



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 5 de agosto de 2012

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA ADQUISICIÓN SIN PRECEDENTES DE 69.000 ACRES DE ANTIGUAS TIERRAS DE FINCH PRUYN EN EL PARQUE DE ADIRONDACK

La adquisición representa la más grande adquisición para la preservación forestal del estado en 117 años.

Esta permite oportunidades recreativas importantes y únicas, así como mayor actividad económica.

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció el día de hoy la adquisición por parte del estado de 69.000 acres de tierras del antiguo Finch y otras tierras para la Conservación Oficial de Recursos Naturales en todo Adirondacks. Esta adquisición es la más grande para la Preservación forestal del estado en Adirondack, en más de un siglo.

“Sumar estas propiedades a la Preservación forestal protege los incomparables e imponentes recursos naturales de esta región y conserva una importante porción de la línea divisoria de aguas del norte del río Hudson”, dijo el Gobernador Cuomo. “El acuerdo del día de hoy hará del parque de Adirondack uno de los destinos más buscados para las personas que practican remo, para excursionistas, deportistas y conductores de motonieves. Abrir estas tierras para uso y placer del público por primera vez en 150 años ofrecerá extraordinarias oportunidades recreativas al aire libre, aumentará la cantidad de visitantes en North Country y generará ingresos adicionales por turismo”.

“El futuro del parque de Adirondack depende de aire y agua limpia, abundantes bosques, ríos, arroyos, pantanos, vida silvestre y un paisaje espectacular”, dijo el Comisionado del Departamento de Conservación Ambiental (DEC, por sus siglas en inglés), Joe Martens. “Su futuro también está entrelazado con la capacidad de las comunidades y sus pobladores de prosperar y el acuerdo del día de hoy estipula la vitalidad continua del parque, sus comunidades y sus residentes. El DEC trabajará con comunidades de North Country, con deportistas y grupos ambientales para procurar un enfoque equilibrado para manejar estas tierras”.

Esta adquisición complementa la adquisición de 89.000 acres de servidumbres de conservación en el 2010, en las antiguas tierras de Finch Pruyn, para proteger los bosques en funcionamiento en las comunidades de North Country. Juntas, estas tierras también permitirán la culminación de enlaces críticos entre las comunidades locales en el sistema de caminos para motonieves de Adirondack, ofreciendo oportunidades turísticas durante las cuatro estaciones, lo que beneficiará a los negocios

Spanish

locales.

En el 2007, la Conservación Oficial de Recursos Naturales (TNC, por sus siglas en inglés) compró la propiedad entera de 161.000 acres de Finch Pruyn. TNC ha manejado la porción de no servidumbre de 65.000 acres de la propiedad y los 4.000 acres de otras tenencias de tierras con el propósito de asegurar su protección. Según el acuerdo alcanzado el día de hoy por el estado y la Conservación Oficial de Recursos Naturales, la propiedad se venderá al estado mediante un contrato progresivo a cinco años a partir de este año. Utilizando fondos dedicados para estos propósitos en el Fondo de Protección Ambiental, el estado pagará un total de \$49,8 millones por la propiedad en el transcurso de cinco años, con \$13 millones a ser pagados en este año fiscal. El saldo de los fondos se pagará durante cada año fiscal hasta el 2016-2017. El estado pagará los impuestos escolares y sobre la propiedad inmobiliaria en su totalidad por las tierras.

Oportunidades de desarrollo ambiental, recreativo y económico

Este acuerdo ofrecerá abundantes oportunidades de primera para la caza, pesca, excursiones, campamentos, montar bicicleta de montaña y esquí a campo traviesa a una amplia gama de usuarios recreativos, de una forma que esté respaldada por las comunidades locales. El acceso público a estas tierras atraerá visitantes a los centros poblacionales que dependen de las oportunidades de turismo durante todo el año.

Se abrirán oportunidades para practicar remo en algunos de los estrechos más rápidos de ríos, así como de lagunas y lagos impecables al este de los Estados Unidos.

Además, este acuerdo permitirá la creación de una conexión del camino de motonieves con Newcomb y North Hudson, completando un enlace importante con las redes de motonieves hasta el oeste, a través de Long Lake e Indian Lake, y hasta el este, a través de las comunidades de Lake Champlain. Estos nuevos conectores comunales gratuitos para motonieves son importantes para la economía de Adirondacks durante el invierno.

Los 69.000 acres en su totalidad formarán parte de la Preservación forestal "por siempre silvestre". A medida que las propiedades pasen a titularidad del estado, este desarrollará planes recreativos y determinará clasificaciones de las tierras para alentar el acceso público y el uso apropiado de las propiedades mientras también protege el valor de sus excepcionales recursos naturales.

