



즉시 배포용: 2021 년 6 월 7 일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO** 주지사, 엑셀시어 패스와 엠파이어 스테이트 부동산 신탁의 파트너십 발표

주요 사무실 건물을 포함한 뉴욕주의 모든 엠파이어 스테이트 부동산에 건물 출입 체크의 대안으로 엑셀시어 패스를 수락하여 뉴욕 주민들이 직장에 복귀할 수 있도록 지원

6 월 10 일부터 "엑셀시어 셀러브레이션" 저녁 체험, 특별 '일출' 이벤트, 엑셀시어 패스로 백신 접종 증거를 제시하는 사람들을 위한 전망대 특별 할인 티켓 제공

지난 3 월 뉴욕주의 최초 자발적 플랫폼 출시 이후 2 백만 개 이상의 엑셀시어 패스가 발행되었으며, 현재 10 개 이상의 언어로 이용 가능

백신 접종률 70% 도달 시 엠파이어 스테이트 빌딩 전망대의 다이내믹 라이팅과 "재구상, 재건, 재개" 애니메이션을 통해 뉴욕주의 진전을 기념할 계획

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 엠파이어 스테이트 부동산 신탁(Empire State Realty Trust, Inc.)과 파트너십을 체결했다고 발표했습니다. 이 회사는 뉴욕주의 모든 부동산 건물에 엑셀시어 패스(Excelsior Pass)를 활용하여 혁신적이고 검증 가능한 기술을 활용하여 뉴욕이 직장으로 돌아가고 즐거움을 되찾는 데 도움을 줄 것입니다.

2021 년 6 월 9 일부터 뉴욕의 모든 엠파이어 스테이트 부동산 신탁 입주자 또는 방문객은 코로나 19 예방 접종 증명을 위해 엑셀시어 백신 접종 패스를 제시하여 체온 검사를 포함한 건물의 검진 절차를 건너뛸 수 있습니다. 이 계획은 엠파이어 스테이트 빌딩을 포함하여 뉴욕주에 있는 엠파이어 스테이트 부동산 신탁의 상업 건물 포트폴리오에 적용되며 약 600 개 기업에 혜택을 제공합니다. 이 회사의 전체 포트폴리오는 1,010 만 평방피트의 임대 건물을 포함하는데, 여기에는 뉴욕주에 있는 11 개의 사무실, 맨해튼에 9 개, 뉴욕 웨스트체스터 카운티에 2 개가 있습니다.

**Cuomo** 주지사는 이렇게 말했습니다. "엠파이어 스테이트 빌딩(Empire State Building)은 엠파이어 스테이트에서 가장 상징적인 장소 중 하나이며, 이러한 특별 행사는 뉴욕 주민들이 놓쳤던 활동과 명소로 돌아가서 예방 접종을 받을 수 있는 또 다른 이유를 제시할 것입니다. 엠파이어 스테이트 빌딩은 수십 년 동안 뉴욕의 기업가 정신을 대표해 왔으며, 사무실 건물을 위해 엑셀시어 패스를 활용해서 더 많은 사람들이 안전하게 직장으로 복귀해 우리가 이전보다 더 잘 재건할 수 있도록 노력하고 있습니다."

**엠파이어 스테이트 부동산 신탁(Empire State Realty Trust) 회장 겸 최고경영자인 Anthony E. Malkin**은 이렇게 말했습니다. "뉴욕은 그 어느 때보다 굳건하게 코로나 19로부터 회복하고 있습니다. Cuomo 주지사의 리더십에 감사드립니다. 주 정부와 협력해 엠파이어 스테이트 빌딩 전망대에서의 특별 이벤트와 더불어 뉴욕주의 모든 사무실 건물에 엑셀시어 패스를 지원하게 된 것을 영광으로 생각합니다. 이는 사람들이 다시 직장으로 복귀하고 즐거움을 느끼도록 돕는 중요한 도구입니다. 뉴욕은 활발히 활동을 재개하고 있습니다. 엠파이어 스테이트 빌딩은 전 세계의 사무실 임차인들과 백신 접종을 받은 방문객들을 환영하며, 지금부터 모두가 알고 있던 즐거운 대면 경험을 제공할 것입니다."

