



גאווערנאר ענדרו מ. קאומא

אויף תיכף ארויסצוגעבן: 6/23/2021

גאווערנאר קאומא מעלדט איבער עפענונג פון \$21 מיליאן צוגענגליכע הייזער דעוועלאפמענט אין ראטשעסטער

יוניאן סקווער אפארטמענטס באזארגן 72 צוגענגליכע היימען אויף איסט עוועניו, אריינגערעכנט 21 דירות רעזערווירט פאר מענטשן וואס מאכן מיט היימלאזיגקייט

אינוועסטירונג קומט אינאיינעם מיט "פינגער לעיקס פאראויס" - די ברייטע סטראטעגיע פאר דעם ראיאן צו ווידער-אויפלעבן קאמיוניטיס און העלפן וואקסן דער עקאנאמיע

גאווערנאר ענדרו מ. קאומא האט היינט געמאלדן די פארענדיגונג פון יוניאן סקווער אפארטמענטס, א \$21 מיליאן אונטערשטיצנדע האזינג דעוועלאפמענט וועלכע סערווירט דעם LGBTQ+ קאמיוניטי און אנדערע וועלכע מאכן מיט היימלאזיגקייט אין דער שטאט ראטשעסטער. דער דעוועלאפמענט איז פארענדיגט געווארן פונקט אין צייט פאר דער 'שטאלץ מאנאט', און באזארגט 72 צוגענגליכע היימען פאר פאמיליעס און יחידים מיט ווייניגע פארדינסטן, אריינגערעכנט 21 דירות מיט שטיצע איינריכטונגען פאר מענטשן וועלכע ליידן פון עיטש-איי-ווי אדער זענען 55 און העכער און דארפן הילף מיטן טאג-טעגליכן לעבן.

"דער בעסטער וועג צו אדרעסירן היימלאזיגקייט און האזינג אומזיכערהייט אין אונזער סטעיט איז דורך ארבעטן דירעקט מיט אונזער מערסט ריזיקירטע באפעלקערונג פון ניו יארקער, "האט גאווערנאר קאומא געזאגט. "אזוי ווי מיר פיייערן דעם 'שטאלץ מאנאט', דאס עפענען פון יוניאן סקווער אפארטמענטס וועט צושטעלן LGBTQ+ ניו יארקער -- וועלכע ווערן אפט אומפראפארציענעל געטראפן דורך היימלאזיגקייט -- מיט צוטריט צו צוגענגליכע וואוינונגען און די שטיצע סערוויסעס וואס זיי דארפן אויף צו פירן געזונטע, זעלבסטשטענדיגע לעבנס. די אונטערשטיצנדע האזינג דעוועלאפמענט פארטרעט נאך אן אויפטו אין אונזערע באמייאונגען צו דערגרייכן האזינג גלייכבארעכטיגקייט אין ניו יארק סטעיט איינמאל פאר אלעמאל."

"א יעדער ניו יארקער איז בארעכטיגט צו האבן א דאך איבערן קאפ, אריינגערעכנט די וואס זענען היימלאז און לעבן מיט עיטש-איי-ווי, "האט געזאגט לויטענאנט גאווערנאר קעטהי האכהול. "די דאזיגע קאמיוניטי, וועלכע נעמט אויף מיט פריינטליכקייט דעם LGBTQ+ באפעלקערונג, וועט האבן 72 היימען און שטיצע סערוויסעס. דער היינטיגער אנאנס פארטרעט ניו יארק סטעיטס איבערגעגעבנקייט צו א ליכטיגערע, מער אינקלוזיווע צוקונפט בשעת מיר ארבעטן אויף זיך איבערצובויען פון דער פאנדעמיע."

