Для немедленной публикации:
4/07/2016 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО (ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О НАЧАЛЕ ДЕЙСТВИЯ ИНИЦИАТИВЫ С БЮДЖЕТОМ В $10 МЛН, НАПРАВЛЕННОЙ НА ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE) В ФИНГЕР-ЛЕЙКС (FINGER LAKES)

Власти штата начнут сотрудничество с Региональным советом по вопросам экономического развития Фингер-Лейкс (Finger Lakes REDC) чтобы осуществить экономическое восстановление специально отобранного центрального городского квартала

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил сегодня о начале действия инициативы по экономическому восстановлению центральных кварталов (Downtown Revitalization Initiative) в Фингер-Лейкс (Finger Lakes) с бюджетом в $10 млн — инициатива будет реализована в рамках комплексного подхода, который поможет преобразовать созревший для развития отобранный жилой район в динамичный квартал, в котором захочет работать и жить следующее поколение ньюйоркцев. Программа, которую губернатор впервые представил в своем обращении к Законодательному собранию в 2016 году (Governor's 2016 State of the State Address), предусматривает инвестировать $10 млн в отобранный центральный городской район в Фингер-Лейкс (Finger Lakes). Центральный городской квартал будет отобран Региональным советом по вопросам экономического развития Фингер-Лейкс (Finger Lakes Regional Economic Development Council).

«Процветающий центр города может дать огромный импульс для развития местной экономики, — **заявил губернатор Куомо (Cuomo).** — Эта инициатива позволит преобразовать отобранные городские кварталы в динамичные районы, в которых люди будут жить, работать и создавать семьи. Мы также сможем привлекать новые инвестиции и предприятия в долгосрочной перспективе. Региональные советы чрезвычайно важны в деле создания новых возможностей для экономики наших регионов, поэтому я необычайно рад, что они с самого начала возглавили работу в рамках этого проекта, который позволит улучшить уже совершенные достижения».

Данная ключевая инвестиция дополняет инициативу «Вперед, Фингер-Лейкс» (Finger Lakes Forward) — программу действий по обеспечению стабильного

экономического роста и развития региона. Этот трансформативный план базируется на успехах, достигнутых Фингер-Лейкс (Finger Lakes) в рамках инициативы по экономическому восстановлению Северных регионов штата (Upstate Revitalization Initiative) и одновременно способствует дальнейшим инвестициям со стороны штата, направленным на создание городских центров, которые укрепят традиционную роль региона и позволят позиционировать его в качестве крупного центра, специализирующегося на оптике, фотонике и визуализации, сельском хозяйстве и пищевой промышленности, а также на перспективных производственных технологиях.

Бывший секретарь штата Нью-Йорк Сезар А. Пералес (New York Secretary of State Cesar A. Perales) станет руководителем инициативы по экономическому восстановлению центрального городского района и возглавит команду экспертов из частного сектора и проектировщиков из Департамента штата (Department of State), к участию в разработке программы будут также привлечены сотрудники Управления по вопросам жилищного строительства и развития территориальных сообществ (Division of Homes and Community Renewal) и других ведомств штата. Штат поможет Фингер-Лейкс (Finger Lakes) разработать стратегические инвестиционные планы и определить ключевые проекты, которые будут соответствовать задачам инициативы.

Исполняющая обязанности секретаря штата Нью-Йорк Россана Росадо (Acting New York Secretary of State Rossana Rosado) заявила в связи с этим: «Созданная губернатором инициатива по экономическому восстановлению центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) поможет оживить наши районы и дополнить уже задействованные ресурсы штата частными инвестициями. Под председательством бывшего секретаря штата Пералеса (Perales) эта программа восстановит центральные кварталы путем привлечения новых предприятий и содействия развитию уже имеющихся, что позволит укрепить эти кварталы и сделать их более удобными для проживания».

Начальник Управления по вопросам жилищного строительства и развития территориальных сообществ (NYS Homes and Community Renewal) Джеймс С. Рубин (James S. Rubin) отметил: «Штат Нью-Йорк руководствуется комплексной стратегией экономического развития, предложенной губернатором. Инициатива по экономическому восстановлению центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) — это невероятно важное стратегическое инвестирование в ньюйоркцев, которое сделает эти районы притягательными для застройки, развития, создания рабочих мест, расширения экономического и жилищного разнообразия и позволит создать новые возможности».

