



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 3 de octubre de 2013

**EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA QUE STARWOOD HOTELS & RESORTS WORLDWIDE CONSTRUIRÁ
UN NUEVO HOTEL EN SYRACUSE INNER HARBOR**

La primera fase del proyecto de \$350 millones ha terminado, habilitando un futuro desarrollo de uso combinado.

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció el día de hoy que Starwood Hotels & Resorts Worldwide, Inc. se está uniendo al estado de Nueva York, a la ciudad de Syracuse y al grupo COR Development Group para construir un nuevo hotel en Syracuse. El nuevo hotel forma parte de un proyecto de reurbanización de uso combinado en la zona costera de \$350 millones, el cual incluye esfuerzos de remediación ambiental y mejoras de infraestructura para permitir un desarrollo privado a lo largo de los 28 acres de la dársena Syracuse's Inner Harbor. El proyecto es posible en parte por el financiamiento de la iniciativa del consejo Regional Economic Development Council (REDC) del Gobernador.

“El proyecto de reurbanización de Inner Harbor tiene el potencial de transformar el centro de Syracuse y hacer la zona costera de la ciudad un destino de clase mundial para empresas, residentes y visitantes”, dijo el Gobernador Cuomo. “La noticia del día de hoy que Starwood Hotels ha acordado construir aquí, en la zona costera, es un gran beneficio para la ciudad de Syracuse y señala que después de años de poco progreso, el proyecto de Inner Harbor está avanzando, alistando la propiedad para futuras inversiones y desarrollo económico. Este anuncio es otro ejemplo que los consejos regionales de desarrollo económico están tomando en cuenta las necesidades de la comunidad local y que están priorizando un proyecto que puede crear miles de puestos de trabajo nuevos en toda la región de Nueva York Central”.

Se espera que el proyecto Syracuse Inner Harbor sustente hasta 4.358 puestos de trabajo directos e indirectos en los próximos años, mientras que también contribuya con un resultado económico anual de \$259 millones para la región. El proyecto incluye la investigación, remediación y eliminación de contaminantes ambientales, así como mejoras en la infraestructura para permitir la reurbanización de uso combinado que incluye instalaciones residenciales, de oficina, de venta al por menor, educativas, hoteleras y comunitarias. En total, la reconstrucción planificada es de aproximadamente 1,2 millones de pies cuadrados, incluyendo la remodelación de un edificio de mantenimiento de 30.000 pies cuadrados

Spanish

y un almacén de carga que actualmente es de propiedad de la corporación New York State Canal Corporation. La estructura remodelada tiene el propósito de uso comunitario o comercial, incluyendo un posible museo del canal.

La reurbanización de Inner Harbor es un esfuerzo de múltiples fases que requería que COR Development realice sustanciales remediaciones ambientales y mejoras de infraestructura a fin de preparar el emplazamiento para este proyecto de reurbanización de uso combinado. A la fecha, el REDC de Nueva York Central ha asignado \$4,5 millones para respaldar la remediación de tierras contaminadas ambientalmente, mejoras de infraestructura y la remodelación del almacén de carga de la corporación Canal Corporation.

El proyecto Inner Harbor Project cumple la meta del REDC de Nueva York Central de darle un nuevo propósito a los recursos e infraestructura existente para atraer nuevos desarrollos de alta densidad, mientras que también capitaliza la valiosa propiedad de la zona costera. COR Development fue seleccionado por un competitivo proceso de licitación para liderar el proyecto y ha proporcionado mejoras capitales, además del desarrollo de infraestructura y esfuerzos de remediación ambiental en el emplazamiento.

El Senador John A. DeFrancisco dijo, “Nueva York Central se ha beneficiado enormemente de los consejos regionales de desarrollo económico y el Senado del estado se enorgullece de haberse asociado con el Gobernador durante todo el proceso. La reurbanización de Syracuse Inner Harbor dará nueva vida a un valioso recurso comunitario, mientras que ayuda a crear miles de puestos de trabajo locales y refuerza el futuro de nuestra economía”.

El miembro de la Asamblea Legislativa William Magnarelli dijo, “durante los últimos años, el gobierno estatal ha pasado por una importante transformación, a fin de servir mejor a los pobladores de Nueva York. El proyecto de desarrollo Syracuse Inner Harbor es el ejemplo perfecto de esto, la colaboración entre el gobierno estatal y local, así como el sector público y privado, para desarrollar la economía y crear puestos de trabajo nuevos, así como atraer nuevas empresas a la región. Estoy feliz de darle la bienvenida a Starwood Hotels a Syracuse y agradezco el arduo trabajo del Gobernador y de todos los involucrados en hacer esto posible el día de hoy”.

La Ejecutiva del condado de Onondaga Joanie Mahoney dijo, “que Starwood se una al proyecto Inner Harbor es una gran noticia para el condado de Syracuse y Onondaga, y es mayor evidencia del éxito de los consejos regionales de desarrollo económico. Gracias al Gobernador Cuomo y al consejo regional de desarrollo por brindar los recursos necesarios para hacer de este proyecto una realidad”.

“Este es un emocionante anuncio como parte de la reurbanización de Inner Harbor”, dijo la Alcaldesa de Syracuse Stephanie A. Miner. “Le agradecemos a Starwood Hotels y al estado de Nueva York por hacer posible este siguiente paso”.

Robert Simpson, copresidente del consejo Central New York Regional Economic Development Council y

Spanish

presidente y director ejecutivo de CenterState CEO dijo, “el día de hoy es espectacular para la zona costera de Syracuse. Gracias al liderazgo del Gobernador Cuomo, la ciudad de Syracuse y COR Development, esta visión se están volviendo una realidad”.

Steven Aiello, presidente de COR Development dijo, “COR está entusiasmado de formar parte de la histórica y audaz visión del Gobernador Cuomo para el futuro de Syracuse. Como una compañía con sede en Syracuse y con presencia a nivel estatal, estamos orgullosos de formar parte de la rehabilitación histórica de Inner Harbor y reconocemos que quedará como un símbolo del éxito que se origina cuando el gobierno y la industria privada se asocian para el bien de todos los neoyorquinos”.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov

Estado de Nueva York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418