



Per la diffusione immediata: 14/06/2015 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

DICHIARAZIONE DEL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO SULLE REGOLAMENTAZIONI DEGLI AFFITTI

“Venerdì sera, il Senato ha proposto una proroga di 8 anni delle leggi sull’affitto per la città di New York. La legge differisce dalla mia proposta sotto molti punti di vista significativi che la rendono inaccettabile, perché non prevede gli indispensabili miglioramenti alla legge esistente, impone nuovi ostacoli agli inquilini e ne riduce le tutele. Tuttavia, per un certo aspetto il disegno di legge è rilevante e degno di nota. Il Senato statale ha proposto una proroga di 8 anni delle attuali norme sull’affitto, invece di lasciarle scadere.

“Ho affermato fin dal principio e ho ripetuto in una lettera ai proprietari di immobili della città di New York che non permetterò all’Assemblea legislativa di lasciare la città se non si deciderà sulle norme sull’affitto e alla fine tali norme saranno in vigore; pertanto i proprietari di immobili e gli speculatori immobiliari non devono cercare di sfruttare qualsiasi apparente mancanza di chiarezza nelle leggi sull’affitto della città di New York. Speculazioni di questo tipo saranno inutili e probabilmente configurabili come reato di vessazione contro l’inquilino. Ora l’unica domanda riguarda quali siano i miglioramenti su cui l’Assemblea e il Senato potranno trovare un accordo”.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418