Governor Chris Christie
State of New Jersey

Governor Andrew M. Cuomo
State of New York

De publicación inmediata: 19 de marzo de 2013

LOS GOBERNADORES CUOMO Y CHRISTIE ANUNCIAN LA SELECCIÓN DE LA *HOSPITALITY LEGENDS,* RECONOCIDA A NIVEL NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL MIRADOR DEL ONE WORLD TRADE CENTER

El acuerdo proporcionará un importante capital privado para el World Trade Center, sin ninguna inversión adicional del Estado ni de la Autoridad Portuaria

El gobernador Andrew Cuomo y el gobernador Chris Christie anunciaron hoy día la selección de la *Legends Hospitality, LLC (Legends*), de renombre nacional, para la construcción y administración de un mirador en la parte superior del *One World Trade Center.* Esta selección le proporcionará a la Autoridad Portuaria de Nueva York y Nueva Jersey un estimado de $ 875 millones de ingresos durante el término del contrato de arrendamiento de 15 años; éste es el mayor monto proyectado de todas las licitaciones que se presentaron.

«La construcción de un mirador de clase mundial en el *One World Trade Center*, le ofrecerá a millones de neoyorquinos y visitantes de toda la región y de todo el mundo la experiencia de una vista panorámica sin igual de la ciudad más importante del mundo, dijo el gobernador Andrew M. Cuomo. El anuncio de hoy día forma parte del enorme progreso logrado en el lugar del *World Trade Center* durante los dos años pasados, y marca el continuo renacimiento del Bajo Manhattan. Este mirador creará cientos de puestos de trabajo en Nueva York y será un aporte al resurgimiento de la economía estatal».

«La gente de todo el mundo está a la expectativa para ver como el *One World Trade Center* está preparado para volver a ser el punto de anclaje del Bajo Manhattan, dijo el gobernador de Nueva Jersey Chris Christie. El turismo ha sido la columna vertebral de nuestra región biestatal durante muchas generaciones y este mirador será una de las principales atracciones de nuestra región que

atraerá a los turistas de todo el mundo que deseen experimentar lo mejor de lo que nuestra región biestatal tiene que ofrecer».

Los gobernadores le están solicitando a la Junta de Comisionados de la Autoridad Portuaria que apruebe este acuerdo cuando se presente el tema ante la Junta en la reunión mensual de mañana.

El diseño ganador del *One World Observatory*, presentado por *Legends*, permitirá que los visitantes participen de un itinerario dinámico que narra la historia de Nueva York y del *One World Trade Center* a medida que los visitantes ascienden hacia el tope del icónico rascacielos para llegar al mirador.

El *One World Observatory* brindará a los visitantes vistas espectaculares de la Ciudad de Nueva York y de la región circundante desde unos 1,250 pies de altura. Se estima que el lugar atraerá a unos 3.8 millones de visitantes al año para subir a la parte superior de lo que hoy es el edificio más alto de Nueva York y que muy pronto se convertirá en la estructura más alta del hemisferio occidental.

El acuerdo con *Legends,* que maneja una variedad de servicios en sitios de clase mundial, tales como el *Yankee Stadium* y el *Cowboys Stadium*, proporciona un importante capital privado para el *World Trade Center* sin ninguna inversión adicional del Estado ni de la Autoridad Portuaria. El ingreso proyectado es una combinación de renta fija y variable a lo largo del transcurso del contrato de arrendamiento.

El *One World Observatory* brindará la oportunidad de captar una vista panorámica desde el punto más estratégico de la Ciudad de Nueva York. Antes del 11 de septiembre de 2001, la *South Tower* poseía un mirador que era una de las atracciones turísticas más exitosas del país.

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418