STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 20 de febrero de 2014

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA ADJUDICACIÓN DE US$5,9 MILLONES PARA FINANCIAR PROYECTOS QUE IMPULSARÁN LAS OPORTUNIDADES ECONÓMICAS EN CUATRO REGIONES

Las inversiones del estado aprovecharán más de US$87 millones para proyectos que crearán y mantendrán más de 1.250 trabajos en las regiones del Oeste de Nueva York, el Nivel Sur, el Centro de Nueva York y el centro de Hudson

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy la aprobación de US$5,9 millones para respaldar siete proyectos de desarrollo económico en las regiones del Oeste de Nueva York, el Nivel Sur, el Centro de Nueva York y el centro de Hudson. Gracias a los proyectos, se crearán más de 260 nuevos puestos de trabajo y se retendrán casi 1.000 puestos de trabajo existentes. Esta financiación, aprobada hoy por el Directorio de Empire State Development (ESD) además aprovechará más de US$87 millones en inversiones adicionales para respaldar el crecimiento comercial y sentar las bases para el futuro crecimiento económico y generación de puestos de trabajo.

“Gracias al respaldo de estos siete proyectos de desarrollo, estamos creando y reteniendo más de 1.000 puestos de trabajo en el Norte de Nueva York”, dijo el Gobernador Cuomo. “Al trabajar con la comunidad comercial, el Estado aprovecha importantes inversiones privadas, US$87 millones solo con esta rueda de financiación, para ayudar a hacer crecer las economías regionales. Estos siete proyectos muestran de qué forma las asociaciones entre el sector público y privado generan nuevas oportunidades económicas en industrias, desde turismo y hotelería hasta medicina y agricultura y, en conjunto, fortalecerán y harán más competitiva la economía de Nueva York”.

“La financiación aprobada hoy por el Directorio ayuda al avance de importantes proyectos de desarrollo para generar nuevas oportunidades laborales para los neoyorquinos y, de esta manera, fortalecer las economías regionales”, dijo Kenneth Adams, Presidente, CEO y Comisionado de Empire State Development. “Bajo el liderazgo del Gobernador Cuomo, las compañías han observado que Nueva York es el lugar ideal para invertir y desarrollar sus negocios, que deriva en una economía más fuerte, la mayor cantidad de puestos de trabajo en el sector privado en la historia del estado y las menores tasas de desempleo en cada región del estado”.

El Directorio aprobó las siguientes subvenciones del Consejo de Desarrollo Económico Regional (REDC):

Central NY Raceway Park, Inc. – Proyecto con prioridad (Centro de Nueva York – Condado de Oswego) – US$1.000.000

Central NY Raceway Park, Inc., constituida en 2012 para desarrollar un sitio de 145 acres en Central Square, Condado de Oswego, en el parque CNY Raceway Park, utilizará una subvención de hasta US$1 millón para una parte de costos intangibles previos al desarrollo, incluyendo planificación, diseño, ingeniería, investigación, asuntos legales, contables y otros costos intangibles asociados con el desarrollo propuesto de US$38 millones.

El Condado de Oswego es un destino de deportes a motor que comprende diversas pistas de carrera, incluso Oswego Fulton y Brewerton Speedways. La disponibilidad de los diferentes tipos de carreras es considerada beneficiosa para la industria, generando oportunidades e interés en el deporte. El Parque CNY Raceway Park programará eventos para complementar los cronogramas de los centros existentes y se distinguirá por la oferta de oportunidades para una gran variedad de carreras y una sede abierta todo el año que no está disponible en ningún otro lugar.

Además, el Parque estará estratégicamente ubicado en un cruce importante del Estado de Nueva York, haciéndolo conveniente y accesible para los participantes de carreras y el público. Estará ubicado a minutos de la Ciudad de Syracuse y NYS Thruway, adyacente a I-81 y la Ruta 11, a 80 millas de Canadá. El proyecto completo transformará el sitio en un centro de destino multiuso de primer nivel para motociclismo, ferias comerciales, conciertos y otros eventos, y se calcula que albergará a entre 5.000 y 7.000 espectadores por evento.