엠파이어 스테이트 빌딩의 상징적인 전망대에서는 오는 6월 13일 엑셀시어 패스로 코로나 19 백신 접종을 증명하는 사람들을 위해 특별히 "엑셀시어 패스 선라이즈(Excelsior Pass Sunrise)" 이벤트를 개최합니다. 엠파이어 스테이트 빌딩에서는 6월 10일부터 26일까지 엑셀시어 패스 소지자와 예방 접종을 받은 방문객들에게 "엑셀시어 셀러브레이션" 액세스를 제공하여 목요일 오후 10시부터 오전 12시까지, 금요일 및 토요일 밤은 오후 11시부터 오전 1시까지 세계적으로 유명한 전망대를 마스크 없이 경험할 수 있도록 할 예정입니다. 또한 엑셀시어 패스 소지자는 프로모션을 통해 86/102층 전망대 통합 티켓을 할인된 가격으로 구입할 수 있도록 하여 뉴욕 주민들이 백신 접종을 받을 또 다른 특별한 동기를 부여합니다. 엠파이어 스테이트 빌딩은 또한 앞으로 한 달 동안 뉴욕주와 함께 백신 팝업 접종소를 운영할 예정입니다.

뉴욕주가 3월에 최초의 자발적 플랫폼을 출시한 이후 2백만 개 이상의 엑셀시어 패스가 발행되었으며, 현재 10개 이상의 언어로 제공됩니다. 각종 시설, 대학, 경기장, 상점, 식당과 더불어 이제는 관광 명소 및 엠파이어 스테이트 빌딩과 같은 사무실 건물에서도 활용되는 [엑셀시어 패스](#)는 코로나 19 예방 접종에 대한 디지털 증빙 또는 음성 검사 결과를 무료로 제시할 수 있는 빠르고 안전한 방법으로 뉴욕 주민들이 사랑하고 그리워하던 생활로 돌아갈 수 있도록 돕습니다. 뉴욕 주민들은 기존 서류 등 기타 형식의 코로나 19 예방 접종 확인서 및 음성 검사 결과도 기업이나 시설에 직접 제시할 수 있습니다.

엠파이어 스테이트 빌딩은 주정부의 "재구상, 재건, 재개(Reimagine, Rebuild, and Renew)" 캠페인을 통해 백신 접종률이 70%에 도달하면 특수 조명을 통해 뉴욕주의 진전을 기념할 예정입니다. 뉴욕시 스카이라인의 특징인 엠파이어 스테이트 빌딩의 조명은 수십 년 동안 세계의 상상력을 불러일으켜 왔습니다. 뉴욕 주민들은 거리, 아파트 창문, 발코니 또는 다음과 같은 여러 야외 전망대에서 조명 연출을 볼 수 있습니다.

- 맨해튼(Manhattan): 매디슨 스퀘어 파크(Madison Square Park), 브라이언트 파크(Bryant Park), 펜실베이니아 역(Penn Station) (7번과 8번가 사이 33번가)
- 브루클린: 브루클린 하이츠 산책로(Brooklyn Heights Promenade), 마샤 P. 존슨 주립공원(Marsha P. Johnson State Park) (윌리엄스버그), 브루클린

브리지(Brooklyn Bridge)/브루클린 브리지 공원(Brooklyn Bridge Park),  
윌리엄스버그 워터프론트(Williamsburg Waterfront), 워싱턴 스트리트 (DUMBO)

- 퀸즈(Queens): 갠트리 플라자 주립공원(Gantry Plaza State Park) (롱 아일랜드 시티 워터프론트)
- 뉴욕시 지역 외의 관람자들은 라이브 스트리밍을 통해 시청할 수 있습니다.

**엑셀시어 패스 소개:** [엑셀시어 패스](#)는 뉴욕 주민들이 이전 보다 더 잘, 안전한 방식으로 재건해 나가도록 코로나 19 예방 접종에 대한 디지털 증빙 또는 음성 검사 결과를 무료로 제시할 수 있는 빠르고 안전한 방법입니다. 현재 예방 접종 패스(Vaccination Pass)와 두 가지 다른 테스트 패스(Test Pass) 옵션을 10 개 이상 언어로 제공하는 엑셀시어 패스 사용에 관심이 있는 사용자들은 [여기](#)에서 자세한 내용을 확인할 수 있습니다. 관심 있는 사업체와 조직은 [여기](#)에서 자세한 내용을 확인하고 [여기](#)에서 디지털 마케팅 자료를 다운로드하여 후원사와 고객들에게 엑셀시어 패스를 받는다는 것을 보여줄 수 있습니다. 뉴욕 주민들은 언제든지 서류 등 기타 형식의 코로나 19 예방 접종 확인서 및 음성 검사 결과를 기업 및 시설에 직접 제출할 수 있습니다.

