**Do natychmiastowej publikacji:** 27.05.2021 **GUBERNATOR ANDREW M. CUOMO**

# GUBERNATOR CUOMO OGŁASZA OTWARCIE WARTEGO 10,4 MLN USD OSIEDLA MIESZKANIOWEGO W ROCHESTER

***Centrum Pomocy Weteranom Liberty Landing zapewnia 33 mieszkania socjalne dla weteranów i ich rodzin***

***Inwestycja uzupełnia "Finger Lakes Forward" - kompleksową strategię regionu zmierzającą do rewitalizacji społeczności i rozwoju gospodarki***

Gubernator Andrew M. Cuomo ogłosił dzisiaj zakończenie budowy Liberty Landing, inwestycji o wartości 10,4 mln USD oferującej 33 mieszkania socjalne dla weteranów i ich rodzin w rejonie Rochester. Realizacja projektu jest zgodna z gubernatorską inicjatywą Finger Lakes Forward poprzez zwiększenie dostępu do wysokiej jakości mieszkań w przystępnych cenach, umożliwiających lokatorom samodzielne życie.

„Mamy dług wdzięczności wobec nowojorczyków, którzy sumiennie służyli naszemu narodowi i mamy obowiązek pomagać im w potrzebie, a ten projekt o wartości 10,4 mln USD to właśnie umożliwia", **powiedział gubernator Cuomo.** „Mieszkania socjalne, takie jak Liberty Landing, zapewniają naszym weteranom i ich rodzinom bezpieczne, solidne mieszkania oraz dostęp do usług pomocniczych, na których mogą polegać, aby nie tylko odnieść sukces, ale także rozwijać się".

„Dziękujemy naszym weteranom za ich służbę zapewniając im i ich rodzinom wsparcie i stabilność, na które zasługują, a to obejmuje przystępne cenowo mieszkania wspomagające", **powiedziała Gubernator porucznik Kathy Hochul.** „Otwarcie VOC Liberty Landing w Rochester jest kolejnym przykładem zaangażowania stanu Nowy Jork w służbę tym, którzy służyli naszemu krajowi".

VOC Liberty Landing to jeden czteropiętrowy budynek znajdujący się na terenie byłego magazynu w centrum Rochester w dzielnicy Center City Grove Place. Wszystkie mieszkania są dostępne dla gospodarstw domowych o dochodach równych lub niższych 60 procentom przeciętnego dochodu na danym obszarze.

Cztery mieszkania zostały zaprojektowane tak, aby były w pełni dostępne dla osób z niepełnosprawnością ruchową, a dwa zaprojektowano tak, aby spełniały potrzeby osób niedosłyszących lub niedowidzących. Dziesięć mieszkań jest zarezerwowanych dla niepełnosprawnych weteranów.

Udogodnienia w budynku obejmują pomieszczenia socjalne i sale do ćwiczeń, pralnię, strefę komputerową i przestrzeń magazynową dla mieszkańców. Veterans Outreach Center będzie świadczyć usługi wspierające dla weteranów, w tym doradztwo finansowe, zatrudnienie i szkolenia zawodowe, usługi wellness oraz doradztwo koleżeńskie. Usługi wspierające i pomoc w wynajmie są finansowane w ramach inicjatywy gubernatora Empire State Supportive Housing Initiative (Biuro Pomocy Tymczasowej i Niepełnosprawnym Stanu Nowy Jork) i administrowane przez New York State Office of Temporary and Disability Assistance.

Wybudowana przez Conifer Realty, LLC, VOC Liberty Landing znajduje się bezpośrednio naprzeciwko przystanku autobusowego Regional Transit Service, co zapewni łatwy dostęp do miejsc pracy, aptek, ośrodków opieki nad dziećmi oraz usług zdrowotnych, bankowych i dla weteranów.

Finansowanie VOC Liberty Landing przez New York State Homes and Community Renewal obejmowało federalne ulgi podatkowe na mieszkania dla osób o niskich dochodach, które wygenerowały 5,3 mln USD w kapitale własnym i dodatkowe 3,3 mln USD w dotacjach. Dodatkowe finansowanie zostało zapewnione przez miasto Rochester i Federal Home Loan Bank.

**Komisarz HCR RuthAnne Visnauskas powiedziała:** „Z przyjemnością witamy 33 rodziny i weteranów w ich nowych domach w VOC Liberty Landing w Rochester. Usługi oferowane przez Veterans Outreach Center (Centrum Pomocy Weteranom) zapewnią, że mieszkańcy będą mieli natychmiastowy dostęp do opieki, której potrzebują, aby bezpiecznie mieszkać i prowadzić udane, wzbogacające życie. Inwestycje gubernatora Cuomo w rozwój mieszkalnictwa socjalnego przynoszą znaczące zmiany dla nowojorczyków zmagających się z niestabilnością mieszkaniową i budują silniejsze społeczności dla wszystkich".

