STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Для немедленной публикации: 17 марта 2014 г.

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ПОДДЕРЖКЕ БОЛЕЕ ЧЕМ 150 МЕСТНЫМИ ВЫБОРНЫМИ ДОЛЖНОСТНЫМИ ЛИЦАМИ ИНИЦИАТИВЫ СНИЖЕНИЯ НАЛОГОВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

В Олбани (Albany) Губернатор, а также главы администраций регионов Лонг-Айленд (Long Island) и Мид-Хадсон (Mid-Hudson) и Столичного округа (Capital District) призвали к предоставлению льгот по уплате налогов на недвижимое имущество

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о единодушии местных выборных должностных лиц двух партий, представляющих территориальные сообщества из различных регионов штата, которые выступили в поддержку его плана по снижению налогов на недвижимость. К Губернатору в Олбани (Albany) присоединились Глава администрации округа Олбани Ден МакКой (Dan McCoy), Глава администрации округа Нассау (Nassau) Эд Мангано (Ed Mangano) и Глава администрации округа Олстер (Ulster) Майк Хейн (Mike Hein), каждый из которых высказался в поддержку предложения Губернатора о предоставлении льгот по уплате налогов на недвижимое имущество и призвал других руководителей местных органов власти найти способы консолидировать и совместно использовать услуги, чтобы облегчить бремя, которое местные органы власти возлагают на налогоплательщиков штата Нью-Йорк. На сегодняшний день более 150 местных выборных должностных лиц присоединились к инициативе Губернатора по снижению налогов на недвижимое имущество. Со списком этих представителей местных органов власти можно ознакомиться здесь. Это объявление последовало всего лишь через несколько недель после развертывания Губернатором инициативы «Без исключений» (No Excuses) по снижению налогов на недвижимость, о которой можно узнать на веб-сайте http://cutpropertytaxes.ny.gov/.

«Жители штата Нью-Йорк слишком долго страдали от заоблачных налоговых ставок, и в этом году мы должны снизить налоги на недвижимость в продолжение процесса облегчения налогового бремени, лежащего на гражданах и предприятиях по всему штату, - сказал Губернатор Куомо (Cuomo). – После успешного ограничения налогов на недвижимое имущество, в этом году штат намерен выделить более $1 млрд в виде налоговых льгот миллионам ньюйоркцев, снижая налоги на недвижимость. Чтобы осуществить это, Законодательное собрание должно предусмотреть льготы по уплате налогов на недвижимое имущество в этом бюджете, а наши местные органы

власти должны принять меры, чтобы повысить свою экономическую эффективность. Сегодня мы услышали мнения глав администраций округов и других представителей местных органов власти, которые признают эту реальность, и которые прилагают совместные усилия, чтобы снизить издержки местных органов власти. Я благодарю их за то, что они заняли такую позицию, и призываю всех жителей штата Нью-Йорк поддержать их требование предоставления льгот по уплате налогов на недвижимое имущество в этом году».

Глава администрации округа Нассау (Nassau) Эд Мангано (Ed Mangano) заявил: «Я поддерживаю план Губернатора Куомо (Cuomo) по замораживанию налогов и призываю Законодательное собрание утвердить эту меру, так как домовладельцы и арендаторы сейчас нуждаются в льготах по уплате налогов на недвижимое имущество. Моя политика замораживания налогов на недвижимость в течение последних четырех лет обеспечила рост рабочих мест на местном уровне, и предложение Губернатора будет способствовать тому, чтобы дома жителей оставались доступными им по средствам, стимулируя при этом создание новых рабочих мест. Я благодарю Губернатора Куомо (Cuomo) за его неизменную руководящую роль в вопросах снижения бремени налогов на недвижимость, и за неустанную работу над уменьшением расходов правительства и развитием экономики нашего штата».

Глава администрации округа Олстер (Ulster) Майк Хейн (Mike Hein) подчеркнул: «Особое внимание Губернатора Куомо (Cuomo) предоставлению льгот по уплате налогов на недвижимое имущество и сокращению мандатных обязательств имеет огромное значение для устойчивого прогресса в штате Нью-Йорк. Мы разделяем и высоко ценим его неуклонный курс на снижение налогов на недвижимость на основе инноваций и готовности переосмысливать существующее положение вещей. Мы гордимся партнерством с Губернатором, так как он обеспечивает видение более совершенного штата Нью-Йорк».

