



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 19 de septiembre de 2013

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA UN ACUERDO PARA LLEVAR A CABO UN PROYECTO DE 25,3 MILLONES DE DÓLARES CON HAMISTER GROUP, INC. Y LA CIUDAD DE NIAGARA FALLS

El proyecto, que había sufrido retrasos, apoyará las actividades turísticas y el desarrollo económico de la región

El día de hoy, el Gobernador Andrew M. visitó Niagara Falls para anunciar un acuerdo para llevar a cabo un proyecto mixto de 25,3 millones de dólares propuesto por Hamister Development, Inc., y para agradecer al Concejo de la Ciudad por su apoyo. Recientemente, el Concejo de la ciudad votó a favor del proyecto, el cual se encuentra ubicado en un emplazamiento de la ciudad, en 310 Rainbow Boulevard en el centro de Niagara Falls, Nueva York.

“Con la aprobación del proyecto Hamister, la Ciudad de Niagara Falls dará un importante paso en el trabajo continuo para revitalizar la industria turística y la economía local”, dijo el Gobernador Cuomo. “Este proyecto apoyará la creación de nuevos puestos de trabajo y generará ganancias impositivas, fomentando la actividad económica de la región. Con las impresionantes cataratas como nuestra atracción principal, esta importante inversión mejorará la experiencia de los turistas en Niagara Falls, atraerá a visitantes que deseen explorar lo que la región tiene para ofrecer y, en el largo plazo, fomentará las estadías prolongadas, atraerá a los turistas para que regresen y mejorará la imagen de la ciudad en el mercado turístico mundial. Estas son excelentes noticias para la Ciudad, y deseo felicitar al Concejo por actuar en beneficio de la comunidad”.

“El Gobernador Cuomo ha tomado medidas extraordinarias para impulsar el avance de este proyecto”, dijo Mark E. Hamister, Presidente y Director Ejecutivo de The Hamister Group, Inc. “Su participación directa ha salvado este proyecto y ha garantizado a los residentes de la zona oeste de Nueva York que está dispuesto a luchar para convertir a Niagara Falls en un destino de primera categoría. Con el fuerte compromiso del Gobernador Cuomo y de los buenos residentes de Niagara Falls, yo también he asumido un compromiso para hacer realidad este proyecto”.

Spanish

“La aprobación de este proyecto marca un nuevo día en el desarrollo económico de Niagara Falls”, dijo Paul Dyster, Alcalde de la Ciudad de Niagara Falls. “Agradezco al Gobernador Cuomo por hacer de este proyecto una prioridad. Su apoyo al desarrollo de Niagara Falls está ayudando a generar un nuevo impulso que fomentará cambios positivos en la ciudad”.

Hamister Group, Inc. financiará el balance del proyecto de 25,3 millones de dólares. Será el primer proyecto de este tamaño que no tenga como objetivo la creación de un casino en más de 40 años, y se estima una extensión de más de 100.000 pies cuadrados. En total, el desarrollo consistirá de 110 cuartos de hotel de primera calidad, 24 apartamentos en alquiler, y hasta 8000 pies cuadrados de tiendas de venta minorista a la calle. Se calcula que el proyecto generará entre 200 y 300 puestos de trabajo directos e indirectos durante el proceso de construcción, y 70 puestos permanentes.

La Corporación de Desarrollo de Niagara de los Estados Unidos (USAN, por sus siglas en inglés), presidida por Christopher J. Schoepflin, fue fundamental en la negociación del acuerdo de desarrollo, el cual incluyó una beca estatal de 2,75 millones de dólares.

Luego de firmar el acuerdo para el proyecto, en octubre de este año, el desarrollador podrá solicitar un acuerdo de franquicia, el cual habilitará la fase de diseño. Se espera que la inauguración tenga lugar durante la segunda mitad de 2014.

El Gobernador Cuomo también felicitó a los miembros del Concejo, entre ellos a Robert A. Anderson Jr., Charles A. Walker y Kristen M. Grandinetti, quienes votaron para apoyar el proyecto Hamister.

El Senador George Maziarz dijo, “Hemos debido trabajar en equipo para hacer posible el proyecto Hamister aquí en Niagara Falls. Al igual que el fin de semana pasado, cuando era todo o nada por los Bill, ellos no se rindieron y continuaron luchando. El Gobernador Cuomo fue quien tomó las medidas correctas en este importante desarrollo para tener éxito con WNY y con la importantísima industria del turismo”.

El Asambleísta John D. Ceretto dijo, “Debemos destacar el proyecto Hamister y reconocer que es un proyecto importante para fomentar el desarrollo de las cataratas. El Gobernador Cuomo identificó esto como un proyecto inicial fundamental, que es necesario para impulsar la rehabilitación de Niagara Falls. Cuando el gobernador vio que el proceso de aprobación estaba avanzando, tomó medidas para salvar el proyecto personalmente, con lo cual demostró su compromiso para convertir a Niagara Falls en un destino turístico de primera calidad”.

Hamister Group, Inc., fundada en 1977 y con base en Buffalo, es una empresa líder reconocida en el desarrollo y la gestión de centros de salud. Sus hoteles incluyen instalaciones en Pittsburgh, Knoxville y Louisville. En la actualidad, la empresa también está impulsando un proyecto en Buffalo para reutilizar el edificio Tishman en Lafayette Square como una propiedad mixta de oficinas, departamentos y cuartos de hotel con un nuevo hotel Hilton Garden.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418