



즉시 배포용: 9/30/2015

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

Cuomo 주지사, 슈퍼태풍 SANDY, 허리케인 IRENE 및 열대성 폭풍 LEE의 피해를 입은 지역에 임대 주택을 건설하기 위해 2,000만 달러를 제공하겠다고 발표

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 슈퍼태풍 Sandy, 허리케인 Irene 또는 열대성 폭풍 Lee로부터 피해를 입은 지역에 새로운 임대 주택을 건설하기 위해 2,000만 달러를 지원한다고 발표했습니다.

Cuomo 주지사는 "이 지역사회는 극한 기상에 의한 피해를 목격했기에 이 새로운 정상생활에 적응할 수 있는 인프라를 다시 재건할 수 있도록 도와야 한다"고 말했습니다. "이 자금은 어떤 자연 재해에도 이 지역의 임대 주택이 더 안전하고 견고한 시설이 될 수 있게 도움을 줄 것입니다."

자격을 갖춘 주택 개발자는 다음의 자격 카운티에서 개발될 부지에 대한 제안서를 제출해야 합니다. Albany, Broome, Chemung, Chenango, Clinton, Columbia, Delaware, Dutchess, Essex, Franklin, Fulton, Greene, Hamilton, Herkimer, Montgomery, Nassau, Oneida, Orange, Otsego, Putnam, Rensselaer, Rockland, Saratoga, Schenectady, Schoharie, Suffolk, Sullivan, Tioga, Tompkins, Ulster, Warren, Washing 및 Westchester.

자금 조달은 U.S. Department of Housing & Urban Development의 Community Development Block Grant-Disaster Recovery Program 연방 자금 44억 달러 중 주정부 산하 Office of Storm Recovery에서 충당한 것으로, Homes & Community Renewal의 Small Project Affordable Rental Construction 프로그램을 통해 감독을 받고 있습니다. 이 자금은 선도적인 비영리 임대 주택 및 지역 활성화 조직인 Community Preservation Corporation에서 관리합니다.

Homes and Community Renewal 국장 겸 CEO인 James S. Rubin은 "Andrew Cuomo 주지사가 지시한 우리의 임무는 임대 주택의 기회를 열고 보존하여 주 전역에 걸쳐 지역사회를 활성화하는 것"이라고 말했습니다. "이것은 심한 폭풍의 잔인성에 의해 인명이 피해를 입을 수 있는 지역에 특별히 적용됩니다. Community Preservation Corporation과의 협업은 일반적으로 일반 주택 프로그램에서 접근할 수 없는 취약 지역에서 태풍의 영향을 받는 사람들의 삶의 질을 향상시킬 것입니다. 지역사회에 안겨

줄 경제적 혜택의 형성 외에도 뉴욕시민들을 위한 적절한 장치는 안전하고 면밀하게 건설된 장소가 보금자리로 자리매김할 수 있게 해줄 것입니다."

Community Preservation Corporation은 지역 평균 소득이 80% 이하인 지역 주민들을 대상으로 지정될 각 부지에서 약 51% 이상인 약 150 ~ 200건의 임대 주택 개발을 감독합니다. 이 프로그램은 일반적으로 주택 프로그램에서 접근할 수 없는 취약한 지역에서 각각 8 ~ 20개 단위와 함께 소규모 부지를 대상으로 합니다. 자격이 되는 프로젝트에는 빈 건물을 상황에 따라 재활용하거나 처음부터 재건하는 공사가 포함될 수 있습니다.

Community Preservation Corporation 회장 겸 CEO인 Rafael E. Cestero는 "이 프로그램은 자연 재해로 파괴된 지역사회에 가장 절실한 자원을 가져옴으로써 뉴욕주를 안정화시키고 강화하는 **Community Preservation Corporation**의 확고한 의지와 일치한다"고 말했습니다. "뉴욕 임차인의 대부분이 살고 있는 이 작은 개발을 유지하는 것은 매우 중요하기 때문에 가장 도움이 절실한 구역을 파악하기 위해 지역 현장 담당자의 전문지식을 활용할 예정입니다. 이 폭풍으로 인해 잃어버린 것들을 복구할 뿐만 아니라 보다 강력하고 튼튼한 뉴욕 지역사회를 재건하기 위해 **Homes & Community Renewal** 및 기타 협력사들과 긴밀한 협력을 갖게 되기를 기대합니다."

주정부 산하 **Storm Recovery** 중간 총감독인 **Lisa Bova-Hiatt**는 "뉴욕주를 전보다 더 낮고 강한 지역으로 만들기 위한 우리의 노력을 계속 이행하는 과정에서 우리는 주택 자산을 보존 및 복원하고 모든 소득 수준이 되는 뉴욕시민들이 보금자리로 부를 수 있는 적절한 주택을 소유할 수 있도록 하는 데 최선을 다하고 있다"고 말했습니다. "이 프로그램을 통해 여러 주 당국들은 더 저렴한 주택 자원을 마련하고 뉴욕 태풍의 영향을 받은 지역사회에서 확장된 여세를 더 크게 모는 등 이 중요한 문제에 초점을 두고 있습니다."

