعة لم تكن مؤهلة سابقاً لتلقي المساعدة من برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ التابع للولاية.

بموجب التوجيهات الفيدرالية، كانت الأسر التي تأثرت بالجائحة وتكسب 80 في المائة أو أقل من متوسط الدخل في المنطقة هي فقط المؤهلة للحصول على إعانة ERAP. يدير هذا البرنامج مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز، ويقدم هذا البرنامج 2.6 مليار دولار في شكل تمويل فيدرالي لسداد متأخرات تصل إلى 12 شهراً وثلاثة أشهر من الإيجار المحتمل مباشرة إلى أصحاب العقارات، مع تزويد المستأجرين المعتمدين بما يصل إلى عام من الحماية من الإخلاء، شريطة أن يستمروا في دفع الإيجار.

يختلف متوسط دخل المنطقة باختلاف المقاطعة وحجم الأسرة. يجب على المستأجرين المهتمين بالتقدم للحصول على المساعدة الفيدرالية أو مساعدة الولاية زيارة [otda.ny.gov/erap](http://otda.ny.gov/erap).

تحتل ولاية نيويورك الآن المرتبة الأولى على الصعيد الوطني في المبالغ المدفوعة أو الملتزم بها، بأكثر من 1.2 مليار دولار، وهي من بين رواد الدفع المباشر، وفقاً لـ [التحالف الوطني للإسكان منخفض الدخل](#)، الذي يتتبع تنفيذ ERAP في كل ولاية على حدة.

تجاوزت نيويورك أيضاً الحد الأقصى لتجنب "استرداد" أموال المساعدة الإيجارية الفيدرالية، وهي الآن مؤهلة لاحتمالية تلقي التمويل المخصص للولايات الأخرى التي لا توزع هذه المساعدة بالسرعة الكافية. اعتباراً من 30 سبتمبر، قد تستعيد وزارة الخزانة الأموال الزائدة التي لم يتم الالتزام بها وإعادة تخصيص تلك الموارد إلى الولايات القضائية عالية الأداء التي التزمت بما لا يقل عن 65 في المائة من مخصصاتها الأصلية.

**قال مفوض مكتب المعونات المؤقتة ومعونة العجز مايك هاين:** "بفضل التمويل الإضافي من الولاية، أصبح برنامج الإعانة في دفع الإيجارات السكنية في حالات الطوارئ في نيويورك أكثر ديناميكية في تقديم الحماية للمستأجرين واتساع نطاق الإعانة المقدمة لأصحاب العقارات. مع استمرار اهتمام الحاكمة هوشول بهذه القضية المهمة، نشهد الآن التأثير القوي لهذا البرنامج في جميع أنحاء ولايتنا، ونثبت مرة أخرى أن نيويورك رائدة على الصعيد الوطني في معالجة أكثر القضايا الاقتصادية والاجتماعية تحدياً التي نواجهها وسط أزمة الصحة العالمية."

### **برنامج صندوق العمال المستبعدين**

حددت الحاكمة هوشول إحدى أولوياتها القصوى في تسريع إخراج أموال الإغاثة في أسرع وقت ممكن لمساعدة سكان نيويورك الذين يعانون من الدمار الاقتصادي لجائحة (COVID-19). ضمن هذه الجهود، عملت الحاكمة على تسريع توزيع مستحقات برنامج العمال المستبعدين. حتى الآن، وافقت إدارة العمل في ولاية نيويورك (New York State Department of Labor, NYS DOL) على توزيع أكثر من 1.05 مليار دولار من مستحقات برنامج العمال المستبعدين. ومن بين هذه المستحقات، سيتم الإفراج عن 550 مليون دولار بحلول نهاية هذا الأسبوع، ويخضع مبلغ إضافي قدره 500 مليون دولار للتحقق النهائي لمقدمي الطلبات الذين تم تحديدهم على أنهم مؤهلين، والذي من المتوقع توزيعه الشهر القادم. وقد تم إطلاق طلبات التقديم للبرنامج في 1 أغسطس 2021، في 13 لغة مختلفة، وحتى الآن، تلقت NYS DOL أكثر من 130,000 طلب، وجد أن أكثر من 75,000 منها مؤهلة حتى الآن.

يتلقى المتقدمون المعتمدون واحداً من مبلغين مخصصين بناءً على مستوى وثائق أهلية العمل التي يقدمونها بالإضافة إلى التحقق من هويتهم وإقامتهم. تتلقى تصفيات المستوى 1 مبلغ 15,600 دولار، وتتلقى تصفيات المستوى 2 3200 دولار. من بين المعتمدين حتى الآن، 99 بالمائة مؤهلون للحصول على مزايا المستوى 1. يتلقى المتقدمون المعتمدون دفعة لمرة واحدة على بطاقة مدفوعة مسبقاً يتم إرسالها بالبريد إلى العنوان المذكور في الطلب. تسمح البطاقات بالسحب النقدي أو الشراء من التجار.

