



גאווערנער קעטי האקול

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 8/26/2021

גאווערנער האקול אנאנסירט גרונטשטיין לייגן פאר \$22.8 מיליאן אונטערהאלטנדע האוזינג דעוועלאפמענט אין ערי קאונטי

אנדזשעלע'ס האוס אין טשיקטאוואגא וועט צושטעלן 67 אפארטמענטס פאר ערוואקסענע איבער 55, אריינגערעכנט 21 אונטערהאלטנדע יוניטס

סטעיט'ס היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם צושטעלן \$3.6 מיליאן איבערצובויען דער פליגן פון דער היסטארישער ווילא מאריע אקאדעמיע

גאווערנער קעטי האקול האט היינט אנאנסירט דאס גרונטשטיין לייגן פאר אנדזשעלע'ס האוס, א \$22.8 מיליאן דעוועלאפמענט וואס וועט טראנספארמירן א לאנג-אומאקטיווער פליגל פון דער היסטארישער ווילא מאריע אקאדעמיע אויף צוגענגליכע האוזינג אין דער ערי קאונטי טאון אוו טשיקטאוואגא. פינאנצירט אין טייל דורך \$3.6 מיליאן פון דעם סטעיט'ס היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם, וועט דער פראיעקט ווידער-אנטוויקלען דער פריערדיגער מיידל הויך-שולע אויף 67 צוגענגליכע אפארטמענטס, אריינגערעכנט 21 אונטערהאלט יוניטס וועלכע וועלן סערווירן ערוואקסענע איבער דער עלטער פון 55 וועלכע מוטשען זיך מיט האוזינג אומזיכערהייט.

"פאר אלע ניו יארקערס קומט זיך א זיכערער און סטאבילער פלאץ צו וואוינען - איבערהויפט סעניארן און עלטערע ערוואקסענע וועלכע האבן מיטגעמאכט היימלאזיגקייט, " האט גאווערנער האקול **געזאגט**. "אנדזשעלע'ס האוס וועט צושטעלן די צוגענגליכע היימען און אונטערהאלט סערוויסעס וועלכע עלטערע מענטשן אין ערי קאונטי קענען ניצן צו אדרעסירן אונטערליגענדע פראבלעמען וועלכע האבן געפירט צו זייער דורכלעבענישן מיט האוזינג אומזיכערהייט. מיר בלייבן ווייטער אנטשלאסן צו א ליכטיגערער, מער אינקלוסיווער צוקונפט אזוי ווי מיר בויען איבער ניו יארק, און אזעלכע פראיעקטן וועלן אונז העלפן דערגרייכן דער ציל."

דער פראיעקט וועט ווידער-אנטוויקלען א זעקס-שטאקיגע גאטהיק רעווייוועל סטרוקטור אויף 55 איינציג-שלאפצימער און 12 צוויי-שלאפצימער דירות מיט אלע יוניטס צוגענגליך פאר די וועלכע פארדינען 60 פראצענט פון דער מיטל-פונקט פון איינקונפטן אין דעם געגנט. צווישן די אפארטמענטס וועלן זיין 21 יוניטס מיט אונטערהאלט סערוויסעס וועלכע וועלן זיין רעזערווירט פאר ערוואקסענע פון 55 יאר און העכער וועלכע מאכן מיט היימלאזיגקייט.

דער פליגט פון דעם בנין איז געבויט געווארן אין 1927 צו אנטהאלטן א באורדינג און טאג הויך-שולע פאר די פעליסיען סיסטער אוו סט. פרענסיס', און דער בנין וואס ווערט איצט איבערגעבויעט האט פריער באזיצט דער ווילא מאריע אקאדעמיע, וועלכס איז פארשלאסן געווארן אין 2006. ד'עלטהא דעוועלאפמענט אוו וועסטערן ניו יארק אינק. נעמט אונטער דעם פראיעקט, און סי-בי-עמאנועל ריעלטי וועט זיין דער פראיעקט'ס ליעסינג אגענט.

פינאנצירונג פאר די ארבעט רעכנט אריין \$3.6 מיליאן דורך דער היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם, \$3.4 מיליאן דורך דער ניו יארק סטעיט האומס ענד קאמיוניטי ריניועליס (Homes and Community Renewal, HCR) אונטערהאלט וואוינונג געלעגנהייט פראגראם, \$300,000 דורך דער טאון און טשיקטאוואגא, און \$60,000 פון NYSERDA. אין צוגאב באקומט דער פראיעקט \$8.8 מיליאן אין נידעריגע-איינקונפט האוזינג טעקס קרעדיט עקוויטי, \$3.4 מיליאן אין פעדעראלע היסטארישע טעקס קרעדיט עקוויטי און \$2.8 מיליאן אין סטעיט היסטארישער טעקס קרעדיט עקוויטי. אפערעיטינג פינאנצירונג וועט זיין צוגעשטעלט דורך דער עמפיער סטעיט אונטערהאלטנדע וואוינונגען איניציאטיוו דורך דער סטעיט דעפארטמענט אוו העלט.