דער פיר-שטאקיגער יוניאן סקווער געפונט זיך אויף 275 איסט ענד עוועניו און איז געבויט געווארן אלס טייל פון דעם 'אינער לופ איסט טראנספארמאציע פראיעקט', ראטשעסטערס מולטי-יאריגע \$20 מיליאן פראיעקט אוועקצונעמען דעם עקספרעסוועי וואס טיילט אפ צווישן די געגנטער פון מזרח פון צענטער

סיטי מיט דער ציל אויף צוריק צונויפפלעכטן די פוסגייער, קאמערציעלע, און וואוינונג טיילן פון די צוויי געגנטער. יוניאן סקווער אפארטמענטס איז דער דריטער דעוועלאפמענט אין דעם לופ.

יוניאן סקווער האט זיך געעפנט בשעת דער 'שטאלץ מאנאט' אין ניו יארק סטעיט און נעמט אויף פריינטליך די LGBTQ+ קאמיוניטי, און דאס וועט העלפן רעדוצירן האזינג אומיזשן אין ראטשעסטער. דער LGBTQ+ קאמיוניטי אין פון די גרופעס וועלכע זענען אומפראפארציענעל געטראפן געווארן דורך היימלאזיגקייט און האזינג אומזיכערקייט.

דער דעוועלאפמענט איז געבויט געווארן דורך האום ליעסינג, און טוט אנבאטן 72 צוגענגליכע דירות פאר הויזגעזינדער וועלכע פארדינען מערסטנס 80 פראצענט פון די מעדיאן פארדינסטן אין דעם געגנט. יעדע פון די דירות פיגורירט א דישוואשער, צענטראלע עיר קאנדישענינג, פלאץ פאר סטארעדזש, און באלקאנען, אין צוגאב צו צוטריט צו א קאמיוניטי רום, פיטנעס צענטער, לאנדרי איינריכטונגען, אינעווייניגע בייק סטארעדזש, אינדרויסנדיגע פארוויילונגס שטח, און אנ-סייט פארקינג.

טריליום העלט באזארגט די אנ-סייט שטיצע סערוויסעס צו 21 דירות ביי יוניאן סקווער. אויף צו זיין בארעכטיגט צו די דירות דארפן מענטשן האבן מיטגעמאכט היימלאזיגקייט, און וואוינען מיט עיטש-איי-ווי אדער זענען 55 און העכער און ברויכן האבן הילף מיט כאטש איין אינסטרומענטאלע טאג טעגליכע אקטיוויטעט, ווי צ.ב.ש. זעלבסטשטענדיגע לעבנס פעאייגקייטן אדער פירן פינאנסן און בענעפיטן.

אין צוזאמענארבעט מיט אנדערע קאמיוניטי-באזירטע פראגראמען וועלן האזינג קאארדינירער אפשאצן און באשטימען די באדערפענישן פון יעדע אנטוויילנעמער און אויסארבעטן אן אינדיווידיוועלער סערוויס פלאן אויף אנצוהאלטן האזינג סטאביליטעט און אלגעמיינע וואילזיין. אנטוויילנעמער וועלן אויך האבן צוטריט צו גרופע און אינדיווידיוועלע עדיוקעשען סעסיעס, קאלעגע שטיצע, טרענירונג אין זעלבסטשטענדיגע לעבנס פעאייגקייטן, און אנדערע ארומנעמענדע סערוויסעס צו שטיצן זייערע באדערפענישן.

ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינעל'ס פינאנסירונג פאר יוניאן סקווער רעכנט אריין \$4.3 מיליאן אין פערמאנענטע שטייער-פריי באַנדס, פעדעראלע נידעריגע-פארדינסט האָזינג טעקס קרעדיטס וועלכע האבן אויפגעטריבן \$7.2 מיליאן אין עקוויטי און נאך \$8.4 מיליאן אין סובווענצן. שטיצענדע סערוויסעס און רענט הילף ווערן געצאלט דורך דעם גאווערנאר'ס עמפייער סטעיט סופארטיוו האָזינג אינציאטיוו און אדמיניסטרירט דורך דעם אפיס פון מענטאל-העלט.

