De publicación inmediata: 27/05/2021 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA LA INAUGURACIÓN DE UN DESARROLLO DE VIVIENDAS ASEQUIBLES CON UNA INVERSIÓN DE $10,4 MILLONES EN ROCHESTER

Veterans Outreach Center Liberty Landing provee 33 unidades de vivienda de apoyo para veteranos y familias

La inversión complementa a "Finger Lakes Forward", la estrategia integral de la región para revitalizar las comunidades e impulsar la economía

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy la finalización de Liberty Landing de Veteran Outreach Center (VOC), un desarrollo de $10,4 millones con 33 unidades de viviendas de apoyo para veteranos y familias en el área de Rochester. El proyecto se ajusta a la iniciativa "Finger Lakes Forward" del Gobernador al aumentar el acceso a viviendas asequibles de calidad que les permite a los residentes vivir de manera independiente.

"Les debemos gratitud a los neoyorquinos que sirvieron con diligencia a nuestra nación y tenemos la obligación de ayudarlos cuando lo necesiten, y este proyecto de $10,4 millones hace justamente eso", **comentó el gobernador Cuomo.** "Los desarrollos de viviendas de apoyo, como Liberty Landing, brindan viviendas seguras y estables a nuestros veteranos y a sus familias, además de acceso a los servicios de apoyo con los que pueden contar, no solo para triunfar, sino también para prosperar".

"Agradecemos el servicio de nuestros veteranos al garantizar que ellos y sus familias tengan el apoyo que necesitan, lo que incluye viviendas asequibles y de apoyo", **sostuvo la vicegobernadora Kathy Hochul.** "La inauguración de VOC Liberty Landing en Rochester es otro ejemplo de cómo el estado de Nueva York se compromete a servir a aquellos que han servido a nuestro país".

VOC Liberty Landing consta de un edificio de cuatro pisos en el lote vacío anteriormente ocupado por un viejo almacén en el vecindario Center City Grove Place del centro de Rochester. Todos los apartamentos son asequibles para grupos familiares que tengan ingresos equivalentes o inferiores al 60% del ingreso promedio del área.

Se diseñaron cuatro departamentos con todas las adaptaciones necesarias para que los puedan habitar personas con discapacidad relacionada con la movilidad y dos con características para satisfacer las necesidades de personas con discapacidad visual y auditiva. 10 apartamentos están reservados para veteranos con discapacidades.

El edificio contará con salas comunitarias y de ejercicios, instalaciones de lavandería, área de computadoras y espacio de almacenamiento para residentes. Veterans Outreach Center brindará servicios de apoyo a los veteranos, entre los que se cuentan asesoramiento financiero, empleo y capacitación laboral, servicios de bienestar y tutoría entre colegas. Los servicios de apoyo y asistencia de alquiler son financiados a través de la Iniciativa de Viviendas de Apoyo del Estado Imperio del Gobernador y administrados por la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado de Nueva York (OTDA, por sus siglas en inglés).

Desarrollado por Conifer Realty, LLC, VOC Liberty Landing está ubicado directamente frente a una parada de autobús del Servicio de Transporte Público Regional, que permite acceder con facilidad a oportunidades laborales, farmacias, guarderías y servicios de salud, banca y veteranos.

La financiación de la Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York para VOC Liberty Landing provino en parte de créditos fiscales federales para viviendas de bajos ingresos que generaron $5,3 millones de capital y $3,3 millones adicionales en subsidios. La ciudad de Rochester y Federal Home Loan Bank aportaron fondos adicionales.

La comisionada de HCR, RuthAnne Visnauskas, señaló: "Estamos muy contentos de dar la bienvenida a 33 familias y veteranos a su nuevo hogar en VOC Landing Liberty de Rochester. Los servicios ofrecidos por Veterans Outreach Center garantizarán que los residentes tengan acceso inmediato a la atención que necesitan para tener vivienda segura y establecer vidas exitosas y enriquecedoras. La inversión del gobernador Cuomo en la ampliación de viviendas de apoyo está generando un cambio significativo para los neoyorquinos con problemas de inestabilidad de vivienda y está creando comunidades más fuertes para todos".