Председатель инициативы по экономическому развитию центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) Сезар А. Пералес (Cesar A. Perales) заявил: «То, что губернатор Куомо (Cuomo) назначил меня председателем этой важнейшей инициативы, – большая часть для меня. Я с нетерпением ожидаю начала сотрудничества с REDC и различными ведомствами

штата, в результате чего мы сможем оживить жилые кварталы по всему штату Нью-Йорк».

При отборе номинантов Региональный совет Фингер Лэйкс (Finger Lakes) будет учитывать семь предложенных критериев:

1. Жилой квартал должен быть компактным и четко очерченным в территориальном плане.
2. Размер центрального района или его центрального квартала должен позволять активную круглогодичную деятельность, к тому же значительное или увеличивающееся число жителей должно иметь возможность с легкостью добираться в такой район, который станет для них основным городским районом.
3. Центральный район должен использовать прошлые частные и государственные инвестиции на развитие своих и прилегающих к нему кварталов и ускорять приток новых вложений.
4. Необходимо наличие роста числа новых рабочих мест в недавнем прошлом или ближайшем будущем, в самом центральном районе или в непосредственной близости от него, причем рабочие места должны быть способны привлечь работников в центральный район, поддержать обновление застройки и создать условия для продолжительного роста.
5. Центральный район должен обладать свойствами или характеристиками, которые способствуют или могут потенциально способствовать, после их некоторого улучшения, его привлекательности и пригодности для проживания, включая наличие подходящих для дальнейшего развития участков смешанной застройки, жилья различного типа и различных ценовых категорий, коммерческих заведений и магазинов розничной торговли на главных улицах (включая продуктовые супермаркеты со здоровыми и недорогими продуктами). Район также должен быть удобным для пешеходов и велосипедистов, в нем должны иметься общественные парки и места для коллективного времяпрепровождения.
6. Центральный район должен руководствоваться политиками улучшения качества жизни или представить план их создания; такие политики должны включать в себя использование местных земельных банков, современных кодов зонирования территории, создание планов развития целых улиц или проведения застройки с учетом использования общественного транспорта.
7. Необходимо наличие поддержки со стороны местных властей и общественности в том, что касается восстановления центрального района. Местные лидеры и заинтересованные стороны должны осуществлять вклад в разработку и реализацию стратегического инвестиционного плана в центральный район.

После одобрения кандидатов участниками Совета, Фингер Лэйкс (Finger Lakes) учредит местные комитеты планирования, которые получат техническую поддержку как от частного сектора, так и от экспертов из ведомств штата, благодаря чему удастся разработать стратегический инвестиционный план для центрального городского района, прошедшего процесс отбора. Полностью

готовые планы будут включать в себя определение проектов в области развития экономики, транспорта, жилья и территориальных сообществ, которые соответствуют плану развития центрального района и смогут привлечь дополнительное финансирование на основе $10-милионного инвестирования со стороны штата. Планы будут подготовлены к началу 2017 года.

Чтобы ознакомиться с критериями, предъявляемыми к кандидатам, нажмите здесь.

Ускорение программы «Вперед, Фингер-Лэйкс» (Finger Lakes Forward)

Штат ускоряет реализацию инициативы «Вперед, Фингер-Лейкс» (Finger Lakes Forward), путем выделения $500 млн в рамках инициативы по экономическому восстановлению Северного Нью-Йорка (Upstate Revitalization Initiative), о которой губернатор Куомо (Cuomo) объявил в 2015 году. Это финансирование послужит стимулом для инвестиций со стороны частного бизнеса и привлечет свыше $2,5 млрд, что поможет создать более 8 200 новых рабочих мест.

С 2012 года власти штата уже инвестировали свыше $3,4 млрд в формирование крепкого фундамента для реализации этого комплексного плана. На сегодня показатели безработицы достигли самого низкого уровня с момента большой рецессии, ставки подоходного налога для физических и юридических лиц были снижены, а предприятия выбирают Рочестер (Rochester), Батавию (Batavia) и Кэнендейгуа (Canandaigua) в качестве городов для своего развития и вложения инвестиций.

Более подробная информация о программе «Вперед, Фингер-Лейкс» (Finger Lakes Forward) приведена здесь.

###

Другие новости на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418