## 엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁 소개

엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁 주식회사 (NYSE: ESRT)는 "세계에서 가장 유명한 건물"인 엠펜아이어 스테이트 빌딩을 포함하여 맨해튼과 뉴욕 대도시권의 사무실 및 소규모 건물을 소유, 관리, 운영, 인수 및 재배치합니다. 이 회사의 사무실 및 소규모 건물 포트폴리오는 2021년 3월 31일 현재 1,010만 피트의 임대 가능한 공간을 가지고 있으며, 이는 맨해튼 내 9개, 코네티컷 페어필드 카운티(Fairfield County)에 3개, 뉴욕 웨스트체스터 카운티(Westchester County)에 있는 2개를 포함하여 14개의 사무 건물에 걸쳐 임대용 940만 평방 피트와 소규모 건물 약 70만 평방피트로 구성되어 있습니다.

엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁은 적용 대상인 포트폴리오의 76%가 [ENERGY STAR](#)의 인증을 받았으며 100%를 재생 전력으로 전력을 공급받는 등 건설 환경 및 지속 가능한 공간에 있어 에너지 효율성 분야의 선두주자입니다. 또한 미국 내 최초의 상업용 부동산 포트폴리오로서 증거 기반의 제 3자 [WELL 안전 등급\(WELL Health-Safety Rating\)](#)에서 인증받은 엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁은 부동산에 있어 지속 가능한 성과에 대해 최고 수준인 [GRESB 5점](#) 만점의 등급과 그린 스타를 획득했으며 건전한 효율이 높은 건물로 [핏웰\(Fitwel\)](#) 챔피언으로 선정되었습니다. 엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁에 대해 자세히 알아보려면 [esrtreit.com](#) 을 방문하거나 [페이스북](#), [인스타그램](#), [트위터](#) 및 [링크드인](#) 채널을 팔로우하십시오.

## 엠펜아이어 스테이트 빌딩 소개

[엠펜아이어 스테이트 부동산 신탁 주식회사\(ESRT: NYSE\)](#)가 소유하며 "세계에서 가장 유명한 빌딩"으로 불리는 [엠펜아이어 스테이트 빌딩](#)은 미드타운 맨해튼(Midtown Manhattan)에 1,454 피트 높이로 우뚝 서 있습니다. 1억 6,500만 달러 규모의 엠펜아이어 스테이트 빌딩 전망대 경험(Empire State Building Observatory Experience)의 재구상을

통해 전용 게스트 입구, 9 개의 갤러리가 있는 인터랙티브 박물관, 천장부터 바닥까지 내려오는 대형 창문이 있는 새로이 디자인된 102 층 전망대를 통해 완전히 새로운 경험을 선사합니다. 뉴욕을 내려다볼 수 있는 유일한 360 도 야외 전망대인 세계적으로 유명한 86 층 전망대로의 여정은 방문객들이 뉴욕시 전체를 체험할 수 있도록 하며, 건물의 상징적인 역사에서 현재의 팝 문화까지 모든 것을 다룹니다. 자세한 내용은 [www.esbnyc.com](http://www.esbnyc.com) 에서 확인할 수 있습니다. 2021 년은 1931 년 5 월 1 일에 공식적으로 개관된 이 건물의 90 주년입니다. 세계에서 가장 인기 있는 여행지인 이 호텔은 미국 건축가 협회(American Institute of Architects)에 의해 "미국인이 가장 좋아하는 건물(America's Favorite Building)"로, 우버(Uber)와 론리 플래닛(Lonely Planet)의 1 순위 뉴욕시 명소로 선정된 바 있으며, 연간 4 백만 명 이상의 방문객을 맞이합니다.

2011 년부터 이 건물은 재생 가능한 풍력 전기만으로 운영해왔으며, 다수의 층에 링크드인(LinkedIn), 셔터스톡(Shutterstock), 글로벌 브랜드 그룹(Global Brands Group)과 같은 다양한 사무실 세입자뿐만 아니라 스테이트 그릴 앤 바(STATE Grill and Bar), 타콤비(Tacombi), 스타벅스(Starbucks)와 같은 소매점 옵션이 있습니다. 자세한 정보와 전망대 체험(Observatory Experience) 티켓은 [esbnyc.com](http://esbnyc.com) 을 방문하거나 앰파이어 스테이트 빌딩의 [페이스북](#), [트위터](#), [인스타그램](#), [웨이보](#), [유튜브](#) 또는 [틱톡](#) 채널을 통해서 확인할 수 있습니다.

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)