**Для немедленной публикации:** 11.05.2021 **ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО**

# ГУБЕРНАТОР КУОМО ОБЪЯВИЛ О ЗАВЕРШЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО РАСШИРЕНИЮ КОНФЕРЕНЦ-ЦЕНТРА ДЖЕВИТСА

***Несмотря на проблемы, связанные с COVID, проекту удалось выполнить в рамках бюджета***

***Новые площади, оборудованные по последнему слову техники, дадут толчок развитию индустрии гостеприимства и туризма***

***Ключевая часть плана губернатора Куомо по развитию района Мидтаун-Вест***

Губернатор Эндрю М. Куомо сегодня объявил о завершении строительства исторического расширения Конференц-центра имени Джейкоба К. Джевитса (Jacob K. Javits Convention Center) стоимостью 1,5 млрд долларов США, что доказывает эффективность и результативность процесса проектирования и строительства в штате Нью-Йорк. Масштабный проект, который добавит 1,2 млн кв. футов (111 тыс. кв. м) общей площади для проведения мероприятий в районе Вест-Сайд (West Side) Манхэттена, был завершен в рамках бюджета, несмотря на трудности, связанные с COVID-19. Расширение конференц-центра Джевитса, который работает как самый загруженный конгресс-центр в США, является частью усилий губернатора Куомо по сохранению роли Нью-Йорка как ведущего туристического, гостиничного и делового центра, и этот проект является ключевой частью плана реконструкции района Мидтаун-Вест (Midtown West), включая преобразование Пирса 76 (Pier 76), расположенного непосредственно за конгресс-центром, состоящим из шести блоков.

«Реинвестирование в нашу инфраструктуру имеет решающее значение для перезапуска нашей экономики после COVID-19, и расширение конференц-центра Джевитса сыграет решающую роль в привлечении людей обратно в Нью-Йорк и поддержке местного бизнеса, — **сказал губернатор Куомо.** — От работы в качестве полевого госпиталя COVID-19 до крупнейшего в США центра вакцинации — конференц-центр Джевитса продемонстрировал свою важность для восстановления и возрождения Имперского штата (Empire State), и этот проект укрепляет его роль в экономическом будущем Нью-Йорка».

В расширенном конференц-центре Джевитса в районе Вест-Сайд Манхэттена, где установлено современное оборудование и используются передовые

технологии, площадь служебных зон и зон для посетителей будет увеличена на 50 процентов, включая новые выставочные и конференц-залы, застекленный павильон на крыше и сортировочную стоянку для грузовиков, что позволит ускорить проведение мероприятий и уменьшить пробки на дорогах. Благодаря инновационному процессу проектирования и строительства, а также надлежащему планированию и координации, проект стоимостью 1,5 млрд долларов был выполнен в рамках бюджета — несмотря на потерю двух месяцев работы из-за приостановки в прошлом году неосновных строительных работ во всем штате. В ближайшие недели будет завершено строительство пространств на крыше, включая павильон, открытую террасу, оранжерею и ферму площадью в один акр (0,4 га).

**Исполняющий обязанности руководителя корпорации Empire State Development (ESD), президент и назначенный генеральный директор Эрик Гертлер (Eric Gertler):** «Конференц-центр Джевитса уже давно является жизненно важным местом проведения выставок для инноваторов, компаний и предпринимателей из различных отраслей, которые стремятся представить свои инновации новой аудитории и ключевым рынкам. Недавно завершенное расширение и модернизация позволят центру Джевитса оставаться местом мирового класса для проведения конгрессов и главных событий, позволяя организовать впечатляющий прием для посетителей со всего мира».

**Президент и генеральный директор управляющей компании New York Convention Center Operating Corporation, Алан Стил (Alan Steel):** «После более чем года беспрецедентных трудностей это расширение происходит в критический момент для нашего города, нашего штата и нашей промышленности и служит знаком надежды и возрождения для жителей Нью-Йорка. Благодаря новым динамичным пространствам и ориентации на устойчивое развитие и эффективность, этот проект позволит нам снизить экологическое воздействие на общество, улучшить нашу деятельность и проводить большее разнообразие мероприятий, чем когда-либо прежде».

**Директор архитектурного бюро TVS Роб Сведберг (Rob Svedberg), член Американского института архитекторов (Fellow of the American Institute of Architects, FAIA)**: «Конференц-центр Джевитса — это знаковая достопримечательность и важнейший экономический двигатель Нью-Йорка. Благодаря этому расширению конференц-центр Джевитса установит новый отраслевой стандарт в области экологичности, использования технологий, гибкого пространства для проведения мероприятий и первого в своем роде маршрутного комплекса для грузовиков, который значительно снизит интенсивность движения в близлежащих районах. Необыкновенные виды, впервые открывающиеся из новых пространств на город, создадут совершенно уникальные впечатления для гостей, с которыми не сможет сравниться ни один другой город в мире».

