STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시 배포용: 2012 년 9 월 13 일

CUOMO 주지사, 전주에 걸쳐 수천채의 저렴한 주택을 건설하기 위한 7200 만 달러를 발표

HCR 자금이 공공 및 민간 자원의 수 억 달러를 활용할 것으로 기대

Andrew M. Cuomo 지사는 오늘 전주에 걸쳐 저렴한 주택을 건설하기 위한 shovel-ready 사업을 위해 뉴욕주 주택지역사회갱신(HCR)을 통해 7200 만 달러가 제공될 것이라고 발표하였습니다.

"뉴욕 경제가 정상을 회복함에 따라 이러한 자금은 주 전역의 shovel-ready 사업을 출범시켜, 우리 주민들을 위해 저렴한 주택을 건설하면서 일자리를 창출할 것입니다"라고 Cuomo 지사는 말했습니다. "간소화된 신청 절차로 뉴욕주는 너무 오랫동안 경제 발전을 막고 우리 정부를 비효율적으로 만든 장애물을 제거하고 있습니다. 이러한 자금은 민간 자원의 수 백만 달러를 활용함으로써 우리가 지역사회를 재건하고 뉴욕주의 모든 구석구석에 일자리를 창출하기 위해 노력함에 따라 소중한 파트너쉽을 창조할 것입니다."

HCR 국장/CEO Darryl C. Towns 는 다음과 같이 말했습니다: "Andrew Cuomo 지사께서는 지역 및 연방 자원과 함께 주 자원을 가장 생산적인 방식으로 규합하도록 주 기관들에 지시하였습니다. 우리들에게 그것은 우리 파트너들과 협력하여 저렴한 주택을 건설하고 보존함으로써 경제와 일자리를 성장시키는 것을 의미하였습니다. 우리는 지역 사회에 차이를 만드는 사업을 찾을 것이며, 공공 및 민간의 다른 자원도 활용할 것입니다."

자금은 저렴한 다세대 개발을 위한 여러 자금 흐름을 신청하는 단일 소스 절차인 HCR 의 통일 자금 신청을 통해 제공됩니다. 통일 신청은 이전에 주 예산을 관장하였던 비효율적이고 중복적인 사일로를 철거하기 위한 주지사의 노력의 일환으로 절차를 간소화한 것입니다.

이 7200 만 달러는 공공 및 민간 자원의 수 억 달러를 활용할 것으로 기대됩니다. 2011 년에 HCR 은 저렴한 주택 2200 채를 건설 및 보존하기 위해 저리 융자 및 세금 감면으로 총 7800 만 달러에 달하는 35 건을 교부하였습니다. 프로젝트들은 교부금, 융자 및 민간 자원에서 5 억 달러 이상을 활용하였습니다.

이번 차수의 자금을 위해 신청자는 다음 범주에서 경쟁할 것입니다: 저소득 주택신탁기금 프로그램(HTF)을 통한 저리 융자; 연방 저소득 주택 세금감면(LIHTC); HOME 자본 프로그램; 주 저소득 주택 세금감면(SLIHC). 구체적으로 설명하면 다음에 대한 신청을 받을 것입니다:

- **HTF - 3200 만 달러**
- **LIHTC - 2500 만 달러**

o 최대 22,000 달러/가구
o 최대 143 만 달러/프로젝트(건축 주택 수의 50% 이상이 대가족 또는 특별 니즈를 가진 사람들을 위해 쓰일 프로젝트의 경우 165 만 달러)

- **HOME Capital 자본 - 1100 만 달러 (충당금 가용성에 의존함)**
- **SLIHC - 400 만 달러**

o 최대 20,000 달러/가구
o 최대 750,000 달러/프로젝트

신청서 및 참조 자료는 HCR 웹사이트에서 입수할 수 있습니다. 조기 차수의 프로젝트를 위해 공시된 마감일은 2012 년 10 월 25 일 목요일이며, 기타 프로젝트의 신청 마감일은 2012 년 11 월 29 일입니다.

또한 주지사는 3 회의 통일 자금 신청 워크숍이 HCR 요원들에 의해 전주적으로 개최될 것이라고 발표하였습니다. 스케줄은 다음과 같습니다:

Rochester
2012 년 9 월 19 일, 수요일, 오전 10:00
Rochester City Council Chambers
시청 - 302 호실
30 Church St.
Rochester, NY

Albany
2012 년 9 월 20 일, 목요일, 오전 10:00
Hampton Plaza Ballroom
38-40 State Street
Albany, NY

New York City
2012 년 9 월 21 일, 금요일, 오전 10:30
25 Beaver St., Room 510
New York, NY

상세 정보를 원하시면 HCR의 통일 자금 페이지를
방문하십시오: http://www.nyshcr.org/Funding/UnifiedFundingMaterials/2012/

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

Korean