№ 86

И С П О Л Н И Т Е Л Ь Н О Е Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ВРЕМЕННОЕ ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ НЕКОТОРЫХ ПОЛОЖЕНИЙ «ЗАКОНА О ДЕЙСТВИЯХ И ПРОЦЕДУРАХ, КАСАЮЩИХСЯ НЕДВИЖИМОСТИ» В УСЛОВИЯХ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ В СВЯЗИ СО СТИХИЙНЫМ БЕДСТВИЕМ НА ТЕРРИТОРИИ ШТАТА

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, изданное мной Исполнительное распоряжение № 47 от 26 октября 2012 г. об объявлении вызванной стихийным бедствием чрезвычайной ситуации во всех 62 округах штата Нью-Йорк; а также

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, что 30 октября 2012 г. Президент объявил зоной стихийного бедствия округа Бронкс (Bronx), Кингс (Kings), Нассау (Nassau), Нью-Йорк (New York), Куинс (Queens), Ричмонд (Richmond) и Саффолк (Suffolk); а также

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, что ураган «Сэнди» (Hurricane Sandy) нанес серьезный ущерб и разрушил сотни домов в пострадавших районах, что привело к перемещению тысяч жителей; а также

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, что 14 ноября 2012 г. Федеральное агентство по чрезвычайным ситуациям (Federal Emergency Management Agency, FEMA) утвердило для пострадавших жителей Программу временного жилья (Temporary Sheltering Assistance) сроком на 30 дней и предоставило им при посредстве корпоративного подрядчика FEMA проживание в местных гостиницах;

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, что 13 декабря 2012 г. FEMA утвердило продление срока действия программы дополнительно на 28 дней; а также

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, что строгое соблюдение некоторых предусмотренных законодательством положений и иных нормативных требований может воспрепятствовать продолжению предоставления агентством FEMA таких услуг;

ИСХОДЯ ИЗ ВЫШЕИЗЛОЖЕННОГО, я, ЭНДРЮ М. КУОМО (ANDREW M. CUOMO), Губернатор штата Нью-Йорк, властью, данной мне Разделом 29-а Статьи 2-В Законодательства, регулирующего деятельность исполнительной власти (Executive Law), в части временного приостановления действия определенных положений любых законодательных актов, местных законов, указов, приказов, норм и правил, в том числе частично, принятых или изданных любым органом или ведомством, в условиях чрезвычайного положения в связи со стихийным бедствием на территории штата, если соблюдение таких положений может предотвратить, помешать или отсрочить принятие мер, направленных на противодействие стихии, настоящим временно, на период с 14 декабря 2012 года и до особого распоряжения приостанавливаю действие следующих законов и нормативных актов:

Раздела 711 «Закона о действиях и процедурах, касающихся недвижимости» (Real Property Actions and Proceedings Law), Раздела 232-а «Закона о недвижимости» (Real Property Law) и подразделов 8 и 9 Раздела 4 «Закона о многоквартирных жилых домах» (Multiple Dwelling Law) в той мере, в какой они создают отношения арендодателя и арендатора между лицами, которым в соответствии с Программой временного жилья (Temporary Sheltering Assistance) было предоставлено проживание на срок более 30 дней, и (или) FEMA, корпоративного подрядчика FEMA и владельцами гостиниц.

И З Д А Н О за моей подписью и с малой печатью
штата в городе Олбани (Albany)
сегодня, семнадцатого декабря две
тысячи двенадцатого года.

ПОДПИСАНО ГУБЕРНАТОРОМ

Секретарь Губернатора