STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 25 de abril de 2013

LA ADMINISTRACIÓN CUOMO EXIGE A LAS AGENCIAS DE CRÉDITO QUE TOMEN ACCIÓN INMEDIATA PARA ASEGURAR QUE LAS VÍCTIMAS DE SANDY NO SE VEAN GOLPEADAS POR MALAS CALIFICACIONES INJUSTAS EN SUS PUNTAJES CREDITICIOS

No debe permitirse que las dificultades financieras relacionadas a la tormenta dañen los puntajes crediticios de las víctimas de Sandy.

Para las víctimas de Sandy, las manchas en el puntaje crediticio pueden significar costos más altos de préstamos de vivienda y comerciales, así como mayores dificultades para encontrar empleo.

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció el día de hoy que su Administración ha solicitado a las agencias de puntuación y reporte crediticio que tomen acción inmediata para detener el declive de los puntajes crediticios de las víctimas de la súper tormenta Sandy, quienes pueden estar sufriendo dificultades financieras relacionadas a la tormenta que van más allá de su control. A menos que las agencias de reporte crediticio actúen, miles de víctimas de Sandy podrían enfrentar costos más altos de préstamos de vivienda, automóviles y comerciales.

Por orden del Gobernador Cuomo, el Superintendente de Servicios Financieros Benjamin M. Lawsky envió cartas el día de hoy a FICO, TransUnion, Experian, Equifax y a la Asociación de la Industria de Información del Consumidor (CDIA, por sus siglas en inglés) solicitando que actúen rápidamente para proteger a las víctimas de Sandy y que los ejecutivos sénior de esas organizaciones se reúnan con el Departamento de Servicios Financieros del Estado de Nueva York (DFS, por sus siglas en inglés) tan pronto como sea posible para resolver este asunto.

“Golpear a las víctimas de Sandy con una mala calificación injusta añadiría afrentas al perjuicio de los miles de neoyorquinos luchando para reconstruirse y recuperarse después de la devastadora tormenta”, dijo el Gobernador Cuomo. “Las agencias de reporte crediticio deben tomar una acción rápida para que las víctimas de Sandy no vean sus puntajes crediticios injustamente empañados”.

El Superintendente Benjamin M. Lawsky dijo, “ninguna víctima de Sandy debería enfrentar un golpe en su historial crediticio simplemente por haber pasado un mal momento a causa de la madre naturaleza y haberse visto atrapados en el camino de esta destructora tormenta. Este asunto es críticamente

importante para el Gobernador Cuomo debido a que el puntaje crediticio de una persona puede impactar todos, desde la tasa que pagan por una hipoteca hasta sus prospectos para conseguir un puesto de trabajo nuevo".

Los desafíos financieros que muchos neoyorquinos están enfrentando debido a la súper tormenta Sandy podrían impactar en forma negativa sus puntajes crediticios por razones que no se relacionan con su solvencia. Por ejemplo, muchos propietarios de viviendas incumplieron sus pagos de hipoteca debido a Sandy o se vieron forzados a procurar un aplazamiento en sus pagos de hipoteca en vista de los acumulativos gastos relacionados a la recuperación. Muchos otros ciudadanos no pudieron realizar sus pagos de alquiler en forma oportuna cuando sus viviendas se volvieron inhabitables y se vieron forzados a pagar viviendas alternativas. Los propietarios de viviendas y de negocios también se encontraron solicitando préstamos para el equipo esencial para reconstruir sus viviendas y negocios.

La Administración ha exigido a las oficinas de crédito que realicen las siguientes cuatro acciones:

1. Tomar acción inmediata para asegurar que no bajen las calificaciones crediticias de las víctimas de Sandy;
2. Restaurar cualquier puntaje que ya haya bajado;
3. Trabajar con bancos y otras entidades crediticias para alertar sobre cualquier información negativa que provenga de las víctimas del desastre;
4. Y, reunirse con el Departamento de Servicios Financieros para cambiar permanentemente los procedimientos para evitar que los puntajes crediticios de las víctimas del desastre bajen.

Una mala calificación injusta en el historial crediticio de una persona puede tener graves consecuencias financieras a largo plazo. Esto también puede significar costos más altos de hipotecas, préstamos de automóviles o préstamos para pequeñas empresas durante muchos años en el futuro, poniendo en aprietos el presupuesto de las víctimas de Sandy, quienes ya están teniendo dificultades para reconstruirse y recuperarse. Lo que es peor, algunas víctimas de Sandy podrían verse excluidos del mercado laboral, ya que muchos empleadores tamizan y rechazan a solicitantes en base a historiales crediticios empañados, sin importar que tal mancha haya sido ocasionada por un error del banco o hayan ocurrido por una omisión que no sea propia del solicitante.

La súper tormenta Sandy tuvo un impacto devastador sobre miles de familias en Nueva York y en todo el noreste. Los residentes se vieron forzados a asegurarse viviendas temporales cuando sus viviendas se volvieron inhabitables; costosas reparaciones de viviendas crearon gastos inesperados y no presupuestados; y muchas empresas cerraron en forma temporal o permanente, dejando a sus propietarios y empleados frente a considerables pérdidas de ingresos. Para ayudar a los neoyorquinos a recuperarse, el Gobernador Cuomo y el Departamento de Servicios Financieros ha estado trabajando con estas familias y sus instituciones financieras en una cantidad de formas, incluyendo agilizar el procesamiento de reclamos del seguro, aliviando las restricciones en el desembolso de recaudaciones del seguro por parte de los bancos para los propietarios de viviendas y facilitando alivio hipotecario para

los propietarios de viviendas en dificultades. Estas medidas fueron tomadas para ayudar a asegurar que nadie enfrente una ejecución hipotecaria, bancarrota u otra devastación financiera simplemente debido a las calamitosas consecuencias de Sandy.

Para leer una copia de la carta del Superintendente Lawsky a las agencias de reporte crediticio, por favor visite http://www.governor.ny.gov/assets/documents/FICOLetter.pdf.

Las víctimas de Sandy que consideren que su puntaje crediticio se ha visto injustamente impactado deben comunicarse con el DFS al **1-800-339-1759**.

El Defensor al Consumidor del NYPIRG (New York Public Interest Research Group) Andy Morrison dijo, "las agencias de reporte crediticio no fueron responsables de la súper tormenta Sandy, ese fue un acto de la naturaleza. Pero, ellos pueden abstenerse de castigar a los neoyorquinos por estar atrasados o no pagar sus facturas y de poner en peligro su capacidad de obtener hipotecas, crédito o incluso un empleo. La decencia humana y la justicia dictan que las agencias crediticias no castiguen a los neoyorquinos por lo que está fuera de su control. NYPIRG aplaude al Gobernador Cuomo y al Superintendente del DFS Lawsky por intervenir en la industria del reporte crediticio a nombre de los neoyorquinos".

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418