Глава администрации округа Олбани (Albany) Ден МакКой (Dan McCoy) акцентировал: «Налоги на недвижимое имущество являются одним из важнейших факторов, которые влияют на стоимость жизни в штате Нью-Йорк, и когда мы их снижаем, это обеспечивает более существенные преимущества нашим семьям и предприятиям. Я благодарю Губернатора Куомо (Cuomo) за то, что он прокладывает путь к предоставлению льгот по уплате налогов на недвижимость, и с нетерпением жду нашей совместной работы с ним над поиском решений сложных проблем, которые стоят перед местными органами власти округа, в процессе наших мероприятий по повышению эффективности местных органов власти и достижению результатов на благо всех граждан округа Олбани (Albany)».

Благодаря ответственной налогово-бюджетной политике последних трех лет, штат Нью-Йорк готов перейти от дефицита в размере $10 млрд, существовавшего на момент вступления Губернатора в должность, к профициту в $2 млрд к 2016-17 гг. Для того, чтобы вернуть больше средств в карманы ньюйоркцев и развивать экономику, Губернатор предложил заморозить налоги на недвижимое имущество, а также внедрить «прерыватель цепи» (circuit breaker), который помог бы обеспечить целевой уровень льгот по налогу на недвижимое имущество с учетом платежеспособности домовладельцев. Эти инициативы расширяют успех впервые введенного

Губернатором в 2011 году ограничения налогов на недвижимость, которое побуждало местные органы власти ограничивать рост налогов на недвижимость уровнем двух процентов или же уровнем роста инфляции.

Замораживание налогов на недвижимое имущество

Предложение о замораживании налогов на недвижимое имущество рассчитано на два года и призвано побуждать местные органы власти к совместному использованию услуг и ослаблению финансового бремени, возлагаемого ими на налогоплательщиков. В течение первого года ньюйоркцы будут иметь право на льготы по уплате налогов на недвижимое имущество, если их местные органы власти будут соблюдать ограничения налогов на недвижимость. В течение второго года замораживание продолжит свое действие, если их местные органы власти будут соблюдать ограничения налогов на недвижимость, а также предпринимать конкретные шаги для консолидации и совместного использования услуг и, в конечном итоге, сокращения расходов. После полной реализации мер по замораживанию, местные органы власти и школьные округа смогут обеспечить налоговые льготы на общую сумму до $1 млрд, что составит, в среднем, по $354 для 2,8 млн налогоплательщиков.

Создание «прерывателя цепи» (circuit breaker) с учетом финансовых возможностей

В настоящее время два миллиона налогоплательщиков с низким и средним уровнем доходов оплачивают фактическую ставку налога на недвижимость в соотношении к получаемому доходу, которая превышает их ставку подоходного налога. Предложение Губернатора о внедрении «прерывателя цепи» (circuit breaker) предусматривает введение прогрессивно распределяемого налогового кредита с целью предоставления налоговых льгот с учетом платежеспособности физических лиц - домовладельцев. После полного внедрения «прерыватель цепи» обеспечит приблизительно двум миллионам ньюйоркцев льготу в размере, в среднем, по $500.

«Без исключений» (No Excuses)

Всего лишь две недели назад Губернатор развернул инициативу «Без исключений» (No Excuses), призванную содействовать утверждению предложенного им снижения налогов на недвижимое имущество. Сведения об инициативе содержатся на веб-сайте (www.cutpropertytaxes.com), включая данные и информацию, предоставленные выборными должностными лицами, группами правозащитников и домовладельцами, которые несут на себе бремя высоких налогов. Губернатор также призывает жителей штата Нью-Йорк обратиться к членам их местных законодательных органов и высказать свое мнение. Щелкните здесь, чтобы просмотреть видеоролик о начале реализации инициативы «Без исключений» (No Excuses) (для телевизионных станций версию в высоком разрешении можно загрузить здесь).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

Russian