STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Для немедленной публикации: 14 января 2014 г.

ГУБЕРНАТОР КУОМО ОБЪЯВЛЯЕТ ОБ УСТРАНЕНИИ ПРЕПЯТСТВИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ $200 МЛН. ПРОЕКТА CITYGATE, КОТОРЫЙ ПРИНЕСЕТ г. РОЧЕСТЕРУ НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Costco станет первым и главным арендатором комплекса, который также будет включать гостиницу, квартирный комплекс и торгово-офисные помещения

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил сегодня о заключении соглашения с главой исполнительной власти округа Монро Мэджи Брукс (Monroe County Executive Maggie Brooks) и мэром г. Рочестера Лавли Уоррен (City of Rochester Mayor Lovely Warren), устраняющего последнее препятствие на пути строительства первого в Рочестере магазина сети Costco. Costco станет главным арендатором комплекса CityGate — перспективного проекта смешанного использования стоимостью $200 млн. в городе Рочестере, который также будет включать в себя 150-комнатную гостиницу, жилой комплекс с 300 квартирами, а также дополнительные торговые и офисные помещения. По оценкам, реализация проекта CityGate проведет к созданию до 2500 новых рабочих мест. Объявленное сегодня соглашение является важным шагом в продвижении проекта и создании новых возможностей экономического развития в регионе.

«Проект CityGate создаст тысячи рабочих мест и расширит экономические возможности для Рочестера и прилегающих районов, — отметил Губернатор Куомо (Governor Cuomo). — Привлечение Costco в качестве основного арендатора является большим шагом вперед в реализации данного проекта, а также будет способствовать будущему развитию региона и новым инвестициям в него. Этот проект служит примером успешного сотрудничества правительства с бизнесом в целях привлечения компаний в Северный регион Нью-Йорка и создания в нем новых рабочих мест. Я благодарен главе исполнительной власти округа Брукс (County Executive Brooks) и мэру Уоррен (Mayor Warren) за помощь в реализации этого замечательного проекта».

В целях осуществления проекта CityGate Управление по делам детей и семей штата Нью-Йорк (New York State Office of Children and Family Services, OCFS) предоставило округу Монро полномочия по переводу находящегося в ведении управления Центра временного содержания несовершеннолетних (Children’s Detention Center, CDC) в другое место. В настоящее время Центр

временного содержания подростков, которые ожидают уголовного судопроизводства и заседаний суда по делам несовершеннолетних, находится в изношенном здании на территории, предназначенной для строительства торгового центра Costco. В соответствии с достигнутым соглашением, CDC будет перемещен в принадлежащий штату центр по содержанию несовершеннолетних Industry Residential Center в населенном пункте Раш (Rush), расположенном в непосредственной близости от Рочестера.

Трудности, с которыми столкнулось утверждение бюджета округа, поставили под угрозу перевод центра CDC. Однако власти округа и города в сотрудничестве друг с другом пришли к соглашению и сегодня вечером проголосуют в поддержку финансирования, необходимого для перевода CDC на новое место. Утверждение этого поэтапного перевода позволит округу Монро улучшить свою систему учреждений CDC и соблюсти сроки, необходимые разработчику для обеспечения открытия Costco к октябрю 2014 года.

«Я рада тому, что округ Монро, в сотрудничестве с Губернатором Куомо (Governor Cuomo) и правительством штата Нью-Йорк, смог прийти к совместному решению этой проблемы, которое открывает путь для запуска проекта CityGate, — заявила глава исполнительной власти округа Монро Мэджи Брукс (Monroe County Executive Maggie Brooks). — Это свидетельствует о значительном прогрессе, который становится возможным, когда избранные лидеры оставляют политику в стороне и поддерживают важные проекты, которые создают рабочие места, стимулируют инвестиции и повышают качество жизни. Я благодарю мэра Уоррен (Mayor Warren) за ее сотрудничество в нахождении взаимоприемлемого решения на местном уровне и рассчитываю на дальнейшую совместную работу с ней в ближайшие дни».

Первый этап реконструкции здания Industry Residential Center был завершен штатом 7 января в целях соблюдения требований к безопасности и эксплуатационных стандартов для приема молодежи и сотрудников. После переезда CDC в это здание в ближайшие недели и последующей передачи права собственности округ Монро продолжит модернизацию здания в целях его максимального использования и оптимизации услуг на новом объекте.