تم إنشاء صندوق العمال المستبعدين لتقديم الإغاثة المالية لآلاف العمال في جميع أنحاء الولاية الذين فقدوا الدخل أثناء الوباء ولم يتأهلوا للحصول على مزايا مرض (COVID-19) التي تصدرها الحكومة وهي في مراحل الموافقة النهائية.

يمكن للمتقدمين التقديم عبر الإنترنت على مدار 7/24، ويتوفر مركز الاتصال متعدد اللغات تابع إلى DOL ويضم 600 شخصًا سنة أيام بالأسبوع. تستخدم عملية تطبيق EWF أحدث التقنيات، بما في ذلك مساعد EWF الافتراضي الذي يمكنه تزويد المتقدمين بحالة طلباتهم طوال العملية. يمكن للمتقدمين أيضًا التحدث مع ممثل مباشر أو تلقي رد في غضون 24 إلى 48 ساعة. يتوفر التطبيق ووثيقة الأسئلة الشائعة في 13 لغة مختلفة على صفحة EWF التابعة لإدارة العمل.

وعلى غرار مطالبات التأمين ضد البطالة، تم تصميم الضمانات واكتشاف الاحتيال المضمنة في عملية المراجعة الشاملة لضمان أن الأموال تذهب إلى المتقدمين المؤهلين، وليس المحتالين.

تخطط وزارة العمل لتوفير لوحة معلومات في الوقت الفعلي توفر أحدث بيانات برنامج EWF في الأسابيع القادمة. في غضون ذلك، ستنتشر DOL تحديثات كل ساعة لبيانات برنامج EWF على [الموقع الإلكتروني](#) الخاص بها.

**قالت مفوضة إدارة العمل بولاية نيويورك روبرتا ريردون:** "يقدم صندوق العمال المستبعدين إغاثة حقيقية لآلاف من سكان نيويورك الذين لعبوا أدوارًا حاسمة في الاستجابة للجائحة في ولايتنا، لكنهم لم يتأهلوا للحصول على إعانات البطالة الفيدرالية أو التابعة للولاية. أنا أشجع جميع الأفراد المؤهلين الذين فقدوا رواتبهم أو دخلهم أثناء الجائحة على التقدم بطلب للحصول على شريان الحياة هذا."

في أوائل سبتمبر، وقعت الحاكمة هوشول على قانون وقف عمليات الإخلاء المتعلقة بمرض (COVID) حتى 15 يناير 2022. نص التشريع أيضًا على برنامج بقيمة 250 مليون دولار أمريكي لخدمة أسر إضافية ودعم أصحاب العقارات بشكل أفضل. من خلال هذا البرنامج، تم تخصيص 125 مليون دولار من تمويل الولاية على وجه التحديد للأسر ذات الدخل المرتفع للغاية للمشاركة في برنامج ERAP الممول فيدراليًا.

بالإضافة إلى ذلك، خصص التشريع 125 مليون دولار من تمويل الولاية لمساعدة أصحاب العقارات مع المستأجرين الذين إما يرفضون المشاركة في البرنامج أو قد أخلوا الثقة مع متأخرات. تتطلب التوجيهات الفيدرالية أن يتقدم كل من المستأجر وصاحب العقار إلى البرنامج، حتى يسمح تمويل الولاية الإضافي لـ OTDA بنشر طلب منفصل لأصحاب العقارات الذين يسعون للحصول على هذه الإعانة في وقت مبكر من أكتوبر.

ومع ذلك، يسمح برنامج نيويورك بالموافقة المؤقتة على حصول المستأجر على الإعانة، أثناء تعلق الجانب الآخر من الطلب، ويتم بذل جهد قوي لإقناع صاحب العقار بالمشاركة. في حال عدم قيام صاحب العقار بتقديم المعلومات المطلوبة لاستكمال الطلب أو رفض قبول الأموال، يحصل المستأجر على رسالة يمكن إبرازها في المحكمة في حالة مواجهة إجراءات إخلاء.

المستأجرون المعتمدون للبرنامج لا يمكن إخلانهم من عقار انتهت مدة استئجاره أو بسبب عدم القدرة على دفع رسوم الاستئجار خلال جائحة (COVID-19). حالما يقبل صاحب العقار بدفعة مالية عبر البرنامج، لا يمكن إخلاء المستأجر لعدم دفع الإيجار خلال الفترة التي يغطيها هذا الإجراء، أو خلال 12 شهرًا من تاريخ الحصول على هذه الدفعة في حالة عقار انتهت مدى استئجاره.

تواصل الحاكمة هوشول تشجيع سكان نيويورك الذين يعانون من عدم سداد الإيجارات التي تراكمت خلال الجائحة [على التقدم إلى البرنامج](#). تم بالفعل استلام أكثر من 200,000 طلب لـ ERAP.

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)