El comisionado de la OTDA, Mike Hein, expresó: "Todos los neoyorquinos se merecen la dignidad que ofrecen las viviendas seguras y estables, especialmente aquellas personas que sirvieron a nuestra nación. Liberty Landing dará renovadas esperanzas a los veteranos del área de Rochester al brindarles viviendas asequibles y diferentes servicios de apoyo que pueden utilizar para abordar los problemas subyacentes que contribuyeron a su estabilidad en la vivienda. Proyectos como este reafirman el incansable compromiso del gobernador Cuomo para abordar el problema de la falta de vivienda en nuestras comunidades".

La directora ejecutiva de Veterans Outreach Center y veterana del Ejército de EE. UU., Laura Stradley, comentó: "Estamos muy contentos de poder brindar viviendas tan necesarias para los veteranos y las familias locales. La vivienda es la base para que cualquier persona se recupere. Sin un lugar estable donde vivir, todo cuesta más. Agradecemos a Conifer por colaborar en esta iniciativa para ayudar a los héroes de nuestra nación".

El presidente de Conifer, Tim Fournier, manifestó: "Fue un placer trabajar en asociación con Veterans Outreach Center durante los últimos cinco años para satisfacer la necesidad de proporcionar viviendas seguras, decentes y asequibles para nuestros veteranos. Creemos que nuestros valores van de la mano y juntos estamos

comprometidos a dar 'un hogar de posibilidades' aquí en Liberty Landing, lo que genera un impacto positivo diario en la vida de las personas".

El senador Jeremy Cooney manifestó: "Este nuevo desarrollo llega en un momento crucial para nuestros veteranos en Rochester a medida que nos recuperamos de la pandemia. Después de servir a nuestra nación, los veteranos de guerra merecen vivir vidas plenas e independientes en espacios seguros y asequibles. Estamos comprometidos a garantizar que Nueva York brinde la mejor calidad de vida para aquellos que han garantizado nuestra libertad en casa".

El asambleísta Demond Meeks afirmó: "Innumerables familias y trabajadores de bajos ingresos han pasado penurias como nunca antes en los últimos dos años. Los desarrollos de viviendas asequibles, como estos, darán el tipo de apoyo que muchas familias y personas marginadas no han tenido por mucho tiempo. También sé que Liberty Landing solo representa un paso en un camino más largo para las muchas personas desafectadas en nuestras comunidades. La pandemia no ha hecho más que empeorar los problemas actuales concernientes a las condiciones de vida en Rochester. Problemas que seguirán afectando a los residentes en apuros mucho tiempo después de la pandemia hasta que estos se solucionen. Un hogar seguro y estable es una de las necesidades más básicas que todos deberían tener satisfechas. Seguiré apoyando a nuestros pobres y a nuestras numerosas personas sin hogar en Rochester hasta que la inseguridad en la vivienda sea algo que ya no tengan que temer".

La alcaldesa de la ciudad de Rochester, Lovely A. Warren, expresó: "Las viviendas seguras, de calidad y asequibles son un derecho humano fundamental, por lo que debemos dar prioridad a las viviendas. VOC Liberty Landing ofrece a nuestra comunidad la oportunidad de garantizar ese derecho a nuestros residentes y, al mismo tiempo, apoyar a nuestros veteranos, los hombres y mujeres que juraron proteger todos nuestros derechos. Quiero agradecer a Conifer Realty y a Veterans Outreach Center por traer este maravilloso desarrollo a nuestra ciudad y por ayudarnos a crear más empleos, vecindarios más seguros y vibrantes y mejores oportunidades educativas".

Aceleración de "Finger Lakes Forward"
El anuncio de hoy complementa a "Finger Lakes Forward", el plan integral de la región para generar crecimiento económico y desarrollo comunitario de manera sólida. El estado de Nueva York ya invirtió más de $8.000 millones en la región desde 2012 para sentar las bases del plan, que incluye inversión en industrias fundamentales como la fotónica, la producción agrícola y de alimentos y la manufactura avanzada. Actualmente, la región está acelerando el desarrollo del plan "Finger Lakes Forward" con una inversión estatal de $500 millones a través de la Iniciativa de Revitalización de la Región Norte del Estado, anunciada por el gobernador Cuomo en diciembre de 2015. La inversión de $500 millones del Estado incentivará a las empresas privadas a invertir más de $2.500 millones y el plan de la región, tal como fue presentado, proyecta la creación de hasta 8.200 puestos de trabajo. Hay más información disponible aquí.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

CANCELAR SUSCRIPCIÓN