



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 17 de junio del 2014

ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO \$14 MILLONES EN ASIGNACIONES PARA VIVIENDA ASEQUIBLE

Subsidios construirán y preservarán 769 unidades y fortalecerán la propiedad asequible de vivienda

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy 37 asignaciones, por un total de \$14 millones, para rehabilitar y construir viviendas nuevas para ingresos bajos y moderados en cada región del estado. Las asignaciones competitivas se hacen a municipios locales y organizaciones sin fines de lucro para ayudar a revitalizar comunidades e impulsar la actividad económica local.

“Cada neoyorquino merece un hogar que sea seguro y asequible, y hoy estamos financiando proyectos en todo el estado que ayudarán a hacer realidad esto”, dijo el Gobernador Cuomo. “Con esta ronda de financiamiento, hemos invertido más de \$1 mil millones, acercando a New York a nuestro objetivo de garantizar que cada neoyorquino pueda encontrar un lugar que pueda considerar su hogar. Nuestra administración seguirá trabajando junto con los gobiernos locales y organizaciones sin fines de lucro para apoyar alternativas de vivienda asequible en cada rincón del estado”.

Las asignaciones ayudan con los costos de mejoras a las viviendas, la rehabilitación de viviendas existentes, y las construcción de nuevos hogares para quienes compran casa por primera vez, y son otorgados a través de la Corporación para Vivienda Asequible (por sus siglas en inglés, “AHC”). AHC, que es parte de Renovación de Hogares y Comunitaria del Estado de New York (por sus siglas en inglés, “HCR”) apoya oportunidades de adquisición de vivienda para familias con ingresos bajos y moderados al otorgar subsidios a municipios y organizaciones sin fines de lucro.

Las asignaciones también generan recursos públicos adicionales para maximizar las oportunidades de desarrollo comunitario. Algunos de los otros subsidios incluyen fondos de los siguientes programas: Programa de Subsidios en Bloque para Desarrollo Comunitario (por sus siglas en inglés, “CDBG”), RESTORE (siglas en inglés de Servicios Residenciales de Emergencia para Ofrecer Reparaciones a Adultos Mayores), fondos locales HOME, fondos de Iniciativa Urbana y fondos de preparación para el clima.

Las inversiones del Estado para fomentar la propiedad de vivienda en esta ronda de AHC incluyen:

Spanish

Región Capital

- \$330,000 al pueblo de Saratoga para mejoras a aproximadamente 12 unidades asequibles en el pueblo de Saratoga (condado de Saratoga).
- \$310,000 a la villa de South Glens Falls (condado de Saratoga) para la rehabilitación de 12 unidades asequibles.
- \$325,000 a la villa de Scotia (condado de Schenectady) para la rehabilitación de 12 unidades asequibles.
- \$330,000 a la villa de Argyle (condado de Washington) para la rehabilitación de 12 unidades asequibles.
- \$330,000 a la villa de Greenwich (condado de Washington) para la rehabilitación de 12 unidades asequibles.

Mohawk Valley

- \$462,000 a Utica Neighborhood Housing Services, Inc. para la rehabilitación de 14 unidades asequibles en la ciudad de Utica (condado de Oneida).
- \$288,000 a la villa de Canajoharie (condado de Montgomery) para la rehabilitación de 11 unidades asequibles.
- \$335,000 a Otsego Rural Housing Assistance, Inc. para mejoras a aproximadamente 24 unidades asequibles en el condado de Otsego.

New York Central

- \$375,000 a Cortland Housing Assistance Council, Inc. para la adquisición y rehabilitación de unas 15 unidades asequibles en el condado de Cortland.
- \$280,000 a la ciudad de Cortland para la adquisición y rehabilitación de aproximadamente ocho unidades ubicadas en la ciudad de Cortland (condado de Cortland).
- \$188,658 a la ciudad de Fulton (condado de Oswego) para la rehabilitación de 15 unidades asequibles.

- \$400,000 a la ciudad de Oswego para mejoras a aproximadamente 18 unidades asequibles (condado de Oswego).

Finger Lakes

- \$315,000 a Greater Rochester Housing Partnership para la construcción nueva de nueve hogares unifamiliares para primeros compradores dentro de la ciudad de Rochester (condado de Monroe).
- \$200,000 a North East Area Development, Inc. para la rehabilitación de 25 unidades asequibles en la ciudad de Rochester (condado de Monroe).
- \$625,000 a Greater Rochester Housing Partnership para la adquisición y rehabilitación de aproximadamente 25 unidades asequibles en la ciudad de Rochester (condado de Monroe).

New York Oeste

- \$250,000 a Southtowns Rural Preservation Company para la rehabilitación de 25 unidades asequibles en el condado de Erie.
- \$300,000 a Lackawanna Housing Development Corporation para la rehabilitación de 33 unidades asequibles en la ciudad de Lackawanna (condado de Erie).
- \$450,000 al pueblo de Cheektowaga (condado de Erie) para la rehabilitación de 30 unidades asequibles.
- \$400,000 a West Side Neighborhood Housing Services, Inc. para la rehabilitación de 15 unidades asequibles en la ciudad de Buffalo (condado de Erie).