**Президент компании Lendlease Construction LMB Inc. Стив Соммер (Steve Sommer):** «От имени компании Lendlease Turner Joint Venture мы гордимся тем, что для наших клиентов — штата Нью-Йорк и корпорации New York Convention Center Development Corporation — завершено существенное расширение Конференц-центра имени Джейкоба К. Джевитса. Компания Lendlease Turner Joint Venture считает за честь построить это культовое сооружение, которое вводит Нью-Йорк в следующее тысячелетие».

**Вице-президент и генеральный директор компании Turner Construction Крис Зеглер (Chris Zegler):** «Для нас было большой честью сотрудничать с великим штатом Нью-Йорк, а также с компанией Lendlease, всеми специалистами по проектированию и торговыми партнерами в деле расширения этого объекта мирового класса. Это был невероятно полезный опыт — помогать формировать будущее Конференц-центра имени Джейкоба К. Джевитса».

В расширенном конференц-центре Джевитса, работающем под управлением корпорации New York Convention Center Operating Corporation, будет открыто более 200 000 кв. футов (18 580 км. м) новых конференц-площадей и фойе, включая 54 000 кв. футов (5016 кв. м) специального пространства для проведения мероприятий — крупнейшего в своем роде на северо-востоке (Northeast) страны. Все новые выставочные и конференц-залы будут оборудованы по последнему слову техники в области осветительных приборов, систем отопления, кондиционирования и беспроводной связи. Один из важных аспектов заключается в том, что новый расширенный конференц-центр Джевитса будет располагать 500 000 кв. футами (46 451 кв. м) смежных площадей для проведения мероприятий, что позволит объекту привлекать организации, проводящие международные бизнес-конференции. Также на новых и существующих крышах центра будут установлены более 3000 солнечных батарей в рамках новой программы, реализуемой совместно с Управлением энергетики штата Нью-Йорк (New York Power Authority).

Начиная с 19 мая, как объявил губернатор Куомо ранее на этой неделе, в соответствии с протоколами, установленными Департаментом здравоохранения штата, конференц-центру Джевитса будет разрешено проводить мероприятия при 30-процентной вместимости с соблюдением ограничений по безопасности, таких как соблюдение социальной дистанции и обозначенные места входа и выхода для всех участников.

Начиная с 13 января, конференц-центр Джевитса, совместно с Департаментом здравоохранения штата и Национальной гвардией Нью-Йорка (New York National Guard), разместил у себя крупнейший в штате центр вакцинации, в котором прививки получили более 500 000 человек. В связи с огромными размерами конференц-центра, мероприятия будут проводиться в свободных помещениях, а работа центра вакцинации будет продолжена. В конференц-центре Джевитса также построена современная студия вещания, в которой можно проводить виртуальные и гибридные мероприятия.

Расширение конференц-центра Джевитса является частью более широкого проекта реконструкции в районе Мидтаун-Вест, объявленного губернатором Куомо в его Обращении к Законодательному собранию на 2021 год. Ранее штат Нью-Йорк уже успешно реализовал несколько успешных макродевелоперских проектов в Нью-Йорке, включая Бэттери-Парк-Сити (Battery Park City), остров Рузвельт (Roosevelt Island) и трансформацию площади Таймс-сквер (Times Square). В дополнение к недавно открытому зданию железнодорожного терминала Мойнихэн (Moynihan Train Hall), другие элементы концепции губернатора Куомо для района Мидтаун-Вест включают проект комплекса Эмпайр-Стейшн (Empire Station Complex), продление парка-эстакады Хай-Лайн (High Line), замену автобусного терминала Управления портов (Port Authority Bus Terminal) и преобразование Пирса 76 (Pier 76) из штрафной стоянки в парк на набережной. План проекта стоимостью 51 млрд долларов позволит создать 196 000 рабочих мест, новые открытые пространства, доступное жилье, улучшить услуги общественного транспорта и пешеходное сообщение, а также создать возможности развития коммерческой недвижимости и доступного жилья в процветающем районе Манхэттена.

В марте был объявлен запрос предложений на коммерческую или смешанную застройку квартала 418 на 11-й авеню (11th Avenue), одного из последних свободных участков в районе Вест-Сайд в центральной части Манхэттена. Участок площадью около 1,2 акра (0,5 га), именуемый участком К (Site K), принадлежит корпорации New York Convention Center Development Corporation — дочерней компании корпорации Empire State Development — и расположен непосредственно к востоку от главного входа в конференц-центр Джевитса.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