



Для немедленной публикации: 26.07.2021

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

ГУБЕРНАТОР ОБЪЯВИЛ ОБ ОПТИМИЗАЦИИ ПРОЦЕССА ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЙ В ПРОГРАММУ ПОМОЩИ В УПЛАТЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

*Новый процесс предусматривает ослабление требований к документам
для арендаторов жилья и арендодателей*

*Более 1000 выделенных специалистов и 350 волонтеров помогут
обработать скопившиеся полученные заявления*

Сегодня губернатор Эндрю М. Куомо объявил о том, что новый оптимизированный процесс подачи заявлений в программу штата Нью-Йорк для помощи в уплате арендной платы позволит устранить препятствия, чтобы жители штата, удовлетворяющие условиям, получили выплаты. Новый процесс предусматривает ослабление требований к документам для арендаторов жилья и арендодателей и вводит с завтрашнего дня (27 июля) оптимизированную процедуру подачи документов о задолженности для арендодателей жилья для нескольких арендаторов. Используя эти новые процедуры, Управление по временной помощи и помощи нетрудоспособным (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) сможет отобрать удовлетворяющие требованиям заявления из более 150 тысяч заявлений, которые будут получены к 7 августа.

Кроме того, поставщик услуг, работающий по контракту со штатом в программе помощи в уплате арендной платы, выделил на эту программу более 1000 сотрудников и будет включать в работу по программе дополнительных специалистов-бухгалтеров. Начиная с сегодняшнего дня Управление по временной помощи и помощи нетрудоспособным штата Нью-Йорк также привлечет как минимум 350 волонтеров из других учреждений штата, чтобы обработать скопившиеся 4828 рассмотренных и проверенных заявлений для оплаты к 3 августа. К 31 августа OTDA передаст к оплате все ожидающие обработки проверенные заявления.

«Пандемия COVID нанесла огромный урон жителям всех регионов штата, и им теперь требуется помощь в уплате арендной платы, — **сказал губернатор Куомо.** — Программа помощи в уплате арендной платы с бюджетом в 2,7 млрд долларов уже оказывает помощь наиболее уязвимым жителям штата, которые были выбраны как наиболее нуждающиеся во время первых 30 дней подачи заявлений, и сейчас мы должны сосредоточить внимание на выплатах остальным заявителям. Чтобы оптимизировать этот процесс, я дал поручение OTDA совместно с партнером как

можно быстрее и эффективнее начать выплаты, чтобы предоставить миллиарды долларов помощи жителям штата, которые не по своей вине испытывают трудности с оплатой аренды жилья».

Программа штата Нью-Йорк для помощи в уплате арендной платы предоставляет экстренную помощь для оплаты аренды жилья общим объемом в 2,7 млрд долларов жителям штата Нью-Йорк, пострадавшим от пандемии COVID-19. Программа оказывает помощь домохозяйствам, имеющим задолженность по арендной плате и испытывающим финансовые трудности, если они столкнулись с угрозой потери жилья или жилищной нестабильности и имеют доход не более 80% от медианного дохода по региону. Программа помощи в уплате арендной платы штата Нью-Йорк (New York State Emergency Rental Assistance, ERAP), осуществляемая Управлением по временной помощи и помощи нетрудоспособным (OTDA) штата, предоставляет соответствующим требованиям жителям штата Нью-Йорк независимо от иммиграционного статуса помощь, которая покрывает до 12 месяцев задолженности по арендной плате, 3 месяца будущей уплаты арендной платы и 12 месяцев задолженности по коммунальным услугам. Ожидается, что в рамках этой программы смогут получить помощь от 170 тысяч до 200 тысяч домохозяйств.

Кроме финансовой помощи, программа ERAP предоставляет арендаторам жилья существенные средства защиты. Чтобы получить финансовую помощь, арендодатель должен согласиться на аннулирование всех штрафов за задержку уплаты арендной платы и не повышать ежемесячную арендную плату арендатору и не выселять его в течение одного года, за исключением определенных обстоятельств.

Программа получила финансирование в размере 2,6 млрд долларов из федеральных источников и финансирование из средств штата в размере 100 млн долларов. Структура программы такова, что штатные и местные органы власти, получившие средства напрямую от федерального правительства, могут сотрудничать и координировать свои усилия, чтобы рационально использовать ресурсы, эффективно работать и предотвращать мошенничество.

Управление OTDA предприняло огромные усилия, установив партнерские отношения с местными органами власти во всем штате, чтобы местные организации могли предоставлять информацию и помощь на нескольких языках при подаче заявлений потенциальными получателями помощи. В рамках этих мер привлечены большие ресурсы для того, чтобы арендаторы жилья во всем штате знали о программе ERAP и могли подать заявление.

Кроме того, управление принимает необходимые меры для предотвращения мошенничества, чтобы выявлять недекларированный доход и исключить дублирование выплат.

Семь населенных пунктов/регионов, получивших средства на экстренную помощь в уплате арендной платы напрямую от федерального правительства, решили самостоятельно управлять осуществлением своих программ. Жители города

Рочестера (Rochester) и округа Монро (Monroe County), города Йонкерса (Yonkers), округа Онондага (Onondaga County) и городов Хемпстед (Hempstead), Айлип (Islip) и Ойстер-Бэй (Oyster Bay) должны подавать заявление в свои местные программы экстренной помощи в уплате арендной платы и не имеют права на получение помощи в рамках осуществляемой штатом Программы экстренной помощи в уплате арендной платы (ERAP). Бюджет программы в 2,7 млрд долларов включает 168 млн долларов, предоставленные напрямую этим населенным пунктам/регионам.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСК](#)