יוניאן סקווער איז א טייל פון גאווערנאר קאָומא'ס פרעצעדענטלאזע \$20 ביליאן, פינף-יאריגע צוגענגליכע האזינג פלאן. דער גאווערנער'ס פלאן וועט באזארגן פאר אלע ניו יארקער מיט צוטריט צו סעיף, צוגענגליכע האזינג דורך בויען און פרעזערווירן מער ווי 100,000 דירות פון צוגענגליכע האזינג און 6,000 דירות פון אונטערשטיצענדע האזינג.

דער פראיעקט בויט אויך אויף דעם גאווערנער'ס כללות'דיגע סטראטעגיע אויף צו ווידער-אויפלעבן קאמיוניטיס און העלפן וואקסן דער עקאנאמיע לענגאויס דעם סטעיט, אריינגערעכנט 'פינגער לעיקס פאראויס', דער ראיאן'ס אויספירליכער בלופרינט צו שאפן קרעפטיגע עקאנאמישע געוואוקס און קאמיוניטיס אנטוויקלונג. זינט 2011 האט ניו יארק סטעיט האָומס און קאמיוניטי רינעל אינוועסטירט \$688 מיליאן אין די פינגער לעיקס ראיאן צו בויען אדער אויפהאלטן כמעט 8,000 הייזער פאר צוגענגליכע פרייזן.

האומס ענד קאמיוניטי רינעל קאמישענער רוט-ענע וויסנאוסקאס האט געזאגט, "אזוי ווי מיר צייכענען אפ דער 'שטאלץ מאנאט' טוט ניו יארק ווייטער פירן איר וועגווייזיגע פירערשאפט אין דעם

קאמף פאר יוסטיץ, גלייכבארעכטיגקייט, און מיטגעפיל פאר דער LGBTQ+ קאמיוניטי. אונזער אינוועסטירונג אין ראטשעסטערס יוניאן סקווער אפארטמענטס אדרעסירט די נויטבאדערפענישן פון א קאמיוניטי וועלכע ווערט אומפראפארציענעל געטראפן דורך האזינג אומזיכערקייט און זענען אפט נישט אומשטאנד צו קריגן ארענטליכע און מיטפילנדע העלטקעיר. דורך אונזער שותפות מיט האום ליעסינג און טריליום העלט שטעלן מיר צו 72 הערליכע היימען מיט באדינונגען וועלכע וועלן גיבן שטארקייט פאר די איינוואוינער צו לעבן פרייליכע, געזונטע, און סיפוק'דיגע לעבנס.

CEO פון האום ליעסינג ברעט גארוואוד האט געזאגט, "ביי האום ליעסינג זענען מיר אנטשלאסן צו שאפן אפענע, פריינטליכע, אקצעפטירנדע קאמיוניטיס וואו אונזערע איינוואוינער קענען וואוינען און בליען אן קיין דיסקרימינאציע. יוניאן סקווער שטעלט צו 72 צוגענגליכע דירות אין א קאמיוניטי פריינטליך צו LGBTQ+. יוניאן סקווער האלט ווייטער אן די גרויסע ארבעט אויף איבערצומאכן דעם אינער לופ אויף א בליענדער און איינגעפלאכטענער דאונטאון געגנט."

סענאטאר דזשערעמי קוני האט געזאגט, "דער נייער יוניאן סקווער אפארטמענטס וועלן צושטעלן שטארק נייטיגע צוגענגליכע האזינג און פארזיכערטע וואוינערטער פאר קאמיוניטיס וועלכע האבן היסטאריש געליטן פון דיסקרימינאציע אין דעם האזינג מארקעט. ראטשעסטער איז שטערקער מיט דעם וואס יעדער האט א פלאץ צו וואוינען. דער שותפות צווישן די אלע גרופעס פון יעדן סעקטאר צו ווייטער אינוועסטירן אין אונזער שטאט'ס אומבאשיצטע באפעלקערונג וועט זיין א קריטיש וויכטיגע טייל פון אונזער ערהיילונג פון דער פאנדעמיע."