**Komisarz OTDA Mike Hein powiedział:** „Wszyscy mieszkańcy Nowego Jorku zasługują na godność, którą oferuje bezpieczne, stabilne mieszkanie - zwłaszcza ci, którzy służyli naszemu narodowi". Liberty Landing przyniesie nową nadzieję weteranom w rejonie Rochester, zapewniając im przystępne cenowo mieszkania oraz szereg usług pomocniczych, z których będą mogli skorzystać w celu wyeliminowania podstawowych problemów, które przyczyniły się do utraty przez nich stabilności mieszkaniowej. Projekty takie jak ten potwierdzają niestrudzone zaangażowanie gubernatora Cuomo w rozwiązywanie problemu bezdomności w naszych społecznościach".

**Dyrektor wykonawczy Veterans Outreach Center i weteran armii amerykańskiej Laura Stradley powiedziała:** „Jesteśmy bardzo podekscytowani, że możemy zapewnić bardzo potrzebne mieszkania dla lokalnych weteranów i ich rodzin. Mieszkanie jest podstawą do tego, aby stanąć na nogi. Bez stabilnego miejsca do życia, wszystko inne cierpi. Dziękujemy firmie Conifer za współpracę przy tej inicjatywie, która ma na celu pomoc naszym narodowym bohaterom".

**Prezes Conifer Tim Fournier powiedział:** „Z przyjemnością współpracujemy z Veterans Outreach Center przez ostatnie pięć lat celem zaspokojenia potrzeby zapewnienia bezpiecznych, przyzwoitych i niedrogich mieszkań dla naszych weteranów. Wierzymy, że nasze wartości są zbieżne i razem jesteśmy zobowiązani do zapewnienia „Domu dla Szans" tutaj w Liberty Landing, wywierając pozytywny wpływ na codzienne życie ludzi".

**Senator Jeremy Cooney powiedział:** „Ten nowy rozwój przychodzi w krytycznym momencie dla naszych weteranów w Rochester w czasie kiedy wychodzimy z pandemii. Po odbyciu służby na rzecz naszego narodu, weterani zasługują na pełne i niezależne życie w bezpiecznych i przystępnych cenowo mieszkaniach. Jesteśmy zobowiązani do zapewnienia w Nowym Jorku najlepszej jakości życia dla tych, którzy zapewnili nam wolność w kraju".

**Członek Zgromadzenia Demond Meeks powiedział:** „Niezliczone rodziny i pracownicy o niskich dochodach zmagali się z trudnościami, jakich nigdy wcześniej nie doświadczyli w ciągu ostatnich dwóch lat. Przystępne cenowo projekty mieszkaniowe, takie jak te, zapewnią wsparcie, którego wiele marginalizowanych rodzin i osób pozbawionych było zbyt długo. Wiem również, że Liberty Landing stanowi tylko jeden krok w szerszej perspektywie dla wielu dotkniętych problemami osób w naszych społecznościach. Pandemia tylko uwypukliła obecne problemy z warunkami życia w Rochester. Kwestie, które będą dotyczyć zmagających się z problemami mieszkańców jeszcze długo po pandemii, do czasu ich rozwiązania. Bezpieczny i stabilny dom jest jedną z najbardziej podstawowych potrzeb, która powinna być zagwarantowana każdemu. Będę nadal solidaryzował się z naszymi zubożałymi i licznymi bezdomnymi w Rochester, do czasu, aż brak bezpieczeństwa mieszkaniowego stanie się czymś, czego nie będą musieli się już obawiać".

**Burmistrz Rochester Lovely A. Warren powiedział:** „Bezpieczne, wysokiej jakości mieszkania w przystępnych cenach są podstawowym prawem człowieka, dlatego też musimy stawiać je na pierwszym miejscu. VOC Liberty Landing daje naszej społeczności możliwość zagwarantowania tego prawa dla naszych mieszkańców, jednocześnie wspierając naszych weteranów, mężczyzn i kobiety, którzy złożyli przysięgę, aby chronić wszystkie nasze prawa. Chcę podziękować Conifer Realty i Veterans Outreach Center za sprowadzenie tego wspaniałego projektu do naszego miasta i pomoc w tworzeniu większej liczby miejsc pracy, bezpieczniejszych i bardziej tętniących życiem dzielnic oraz lepszych możliwości edukacyjnych".

**Przyspieszenie realizacji projektu Finger Lakes Forward**

Dzisiejsze oświadczenie stanowi uzupełnienie „Finger Lakes Forward", kompleksowego planu regionu mającego na celu generowanie silnego wzrostu gospodarczego i rozwoju społeczności. Stan zainwestował już ponad 8 mld USD w ten region od 2012 roku, aby położyć fundamenty pod realizację planu - inwestując w kluczowe gałęzie przemysłu, w tym fotonikę, rolnictwo i produkcję żywności oraz zaawansowaną produkcję. Teraz region ten przyspiesza realizacje programu Finger Lakes Forward dzięki inwestycji stanowej o wartości 500 mln USD w ramach Upstate Revitalization Initiative (Inicjatywy

Rewitalizacji Upstate), ogłoszonej przez gubernatora Cuomo w grudniu 2015 roku. Stanowa inwestycja w wysokości 500 mln USD zachęci prywatne przedsiębiorstwa do zainwestowania znacznie ponad 2,5 miliarda dolarów, a pierwotny plan regionu przewiduje stworzenie do 8200 nowych miejsc pracy. Dodatkowe informacje można uzyskać tutaj.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

ZREZYGNUJ