Túnel de Buffalo Niagara Medical Campus (Oeste de Nueva York – Condado de Erie) – US$1.000.000
Buffalo Niagara Medical Campus, Inc. (BNMC), consorcio de instituciones de educación médica, investigación de ciencias médicas y atención médica de primera calidad de la región, tiene como misión promover la excelencia clínica, de investigación y académica de sus instituciones y de la comunidad en general y utilizará una subvención de hasta US$1 millón para una parte de los costos de construcción de un túnel subterráneo entre el centro médico Buffalo General Medical Center y el nuevo hospital de niños John R. Oishei Children's Hospital.

El proyecto de $5 millones, finalizado en octubre de 2013, implicó la construcción de un túnel de 80 pies de largo, 9 pies de ancho y 15 pies de alto que pasa por debajo de la calle Ellicott Street entre las calles High Street y Goodrich Street en el Campus. El túnel actuará como enlace clave entre las instituciones actuales y futuras de BNMC a lo largo de High Street. Conectará el lado este del Campus con Roswell Park y el centro médico Buffalo General Medical Center hasta el lado oeste en desarrollo de Ellicott Street con el nuevo hospital Oishei Children's Hospital, edificios de consultorios médicos y la facultad de medicina de la Universidad de Búfalo.

Como resultado, el túnel aprovechará servicios públicos y servicios generales compartidos. La posibilidad, la integración rentable y el uso compartido de diversos servicios del centro médico Buffalo General Medical Center con aquellos del nuevo hospital reducirán los costos de construcción del centro, la operación continua y el manejo con menores costos para la atención médica de la región.

Proyecto MARK – Proyecto con prioridad (Nivel Sur – Condado de Delaware) – US$250.000
The MARK Project, Inc., una organización que se especializa en esfuerzos de desarrollo económico para promover recreación al aire libre y turismo, arte y cultura, productos de granja y agrícolas, en la actualidad administra un pequeño programa de asistencia comercial y recibirá un subsidio de hasta US$250.000 para reabastecer un fondo de subvención y un préstamo rotativo existente. El Fondo de desarrollo para pequeñas empresas Small Business Development Fund fomenta el desarrollo económico y la vitalidad y en el pasado, el programa ha ayudado a más de 40 empresas y distribuyó casi US$170.000 en fondos de inversión privada.

Muchas áreas del Norte de Nueva York fueron afectadas de manera adversa por el Huracán Irene. The MARK Project creó el fondo Small Business Development Fund como catalizador para recuperación económica en la ciudad de Middletown. Este programa se concentra en las principales calles para revitalizar la economía. Como resultado del éxito del programa, la organización buscó expandirse, pero no tenía la financiación necesaria. La organización solicitó asistencia de ESD por intermedio del REDC del Nivel Sur y recibió US$250.000 para continuar con el fondo Small Business Development Fund y se extenderá a las ciudades de Roxbury y Andes. El subsidio de ESD permitirá a la organización continuar otorgando subsidios y préstamos a pequeñas empresas para reconstruir una economía sustentable en las principales calles rurales.

El Directorio aprobó el siguiente préstamo de asistencia para el desarrollo de proyectos urbanos y de la comunidad:

Inns at Armory Square (Centro de Nueva York, Condado de Onondaga) – US$2.000.000
The Inns at Armory Square, LLC, un desarrollador basado en Syracuse especializado en restauración urbana local, administración inmobiliaria y corretaje inmobiliario, utilizará un préstamo de hasta US$2 millones para una parte del costo de adquisición de bienes inmuebles, construcción y adquisición de muebles, instalaciones y equipos relacionados con la cosntrucción de The Inns at Armory Square, un hotel Courtyard by Marriott Hotel de US$29 millones y 100 habitaciones, una residencia Marriott Residence Inn de 75 habitaciones ubicada en el área Armory Square de Syracuse.

