



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Для немедленной публикации: 6 мая 2014 г.

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О СОГЛАШЕНИИ В ОТНОШЕНИИ ПОКУПКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В RIVERBEND**

Соглашение о покупке участка земли заключено в контексте развития Инновационного центра высокотехнологического производства в г. Буффало (Buffalo High-Tech Manufacturing Innovation Hub) на площадке RiverBend

Инвестиции штата в размере 225 млн. долларов привлекут 1,5 млрд. долларов в виде дополнительных частных капиталовложений и создадут 850 постоянных рабочих мест и не менее 500 рабочих мест на период строительства

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о подписании Соглашения о приобретении между штатом и городом Буффало (Buffalo) по вопросу приобретения находящегося в муниципальной собственности земельного участка площадью 88 акров (ок. 36 га), на котором будет создан Инновационный центр высокотехнологического производства в г. Буффало (Buffalo High-Tech Manufacturing Innovation Hub) на площадке RiverBend. Штат построит современный узловой центр, в котором будут размещаться предприятия, работающие в сфере высоких технологий и экологически чистой энергии. Губернатор Куомо (Cuomo) ранее объявил о том, что в рамках программы «Миллиард для Буффало» (Buffalo Billion) штат направит средства в размере 225 млн. долларов с целью привлечения в регион отделений базирующихся в Калифорнии прогрессивных и высокотехнологических компаний Soraа и Silevo, которые совместно инвестируют 1,5 млрд. долларов в объявленный проект и организуют основные производственные мощности в городе Буффало (Buffalo), в результате чего будут созданы 850 постоянных рабочих мест и не менее 500 рабочих мест на период строительства и привлечены дополнительные строительные компании, которые будут задействованы в работах на участке. RiverBend - это площадка, ранее занятая производственным объектом компании Republic Steel.

Соглашение о приобретении последовало за утверждением Меморандума о взаимопонимании 27 января, который определил условия продажи собственности городом Буффало (Buffalo) через Корпорацию градостроительства города Буффало (Buffalo Urban Development Corporation) корпорации Fort Schuyler Management Corporation, некоммерческой организации, созданной

Russian

штатом с целью осуществления операций с объектами собственности от имени Исследовательского фонда SUNY (SUNY Research Foundation).

«На протяжении десятилетий город Буффало не получал давно заслуженной им поддержки от Олбани (Albany), но сегодня наступил новый день, и прогресс, которого мы достигли за последние несколько лет, очевиден, — сказал Губернатор Куомо (Cuomo), — Проект RiverBend является одним из ключевых экономических проектов, реализуемых за всю историю Западного Нью-Йорка (Western New York), и сегодня мы отмечаем важную веху на пути развития этой инициативы. Дело не только в том, что этот инновационный проект привлекает беспрецедентные инвестиции, поступающие из частного сектора, и создает сотни рабочих мест — этот проект привяжет высокотехнологичные отрасли и отрасли по производству экологически чистой энергии к штату Нью-Йорк на долгие годы. Буффало (Buffalo) ждут его лучшие дни, и я горжусь тем, что мне выпала честь сыграть эпизодическую роль в масштабном процессе формирования будущего всего региона».

Формальные условия Соглашения о приобретении:

- Цена продажи, закреплённая в Меморандуме о взаимопонимании ранее, составляет 2,5 миллиона долларов;
- Соглашение регламентируется требованиями, нормами и правилами применимого законодательством штата Нью-Йорк в отношении вовлечения в кадровые ресурсы проекта представителей меньшинств и женщин и сотрудничества в его рамках с предприятиями, управляемыми представителями меньшинств и женщинами. Такие требования определены в контексте глобальной цели по достижению 20 % уровня участия в проекте предприятий, управляемых представителями меньшинств и женщинами (MWBЕ), а также 25 % уровня участия представителей меньшинств и 5 % уровня участия женщин в общем составе кадровых ресурсах, задействованных на строительных работах в рамках проекта;
- Обязательное сотрудничество с профильными местными образовательными учреждениями г. Буффало (Buffalo) в контексте реализации программ подготовки местных кадровых ресурсов с целью расширения возможностей трудоустройства для жителей г. Буффало, в частности женщин и представителей меньшинств; и
- Обеспечение доступа организации Buffalo Niagara Riverkeeper к соответствующим имущественным ресурсам в рамках реализуемого проекта восстановления береговой линии вдоль реки Буффало (Buffalo River) на участке ее прохождения по строительной площадке, финансируемого из федерального бюджета.

Компания Sogaа является калифорнийским производителем светотехнического оборудования с использованием светодиодов зеленого свечения с наивысшей эффективностью на рынке.

Russian

Компания переместит на площадку RiverBend свои научно-исследовательские изыскания и производственные операции, в результате чего капиталовложения составят \$750 млн и будут созданы 375 рабочих мест.

Silevo — это калифорнийская компания, которая разрабатывает и производит кремниевые солнечные элементы и модули, и уже имеет свой завод в Китае. В фазе 1 проекта компании Silevo, предполагающего инвестиции на сумму 750 млн. долларов и создание не менее 475 рабочих мест, будет организация на площадке RiverBend единственного производственного объекта корпорации в Северной Америки мощностью 200 МВт.

Штат Нью-Йорк инвестирует 225 млн. долларов в капитальные фонды корпорации Empire State Development (ESD), которые обеспечат создание на площадке необходимой инфраструктуры, в том числе водопроводных, канализационных и прочих инженерных сетей, а также дорог и подъездных путей; штат также построит объект площадью 275000 квадратных футов (ок. 25 тыс. кв. м.), который будет находиться в собственности штата, и в котором будут размещены отделения компаний Soraа и Silevo; штат также приобретет оборудование и выступит его собственником. Получение компаниями прямого финансирования от штата не предусмотрено. Со временем будут построены дополнительные объекты для размещения других производственных компаний в секторах биотехнологий, высоких технологий и экологически чистой энергетики. Площади и оборудование будут принадлежать Исследовательскому фонду Университета штата Нью-Йорк (State University of New York (SUNY) Research Foundation). Местные колледжи и университеты, в том числе SUNY Buffalo, также выиграют от партнерства и внесут свой вклад в развитие проекта в будущем.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418