Para su publicación inmediata: 16/10/2017 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA EL DESARROLLO DE VIVIENDAS CON APOYO ASEQUIBLES POR $51,9 MILLONES EN EL CONDADO DE SUFFOLK

Renaissance Villa ge Proporcionará 123 Unidades de Viviendas Asequibles para los Neoyorquinos Sin Hogar o con Bajos Ingresos

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy la apertura de Renaissance Village, un desarrollo de 123 viviendas con apoyo a precios asequibles por $51,9 millones en el condado de Suffolk. Desarrollado por Concern for Independent Living, Renaissance Village presenta departamentos de una, dos y tres habitaciones e incluye 50 unidades para personas sin hogar con discapacidades.

“Las viviendas con apoyo ayudan a garantizar que los neoyorquinos más vulnerables puedan acceder a los servicios que necesitan y, al mismo tiempo, reducir significativamente los costos relacionados con la atención”, **dijo el gobernador Cuomo.** “Este desarrollo ayudará a los residentes a vivir por su cuenta y acceder fácilmente a la atención que necesitan, y fortalecerá nuestros esfuerzos por construir un estado de Nueva York más sólido y saludable para todos”.

Ubicado en 12 Renaissance Boulevard en Middle Island, el proyecto construyó 10 nuevos edificios de 123 departamentos. Presentan 30 estudios y 20 departamentos de una habitación que brindan viviendas con apoyo permanente para adultos sin hogar con discapacidades. Los servicios de apoyo que se prestan en el complejo incluyen capacitación en gestión de medicamentos, gestión de síntomas, ayuda financiera, capacitación profesional y asesoría de rehabilitación.

Los demás departamentos son viviendas a precios asequibles para personas y familias con bajos ingresos. El proyecto también incluye un centro comunitario con sala de ejercicios, sala de computadoras, espacio comunitario, así como instalaciones de lavandería en el complejo.

La construcción de Renaissance Village incluyó $25 millones en bonos exentos de impuestos de la Agencia de Financiamiento de Vivienda a cargo de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York. El proyecto también recibió un préstamo subsidiado por $1 millón de HCR y una asignación de créditos fiscales para acceso a viviendas para personas de bajos

ingresos y créditos para acceso a viviendas para personas de bajos ingresos del estado que arrojaron más de $18 millones en créditos fiscales.

La Oficina de Salud Mental (OMH, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York otorgó $10,6 millones en fondos de capital al desarrollo y un subsidio por $420.000 para el Desarrollo del Programa para cubrir los muebles y los costos iniciales. La OMH también suministrará $775.000 para cubrir los costos de servicios y operación anuales en curso. El Programa de Asistencia y Vivienda para Personas sin Hogar de la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado de Nueva York contribuyó con $7,5 millones, mientras que Bank of America proporcionó un préstamo subsidiado de $2,2 millones y el condado de Suffolk contribuyó con $1,5 millones.

Samuel D. Roberts, comisionado de la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado, señaló: "El gobernador Cuomo ha dejado claro que debemos hacer más por crear viviendas con apoyo y a precios asequibles para los neoyorquinos vulnerables, y Renaissance Village nos ayudará a cumplir con ese objetivo. Este desarrollo constituye otro proyecto exitoso, y estamos orgullosos de haber podido trabajar estrechamente con nuestros socios privados y de los gobiernos local y estatal".

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, manifestó: "Renaissance Village ofrece 123 viviendas a precios asequibles y los servicios que los residentes necesitan para vivir de forma independiente y productiva en la comunidad. Quiero agradecer a Concern for Independent Living y a nuestros socios de la agencia estatal por hacer realidad la visión del Gobernador en materia de viviendas de calidad para todos los neoyorquinos a través de Renaissance Village".

La comisionada de la Oficina de Salud Mental, Dra. Ann Sullivan, sostuvo: "Renaissance Village es un gran ejemplo de lo que puede lograrse cuando las agencias estatales se asocian con los gobiernos locales y el sector privado para construir viviendas con apoyo y a precios asequibles. Este desarrollo proporcionará 50 viviendas seguras y estables con servicios de apoyo para las personas con enfermedades mentales que están sin hogar y los ayudará a recuperarse y convertirse en miembros independientes y exitosos de su comunidad".

Steve Bellone, ejecutivo del condado de Suffolk, expresó: "En todo Nueva York, el gobernador Cuomo está realizando inversiones en viviendas a precios asequibles para garantizar que todos los neoyorquinos cuenten con un lugar al que llamar hogar. Este desarrollo es una maravillosa contribución a nuestros esfuerzos por brindar viviendas y servicios a los habitantes vulnerables de Long Island".

La legisladora del condado de Suffolk, Sarah Anker, comentó: "Me complació unirme a Concern for Independent Living en la ceremonia inaugural de Renaissance Village en Middle Island, que proporcionará viviendas a 123 personas y familias, con preferencia a veteranos locales. Este proyecto de viviendas ha recibido un enorme apoyo de las comunidades circundantes, y agradecemos a Ralph Fasano y Concern for

Independent Living por su trabajo y contribuciones positivas en todo el condado de Suffolk".

El supervisor de la ciudad de Brookhaven, Ed Romaine, manifestó: "Concern for Independent Living tiene un excelente historial en brindar viviendas para aquellos que más lo necesitan, y agradezco al Gobernador por su apoyo para que Renaissance Village se haga realidad en la ciudad de Brookhaven. La recesión de nuestra economía dejó a muchas personas sin hogar que no han podido recuperarse. Han sido tiempos especialmente difíciles para aquellos con discapacidades que luchan todos los días por sobrevivir".

###