אסעמבלימאן הערי ב. בראנסאן האט געזאגט, "מענטשן וואס וואוינען מיט עיטש-איי-ווי / עידס דארפן האזינג אלס א גרונטליכן מיטל אויף זיך צו האלטן געזונט. זיי ווערן אפט באזייטיגט, ארויסגעשטופט פון דזשאבס, פארווארפן אין אומצאליגע אנדערע אופנים, און זיי דארפן דאס מערסטע צו האבן סטאביליטעט צו פארזיכערן אז זיי זאלן קענען לעבן אויפ'ן בעסטן און מערסט-געזונטן אופן. יוניאן סקווער איז איינגעארדנט, דורך האזינג הילף און אונטערשטיצנדע סערוויסעס, צו האבן א גרויסע איינפלוס אויף די לעבנס פון ראטשעסטער איינוואוינער מיט נידעריגע פארדינסטן, ספעציעל די וואס וואוינען מיט עיטש-איי-ווי / עידס. דאס עפענען פון יוניאן סקווער איז אן אנערקענונג אז איינע פון די בעסטע מיטלען פאר ענדיגן דער עפידעמיע איז צו צושטעלן סטאבילע האזינג, וועלכע פירט צו בעסערע געזונטהייט רעזולטאטן פאר מענטשן וואס וואוינען מיט עיטש-איי-ווי / עידס און ווייניגער אנשטעקונגען."

מעיר לאוולי א. ווארען האט געזאגט, "אלס דער מעיר פון א שטאט מיט א 100-פונקט צייכענונג אויף דעם יומען-רייטס קאמפיינס מוניציפאלע גלייכבארעכטיגקייט אינדעקס בין איך שטאלץ אז ראטשעסטער האלט ווייטער אן מיט אפשפילגען די אידעאלן פון גלייכבארעכטיגקייט און סאציעלע יוסטיץ וועלכע זענען געווען די שטארקע פרינציפן פון פרעדעריק דוגלעס און סוזען ב. אנטאני. דורך צושטעלן די גרונטשיין פון א צוגענגליכע היים און שטיצע סערוויסעס פאר די וואס לעבן מיט עיטש-איי-ווי און די עלטערע מענטשן מיט אומפעאייגקייטן אויף צו לעבן אין פולן זעלבסטשטענדיגקייט וועלן יוניאן סקווער אפארטמענטס שטיין אלס באווייז אויף די אידעאלען. איך וויל דאנקען גאווערנער ענדרו קאומאו, ניו יארק סטעיט האומס ענד קאמיוניטי ריביועל, עמפיייער סטעיט דעוועלאפמענט, טריליום העלט, און האום ליעסינג פאר דער מעכטיגע אינוועסטירונג אין דער שטאט ראטשעסטער און פאר אונז העלפן מאכן פארשריטן אין אונזערע באמיואונגען צו שאפן מער דזשאבס, מער פארזיכערטע און אויפגעלעבטע געגנטער, און בעסערע עדיוקעשען געלעגנהייטן פאר אונזערע איינוואוינער."

מאנראו קאונטי עקזעקיוטיוו אדאם בעלא האט געזאגט, "דאס עפענען פון יוניאן סקווער אפארטמענטס איז דערהייטערנד פאר דער שטאט ראטשעסטער אויף עטליכע געביטן. ערשטנס ווייזט עס די אנגייענדע באמיואונגען צוריק אויפצולעבן דעם געגנט ארום יוניאן סטריט אין איינקלאנג מיט דעם אינער לופ איסט טראנספארמאציע פראיעקט. דורך אזעלכע פראיעקטן קען מען מאכן פון א בלאנקער

