



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 27 de enero del 2014

ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO ACUERDO SOBRE COMPLEJO DE MANUFACTURA DE ALTA TECNOLOGÍA

Se logra acuerdo con la compra por parte del Estado de propiedad de la ciudad para el desarrollo del Centro de Innovación de Manufactura de Alta Tecnología de Buffalo en RiverBend

Inversión estatal por \$225 millones impulsa \$1.5 mil millones en inversiones privadas, crea 850 empleos permanentes y al menos 500 empleos en construcción

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que se alcanzó un Memorándum de Acuerdo entre el Estado y la ciudad de Buffalo para la adquisición de 88 acres de terreno propiedad de la ciudad, donde se desarrollará el Centro de Innovación de Manufactura de Alta Tecnología de Buffalo en RiverBend. El Estado construirá una instalación ancla con tecnología de punta para negocios de alta tecnología y energía verde en el sitio. El Gobernador Cuomo había anunciado previamente que el Estado invertirá \$225 millones del programa Buffalo Billion, atrayendo a dos empresas progresivas de alta tecnología de California dedicadas a la energía, Sora y Silevo, que invertirán de manera conjunta \$1.5 mil millones en el proyecto y establecerán sus principales operaciones en Buffalo, creando 850 empleos permanentes y al menos 500 empleos en la construcción y atrayendo a compañías de manufactura adicionales al sitio. RiverBend es el sitio de una antigua instalación de manufactura de Republic Steel.

El Memorándum de Acuerdo establece los términos de la venta de la propiedad de la ciudad de Buffalo a través de la Corporación de Desarrollo Urbano de Buffalo a Fort Schuyler Management Corporation, una entidad sin fines de lucro creada por el Estado para manejar transacciones de propiedades a nombre de la Fundación de Investigación de SUNY.

“Este acuerdo marca un rápido progreso por parte del Estado para adquirir la propiedad de RiverBend y llevar a cabo el emocionante rediseño de la antigua planta de manufactura de acero en un centro de innovación de energía limpia con tecnología de punta,” dijo el Gobernador Cuomo. “Ahora estamos preparados para llevar a cabo uno de los desarrollos más dramáticos en la historia de Buffalo. Con tecnología de punta, cientos de empleos bien pagados y la atracción de dinámicas compañías de alta tecnología del Siglo 21, RiverBend fortalecerá aún más el renacimiento económico en curso de la ciudad y de la región.”

Spanish

El Alcalde de la ciudad de Buffalo Byron Brown dijo, “El Memorándum de Acuerdo es un paso significativo para traer el proyecto RiverBend por \$1.7 mil millones a la floreciente costa de Buffalo. Quiero agradecer una vez más al Gobernador Cuomo por su dedicación, enfoque y por seguir jugando un papel clave en el crecimiento económico de Buffalo. También estoy orgulloso de decir que este acuerdo protege a los contribuyentes de nuestra ciudad y proporciona más oportunidades de negocios y empleos para los residentes de la ciudad.”

El Memorándum de Acuerdo incluyen un precio de venta acordado de \$2.5 millones; una sociedad con la ciudad para desarrollar un Acuerdo de Desarrollo Comunitario que incluye dónde es apropiada la participación de MWBE de manera consistente con prácticas establecidas del estado; y permitiendo a la organización de conservación del Río Niágara de Buffalo acceso a la propiedad para un proyecto de restauración de la rivera con fondos federales a lo largo del Río Buffalo, que corre a través del sitio del desarrollo.

Soraa es un fabricante de iluminación LED ecológica con la mayor eficiencia en el mercado basado en California. La compañía reubicará sus operaciones corporativas de manufactura e investigación y desarrollo a RiverBend, con una inversión de \$750 millones y creando 375 empleos. Silevo es una compañía basada en California que desarrolla y fabrica celdas y módulos solares de silicio, con una planta de manufactura ya establecida en China. La fase 1 del proyecto de Silevo, con una inversión de \$750 millones y que creará al menos 475 empleos, involucra una instalación de producción de 200 megawatts estableciendo su única operación de manufactura en Norteamérica en RiverBend.

El Estado de New York invertirá \$225 millones de capital de Empire State Development (ESD) para establecer infraestructura en el sitio, incluyendo agua, drenaje, servicios y caminos; para la construcción de una instalación propiedad del Estado de 275,000 pies cuadrados que albergará a Soraa y Silevo como sus primeros inquilinos; y para comprar y tener equipos. Ninguna de las empresas recibe fondos directamente de la inversión del Estado. Se construirán instalaciones adicionales con el tiempo para alojar a nuevas empresas de manufactura que operen en los campos de biotecnología, alta tecnología y energía verde. Las instalaciones y equipos serán propiedad de la Fundación para la Investigación de la Universidad Estatal de New York (por sus siglas en inglés, “SUNY”). Los colegios y universidades del área, incluyendo a SUNY Buffalo, también se beneficiarán con la sociedad y contribuirán al crecimiento futuro del proyecto.

Se espera que se anuncie pronto un desarrollador designado y que el inicio de la construcción se dará en la primavera. El objetivo es que las nuevas instalaciones empiecen a utilizarse en el segundo trimestre del 2015.

###

Notas adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

Spanish