



De publicación inmediata: 30/08/2021

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA UN ACUERDO CON EL DEPARTAMENTO DE PRESERVACIÓN Y DESARROLLO DE VIVIENDAS DE LA CIUDAD DE NUEVA YORK EN EL QUE SE ESTABLECE UN PROGRAMA PILOTO DE \$24 MILLONES PARA LA DESCARBONIZACIÓN DE VIVIENDAS ASEQUIBLES

Se prevé que las inversiones del programa piloto respaldarán las mejoras de aproximadamente 1.200 unidades de viviendas asequibles y beneficiarán a 3.000 residentes de ingresos bajos a moderados

El innovador programa piloto optimiza la financiación para acelerar la reducción de emisiones a través de la electrificación de viviendas asequibles

Respalda el objetivo líder en el país del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para el año 2050

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy un acuerdo entre la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) y el Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas (HPD, por sus siglas en inglés) de la ciudad de Nueva York para asociarse en un programa piloto de \$24 millones destinado a la financiación de obras de electrificación en viviendas asequibles. Además, el programa piloto generará un proceso de financiación simplificado, por medio del cual los propietarios de viviendas asequibles podrán acceder a los incentivos de la NYSERDA sin la necesidad de realizar trámites administrativos adicionales. El programa respalda el objetivo líder en el país del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85 por ciento para 2050 como lo determina la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria (CLCPA, por sus siglas en inglés).

"La crisis climática es un problema mundial que exige una respuesta a nivel mundial, y por eso es muy importante que el estado de Nueva York y la ciudad de Nueva York junten sus recursos y trabajen en colaboración para reducir las emisiones de carbono", **manifestó la gobernadora Hochul**. "Esta nueva asociación entre la NYSERDA y el HPD hará que los desarrollos de viviendas asequibles en Nueva York puedan más fácilmente acceder a los fondos y reacondicionar sus edificios para el uso de energía limpia. Asociaciones como esta nos acercan a lograr los ambiciosos objetivos climáticos del estado mientras seguimos en busca de formas nuevas e innovadoras de incorporar la energía limpia en nuestras rutinas y vidas cotidianas".

"Nuestra recuperación debe ser una recuperación ecológica, ya que el cambio climático no es una crisis muy lejana: ya está aquí", **sostuvo el alcalde Bill de Blasio**. "Esta asociación nos ayudará a descarbonizar viviendas asequibles y a lograr nuestros objetivos de energía limpia. Agradezco la colaboración de la gobernadora en este tema tan fundamental".

A través de un memorando de entendimiento, la NYSERDA y el HPD están colaborando para mostrar que las actualizaciones de electrificación de las viviendas asequibles, multifamiliares y reguladas de Nueva York podrán implementarse de manera eficaz cuando los propietarios de edificios busquen financiación para energía limpia y renovable para sus edificios. El programa piloto proporcionará una brecha de financiación para cubrir los costos incrementales de la electrificación de los edificios regulados por el HPD existentes y para la implementación de otras mejoras en el rendimiento, tales como el revestimiento de edificios y la distribución de agua caliente, que reducen el consumo de energía y mejoran la salud y seguridad de los residentes. Dicha obra incluirá la transición de la calefacción y la refrigeración basadas en combustibles fósiles a una tecnología de bomba de calor sumamente eficaz, lo que aumentará la eficiencia energética, reducirá las emisiones de gases de efecto invernadero y proporcionará una mejor calidad ambiental en interiores.

La presidenta y directora ejecutiva de la NYSERDA, Doreen M. Harris, sostuvo: "A través de esta asociación, mostraremos un proceso simplificado de electrificación de viviendas asequibles, en tanto que desarrollaremos nuevos enfoques de reacondicionamiento replicables a fin de reducir las emisiones en todo el estado. Los fondos respaldarán nuestros esfuerzos constantes de descarbonizar los edificios existentes del estado mientras garantizamos una transición justa hacia una economía de energía limpia que proporcione acceso a los beneficios de gran alcance de la electrificación y la eficiencia energética a todos los residentes".