אדמיניסטריט דורך דער סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאָביליטי הילף (Office of Temporary Disability Assistance, OTDA), שטעלט צו דער היימלאזע האוזינג הילף פראגראם קאפיטאל גרענטס און הלוואות פאר וואילטעטיגע און רעליגיעזע ארגאניזאציעס און מוניציפאליטעטן צו קענען איינקויפען, בויען, אדער איבערמאכן האוזינג פאר מענטשן וואס קענען זיך נישט אליין ערלעדיגן זיכערע און נייטיגע וואוינונגען אן ספעציעלע הילף. די גרענטס ווערן געגעבן דורך א פארמעסט פראצעס דורך דעם ניו יארק סטעיט היימלאזע האוזינג און הילף קארפארעישען, א פובליק וואילטעטיגע ארגאניזאציע מיט ארבעטער צוגעשטעלט דורך או-טי-די-עי.

OTDA קאמישענער מייק היין האט געזאגט, "עלטערע ערוואקסענע זאלן זיך קענען עלטערן מיט כבוד און זיכערהייט אינערהאלב זייער קאמיוניטי און אן דער מורא פאר האוזינג אומזיכערהייט. אַנדזשעלע'ס האוס וועט צושטעלן זיכערע און צוגענגליכע היימען פאר די מענטשן און פאמיליעס, און אין דער זעלבער צייט אריינבלאזן נייע לעבנסקראפט אין א לאנג-אומאקטיווער פליגל פון זיין היסטארישער קאמפוס. איך אפלאדיר גאווערנער האקוליס אנגייענדע שטיצע פאר די וויכטיגע פראיעקטן וואס העלפן צו אדרעסירן די הויפט סיבות וואס פירן צו היימלאזיגקייט לענגאויס דער סטעיט."

HCR קאמישענער רוט-ענע וויסנאוסקאס האט געזאגט, "אונזער באלד \$23 מיליאן אינוועסטירונג אין אַנדזשעלע'ס האוס איז א ביישפיל פון וואס מען קען אויפטון ווען סטעיט און רעליגיע-באזירטע ארגאניזאציעס ווידמען זייערע באמיואונגען צושטעלן נייע היימען פאר די וועלכע נייטיגן זיך דערין דאס מערסטע. א דאנק אונזער שותפות מיט די 'פעליסיען סיסטעמס', סי-בי עמאנעל ריעלטי און דעלטא דעוועלאפמענט, וועט דער פריערדיגער ווילא מאריע אקאדעמיע אין טשיקטאוואגא ווערן איבערגניצט אויף 67 צוגענגליכע און אויסהאלטבארע היימען, אריינגערעכנט 21 מיט אונטערהאלט סערוויסעס. אונזערע באמיואונגען צו קעמפן היימלאזיגקייט און האוזינג אומזיכערהייט לענגאויס דעם סטעיט ווענדט זיך אויף אונזערע שותפותן מיט רעגירונגען, פריוואטע און נאן-פראפיט פירער. אזוי ווי מיר נאוויגירן ווייטער דער קאוויד פאנדעמיע, איז דער מיסיע מער נייטיג ווי אלעמאל."

העלט דעפארטמענט קאמישענער האווארד זוקער האט געזאגט, "זיכערע און אונטערהאלט וואוינונגען איז דער גרונדשטיין פון גוטע געזונט, און איך בין זיכער אז אַנדזשעלע'ס האוס וועט צושטעלן זייערע איינוואוינער מיט די קעיר וואס זיי נויטיגן. איך שטאלציר מיך מיט אונזערע אנגייענדע באמיואונגען צו ציען אונזער סטעיט פאראויס און צושטעלן פאר ניו יארקערס די זיכערהייט אין וואס זיי נויטיגן זיך פאר א ליכטיגע און געזונטע צוקונפט."

סענאטאר טים קענעדי האט געזאגט, "דער גרונדשטיין לייגן צייכנט א באנייטע זין פון צוזאג און האפענונג ביי דער געוועזענער ווילא מאריע אקאדעמיע אַנדזשעלע'ס האוס וועט צושטעלן א זיכערע און אונטערהאלטנדע ארט פאר די וואס ראנגלען זיך מיט היימלאזיגקייט. איך שטאלציר מיך צו זען ניו יארק סטעיט'ס און גאווערנער האקוליס אנגייענדע איבערגעגעבנקייט צושטעלן צוגענגליכע האוזינג געלעגנהייטן איבערן סטעיט."

