STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata: 15 de enero del 2014

ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO QUE FERGUSON ENTERPRISES UBICARÁ NUEVA PLANTA EN EL ESTADO DE NEW YORK Y CREARÁ EMPLEOS EN LA REGIÓN CAPITAL

La empresa con sede en Virginia eligió a New York para construir un nuevo centro de distribución, expandiendo las oportunidades económicas y creando 95 nuevos empleos en el condado de Greene

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que Ferguson Enterprises, Inc., el mayor distribuidor al mayoreo de suministros de plomería residencial y comercial del país, establecerá un nuevo centro de distribución en la región capital. Después de considerar ubicaciones en otros estados, Ferguson eligió a Coxsackie, condado de Greene, para construir una bodega que servirá como centro de distribución para sus tiendas al menudeo en New York y ubicaciones en Nueva Inglaterra, y creará 95 nuevos empleos en la región capital.

"La decisión de Ferguson Enterprises de invertir en el condado de Greene es otra victoria para nuestros esfuerzos por hacer crecer la economía en el norte del estado creando empleos y nuevas oportunidades económicas para los neoyorquinos," dijo el Gobernador Cuomo. "Al establecer este nuevo centro de distribución, Ferguson Enterprises traerá casi 100 empleos a la región capital y alentará el crecimiento continuo en la comunidad de Coxsackie. Este fue un esfuerzo colaborativo –con apoyo tanto del gobierno estatal como de los locales- y me complace dar la bienvenida a esta compañía al estado de New York."

"Estamos emocionados de unirnos a la comunidad de Coxsackie", dijo el director general de Ferguson Frank Roach. "Nuestro equipo exploró ubicaciones en siete estados y más de 60 municipios, y Coxsackie fue el lugar perfecto. El nuevo centro de distribución está ubicado estratégicamente para apoyar a nuestras sucursales y clientes en los mercados metropolitano de Nuevo York y del noreste. A cambio, esperamos proporcionar empleos e impulsar el crecimiento económico en una comunidad que comparte nuestra visión y nuestros valores".

Tras considerar varias posibles ubicaciones, incluyendo algunas en Rhode Island y Connecticut, la firma con sede en Virginia decidió construir su bodega de 460,000 pies cuadrados en el Parque Comercial

Fountain Flats en Coxsackie. Para ayudar a Ferguson a asentarse en el estado de New York, Empire State Development ha otorgado $1.2 millones en créditos fiscales basados en desempeño del Programa Excelsior Jobs, y el condado de Greene planea solicitar una subvención en bloque para desarrollo comunitario de Hogares y Renovación Comunitaria del Estado de New York. La Agencia de Desarrollo Industrial (por sus siglas en inglés, "IDA") del condado de Greene también está apoyando este proyecto con un Pago en Lugar de Impuestos (por sus siglas en inglés, "PILOT") a 20 años, una exención al impuesto sobre ventas en gastos de capital relacionados con arrancar la nueva instalación, la implementación de una línea de gas natural al sitio, y ayuda con los procesos de trámite de permisos. Todas las contribuciones de la IDA están sujetas a la aprobación del consejo.

Además, el proyecto del centro de distribución fue apoyado por el Consejo de Desarrollo Económico de la Región Capital, ya que se alinea con las estrategias de desarrollo económico y prosperidad para la región de ocho condados.

"Nos complace que Ferguson decidiera que New York era el mejor lugar para hacer negocios- su ubicación en el condado de Greene ayudará a garantizar la competitividad de la compañía y su capacidad de servir mejor a sus clientes en el noreste," dijo el presidente, director general y comisionado de Empire State Development, Kenneth Adams. "Este proyecto creador de empleos es realmente el resultado del trabajo de fuertes sociedades, y agradezco al condado de Greene y al pueblo de Coxsackie por sus esfuerzos colaborativos para asegurar esta inversión en la región capital."

La Senadora Cecilia Tkaczyk dijo, "Estas son excelentes noticias para el condado de Greene y para toda la región. La decisión de Ferguson de instalarse aquí en el norte de New York ayudará a estimular la economía local y proporcionará buenos empleos a nuestros residentes."

El miembro de la Asamblea Pete López dijo, "Crear empleos en el condado de Greene y en la región, conservando los ya existentes, debe seguir siendo nuestra mayor prioridad. Este proyecto continúa en donde quedó la vieja iniciativa Fernlee. Al utilizar inversiones previas en extensiones de agua y drenaje, el duro trabajo de la IDA del condado de Greene, la legislatura del condado de Greene (especialmente el presidente Speenburgh y el legislador Martinez) y del pueblo de Coxsackie y del gobierno Cuomo, veremos 95 nuevos empleos, así como cerca de un millón de dólares al año en nuevos impuestos a la propiedad. Todos estamos ansiosos de continuar nuestros esfuerzos colectivos para hacer avanzar proyectos como este, y dar la bienvenida a Ferguson Enterprises, Inc., a la comunidad."

El presidente de la legislatura del condado de Greene Wayne Speenburgh dijo, "La legislatura del condado de Greene está emocionada de que Ferguson haya elegido a nuestra comunidad para avanzar los objetivos de su compañía mediante el desarrollo de su nuevo centro de distribución. Ferguson será un miembro bienvenido de nuestra comunidad y esperamos la oportunidad de ayudarles a crecer exitosamente su compañía. También quisiera felicitar a la IDA de Greene por su extraordinario trabajo para reclutar nuevas inversiones y oportunidades de empleo para el condado en un ambiente económico difícil a nivel estatal y nacional, y por su constante sensibilidad a los asuntos comunitarios y ambientales. Los esfuerzos de la IDA para reclutar exitosamente a Ferguson han significado meses de

trabajo, y demuestran la complejidad de la competencia entre estados que existe dentro de la industria del desarrollo económico."

El presidente de la IDA del condado de Greene Eric Hoglund dijo, "La IDA de Greene está complacida de que nuestra estrategia de desarrollar parques de negocios listos para construir de nuevo ha tenido éxito al atraer nuevas oportunidades de inversión y empleo al condado de Greene. Estamos emocionados de haber sido elegidos como el hogar de la nueva instalación de Ferguson y esperamos tener una larga y productiva relación con la compañía."

El supervisor del pueblo de Coxsackie Richard Hanse dijo, "Doy la bienvenida a Ferguson, el mayor distribuidor de suministros de plomería residencial y comercial del país, a Coxsackie. La compañía ha tomado una excelente decisión al elegir ubicar su nuevo centro de distribución aquí. Nuestro pueblo ofrece fácil acceso a los cuatro puntos cardinales, haciéndolo un lugar perfecto para que Ferguson ubique su instalación. La elección de Coxsackie es buena para Ferguson y buena para Coxsackie. El centro de distribución generará oportunidades de empleo muy necesarias para residentes del área y ayudará a impulsar nuestra economía."

##

Notas adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418