33개의 자격 카운티에 대하여 모든 초점은 태풍 피해 복구 및 재건 문제를 해결하기 위한 개발 계획을 가지고 있는 뉴욕주의 **NY Rising Community Preservation Corporation** 구역(<http://www.stormrecovery.ny.gov/>)이 포함된 지역에 집중시킬 계획입니다. 신청자는 **Community Preservation Corporation** 건설 자금과 **Homes & Community Renewal Small Project Affordable Rental Construction** 프로그램 기금 양쪽 모두에 대한 자격을 취득해야 합니다. 1차 모집에 대한 심사에 대한 제안서 접수는 2015년 11월 2일까지 완료되어야 하며, 2차 모집 심사에 대한 제안서 접수는 2015년 12월 31일까지 완료되어야 합니다. **Community Preservation Corporation**은 2016년 1월 8일 당일 또는 그 이전까지 모든 응답자에게 해당 자격을 통지해 드릴 예정입니다. 이 프로그램은 24개월 동안 단계적으로 이뤄질 것입니다.

Eliot Engel 하원의원은 "Cuomo 주지사가 과거에 말했던 것처럼 뉴욕은 지금까지 2년마다 한 번씩 100년 된 태풍으로부터 엄청난 타격을 받았다"고 말했습니다. "이 새로운 현실은 Sandy와 같은 태풍의 피해를 입은 시설들을 재건할 뿐만 아니라, 향후 태풍 발발 시에도 견딜 수 있도록 그러한 구조를 개선하고 강화하려는 강한 의지를

필요로 합니다. 저는 **Sandy**와 **Irene**의 피해를 입은 우리 지역을 곳곳이 살피면서 그러한 태풍이 낳은 폐허를 직접 보았습니다. 이곳 뉴욕에 임대 주택 거주자들의 요구를 우선순위에 둔 주지사께 박수를 보내며, 이 연방 자금이 향후 우리 지역사회를 튼튼하고 안전하게 만드는 데 도움이 될 것으로 확신합니다."

Paul Tonko 하원의원은 "극한 기상 현상은 수도권과 뉴욕주 전역에 걸쳐 가장 취약한 계층에 엄청난 영향을 끼쳤다"고 말했습니다. "**Washington**과 **Albany** 주민들은 주택 소유주와 기업이 마지막 하나까지 스스로 설 수 있을 때까지 **Irene**과 **Lee** 피해 복구가 끝나지 않았다는 것을 압니다. 이 자금이 개발자들이 단지를 재건할 수 있게 독려하고 태풍으로 인해 주택이 파손되거나 피해를 입은 가족들에게 희망을 주는 임대 주택에 사용된 것을 기쁘게 생각합니다. 주지사가 이 자금 조달을 담당하고 효율적인 관리를 맡아주어 감사 드리며, 앞으로도 기후 변화에 맞서 빠른 조치를 취하고 미래의 악천후에 대한 부정적인 영향을 완화하기를 기대합니다."

Richard Hanna 하원의원은 "태풍으로 인해 우리의 주거 시설이 황폐화된 후 주정부가 주택 복구를 지원하기 위해 연방 구호 자원을 사용하여 **Broome, Chenango, Herkimer, Oneida** 및 **Tioga** 카운티 지역사회에 투자를 아끼지 않은 것을 기쁘게 생각한다"고 말했습니다. "이 자금을 통해, 우리의 이웃은 시설 복구 외에도 전보다 더 강한 지역으로 거듭날 수 있을 것입니다."

Sean Patrick 하원의원은 "이 파괴적인 태풍이 **Hudson Valley**를 강타한지 3년이 지난 오늘까지도 일부 주민들은 여전히 태풍 피해로부터 벗어나지 못했다"고 말했습니다. "우리 인프라에 대한 이 중요한 투자는 일자리를 창출하고 경제 성장을 견인하는 동시에 전보다 더 강력하고 안전한 시설을 재건하기 위해 요구가 아직 충족되지 않은 지역사회에 도움을 줄 것입니다."

Lee Zeldin 하원의원은 "Long Island는 지난 몇 년 동안 우리 지역사회를 황폐화시킨 태풍의 피해를 여전히 복구하는 중"이라고 말했습니다. "이 자금은 Long Island에 임대 주택 이용률을 높일 뿐만 아니라 많은 주민들의 삶의 질을 개선시켜 줄 것입니다. 뉴욕의 가족들이 안전한 임대 주택을 이용할 수 있게 해준 이 중요한 이니셔티브를 시행한 **Cuomo** 주지사와 협력기관들을 자랑스럽게 생각합니다."

###

다음 웹사이트에 가면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418