



즉시 배포용: 2021년 7월 26일

ANDREW M. CUOMO 주지사

## CUOMO 주지사, 임대료 구호 프로그램 신청 절차 간소화 발표

*세입자와 집주인 모두의 문서 표준을 즉시 완화하는 새로운 절차*

**1,000명 이상의 전담 직원과 350명의 자원 봉사자가 적체된 케이스 해소를 지원**

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 적격 뉴욕 주민들의 지원 수혜를 막는 잠재적 장벽의 제거에 도움을 줄 뉴욕 임대료 구호 프로그램의 간소화된 새 신청 절차를 발표했습니다. 이러한 새 절차는 세입자와 집주인 모두에 대한 문서 표준을 즉시 완화하고 내일 7월 27일부터 다중 세입자를 가진 집주인을 위한 체납 서류 제출 간소화를 실시합니다. 이 새로운 절차의 시행으로 뉴욕주 임시 및 장애 지원국(New York State Office of Temporary and Disability Assistance)은 8월 7일까지 제출된 총 150,000여 건의 신청서 중 여러 건을 처리할 수 있게 되었습니다.

또한, 임대료 구호 프로그램에 대해 주정부와 협력하는 계약된 벤더는 이제 1,000명 이상의 소속 직원이 이러한 노력에 전념하고 있으며 추가 회계 전문가를 투입할 것입니다. 뉴욕주 임시 및 장애 지원 사무국은 오늘부터 다른 기관으로부터 최소 350명의 주 직원 자원봉사자를 투입하여 8월 3일까지 검토 및 확인된 보류 중인 4,828건의 지불 신청서를 처리할 것입니다. 8월 31일까지 OTDA는 모든 대기 중인 확인된 보류 신청서에 대한 지불을 완료합니다.

"코로나 (COVID) 팬데믹은 뉴욕주 전역의 뉴욕 주민들에게 막대한 피해를 입혔으며 지금 임대료 지원이 필요합니다."라고고 **Cuomo** 주지사는 **말했습니다.** "27억 달러의 임대 구호 프로그램은 이미 신청 절차의 첫 30일 동안 우선 순위를 가진 가장 취약한 거주자에게 지원금을 제공하고 있으며 이제 우리는 나머지 신청자에게 지원금을 제공하는 데 집중해야 합니다. 이 절차를 간소화하기 위해 자신의 잘못이 없지만 임대료를 내기 위해 애써온 사람들에게 저는 OTDA에 벤더와 협력하여 가능한 한 빠르고 효율적으로 수십억 달러의 임대료 구호 지원금을 지급하도록 지시했습니다."

뉴욕주의 임대 구호 프로그램은 코로나19 팬데믹의 영향을 받은 어려운 뉴욕 주민들을 위해 최대 27억 달러의 긴급 임대 지원을 제공합니다. 이 프로그램은 자신의 임대료를 내지 못하고 재정적 어려움을 겪고 있으며 거주지 상실 또는 주택 불안정의 위험에 처해 있는, 소득이 지역 중위 소득의 80% 이하인 가구를 지원합니다. 뉴욕주 임시 및 장애

지원국에서 관리하는 뉴욕주 긴급 임대 지원 프로그램은 최대 12개월의 지난 임대료, 3개월의 향후 임대료 지원 및 12개월의 유틸리티 연체금을 이민 신분에 관계없이 적격 뉴욕 주민들에게 제공합니다. 프로그램은 170,000 내지 200,000 가구를 지원할 것으로 기대됩니다.

금융 구제 외에도 ERAP은 유의한 세입자 보호책을 제공합니다. 지원을 받으려면 임대인은 연체된 임대료에 대해 연체료를 부과하는 것을 면제하는 데 동의해야 합니다. 그리고 예외적 상황을 빼고 1년 동안 세입자의 월 임대료를 인상하거나 퇴거시키지 않아야 합니다.

본 프로그램은 26억 달러의 연방 재원과 1억 달러의 주정부 기금으로 운영되며 연방 정부로부터 직접 기금을 받은 주정부와 지방 정부가 협력하고 조정하여 재원을 활용하고 효율성을 높이며 사기를 예방할 수 있도록 구조화되어 있습니다.

OTDA는 지역사회를 기반으로 하는 단체들이 잠재적인 수혜자에게 여러 언어로 지원하고 직접 신청을 할 수 있도록 하기 위해 주 전역에서 지방 정부와 파트너십을 구축하고자 전례 없는 노력을 하였습니다. 이러한 노력은 주 전역에서 세입자들이 ERAP이 있음을 알고 신청할 수 있도록 하기 위해 상당한 자원을 동원합니다.

또한 미신고 소득을 파악하고 임대료 중복 지급을 방지하기 위해 당국은 사기 방지 노력을 하고 있습니다.

연방 정부로부터 직접 긴급 임대 지원금을 받은 7개 지역사회는 자체 프로그램을 관리하기로 했습니다. 로체스터 시, 먼로 카운티, 용커스 시, 오논다가 카운티, 햄스테드 타운, 이슬립 타운, 오이스터 베이 타운의 주민들은 반드시 긴급 임대 지원을 위한 지역 프로그램을 신청해야 하며 주에서 실시하는 긴급 임대 지원 프로그램의 지원을 받을 자격이 없습니다. 27억 달러 프로그램에는 이러한 지역들에 직접 제공되는 1억 6,800만 달러가 포함됩니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)