The Inns at Armory Square es el primer hotel nuevo en el centro de Syracuse y el Distrito histórico Armory Square de Syracuse en más de 25 años. El préstamo de US$2 millones fue solicitado para ayudar a cerrar un déficit de financiamiento y hacer avanzar este importante proyecto de destino turístico, relacionado con el plan de la Ciudad de Syracuse para desarrollar un distrito de convenciones que une OnCenter del centro con el distrito de entretenimiento de Armory Square. El centro de convenciones Convention Center at OnCenter, ubicado aproximadamente a cinco cuadras de la ubicación propuesta para el hotel en Armory Square, tiene 99.000 pies cuadrados de espacio para exhibiciones para

acomodar a las principales conferencias nacionales, pero no cuenta con suficiente alojamiento en el centro ni servicios relacionados para conferencias para adaptarse al alcance de los eventos que busca atraer.

El proyecto de US$29 millones ha derivado en la creación de un complejo comercial de siete pisos y 140.000 pies cuadrados ubicado en un sitio de primer nivel en la histórica plaza Armory Square en la esquina de las calles West Fayette y Franklin. El complejo acomodará más de 90.000 huéspedes por año, gracias al Hotel Courtyard by Marriott Hotel de 102 habitaciones, que comenzó a operar en julio de 2013, que aloja a viajeros de negocios y otros huéspedes por una noche, mientras que Marriott Residence Inn tendrá 78 habitaciones y tiene como objetivo las familias, los turistas y viajeros de negocios que permanecerán alojados durante períodos más prolongados. El proyecto generará 125 nuevos puestos de trabajo en el centro de Syracuse y en el centro de Nueva York.

El Directorio aprobó el siguiente préstamo convertible del fondo Downtown Revitalization Fund:

Continental Organics, LLC (Región central de Hudson – Condado de Orange) – US$750.000
Continental Organics, una compañía de agricultura sustentable que produce alimentos naturales y orgánicos y fabrica fertilizantes en New Windsor, Condado de Orange, recibirá un préstamo convertible de hasta US$750.000 para utilizar para una parte del costo de adquisición de bienes inmuebles y construcción asociada con el desarrollo de un acuaponia de 900.000 pies cuadrados y un centro de fertilización en un período de cinco fases y cinco años.

El Estado de Nueva York importa casi todos los mariscos que se consumen en el estado. Esta demanda de mariscos genera una gran oportunidad de desarrollo económico en la producción de acuicultura en Nueva York. Para capitalizar esta oportunidad, la visión de Continental Organics era desarrollar una nueva granja de acuaponia en un espacio cerrado.

En un esfuerzo por determinar la ubicación adecuada para un nuevo centro de producción de acuaponia, la compañía identificó varias ubicaciones en los Condados de Burlington y Ocean en Nueva Jersey y Orange en Nueva York. El año pasado, la compañía comenzó y finalizó una expansión de 100.000 pies cuadrados. Como resultado del proyecto, el nuevo centro producirá tres productos orgánicos principales: pescado, verduras hidropónicas y fertilizantes. El proyecto empleará la recientemente diseñada tecnología de la compañía para reciclar el gas de monóxido de carbono en su invernadero para promover plantas de crecimiento más veloz. Después de completar el proyecto, Continental Organics se convertirá en la primera granja cerrada orgánica continental con orientación hacia el mercado mayorista en los Estados Unidos. Este proyecto generará 121 puestos de trabajo dentro de cinco años después del cierre del préstamo de ESD.

La empresa además se está preparando para construir otro centro de 275.000 pies cuadrados que se finalizará en 2015. Para financiar esta nueva expansión, la compañía solicitó financiamiento de ESD para el proyecto durante la tercera ronda de subvenciones Regional Council Awards, y se le otorgó una asignación de US$750.000.

El Directorio aprobó las siguientes subvenciones de Financiamiento de Desarrollo Económico:

Agencia de desarrollo industrial del Condado de Delaware, Amphenol Corp. (Nivel Sur – Condado de Delaware) – US$750.000
La agencia de desarrollo industrial del Condado de Delaware, una sociedad de beneficio público facultada para proporcionar asistencia financiera a entidades privadas mediante incentivos fiscales, utilizará una subvención de hasta US$750.000 para una parte del costo para construir una línea de distribución de gas natural desde Constitution Pipeline hasta el centro existente de Amphenol Corporation en 40-60 Delaware Avenue, además del nuevo centro de fabricación que se construirá en 171 Delaware Avenue.