El Organismo del Parque de Adirondack trabajará con el DEC para proponer clasificaciones de uso de la tierra bajo el Plan maestro del estado sobre las tierras del parque de Adirondack. A medida que las propiedades sean adquiridas por el estado, el DEC trabajará con los gobiernos locales y los grupos de interés del parque para abrir estas tierras para uso público. Se prevé que las áreas más remotas interiores, adecuadas para actividades de campo, serán clasificadas como páramos, mientras las áreas más accesibles, apropiadas para mayores niveles de uso público, incluyendo acceso vehicular y de motonieves serán clasificadas como bosques silvestres. Se realizarán audiencias públicas sobre el

Spanish

borrador de clasificaciones antes de ser enviadas al Gobernador para aprobación. Una vez que las clasificaciones sean aprobadas, el DEC desarrollará Planes de manejo de unidad, lo que mejorará las economías locales a través del aumento del turismo. Se contará con un periodo de comentarios públicos por cada Plan de manejo de unidad (UMP, por sus siglas en inglés).

También, como parte del acuerdo general, varios miles de acres de tierras fueron vendidos a las comunidades como Indian Lake y Newcomb para futuras oportunidades de desarrollo económico. Por ejemplo, el pueblo de Newcomb ha adquirido parcelas de tierras para completar su campo de golf y hacer camino a un futuro desarrollo económico a lo largo del corredor de viaje principal en el pueblo. De igual forma, el pueblo de Indian Lake también adquirió propiedades para futuras oportunidades de desarrollo económico, incluyendo posiblemente un nuevo bosque comunal.

Características de las tierras

Las antiguas tierras de Finch contienen algunos de los atractivos recreativos y ambientales más importantes en el parque de Adirondack, el cual estará abierto para uso público por primera vez en más de 150 años. Las tierras contienen una asombrosa variedad de montañas, acantilados, lagos en páramos, estanques, ciénagas, pantanos, marismas, bosques aluviales y ríos quietos y rápidos. Las parcelas contienen un extenso hábitat para mamíferos, como alces, lince y osos negros, así como un hábitat acuático para truchas de arroyo, salmón de estanque y lubina de boca pequeña y de boca grande.

La propiedad de 69.000 acres incluye 180 millas de ríos y arroyos, 175 lagos y estanques, 465 millas de costa no desarrollada a lo largo de ríos, arroyos, lagos y estanques, seis montañas que pasan los 2.000 pies de altura e innumerables cerros más pequeños. También incluye el 5 por ciento de la línea divisoria de aguas del norte del río Hudson. En total, la antigua propiedad de Finch de 161.000 acres constituye el 12 por ciento de la línea divisoria de aguas del norte del Hudson.

La mayoría de estas tierras están concentradas dentro de la región turística y del lago central del parque de Adirondack en los pueblos de Newcomb, Indian Lake, North Hudson y Minerva. Las parcelas clave programadas para adquisición en la tarifa incluyen la cadena de lagos de Essex, que ofrece el río Hudson y los estanques Boreas, la extensión MacIntyre, las cataratas OK, incluyendo la parte de Hudson Gorge y varias partes más pequeñas en toda la parte sureste del parque.

Las oportunidades serán ofrecidas para las personas capaces físicamente, así como para aquellas que requieran acceso universal.

Estos atractivos únicos incluyen:

- **La cadena de lagos de Essex y el río Hudson:** Con 11 lagos y estanques interconectados o a distancia por tierra una de otra, la cadena de Essex ofrecerá una ruta en canoa de siete millas y una muy esperada experiencia en remo a un fácil alcance del público visitante. Una larga historia de reservas de peces que incluyen truchas de arroyo y salmón de estanque ofrecerá una pesca

excepcional. Un estrecho de 5 millas del río Hudson corre a lo largo del lado este de la parcela de la cadena de Essex, completando un estrecho ininterrumpido "por siempre silvestre" de río de más de 20 millas de largo. El río ofrece una oportunidad principal para paseos en balsa durante el día, canotaje, kayak, pesca y viajes para pasar la noche en el río. Junto con el área que incluye el río Cedar, el cual corre a través de la parte sur de la extensión de la cadena de Essex y una parte del popular río Indian, se creará una nueva área de ríos rápidos que abarca los estrechos más silvestres y pintorescos del río Hudson. El área continúa casi 15 millas río abajo del Hudson Gorge, pasando las cataratas OK, una de las caídas de agua más espectaculares del parque de Adirondack, y parte de una propiedad de 2.800 acres que estará a disposición del público para excursionismo y otras actividades al aire libre. Este magnífico estrecho del río Hudson se volverá un destino increíble para los visitantes que busquen esta experiencia única y limitada de ríos rápidos, llevando personas a las comunidades de Indian Lake, Blue Mountain Lake, Long Lake, Newcomb y Minerva a buscar hospedaje y provisiones.