La comisionada del Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas, Louise Carroll, afirmó: "Este programa piloto es exactamente el tipo de medida audaz que imaginamos cuando el alcalde de Blasio anunció el Nuevo Acuerdo Ecológico en 2019 al establecer un objetivo para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 80% y comprometerse con la neutralidad de carbono para el año 2050. Una parte importante de lograr dicho objetivo es la electrificación de edificios, especialmente los desarrollos antiguos que no se construyeron con los mismos objetivos de eficiencia energética en mente. Estamos agradecidos por habernos asociado con la NYSERDA para promover la eficiencia energética en las viviendas asequibles de la ciudad, lo que, en última instancia, nos ayudará a construir una ciudad más sólida y resiliente para las generaciones futuras".

Cuando se lance el programa en el otoño, la NYSERDA asignará, y más adelante entregará, casi \$22 millones en incentivos, junto con la financiación del HPD, directamente a los desarrolladores del proyecto. Además, la NYSERDA también financiará un proveedor de asistencia técnica para asistir a los participantes del programa piloto y al HPD en la implementación de las actualizaciones de

electrificación durante las fases de diseño, construcción y posterior a la construcción. El Programa de Asistencia de Matrículas (TAP, por sus siglas en inglés) también recopilará información y datos para la elaboración de informes anuales públicos y un informe final, en el que se presentarán los resultados del programa piloto a las partes interesadas, como otras agencias de viviendas asequibles.

Se prevé que las inversiones del programa piloto respaldarán mejoras en aproximadamente 1.200 unidades de viviendas asequibles y beneficiarán a 3.000 residentes de ingresos bajos a moderados. Los montos de los fondos variarán según el proyecto en función de la necesidad que se haya comprobado y el alcance del trabajo que deba implementarse. Se aceptarán solicitudes a partir del lanzamiento en el otoño hasta finales de 2024 o hasta que se hayan agotado los fondos.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York, indicó: "El programa piloto de \$24 millones de la NYSERDA en colaboración con el Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas de la ciudad de Nueva York se suma a la [Iniciativa de Energía Limpia de \\$7,5 millones de HCR](#), que creará hasta 600 viviendas completamente eléctricas de última generación. El anuncio de hoy es otra importante inversión en soluciones de energía limpia para desarrollos de viviendas multifamiliares asequibles. Al sumar fondos para mejoras de electrificación al refinanciamiento de desarrollos de viviendas existentes, podremos proporcionar con más eficacia esta nueva tecnología a desarrollos antiguos y seguir enfocados en cumplir todos los objetivos de descarbonización del estado. Estos reacondicionamientos darán como resultado viviendas más saludables y sustentables para los neoyorquinos de ingresos bajos a moderados y un medioambiente más ecológico para todos".

Lindsay Robbins, asesora sénior de Cómo lograr eficiencia y descarbonización del Consejo Nacional de Defensa de los Recursos Naturales, afirmó: "La eficiencia y descarbonización en las viviendas multifamiliares asequibles proporcionará viviendas saludables, cómodas y asequibles a los neoyorquinos que las necesitan. Este programa piloto con visión de futuro aprovecha el proceso de refinanciamiento, una oportunidad fuera de lo común para que se realicen importantes mejoras en estas propiedades, para garantizar la posibilidad de que puedan tomarse medidas significativas para la descarbonización en estas viviendas. Nueva York sigue siendo líder en la adopción de soluciones innovadoras para la descarbonización de viviendas multifamiliares asequibles, y colaboraciones como esta entre las agencias estatales y locales ayudarán a garantizar que Nueva York cumpla sus objetivos climáticos".