Amphenol Aerospace, una división de Amphenol Corporation, es una de las fabricantes de productos de interconexión más grandes del mundo, para el mercado militar, comercial, aeroespacial e industrial. Amphenol diseña, fabrica y comercializa filtros EMI/EMP cilíndricos y rectangulares, electrónicos y de fibra óptica, así como una variedad de aplicaciones especiales y sistemas de interconexión. Como resultado de las devastadoras inundaciones de 2011, Amphenol necesitaba decidir si quedarse y reconstruirse en la región o cerrar las operaciones por completo. ESD ofreció a IDA una subvención de US$750.000 para ayudar a la compañía a establecer una línea de gas natural para mejorar las operaciones y retener 950 puestos de trabajo. Además, en 2011, ESD ofreció hasta US$32.195.000 en créditos fiscales reembolsables directamente a la compañía por intermedio del programa de retención de empleos de Empire State. Las operaciones de fabricación de Amphenol se establecieron en la Ciudad de Sydney en 1925 y han sido un importante empleador en la región desde entonces, donde la decisión de reconstrucción de la compañía en una nueva ubicación el Condado de Delaware ha sido crítica para el éxito de la economía local y la mano de obra.

Ertel Alsop (Centro de Hudson – Condado de Ulster) – US$200.000
Stavo Industries, Inc. cuya razón social es Ertel Alsop, fabricante de equipos para procesar y filtrar líquidos, utilizará una subvención de hasta US$200.000 por una parte del costo de adquisición de máquinas y equipos necesarios para adquirir, renovar y equipar un centro de 86.000 pies cuadrados para extender la producción de prensas filtro utilizadas en el tratamiento de aguas residuales.

En 2010, Stavo reconoció la necesidad de crecer en la industria; sin embargo, no tenía lugar para expandir su centro existente. La compañía buscaba reubicarse en un centro más grande e instalar una nueva línea de fabricación más eficiente para mantenerse competitivo. Además, la compañía enfrentó la pérdida de 47 puestos de trabajo si no podía aumentar márgenes de ganancias y reducir costos de fabricación. Al consolidar las operaciones de la compañía bajo un mismo techo, permitiría a Ertel Alsop mejorar la eficiencia operativa, eliminar las tareas redundantes y mejorar la colaboración de toda la empresa. En julio 2010, Stavo identificó unas instalaciones vacías en Kingston para comprar y renovar que servirían para su plan de reubicación y consolidación. La compañía deseaba quedarse en Nueva York aunque había considerado otros estados, incluso Carolina del Norte, Pensilvania y Virginia. Como resultado de este proyecto, Stavo mantendrá 47 puestos de trabajo y generará 15 nuevos puestos de trabajo. La compañía que se orienta hacia el logro de este objetivo, ya ha generado 9 nuevos puestos de trabajo.

La siguiente reunión del Directorio de ESD se celebrará en marzo.

Empire State Development (ESD) es el principal organismo de desarrollo económico de New York (www.esd.ny.gov). La misión de ESD es promover una economía enérgica y en crecimiento, alentar la creación de nuevas oportunidades laborales y económicas, aumentar los ingresos para el estado y sus municipios, así como lograr economías locales estables y diversificadas. A través del uso de préstamos, subsidios, créditos fiscales y otras formas de asistencia financiera, ESD se esfuerza por mejorar la inversión y el desarrollo de las empresas privadas para estimular la creación de empleos y respaldar a comunidades prósperas en todo el estado de New York. ESD también es el principal organismo administrativo que supervisa los consejos regionales de desarrollo económico del Gobernador Cuomo y el marketing de la marca turística icónica del estado, "I Love NY" ("Amo a NY"). Para obtener más información sobre los consejos regionales y Empire State Development, visite www.regionalcouncils.ny.gov y www.esd.ny.gov.

###

Notas adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418