즉시 배포용: 2021년 5월 11일 **ANDREW M. CUOMO** 주지사

CUOMO 주지사, 재비츠 센터 확장 완공 발표

코로나19와 관련된 문제에도 불구하고 디자인-빌드 프로젝트에 예산 투입

환대 및 관광 산업을 촉진할 새로운 최첨단 공간

Cuomo 주지사의 미드타운 웨스트 재개발 계획의 핵심 부분

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 뉴욕주의 디자인 구축 프로세스의 효과와 효율성을 입증하는 기록적인 15억 달러 규모의 제이컵 재비츠 컨벤션 센터(Jacob K. Javits Convention Center) 건설 완료를 발표했습니다. 맨해튼의 웨스트사이드에 총 120만 평방 피트의 이벤트 관련 공간을 증설할 이 대규모 프로젝트는 코로나19와 관련한 어려움에도 불구하고 예산이 투입되어 완공되었습니다. 미국에서 가장 바쁜 컨벤션 센터로 운영되고 있는 재비츠 센터(Javiits Center)의 확장은 주요 관광, 환대, 비즈니스 목적지로서 뉴욕시의 역할을 이어가기 위한 Cuomo 주지사의 노력에 더해집니다. 또한 이 프로젝트는 미드타운 웨스트 재개발 계획의 핵심이며, 6개 블록의 컨벤션 센터 바로 뒤쪽의 피어 76(Pier 76)의 개조를 포함합니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다. "우리 인프라에 재투자하는 것은 코로나19 이후 경제를 재개하는 데 있어 매우 중요하며, 재비츠 센터의 확장은 사람들을 뉴욕으로 다시 유치하고 지역 사업을 지원하는 데 중추적인 역할을 할 것입니다. 코로나19 현장 병원으로 운영되는 것부터 미국 최대 규모의 백신 접종 센터까지, 재비츠 센터는 엠파이어 스테이트의 회복과 재기의 중요성을 보여주었으며, 이 프로젝트는 뉴욕의 미래 경제에 있어 그들의 역할을 강화하는 것입니다."

최첨단 장비와 최첨단 기술이 갖춰진 맨해튼 웨스트사이드의 확장된 재비츠 센터는 새로운 전시 및 회의실 공간, 유리로 둘러싸인 옥상 파빌리온 및 트럭 조차장 시설을 포함하여 50% 더 많은 객석과 건물의 뒤쪽 공간을 제공합니다. 이로써 행사 운영을 가속하고 교통 정체를 줄입니다. 혁신적인 디자인-빌드 프로세스와 적절한 계획 및 조정 덕분에 작년에 중요도가 낮은 공사의 주 전체 중단으로 인한 2개월의 작업 손실에도 불구하고 15억 달러 규모의 프로젝트 예산이 갖춰졌습니다. 별관, 야외 테라스, 온실, 1에이커 규모의 정원이 있는 이 프로젝트의 옥상 공간은 앞으로 몇 주 안에 완공될 예정입니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 커미셔너 대행, 대표 겸 최고경영자 임명자 Eric Gertler는 이렇게 말했습니다. "재비츠 센터는 오랫동안 새로운 관객과 주요 시장에 혁신을 강조하고자 하는 다양한 산업의 개척자, 기업, 기업가들에게 중요한 전시 공간이었습니다. 새롭게 완성된 확장과 개선을 통해 재비츠는 컨벤션과 프리미어 이벤트를 위한 세계적 수준의 목적지로 자리매김하여 전 세계 방문객들에게 인상적인 환대를 제공할 것입니다."

뉴욕 컨벤션 센터 운영사(New York Convention Center Operating Corporation)의 사장 겸 최고경영자인 Alan Steel은 이렇게 말했습니다. "1년 이상 전례 없는 어려움을 겪은 후, 이 확장은 우리 도시와 주, 그리고 산업에 있어 중요한 시기에 뉴욕 주민들을 위한 희망과 재탄생의 신호로 작용합니다. 새로운 역동적인 공간과 지속 가능성과 효율성에 중점을 둔 이 프로젝트를 통해 지역사회에 미치는 영향을 줄이는 동시에 운영을 개선하고 그 어느 때보다 다양한 이벤트를 개최할 수 있게 될 것입니다."

미국 건축가 협회(Fellow of the American Institute of Architects, FAIA)의 TVS 회장인 Rob Svedberg는 이렇게 말했습니다. "재비츠 센터는 뉴욕의 상징적인 랜드마크이자 필수적인 경제 엔진입니다. 이러한 확장을 통해 재비츠 센터는 지속 가능성, 기술, 유연한 이벤트 공간과 더불어 주변 지역의 교통량을 크게 줄이기 위한 최초의 트럭 마샬링 시설에 대한 새로운 업계 기준을 세울 것입니다. 확장된 공간에서 도시로 펼쳐지는 특별한 경치는 이전에는 본 적이 없는 유일한 것이며, 전 세계 어느 도시도 비교할 수 없는 완전히 독특한 고객 경험을 만들어 낼 것입니다."

