즉시 배포용: 2016년 4월 7일 주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, SOUTHERN TIER 지역의 1000만 달러 다운타운 재활성화 이니셔티브 출범 발표

주정부는 Southern Tier 지역 REDC와 협력하여 지정된 다운타운 중심을 재활성화할 것입니다

Andrew M. Cuomo 지사는 오늘 개발을 위해 무르익은 커뮤니티들을 차세대 뉴욕주민들이 살고 일하기 원할 활기찬 동네로 탈바꿈시키기 위한 종합적 접근법인 1000만 달러 예산의 Southern Tier 지역 다운타운 재활성화 이니셔티브의 출범을 발표하였습니다. 주지사의 2016년 주 시정 연설에서 처음 제시된 이 프로그램은 Southern Tier 지역의 선정된 다운타운 동네에 1000만 달러를 투자할 것입니다. 다운타운은 Finger Lakes 지역 경제개발 협의회가 선정할 것입니다.

"번영하는 다운타운은 지역 경제에 엄청난 힘을 실어줄 수 있습니다"라고 **Cuomo 지사는 말했습니다.** "이 이니셔티브는 선정된 다운타운 동네를 사람들이 살고 일하고 가족을 기르는 활기찬 곳으로 탈바꿈시키면서 앞으로 오랫 동안 신규 투자와 비즈니스를 유치할 것입니다. 지역 협의회들은 지역 경제를 위한 새 기회 창출의 열쇠였으며 본인은 그들이 진보를 일으키기 위한 이 새 노력을 밑바닥에서 솔선수범하여 기쁩니다."

다운타운 재활성화 이니셔티브는 견실한 경제 성장과 지역사회 발전을 낳는 이 지역의 종합 청사진인 "Southern Tier Soaring"을 보완합니다. 이 혁신적 계획은 Southern Tier 지역이 업스테이트 재활성화 이니셔티브에 의거 이룩한 소득을 토대로 하여 지역 유산을 공고히 하고 지역을 주요 관문으로 자리매김할 도심 센터를 창조하기 위해 주정부 투자를 더욱 활용하여 첨단 제조업, 농업, 정밀 센서 및 데이터 분석 등을 강화할 것입니다.

전 뉴욕주 주무부 장관 Cesar A. Perales가 이 이니셔티브를 주재하고 가정지역사회갱신과 및 기타 주 기관들의 지원을 받아 주무부 출신의 민간 부문 전문가 및 기획가 팀의 노력을 이끌 것입니다. 주정부는 전략적 투자 계획 수립과 본 이니셔티브의 목표와 일치하는 핵심 프로젝트를 식별하는 데 있어서 Southern Tier 지역을 지원할 것입니다.

뉴욕 주무부 장관 대행인 Rossana Rosado는 다음과 같이 말했습니다: "주지사의 다운타운 재활성화 이니셔티브는 기존 주 자원으로 민간 투자를 일으켜 우리

커뮤니티들을 재활성화할 것입니다. 전 주무부 장관 Perales의 주재 하에 이 프로그램은 이 지역들을 붙잡아 맬 신 규 및 성장하는 소상공인을 수용하여 더욱 활기차게 함으로써 을 재활성화할 것입니다."

NYS 가정지역사회갱신과장 James S. Rubin은 다음과 같이 말했습니다: "뉴욕주는 주지사의 종합 경제 개발 비전에 의해 인도되고 있습니다. 이 다운타운 재활성화 이니셔티브는 뉴욕주민들을 위해 엄청나게 중요한 전략적 투자로서 이 커뮤니티들을 재개발, 성장, 일자리 창출, 폭넓은 경제 및 주택 다양성과 기회를 위한 자석으로 만들 것입니다."

다운타운 재활성화 이니셔티브 의장 Cesar A. Perales는 다음과 같이 말했습니다: "저는 이 중요한 이니셔티브를 주재하도록 Cuomo 지사로부터 선택 받은 것을 영광스럽게 생각합니다. 저는 REDC 및 다양한 주 기관들과 협력하여 뉴욕주 전역의 커뮤니티들을 재활성화하기를 기대합니다".

Southern Tier 지역 협의회는 다음 7가지 제안된 기준으로 후보 지역을 선정할 것입니다:

1. 목표 동네가 조밀하고 잘 정의되어야 한다.
2. 다운타운 또는 그 중심이 연중 활발한 다운타운을 뒷받침하기에 충분한 크기여야 하고 주요 다운타운이 될 곳을 위해 가까운 범위 내에 상당한 기존 또는 증가하는 인구를 보유해야 한다.
3. 다운타운이 동네와 주변 지역에 대한 이전의 민간 및 공공 투자를 활용하고 미래의 민간 및 공공 투자를 촉매해야 한다.
4. 다운타운 가까운 곳에 근로자를 다운타운으로 유인하고 재개발을 뒷받침하여 성장이 지속 가능하도록 만들 수 있는 최근 또는 임박한 일자리 성장이 있어야 한다.
5. 다운타운이 향상되면 개발 가능한 복합 용도의 공간, 다양한 타입의 저렴한 주택, 건강 및 저렴 식품 시장, 도보 및 자전거 이용 가능성과 공원 및 모이는 공간을 포함한 상업 및 소매 메인 가로 비즈니스를 포함하여 다운타운의 매력과 활기에 기여하거나 또는 할 수 있는 속성 또는 특징이 있어야 한다.
6. 다운타운이 지역 토지 은행의 이용, 현대적 구획 법규, 완전한 가로 계획 또는 대중교통 지향 개발을 포함하여 삶의 질을 향상하는 정책을 어떻게 수립할 수 있는지를 포함하여 설명해야 한다.
7. 다운타운의 재활성화를 위한 지역 및 커뮤니티 후원이 존재해야 한다. 지역 리더들과 이해 관계자들 사이에 다운타운을 위한 전략적 투자 계획을 수립하고 시행하겠다는 약속이 있어야 한다.

협의회 추천 후에 선정된 커뮤니티들은 민간 부문과 주정부 전문가들의 기술적 지원을 받아 지정된 다운타운 지역을 위한 전략적 투자 계획을 수립하기 위한 지역 기획 위원회를 구성할 것입니다. 완성된 계획은 커뮤니티의 계획과 맞고 주의 1000만 달러 투자를 활용하고 확대할 수 있는 경제 개발, 교통, 주택 및 커뮤니티 프로젝트의 식별을 포함할 것입니다. 계획은 2017년 초에 완성될 것입니다.

추천 기준을 보려면 여기를 클릭하십시오.

Southern Tier Soaring 가속화

뉴욕주는 2012년 이래 이미 이 지역에서 31억 달러 이상을 투자해 인재를 끌어 모으고 사업을 키우며 혁신을 도모하는 “Southern Tier Soaring”을 지원했습니다.

현재, 실업률은 대공황 전 이래로 가장 낮은 수준이고, 개인 및 법인 소득세도 감소했고, 기업들은 Binghamton, Johnson City, Corning 같은 곳을 발전과 투자 지역으로 선정하고 있습니다.

이제 이 지역은 2015년 12월 Cuomo 지사가 발표한 Upstate Revitalization Initiative를 통해 5억 달러 규모의 뉴욕주 투자와 함께 “Southern Tier Soaring”을 가속화시키고 있습니다. 뉴욕주의 5억 달러 투자는 민간 기업들이 25억 이상을 충분히 투자하도록 장려할 것이기에 이 지역의 계획은 제출된 것처럼 10,200 개의 새로운 일자리까지 창출할 것으로 전망됩니다. 자세한 내용은 여기에서 볼 수 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418