Компания Costco, которая владеет сетью розничных магазинов, торгующих по сниженным ценам, предложила открыть на территории CDC свой магазин общей площадью 150 000 квадратных футов, что потребовало от округа перевести центр CDC в другое место, выровнять всю территорию и обеспечить подсоединение всех коммунальных услуг в целях продвижения проекта. Costco станет основным арендатором комплекса CityGate, который также будет включать 150-комнатную гостиницу, жилой комплекс с 300 квартирами на Erie Canal, а также дополнительные торговые и офисные помещения.

Как отметил президент, главный исполнительный директор и руководитель агентства Empire State Development Кеннет Адамс (Empire State Development President, CEO & Commissioner said Kenneth Adams), «это соглашение между штатом Нью-Йорк и округом Монро расчищает путь для захватывающего проекта экономического развития, который бесплатно принесет городу

Рочестеру разнообразное сочетание жилых, нежилых и рекреационных объектов. Я приветствую решение властей города и округа о продвижении проекта CityGate, который приведет к созданию рабочих мест, укреплению экономики и дальнейшему улучшению качества жизни в регионе».

«Этот проект является беспроигрышным для штата и округа Монро, — отметила исполняющая обязанности руководителя OCFS Шила Дж. Пул (OCFS Acting Commissioner Sheila J. Poole). — CityGate обеспечит важные инвестиции в данный район, в то время как штат и округ продолжат свое сотрудничество в создании значимых рабочих мест и других возможностей долгосрочного развития».

Лидер большинства в Законодательном собрании Джозеф Д. Морелли (Assembly Majority Leader Joseph D. Morelle) подчеркнул: «Решение Costco вложить средства и создать более 250 рабочих мест в CityGate послужит жизненно важным источником занятости и экономических возможностей для данного района. Сегодняшнее объявление является кульминацией коллективных усилий; я благодарю всех, кто был в них вовлечен, за упорство в продвижении этого проекта, который сегодня становится реальностью».

Сенатор Джозеф Робак (Senator Joseph Robach) сказал: «Я благодарен всем государственным учреждениям, которые работали над осуществлением этого проекта, особенно Губернатору Куомо (Governor Cuomo) за его участие и помощь в обеспечении своевременной готовности находящихся в ведении штата помещений для приема обитателей Центра временного содержания несовершеннолетних округа Монро (Monroe County Children’s Center). Благодаря этому сотрудничеству проект CityGate стоимостью $200 млн. с участием Costco, предусматривающий создание всех этих рабочих мест, начнет теперь двигаться вперед. Для меня создание новых рабочих мест было и остается главным приоритетом».

Мэр г. Рочестера Лавли Уоррен (City of Rochester Mayor Lovely Warren) сказала: «Хочу поблагодарить Губернатора Куомо за его постоянную поддержку проекта CityGate/Costco. Чрезвычайно важно, что на всех уровнях власти — штата, округа и города — сотрудничество во имя наших жизненно важных интересов и создание рабочих мест стоят во главе угла».

Лидер меньшинства в Законодательном собрании округа Кэрри Эндрюс (Monroe County Legislature Minority Leader Carrie Andrews) отметила следующее: «Если мы все в чем-то согласны друг с другом, то это в том, что нашей экономике идет на пользу приход местных работодателей, которые платят прожиточный минимум и приносят району столь нужные рабочие места. Именно поэтому наша фракция давно поддерживает проект Costco/CityGate и создание связанных с ним рабочих мест. Мы с нетерпением ждем реализации проекта».

Председатель правления компании Costello Group Энтони Дж. Костелло (Anthony J. Costello), который является разработчиком проекта, сказал: «Хочу поблагодарить Губернатора Куомо, лидера большинства в Законодательном собрании Морелли (Assembly Majority Leader Morelle) и сенатора Робака (Senator Robach) за обеспечение своевременной готовности новых помещений

Центра временного содержания несовершеннолетних (Children’s Detention Center) в Раше (Rush), что позволит переместить туда детей, в настоящее время находящихся в ветхом здании на территории проекта CityGate. Хочу также поблагодарить мэра Рочестера Лавли Уоррен (Rochester Mayor Lovely Warren) и главу исполнительной власти округа Монро Мэджи Брукс (Monroe County Executive Maggie Brooks) за их совместные усилия в выработке решения, которое позволит начать реализацию проекта CityGate, что принесет южному району города (the city's southern gateway) магазин Costco, новые рабочие места и миллионы долларов в форме частных инвестиций».

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418