



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 11 de noviembre de 2011

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA INICIATIVAS DE VIVIENDAS ASEQUIBLES PARA VETERANOS

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció el día de hoy, tres iniciativas nuevas para ayudar a los veteranos a obtener viviendas asequibles a su regreso al estado de Nueva York. El gobierno está comprometiendo \$25 millones en asistencia para viviendas para los veteranos, dándoles preferencia sobre viviendas en el Artículo 8 y ampliando el programa de asistencia hipotecaria del estado, para incluir a miembros activos del servicio.

“Convocamos a nuestros jóvenes a servir después del 11 de septiembre y ahora debemos hacer todo lo que podamos para ayudarlos cuando regresen a casa”, dijo el Gobernador Cuomo. “Estos programas ayudarán a nuestros veteranos en su transición de regreso a la vida civil y les proporcionará la asistencia que necesitan para obtener una vivienda estable y asequible en Nueva York”.

Las iniciativas de viviendas asequibles para veteranos del Gobernador Cuomo incluyen lo siguiente:

- **\$25 millones de asistencia en viviendas para veteranos:** la Renovación Comunal y de Viviendas del Estado de Nueva York (Homes & Community Renewal - HCR, por sus siglas en inglés) separará hasta \$25 millones de sus recursos de viviendas para inversión en viviendas asequibles, alquiladas o vendidas, para los veteranos.
- **Artículo 8 del Programa de vales de preferencia para veteranos:** el HCR administra asistencia en alquiler, a través del artículo 8 del programa federal de vales (Section 8 Voucher). En este momento no se establecerá una preferencia de selección para veteranos elegibles según sus ingresos en listas de espera en las áreas locales atendidas por el programa. Se estima que 600 veteranos recibirán asistencia cada año a través de la solicitud de su preferencia.
- **Programa de viviendas para veteranos SONYMA:** el programa existente de “Viviendas para veteranos” del Organismo Hipotecario del Estado de Nueva York (State of New York Mortgage Agency - “SONYMA”, por sus siglas en inglés) ofrece una tasa de interés preferencial que es 0,375% más baja que las tasas de interés estándar para préstamos. SONYMA también ofrece ayuda con el pago inicial de \$3.000 o 3% del valor de compra de la vivienda, hasta por \$15.000. SONYMA ahora ampliará este programa para cubrir a los residentes militares en servicio que sean compradores de vivienda por primera vez.

Las viviendas asequibles pueden ayudar enormemente a que los veteranos reanuden su vida civil. Los veteranos se encuentran en mayor riesgo de quedar sin vivienda debido a las dificultades de la transición de la vida militar, por problemas de salud relacionados al combate, desempleo y carencia de una vivienda segura y asequible. De acuerdo con el Departamento de Asuntos de los Veteranos de Guerra de EE.UU., en el estado de Nueva York hay aproximadamente 10.900 veteranos si vivienda.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov.

Spanish