אסעמבלי פרוי מאניקע וואלאס האט געזאגט, "דער פראיעקט איז נאך א ביישפיל אויף וויאזוי רעגירונג קען ארבעטן אין צוזאמענהאנג מיט דער פריוואטער סעקטאר צו לייזן עטליכע פון אונזער מערסט דרינגענדע סאציעלע

פראבלעמען. דורך ווידער-אנטוויקלען דער געוועזענער ווילא מאריע אקאדעמיע וועלן מיר צושטעלן צוגענגליכע האזינג צו צענדליגע אומבאשיצטע מענטשן און גיבט נייע לעבנסקראפט צו א היסטארישער בריליאנט אין אונזער קאמיוניטי. איך דאנק גאווערנער האקול און מיינע מיטארבעטער אין סטעיט און ארטיגע רעגירונג פאר אינוועסטירן אין טשיקטאוואגא און ארבעטן צו פארזיכערן אז אונזער נידעריגע-איינקונפט שכנים, איבערהויפט סעניארס, האבן צוטריט צו זיכערע און צוגענגליכע האזינג.

ערי קאונטי לעגיסלאטאר טים מעיערס האט געזאגט, "אין דער צייט וואס אונזער קאמיוניטי זעצט פאר ווייטער איבערצובויען פון דער פאנדעמיע וועלן אזעלכע צוגענגליכע האזינג פראיעקטן ווי אַנדזשעלע'ס האוס פארזעצן ווייטער צו שפילן א באדייטנדע ראלע אין אונזער טאון און ראיאן'ס וואוילזיין. איב בין ווירקליך דאנקבאר פאר די שטיצע געגעבן דורך גאווערנער האקול און איך קוק ארויסצו זען וואספארא גרויסע ענדערונג דער אינוועסטירונג קען מאכן פאר טשיקטאוואגא און דער גאנצער ערי קאונטי."

טשיקטאוואגא סופערווייזער דייען בענצקאווסקי האט געזאגט, "איך בין באגייסטערט ענדליך צו זען דער לאנג-ערווארטעטע האזינג פראיעקט קומט צו דער ווירקליכקייט. דער פראיעקט וועט צושטעלן פיל פון די העכסט-נויטיגע נייע און צוגענגליכע האזינג אפציעס צו די מערסט באדערפטיגע אין דעם טאון פון טשיקטאוואגא, אריינגערעכנט סעניארן, און מענטשן מיט אונטערהאלט ניצונגען. דער ווידער-אויפלעבונג און איבערניץ פון דער געוועזענער ווילע מאריע הויך-שולע איז אן איקאנישער לענדמארק אין דער טאון פון טשיקטאוואגא און דער מערב ניו יארק ראיאן. דאס איז א באגייסטערנדע פראיעקט און איך קוק ארויס צו איר פארענדיגן."

סי-בי-עמאנועל ריעלטי מענעדזשינג דירעקטאר און מיט-באזיצער בענאטאן אופשאו האט געזאגט, "סי-בי עמאנועל איז באגליקט ווידעראמאל זיך אנצושליסן מיט ניו יארק סטעיט אויף אן אנדערער צוגענגליכע האזינג איניציאטיוו אי מערב ניו יארק. עס זענען דא אזוי פיל אנדערע צו באדאנקען און אנערקענען צוליב דעם וואס די סארטן באמיונגען ציען אריין אזוי פיל קאמיוניטי פאראינטערעסירטע פארטייען, און נאך מער אין דער פאר מיט דער טאון אוו טשיקטאוואגא און פארשידענע פינאנציעלע מיטארבעטער. אַנדזשעלע'ס האוס וועט זיין אן אייגנארטיגער און טראנספארמירנדע צוגאב צו אן אויפקומענדע סביבה וועלכס איך בין זיכער וועט פארבעסערן דער לעבנס-קוואליטעט פון אזוי פיל מענטשן."

פראנסיסקען פעליסיען סיסטערס אוו נארט אמעריקע סיסטער דזשודיט מארי קוביצקי האט געזאגט, "די ערד אויף וואס מיר שטייען איז הייליגער ערד -- ערד וועלכס איז געווען פארהייליגט דורך 84 יארן פון אויסשולן יונגע פרויען צו פארווירקליכן זייער פולן פאטענציעל. דער טאג צייכנט אפ דאס אנהייבן א נייע וועג פון ארויסהעלפן עלטערע מענטשן דורך אנבאטן צוגענגליכע האזינג."

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov | ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[זיך ארויסשרייבן](#)