Nivel Sur

- \$300,000 a Better Housing for Tompkins County para la rehabilitación de 24 unidades asequibles.
- \$300,000 a Arbor Housing and Development (antes conocida como Steuben Churchpeople Against Poverty, Inc.) para la rehabilitación de 30 unidades asequibles en el condado de Steuben.

Spanish

- \$300,000 a Near Westside Neighborhood Association, Inc. para la rehabilitación de 20 unidades asequibles en la ciudad de Elmira (condado de Chemung).
- \$180,000 a Tioga Opportunities para mejoras a aproximadamente 18 unidades asequibles en el condado de Tioga.

Mid-Hudson

- \$200,000 para Putnam County Housing Corporation para la rehabilitación de 10 unidades asequibles.
- \$80,000 a Housing Action Council para la nueva construcción de un hogar para dos familias que se ubicará en 184 Farragut Avenue en la villa de Hastings-on-Hudson (condado de Westchester).
- \$350,000 a Rural Ulster Preservation Company para la adquisición y rehabilitación de aproximadamente 15 unidades asequibles en el condado de Ulster.
- \$300,000 a Center for Urban Rehabilitation & Empowerment para mejoras a aproximadamente 12 unidades en el condado de Westchester.

Long Island

- \$640,000 a Community Housing Innovations, Inc. para la adquisición y rehabilitación de 16 unidades asequibles en diversos sitios de los condados de Nassau y Suffolk.
- \$1 millón a Community Development Corporation of Long Island, Inc. para la rehabilitación de 60 unidades asequibles en diversos sitios en los condados de Nassau y Suffolk.
- \$200,000 al pueblo de Hempstead para la nueva construcción de cinco hogares de dos plantas que se ubicarán dentro de Inwood (condado de Nassau).
- \$727,500 a Long Island Housing Development Fund Company para mejoras a aproximadamente 20 hogares asequibles en diversos sitios de los condados de Nassau y Suffolk.

Ciudad de New York

- \$1.26 millones a Housing Partnership Development Corporation para la construcción nueva de 36 unidades asequibles en condominio en Brooklyn (condado de Kings).

Spanish

- \$705,000 a Housing Partnership Development Corporation para la construcción nueva de 21 hogares asequibles en Brooklyn (condado de Kings).

New York Oeste, New York Central, Nivel Sur, Finger Lakes

- \$600,000 a Bishop Sheen Ecumenical Housing Foundation para la rehabilitación de 100 unidades asequibles en diversos sitios de los condados de Allegany, Cayuga, Chemung, Livingston, Monroe, Ontario, Schuyler, Seneca, Tioga, Tompkins, Wayne, y Yates.

New York Oeste y Finger Lakes

- \$500,000 a NeighborWorks Home Resources para mejoras a aproximadamente 30 hogares asequibles en diversos sitios de los condados de Cattaraugus, Erie y Wyoming.

North Country

- \$273,000 a North Country Affordable Housing, Inc. para la rehabilitación de 13 unidades asequibles ubicadas en el condado de Jefferson.
- \$350,000 a Neighbors of Watertown para el Programa de Asistencia a Primeros Compradores de Vivienda del Condado de Jefferson para la adquisición y rehabilitación de aproximadamente 10 hogares asequibles en el condado de Jefferson.

Darryl C. Towns, comisionado y director general de HCR, dijo, “Estos proyectos son prioridades para los gobiernos locales y organizaciones sin fines de lucro, socios del estado que tienen una comprensión a fondo y apreciación de las necesidades específicas de sus comunidades y vecindarios. Algunas de estas organizaciones sin fines de lucro han trabajado de manera estrecha con residentes durante más de 40 años y conocen íntimamente qué hace falta para preservar la propiedad de viviendas y revitalizar comunidades. Gracias al liderazgo del Gobernador, estas asignaciones ayudarán mucho a cientos de neoyorquinos a hacer más fuertes a sus comunidades”.

Renovación de Hogares y Comunitaria del Estado de New York (por sus siglas en inglés, “HCR”) consiste de todos los organismos de renovación de vivienda y comunitaria más importantes del estado, incluyendo la Corporación de Viviendas Asequibles, la División de Vivienda y Renovación Comunitaria, la Agencia de Financiamiento de Viviendas, la Agencia Hipotecaria del Estado de New York, la Corporación de Fondos Fiduciarios de Viviendas y otros.

Spanish

HCR está en el segundo año del programa House New York por \$1 mil millones, que está creando miles de nuevas unidades a lo largo de cinco años, y es la mayor inversión en vivienda asequible en los últimos 15 años. House New York además preservará miles de unidades Mitchell-Lama, extendiendo su vida útil por 40 años. La iniciativa aprovecha los éxitos de esfuerzos sin precedentes para proteger a más de dos millones de inquilinos con renta regulada, con el mayor fortalecimiento de las leyes de renta del estado en 30 años y la creación de la Unidad de Protección a Inquilinos que audita e investiga de manera proactiva las infracciones de arrendadores.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418