טאוועל א בליענדער און פארשידנמיניגער קאמיוניטי. צווייטנס איז דער ציל פון די יוניאן סקווער אפארטמענטס שטארק צום אויסלויבן. דער דעוועלאפמענט איז געמאכט געווארן מיט א באטאנונג אין גרויסן טייל אויף צוגענגליכקייט. דער קאמפלעקס וועט זיין צוגעשטעלט פאר פילע פון די מענטשן וועלכע זענען מערסט געטראפן געווארן דורך דעם האזינג קריזיס, די וואס האבן א נידעריגע סאציעל-עקאנאמישע סטאטוס. צום לעצט, די באקוועמליכקייטן וואס וועלן זיין צוגעשטעלט פאר איינוואוינער נאכ'ן זיך אריינציען זענען געוואלדיג. אויסער דעם פיטנעס צענטער, לאנדרי איינריכטונגען, א.א.וו., וועלן די פרטות'דיגע אפגעבונג באדינונגען פאר יעדער איינוואוינער, וועלכע וועלן צוגעשטעלט ווערן דורך טריליום העלט, זיין הויפט וויכטיג אויף צו פארזיכערן אז די וועלכע וואוינען אין דעם קאמפלעקס ווערן צוגעשטעלט די הילף וואס זיי דארפן אויף צו לעבן געזונטע און צופרידענע לעבנס."

אנדערא דעמעאו, פרעזידענט און CEO פון טריליום העלט האט געזאגט, "אלס א פעדעראלע קוואליפיצירטע כמו-העלט-צענטער און רייען ווייט קליניק איז טריליום העלט איבערגעגעבן אויף צו הייבן געזונטהייט גלייכבארעכטיגקייט און אויף צו באזארגן די מערסט אומבאשיצטע אין אונזערע קאמיוניטיס. מיר ווייסן אז האזינג איז א הויפט סאציעלע באדינג אויף געזונטהייט - איר קענט זיך נישט היילן, האבן א פארזיכערטער פלאץ פאר אייערע מעדיצינען, אנצוהאלטן דער סדר וואס איר ברויכט פאר געזונטהייט, אדער פארזיכערן אז איר קענט זיך רעגולער טרעפן מיט אייער דאקטער אויב איר האט נישט קיין האזינג זיכערהייט. מיר זענען דאנקבאר פאר דער געלעגנהייט צו פארברייטערן אונזערע סערוויסעס אין דעם שטאט און צו דערהייבן געזונטהייט גלייכבארעכטיגקייט אין ראטשעסטער."

פארשנעלערן 'פינגער לעיקס פאראויס'

דער היינטיגער אנאנס דערגאנצעט "[פינגער לעיקס פאראויס](#)", דער דורכגעטראכטע בלופרינט פאר דעם ראיאן אויף צו מאכן וואקסן דער עקאנאמיע און קאמיוניטי אנטוויקלונג. דער סטעיט האט שוין אינוועסטירט מער ווי \$8 ביליאן אין דעם ראיאן זינט 2012 כדי צו לייגן די גרונדווערק פאר דעם פלאן - אינוועסטירן אין הויפט אינדוסטריעס, אריינגערעכנט פאטאניקס, אגריקולטור, און אוואנסירן פאבריקאציע. דער ראיאן טוט יעצט פארשנעלערן דעם 'פינגער לעיקס פאראויס' מיט אן אינוועסטירונג פון \$500 מיליאן פון די סטעיט דורך די אָפּסטעיט ווידער־אויפלעבונג אינציאטיוו, אנאנסירט דורך גאווערנאר קאָומאו אין דעצעמבער 2015. דער סטעיט'ס \$500 מיליאן אינוועסטירונג וועט צוציהען פריוואטע ביזנעסער צו אינוועסטירן פיל מער פון \$2.5 ביליאן - און די ארטיגע פלאן לויט ווי עס איז אנגעגעבן געווארן טוט פאראויסזאגן ביז 8,200 נייע דזשאַבס.

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov

ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו קאממער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

אויס־סובסקרייבן