



Para publicación inmediata: 12/03/2015

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA EL ÉXITO DEL PRIMER AÑO DEL LIMITE EN LA EVALUACIÓN DE TIERRAS AGRICOLAS

El año pasado los agricultores pagaron \$11 millones de dólares menos en evaluaciones de tierras agrícolas

La industria elogia los esfuerzos del Gobernador para crear un clima de impuestos a la propiedad más favorable para el crecimiento

El Gobernador Andrew M. Cuomo, anunció hoy que, como resultado del Límite en la Evaluación de Tierras Agrícolas, el año pasado, los agricultores de todo el estado pagaron \$11 millones de dólares menos en impuestos a la propiedad agrícola. Promulgada por el Gobernador Cuomo en octubre de 2013, la ley garantiza que cualquier aumento en la evaluación agrícola no será mayor al dos por ciento anual para los agricultores. Junto con el límite de impuestos a la propiedad del dos por ciento, los agricultores de New York ahora están disfrutando de un clima de impuestos a la propiedad más predecible. Esta previsibilidad permite una inteligente toma de decisiones de negocios que ayuda a aumentar la productividad y la rentabilidad en las granjas de todo el estado.

“La protección de nuestros agricultores de ajustes drásticos en el valor de la evaluación de la agricultura es crucial para asegurar que la floreciente industria agrícola de New York continúa creciendo”, dijo el Gobernador Cuomo. “Este control sobre el crecimiento del impuesto a la propiedad está ayudando a algunas de nuestras personas más trabajadoras, a mantenerse a sí mismas y sus familias. La industria de la agricultura es una parte importante de la economía del Estado, y este programa seguirá proporcionando una reducción significativa para ayudar a mantener los ingresos ganados por nuestros agricultores, en sus bolsillos”.

El valor de la evaluación base para tierras agrícolas, casi se duplicó durante los siete años anteriores a la implementación de la reducción en la evaluación del Gobernador Cuomo, a pesar del límite del diez por ciento en el crecimiento de la evaluación anual. El Departamento de Impuestos y Finanzas proyecta que el límite del dos por ciento ofrecerá un mayor beneficio a los agricultores de New York en 2015.

El Comisionado entrante de Impuestos y Finanzas, Kenneth Adams, dijo, “El límite de las evaluaciones agrícolas apoya a la industria agrícola en todo New York, lo que es fundamental para las economías locales y estatales. Los límites en la evaluación agrícola y en los impuestos a la propiedad del Gobernador Cuomo están protegiendo a los agricultores y propietarios de viviendas en todo New York”.

El Comisario de Agricultura del Estado, Richard A. Ball, dijo, “Esta nueva ley, promovida por la industria, es un ejemplo perfecto de cómo el Gobernador Cuomo está trabajando con la agricultura de New York para ser un compañero en su éxito. Nuestro estado es el hogar de miles de productores agrícolas de clase mundial y tenemos mucho de que estar orgullosos. En todos mis años como agricultor, puedo decir honestamente que nunca antes había existido una mejor relación entre la agricultura y el gobierno del estado, como la que hay en estos momentos. Esta nueva ley es la prueba viviente de esta sociedad”.

La Presidenta del Senado de Agricultura, Senadora Patty Ritchie, dijo, “Cuando se trata de la agricultura, los impuestos territoriales son uno de los mayores gastos que los agricultores tienen en contra. Dificultan el éxito para los agricultores, disminuyen la probabilidad de que las granjas se pasen a la siguiente generación, y como resultado, se amenazan el futuro de la agricultura familiar. Este límite da a los agricultores más certeza, les ayuda a controlar los costos y añade un nuevo nivel de protección cuando se trata de preservar el futuro de la agricultura familiar y liderar la industria de New York”.

El asambleísta Bill Magee, Presidente del Comité de la Asamblea de Agricultura del Estado dijo, “El límite del 2 por ciento en la evaluación agrícola del estado ha contribuido a limitar los impuestos sobre la propiedad de las tierras agrícolas, especialmente cerca de las áreas urbanas. Antes del límite, los agricultores a menudo enfrentaban aumentos insostenibles en sus facturas de impuestos mientras las tierras circundantes consiguieron quedar fuera. Ahora, tienen estabilidad en sus facturas de impuestos, lo que les permite mantener sus negocios y ayudar a mantener de forma ecológica, nuestras áreas de trabajo”.

El Presidente de la Dirección de Granjas, Dean Norton, dijo, “El límite en la evaluación de la tierra agrícola fue una prioridad para nuestros miembros, que veían cómo sus impuestos se disparaban debido al aumento de valor de la tierra. A su vez, el dinero que han ahorrado puede ser reinvertido en nuestras granjas para ayudar al crecimiento de nuestras economías rurales del norte del estado y de Long Island. Agradecemos al Gobernador Cuomo por trabajar con nosotros para invertir en la agricultura de New York y lograr estos ahorros significativos”.

El productor de lácteos del Condado de Genesee, Jeff Post, dijo, “Dirigir una granja familiar es una empresa costosa, y es por eso que este anuncio es tan importante. La restricción en mi factura de impuestos libera dinero para gastar en otras partes de la granja. Iniciativas como esta son las que ayudarán a mantener las tierras agrícolas productivas y con apoyos para la próxima generación de agricultores que está buscando comprar tierras”.

El horticultor de Long Island, Robert Nolan dijo, “La tierra en Long Island se encuentra bajo intensa presión de desarrollo por el incremento en el valor de las propiedades. Mediante el control de las evaluaciones de tierras agrícolas, New York ha ayudado a proteger la tierra para uso agrícola y, al mismo tiempo ha frenado los índices de incremento en impuestos. Es imperativo mantener a los agricultores como yo en la producción agrícola de alimentos frescos y locales que es esencial para nuestras comunidades”.

El Gobernador Cuomo ha hecho del controlar de impuestos a la propiedad, una de sus más altas prioridades, con el primer límite del impuesto a la propiedad de New York se sentaron las bases de otros impuestos a la propiedad asequible para todos los neoyorquinos. Entre 2000 y 2011, los impuestos a la propiedad casi se duplicaron en New York. Como resultado del límite de los impuestos a la propiedad, introducido por el Gobernador en 2011, los impuestos a la propiedad de New York se han mantenido en una tasa de crecimiento promedio del 2.2% durante los últimos tres años, casi el 60% menos que la tasa de crecimiento del 5.3% durante los diez años anteriores.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418