STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

De publicación inmediata: 15 de agosto de 2013

GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA LA RENOVACIÓN DEL EDIFICIO 5 DEL HARRIMAN CAMPUS

Proyecto para ahorrar 17 millones dólares en 10 años

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que la Oficina de Servicios Generales (OGS, por sus siglas en inglés) renovará el edificio 5 en el Harriman Campus en Albany para albergar a 1,400 empleados estatales y así ahorrarles $ 17 millones a los contribuyentes durante los primeros diez años de ocupación del edificio. Una vez culminada la remodelación, el espacio mejorado albergará al personal del Centro de Servicios Empresariales (BCS, por sus siglas en inglés) de la Oficina de Servicios Generales. La BCS es una empresa estatal creada por el gobernador Cuomo para racionalizar las funciones administrativas de las agencias estatales.

«En los últimos años el estado de Nueva York ha tomado una serie de medidas para racionalizar el gobierno y ahorrar dinero a los contribuyentes, dijo el gobernador Cuomo. La renovación del Harriman Campus en Albany es el proyecto más reciente orientado a mejorar la eficiencia en nuestro gobierno, lo que permitirá ahorrarles a los contribuyentes $17 millones en el transcurso de diez años, aparte de los 30 millones que ya se han ahorrado al reducir los costos de arrendamiento y consolidación del espacio de oficinas de propiedad estatal. Hemos hecho avances considerables para que el gobierno haga mejor uso de los recursos en Nueva York y el proyecto del Harriman Campus muestra a los neoyorquinos el progreso que pueden esperar del Estado».

«La decisión de trasladar el Centro de Servicios Empresariales de OGS al Harriman Campus no sólo les ahorrará dinero a los contribuyentes y creará empleos en la construcción, sino que también maximizará la eficiencia y fiabilidad de la amplia gama de servicios que ofrece la OGS, dijo el vicegobernador Robert J. Duffy. El gobernador Cuomo se ha enfocado en hacer el gobierno estatal más eficiente y efectivo y el anuncio de hoy día es otro logro en cuanto a hacer que el gobierno funcione mejor y a un costo menor para los neoyorquinos».

A principios de este año la OGS emitió una solicitud de información para alquilar un lugar para el BSC, pero la licitación más baja que recibió fue de aproximadamente $ 87 millones para un arrendamiento de diez años. Al optar por renovar el espacio existente en lugar de alquilarlo, el Estado les ahorrará a los contribuyentes por lo menos $17 millones durante los primeros diez años de ocupación, y más $81 millones durante veinte años. Además, la renovación del Edificio 5 creará 100 empleos en el área de la construcción que provocará un efecto dominó económico en la economía local estimado en $44 millones.

«El gobernador Cuomo continúa impulsando el cambio en las operaciones gubernamentales que

producen resultados medibles y este proyecto es un ejemplo más de los ahorros tangibles y del aumento de la eficiencia, dijo el comisionado de la OGS RoAnn Destito. El Centro de Servicios Empresariales sigue creciendo y cuando este proyecto se haya completado proveerá transacciones financieras y de recursos humanos a más de 60 agencias en un solo lugar y bajo una sola estructura administrativa»

La instalación de siete pisos y 237,000 pies cuadrados estuvo ocupada anteriormente por el Departamento de Transporte, pero ha estado vacante desde 2004. La reducción de asbesto en el edificio comenzará las próximas semanas y la construcción comenzará a fines del otoño. Se espera que los proyectos se terminen de implementar en 18 meses.

El programa de optimización de bienes raíces que se inició en el año fiscal 2011-2012 hasta el momento ha reducido la cantidad de espacio alquilado por el Estado en 1.1 millones de metros cuadrados en todo el Estado y ha eliminado más de 2,500 puestos vacantes.

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418