Los edificios son una de las mayores fuentes de emisiones de gases de efecto invernadero en el estado de Nueva York, e integrar las medidas de eficiencia energética y electrificación en los edificios existentes reducirá la contaminación por carbono y ayudará a lograr edificios más sustentables, saludables y cómodos. A través de los programas de la NYSERDA y de servicios públicos, se están invirtiendo más de \$6.800 millones para descarbonización de edificios en todo el estado. Al mejorar la

eficiencia energética en los edificios e incluir el almacenamiento en el sitio, las energías renovables y el equipo de carga de vehículos eléctricos, el estado reducirá la contaminación por carbono y logrará el ambicioso objetivo de reducir el consumo de energía en el sitio en 185 TBtu para 2025, el equivalente a suministrar energía a 1,8 millones de hogares, lo que generará \$1,8 mil millones adicionales en beneficios sociales y ambientales.

Este programa se financia mediante el Fondo para la Energía Limpia de \$5,3 mil millones de la NYSERDA. Para obtener más información, ingrese en el sitio web del HPD en <https://www1.nyc.gov/site/hpd/index.page>.

El senador Kevin Parker indicó: "Aplaudo a la gobernadora Hochul y a la NYSERDA por su iniciativa más reciente de descarbonizar en todo el estado a la vez que se prioriza a las comunidades desfavorecidas. El programa será una ventaja para miles de personas que viven en viviendas asequibles, y espero que se expanda con el tiempo".

El asambleísta Michael Cusick manifestó: "Mientras trabajamos para lograr nuestros objetivos de energía limpia, la descarbonización de nuestros edificios es fundamental. La NYSERDA y el Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas de la ciudad de Nueva York comprenden la importancia de la descarbonización de viviendas, y el anuncio de hoy de un programa piloto es la primera de lo que esperamos sean muchas medidas tomadas para, en última instancia, descarbonizar todas las viviendas asequibles de la ciudad de Nueva York".

El asambleísta Steven Cymbrowitz sostuvo: "Este proyecto mejorará la salud y seguridad de los residentes, ahorrará dinero en costos de combustible y permitirá avanzar con el principal cometido del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero. Felicito a la gobernadora Hochul por la implementación de una asociación entre la NYSERDA y el HPD que beneficiará las vidas de muchos neoyorquinos en los próximos años".

El plan climático líder en el país del estado de Nueva York

Como la iniciativa climática y de energía limpia más agresiva de la nación, la agenda climática del estado de Nueva York es líder en el país y exige una transición ordenada y justa a la energía limpia, que genere puestos de trabajo y continúe fomentando una economía ecológica mientras el estado de Nueva York se recupera de la pandemia de COVID-19. Consagrado en la ley a través de la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria, Nueva York está en vías hacia el cumplimiento de su objetivo fijado de un sector eléctrico con emisión cero para 2040, lo que incluye un 70% de generación de energía renovable para 2030 y el logro de la neutralidad de carbono en la economía. Forma parte de las inversiones sin precedentes de Nueva York para aumentar la energía limpia, que incluyen más de \$21.000 millones en 91 proyectos renovables de gran escala en todo el estado, \$6.800 millones para reducir las emisiones edilicias, \$1.800 millones para fomentar la energía solar, más de \$1.000 millones para iniciativas de transporte ecológico y más de \$1.200 millones en compromisos del NY Green Bank. En combinación, estas inversiones respaldaron más

de 150,000 puestos de trabajo en el sector de energía limpia de Nueva York en 2019, lo que representa un crecimiento del 2.100% en el sector de energía solar distribuida desde 2011 y un compromiso para generar 9.000 megavatios de energía eólica costera para 2035. En virtud de la Ley del Clima, Nueva York aprovechará este progreso y reducirá las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% con respecto a los niveles de 1990 para el año 2050, al tiempo que garantizará que al menos el 35% (con un objetivo del 40%) de las ganancias de las inversiones en energía limpia esté orientado a las comunidades desfavorecidas y que se fomente el progreso hacia el objetivo de eficiencia energética para 2025 del estado de reducir el consumo de energía en el sitio en 185 billones de BTU para los consumidores finales.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)