렌드리스 건설 LMB 주식회사(Lendlease Construction LMB Inc.)의 Steve Sommer 사장은 이렇게 말했습니다. "렌드리스 터너 합작회사(Lendlease Turner Joint Venture)를 대신하여 저희 고객인 뉴욕주 및 뉴욕 컨벤션 센터 개발 코퍼레이션을 위해 제이컵 K 재비츠 컨벤션 센터 확장의 실질적인 완공을 이뤄낸 것을 자랑스럽게 생각합니다. 렌드리스 터너 합작회사는 뉴욕시를 다음 밀레니얼 세대로 이끌 이 상징적인 건물을 구축한 것을 영광스럽게 생각합니다."

터너 건설 회사(Turner Construction Company)의 부사장 겸 총괄 매니저인 Chris Zegler는 이렇게 말했습니다. "이 세계적 수준의 시설 확장에 있어 뉴욕주와 렌드리스, 모든 디자인 전문가와 무역 파트너들과 함께 협력하게 되어 영광이었습니다. 제이컵 재비츠 컨벤션 센터의 미래를 그려나가는 데 일조한 것은 매우 보람 있는 경험이었습니다."

뉴욕 컨벤션 센터 운영사(New York Convention Center Operating Corporation)에 의해 운영되는 확장된 재비츠 센터는 노스이스트(Northeast)에서 가장 큰 행사 공간인 54,000 제곱피트의 특별 행사 공간을 포함하여 200,000 제곱피트가 넘는 새로운 회의실과 사전 작업 공간을 가지고 있습니다. 모든 새로운 전시 및 회의 공간은 조명기구, 난방 및 냉각 시스템 및 무선 연결의 최신 기술을 갖추고 있습니다. 새롭게 확장된 재비츠 센터는 500,000만 제곱피트의 인접한 행사 공간을 갖추고 있어 국제 비즈니스 콘퍼런스를

유치하는 데 도움이 될 것입니다. 또한 3,000개가 넘는 태양 전지판이 뉴욕주 전력청(New York Power Authority, NYPA)과 함께 새로운 프로그램의 일환으로 기존 옥상과 신설된 옥상에 설치될 예정입니다.

주 초에 Cuomo 주지사가 발표한 바와 같이 재비츠 센터는 5월 19일부터 주 보건부가 정한 규약에 따라 모든 참석자에 대한 사회적 거리두기 및 지정 출입구와 같은 보건 지침을 준수하며 수용 인원의 30%로 이벤트를 개최할 수 있습니다.

1월 13일부터 재비츠 센터는 주 보건부 및 뉴욕 방위군(New York National Guard)과 협력하여 주 최대의 백신 접종 센터를 운영하며 500,000회분 이상의 백신을 공급하고 있습니다. 컨벤션 센터의 커다란 규모 덕분에 예방 접종 센터가 운영되는 동안 사용 가능한 다른 공간에서 이벤트를 운영할 수 있습니다. 재비츠 센터는 또한 가상 및 하이브리드 이벤트를 주최할 수 있는 최첨단 방송 스튜디오를 구축했습니다.

재비츠 센터의 확장은 Cuomo 주지사의 광범위한 미드타운 웨스트 재개발 계획의 일부로, 2021년 시정연설 어젠다의 일부로 발표되었습니다. 뉴욕주에서는 이전에 배터리 파크 시티(Battery Park City), 루즈벨트 아일랜드(Roosevelt Island), 타임 스퀘어(Times Square)의 혁신을 포함하여 뉴욕시에서 여러 성공적인 매크로 개발 프로젝트를 이끌었습니다. 최근에 개장한 모이니한 트레인 홀(Moynihan Train Hall) 외에 Cuomo 주지사의 미드타운 웨스트 비전의 다른 계획으로는 자비츠 센터 확장, 엠파이어 스테이션 콤플렉스(Empire Station Complex) 프로젝트, 하이 라인 확장, 항만청(Port Authority) 버스 터미널 교체, 피어 76(Pier 76)을 토 파운드(tow pound)에서 워터프론트 공원으로 바꾸는 작업이 있습니다. 510억 달러 규모의 계획은 196,000개의 일자리, 새로운 야외 공간, 개선된 대중 교통 및 보행자 연결성을 생성할 것이며, 급성장하는 맨해튼 지역에 상업적이고 저렴한 주택 기회를 가져다 줄 것입니다.

지난 3월, 미드타운 맨해튼의 웨스트사이드에 남아있는 마지막 빈 구획인 418 11번 애비뉴(418 11th Avenue)의 상업 또는 다목적 사용 개발을 위한 제안 요청(Request for Proposals, RFP)이 발행되었습니다. 사이트 K(Site K)라고 불리는 약 1.2에이커의 부지는 엠파이어 스테이트 개발공사의 자회사인 뉴욕 컨벤션 센터 개발공사(New York Convention Center Development Corporation)가 소유하고 있으며, 재비츠 센터의 정문 바로 동쪽에 위치해 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다 www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

구독 취소