- Los estanques Boreas: Ubicados en el pueblo de North Hudson y limitando con High Peaks y las áreas de páramos de la montaña Dix, junto al límite norte y accesible a otras áreas recreativas públicas hacia el sur, esta espectacular propiedad de 22.000 acres incluye como pieza central los bellos estanques Boreas y ofrece muchas oportunidades para el excursionismo, remo, caza, captura, campamento, pesca, esquí a campo traviesa y raquetas de nieve.

- La extensión McIntyre: Esta propiedad estratégicamente ubicada limita con el área sur de High Peaks. La adquisición de estas tierras restaura el acceso histórico a muchos destinos populares en High Peaks, incluyendo Santanoni y Panther Mountains, el acceso a actividades de excursionismo desde Newcomb Lake hasta Lake Andrew y acceso a Mount Allen en el área de páramos de High Peaks, desde el área de estacionamiento y el nacimiento de la ruta, con dirección a las tierras de conservación de servidumbre vecinas. También incluye una gran porción del hermoso río Opalescent.

- Extensiones sur: Estas cuatro extensiones en los condados Northern Saratoga y Fulton han sido identificadas por las municipalidades locales como con gran valor recreativo para sus comunidades. La extensión de estanques de mil acres en Edinburgh proporciona hábitat para alces y otras especies silvestres, y proporcionará un importante enlace del camino conector para motonieves, uniendo el área al popular sistema de caminos para motonieves de Mulleyville. Los caminos multi-usos propuestos en la extensión Pennyork Lumber y Daniels Road, ambas en Greenfield, ayudarán al condado de Saratoga a completar el camino propuesto de Palmertown Range y a conectar el parque nacional Moreau Lake State Park con el parque nacional Saratoga State Park. La extensión de 3.800 acres Benson Road en Mayfield ofrecerá oportunidades para dos extensiones conectoras para motonieves, acceso para pesca en Stony Creek y una red de caminos multi-usos para vehículos no motorizados.

Adquisición completa de antiguas propiedades de Finch

El acuerdo alcanzado el día de hoy por el Gobernador Cuomo es la fase de firma de un proyecto de dos

fases con el estado sobre 161.000 acres de las antiguas tierras de Finch, el cual fue aprobado por las 27 comunidades anfitrionas de Adirondack.

En la primera fase, el DEC completó una servidumbre de conservación forestal en otra parte de las antiguas tierras de Finch Pruyn, lo que garantizó un suministro a largo plazo de fibra de madera para el molino de papel de Finch en Glens Falls y mantuvo la mayoría de terrenos madereros productivos en la propiedad, bajo un activo manejo forestal, empleando contratistas locales y bajo planillas tributarias locales. El molino Glens Falls emplea a más de 700 personas.

La inversión del estado en el futuro de Adirondacks incluye la creación de la Preservación Forestal y Parque de Adirondacks en el siglo 19, la promoción de actividades recreativas al aire libre y las Olimpiadas, así como la creación de la Autoridad Olímpica de Desarrollo Regional en el siglo 20 para capitalizar los lugares olímpicos de la región y estupendos atractivos recreativos enmarcados por escenarios de renombre mundial. El acuerdo del día de hoy suma otro capítulo al legado al aire libre de Adirondacks y promete hacer que las comunidades formen parte central de Adirondacks, una atracción para entusiastas de las actividades al aire libre, incluyendo excursionistas, cazadores, conductores de motonieves y amantes de la naturaleza.

Bill Ulfelder, director ejecutivo de Conservación Oficial de Recursos Naturales en Nueva York dijo, “Conservación Oficial de Recursos Naturales está orgulloso de trabajar con el estado de Nueva York bajo el liderazgo del Gobernador Andrew Cuomo y el Comisionado Joe Martens, así como celebra dicho proyecto de conservación histórica. Conservar estas espectaculares tierras y aguas como parte de la Preservación forestal de propiedad pública, hará que algunos de los lugares más bellos de Adirondacks esté abierto al público por primera vez en 150 años. Nueva York está haciendo más que conservar tierras y aguas, está invirtiendo en la economía recreativa y turística que es tan vital para el North Country y su futuro”.

“El anuncio del día de hoy ayuda a preservar algunos de los recursos y paisajes naturales más espectaculares en Adirondacks, mientras también les promete a sus pobladores que podrán utilizar estas tierras y ayudar a que obtengan beneficios económicos de su mayor uso público”, dijo la Presidenta del Organismo del Parque de Adirondack (APA, por sus siglas en inglés) Leilani Ulrich. “El APA está trabajando estrechamente con el DEC para asegurar el acceso y las clasificaciones sugeridas por el Comisionado Martens y que su equipo sea ratificado por el APA y aprobado por el Gobernador Cuomo. Reconocemos que mientras se toman medidas para proteger el medioambiente del parque, también se necesitan esfuerzos para mejorar sus comunidades. Las clasificaciones reflejarán oportunidades para impulsar la economía regional”.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

Spanish